

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત નામ, જરૂર) સહી અને તારીખ
7936 21/10/2014	અનીલકુમાર જયંતીલાલ પારેખ નું તા.૨૪/૦૧/૨૦૦૮ ના અવસાન થતા તેમના પત્ની મેરી સાથે નં.૧૯૯૦ ના છુટા છેડા લેતા રજુ કરેલ મરક નો દાખલો તથા સોગંદનામા આધારે વારસદાર ની નોંધ લીધી.	H - ધારણકર્તા [અમીતાબેન અનીલભાઈ પારેખ] [અરુનભાઈ અનીલભાઈ પારેખ]	પ્રમાણિત સહી.અવાચ્ય 05/12/2014
11406 25/10/2018	રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૪૭૭૫ તા.૨૭/૦૮/૨૦૧૮ થી રૂ.૪૧૩૫૦૦૦/- માં ચો.મી.૩૩૦.૭૪ નું અઘાટ વેચાણ થતાં નોંધ પાડી. વે.આ.-અશોકભાઈ જયંતીલાલ પારેખ, દિપકભાઈ જયંતીલાલ પારેખ, અરૂણાબેન અનિલભાઈ પારેખ, અમિતાબેન અનિલભાઈ પારેખના કુ.મુ. સંજીવ જયંતીલાલ પ્રતાપ વે.લે.- ચોગી ડેવલોપર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧ થી ૧૦.	P - પૈકી ધારણકર્તા ચોગી ડેવલોપર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧.રૂચીરભાઈ અનીલભાઈ કારીયા ૨.જયેન્દ્રભાઈ જગજીવનભાઈ કોટક ૩.છગનભાઈ વાલજીભાઈ પટેલ ૪.રમેશભાઈ મગનભાઈ સોમૈયા ૫.કિરીટભાઈ કાંતીલાલ કક્કડ ૬.વિરલ ભોગીલાલ બુંધદેવ ૭.જીગરભાઈ પ્રદીપભાઈ વાળા ૮.પુષ્પરાજસિંહ કૃષ્ણસિંહ જાડેજા ૯.દિલીપભાઈ શાંતીલાલ ભટ્ટ ૧૦.જીત ચંદ્રેશભાઈ આડકકર	પ્રમાણિત KATHADBHAI JESHANGBHAI SHIYAR (SIRESTEDAR) 13/12/2018

9240 8598352
93/12/18 901
93/12/18
93/12/18

7/12/18
901 21/12/18
93/12/18
93/12/18



28000000000000797683

As on 13/12/2018 13:37 PM

અરજી નંબર : 2018/514080		મિલકત કાર્ડ			1046
જીલ્લો: મોરબી		સિટી સરવે ઓફિસ: મોરબી			વોર્ડ: વોર્ડ નં - 3
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત માફી
૧૦૨૩			417.94	એ A	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	રુઢિગત મહેસુલ માફી				
પડોશ હક્ક					
ઇકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1981 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	શ્રી રમેશચંદ્ર નરભેરામ પારેખ હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) પ્રાઇન્કવાયરી અધિકારી નો ઠરાવ				
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
બીજો નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
219 05/02/2003	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ ઈન્ડેક્સ નંબર ૪૩૨૨ તારીખ ૨૪/૦૭/૧૯૯૭ વેચાણકિંમત રૂ ૨૦૦૦૦૦૦/- ચોરસમીટર ૩૩૦.૭૪ અઘાટ વેચાણ થતાનોંધ કરી વેચનાર :- રમેશચંદ્ર નરભેરામ પારેખ HUF ના સભ્ય ચંદ્રકિશોર નરભેરામ ઉષાબેન ચંદ્રકિશોર	P - પૈકી ધારણકર્તા [૧] શ્રી જયંતીલાલ નરભેરામ] [૨] શ્રી અનીલકુમાર જયંતીલાલ] [૩] શ્રી ઓશોક જયંતીલાલ] [૪] શ્રી દીપકભાઈ જયંતીલાલ]		પ્રમાણિત અવાચ્ય 10/03/2003	
289 07/03/2003	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ ઈન્ડેક્સ નંબર ૧૧૪૮ તારીખ ૦૩/૦૩/૨૦૦૩ વેચાણકિંમત રૂ ૩૧૦૦૦/- ચોરસમીટર ૨૯.૮૩ અઘાટ વેચાણ થતા નોંધ કરી વેચનાર :- જયંતીલાલ નરભેરામ ભાઈ ચોને જાતે તથા ૨-૩-૪ ના ક.મુ. દરજ્જે	P - પૈકી ધારણકર્તા શ્રી કિરણભાઈ રમેશચંદ્ર		પ્રમાણિત અવાચ્ય 28/04/2003	
4118 16/11/2009	રજી બીન અવેજી દસ્તાવેજ નં.૭૧૩૭ તા.૦૫/૦૯/૨૦૦૬ થી રૂ. બીન અવેજી ચો.મી.૩૩૦.૭૪ માં બીન અવેજી ભાગ જતો કરતા નોંધ લીધી હક્ક જતો કરનાર જયંતીલાલ નરભેરામ પારેખ	H - ધારણકર્તા [અનીલ જયંતીલાલ પારેખ] [અશોક જયંતીલાલ પારેખ] [દિપક જયંતીલાલ પારેખ]		પ્રમાણિત ડી.જે.ભટ્ટ 21/12/2009	



28000000000000797682

As on 13/12/2018 13:37 PM

અરજી નંબર : 2018/514080		મિલકત કાર્ડ			1047
જીલ્લો: મોરબી		સિટી સરવે ઓફિસ: મોરબી			વોર્ડ: વોર્ડ નં - 3
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
૧૦૨૪			858.79	એ A	રૂ.215
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	રુઢિગત મહેસુલ માફી				
પડોશ હક્ક					
ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1981 માં હકક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	શ્રી ચંદ્રકીશોર નરભેરામભાઈ પારેખ હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઇંકવાયરી અધિકારી નો ઠરાવ				
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
બીજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
23 21/07/1993	રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૩૦૮ તા.૨૯/૦૪/૧૯૮૨ થી ચો.ફુટ.૨૬૬૪ ચો.મી.૨૪૭.૫૮ તથા રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૪૫૮૪ તા.૦૮/૦૯/૧૯૮૧ થી ચો.ફુટ.૨૬૬૪ ચો.મી.૨૪૭.૫૮ કુલ ચો.ફુટ.૫૩૨૮ કુલ ચો.મી.૪૯૫.૧૬ બે દસ્તાવેજ થી વેચાણ થતાં નોંધ પાડી ચંદ્રકિશોર નરભેરામ પારેખ		H - ધારણકર્તા બાબુલાલ મગનલાલ ની કું. ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર શ્રી છગનલાલ નારણલાલ સુથાર		પ્રમાણિત આર.એમ.જાડેજા 30/08/1993
24 21/07/1993	રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૨૯૭૮ તા.૧૬/૧૧/૧૯૮૩ થી વેચાણ કિંમત રૂ.૧૭,૨૫૧/- માં છતની માલીકી સિવાય દુકાન -૧ નીચે ચો.ફુટ.૧૧૯.૦ ચો.મી.૧૧.૦ નું પૈકી વેચાણ થતાં નોંધ પાડી વેચ. બાબુલાલ મગનલાલ ની કું.એ નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર શ્રી છગનલાલ નારણલાલ સુથાર		H - ધારણકર્તા [પ્રભુલાલ બાબુભાઈ પટેલ]		પ્રમાણિત આર.એમ.જાડેજા 30/08/1993

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
10873 17/05/2018	મુળજીભાઇ ગોરધનભાઇ પુજારાના રજી.વીલ નં.૮૦૪૯ તા.૩૦/૧૨/૧૯૯૮ થી સદર મિલ્કત રાજેશ મુળજીભાઇ પુજારાને પ્રાપ્ત થતાં વીલ મુજબ નોંધ દાખલ કરી. દુકાન-૧ ચો.મી.૧૧.૦૦ તથા પ્રથમ માળે ઓફીસ નં.૬ ચો.મી.૧૦.૩૫ કમી થતાં નામો :-કાંતાબેન મુળજીભાઇ પુજારા, સુરેશભાઇ મુળજીભાઇ પુજારા, દિનાબેન મુળજીભાઇ પુજારા W/O હસમુખરાય ખખ્ખર, મુનેશભાઇ મુળજીભાઇ પુજારા, નિતાબેન મુળજીભાઇ પુજારા W/O વિજયકુમાર કોટેયા, જીજ્ઞેશભાઇ મુળજીભાઇ પુજારા.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત KATHADBHAI JESHANGBHAI SHIYAR (SIRESTEDAR) 22/06/2018
11070 12/07/2018	અત્રેની કચેરીના નોંધ નં.૧૦૮૭૦, ૧૦૮૭૨, ૧૦૮૭૩ તા.૧૭/૦૫/૨૦૧૮ માં સરતચુકથી દુકાન નં.૧ દર્શાવેલ ફોટો જેના બદલે દુકાન નં.૨૨ સમજવા/વાંચવા સુધારા નોંધ દાખલ કરી.	OR - અન્ય હક્કો	પ્રમાણિત KATHADBHAI JESHANGBHAI SHIYAR (SIRESTEDAR) 20/08/2018
11407 25/10/2018	રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૪૭૭૫ તા.૨૭/૦૮/૨૦૧૮ થી રૂ.૯૦૬૨૦૦૦/- માં રહેણાંક હેતુ માટેની જમીન ચો.મી.૪૩૮.૫૭ તથા વાણિજ્ય હેતુ માટેની જમીન ચો.મી.૬૬.૯૬ નું અઘાટ વેચાણ થતાં નોંધ પાડી. વે.આ.-અશોક જયંતિલાલ પારેખ, દિપક જયંતિલાલ પારેખ, અરૂણભાઇ અનિલભાઇ પારેખ, અમીતાબેન અનિલભાઇ પારેખ ના કુ.મુ. સંજીવ જયંતિલાલ પ્રતાપ વે.લે.-યોગી ડેવલોપર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧ થી ૧૦.	P - પૈકી ધારણકર્તા યોગી ડેવલોપર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧.રૂચીરભાઇ અનીલભાઇ કારીયા ૨.જયેન્દ્રભાઇ જગજીવનભાઇ કોટક ૩.છગનભાઇ વાલજીભાઇ પટેલ ૪.રમેશભાઇ મગનભાઇ સોમૈયા ૫.કિરીટભાઇ કાંતીલાલ કક્કડ ૬.વિરલ ભોગીલાલ બુધ્ધદેવ ૭.જીગરભાઇ પ્રદીપભાઇ વાળા ૮.પુષ્પરાજસિંહ કૃષ્ણસિંહ જાડેજા ૯.દિલીપભાઇ શાંતીલાલ ભટ્ટ ૧૦.જીત ચંદ્રેશભાઇ આડકકર	પ્રમાણિત KATHADBHAI JESHANGBHAI SHIYAR (SIRESTEDAR) 13/12/2018

[illegible]

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ કચેરી, મોરબી

સેવાસદન, લાલબાગ, રૂમ નં. ૧૪૨થી૧૪૬, મોરબી-૨

નં.સીટીએસ/વોર્ડ નં.૩/વશી-૬૯૩/૧૮-૧૯

તા.૨૪/૧૨/૨૦૧૮

પ્રતિ,
યોગી ડેવલોપર્સના ભાગીદાર,
રૂચીર એ.કારીયા,
રહી.૪૦૩, નિલકંઠ કોર્નર,
સુભાષ રોડ, મોરબી.

વિષય :- સીટી સર્વે વોર્ડ નં.૩ ના સી.સ.નં.૧૦૨૩ તથા ૧૦૨૪ નું એકત્રીકરણ કરવા બાબત.
સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા.૧૩/૧૨/૨૦૧૮ ની અરજી.

મહાશય,

જય ભારત સાથે ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની સંદર્ભવાળી અરજી અન્વયે જણાવવાનું કે

સીટી સર્વે વોર્ડ નં.૩ માં આવેલ સી.સ.નં.૧૦૨૩ તથા ૧૦૨૪ વાળી મિલ્કતમાં અત્રેના રેકર્ડમાં યોગી ડેવલોપર્સ સિવાયના અન્ય બીજા આસામીઓના નામો પણ ચાલે છે તેમજ બન્ને સી.સ.નં. વાળી મિલ્કતોમાં એક સરખા નામો ચાલતા ન હોય ગુજરાત જમીન મહેસુલ નિયમો ૧૯૭૨ ના નિયમ-૧૧ માં જણાવેલ શરતોનું પાલન થતું ન હોય નિયમોનુસાર એકત્રીકરણની કાર્યવાહી થઈ શકે તેમ નથી જેની જાણ થવા વિનંતી છે.

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ
મોરબી