



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No. : 002BDP22232731 **Date** : 04/10/2022
Development Permission No : 002LD22230425 **ODPS Application No.** : ODPS/2022/093814
IFP Application Number : N.A
Application Type : LAYOUT DEVELOPMENT
Architect/Engineer No. : 002ERL1004220106 **Architect/ Engineer Name** : JIGNASU JAGDISHCHANDRA JAIN
Owner Name : HASMUKHBHAI RANCHHODBHAI PATEL
Owner Address : - RAJPUT FALIYU KOSAD GAM KOSAD , CHORYASI - 394107
Applicant/ POA holder's Name : HASMUKHBHAI RANCHHODBHAI PATEL
Applicant/ POA holder's Address : - RAJPUT FALIYU KOSAD GAM KOSAD , CHORYASI - 394107
Administrative Ward : DEFAULT WARD **Administrative Zone** : DEFAULT ZONE SURAT



Certificate created on 24/02/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

District : SURAT Taluka : CHORYASI
City/Village : KOSAD
TP Scheme/ Non TP : 0 TP Scheme/ Non TP : 0
Scheme Number Scheme Name
Revenue Survey No. : 0 City Survey No. : 0
Final Plot No. : N.A Original Plot No. : N.A
Sub Plot no. : 0 Tikka No. / Part No. : 0
Block No/Tenement No : 145 Sector No. / Plot No. : 0
Site Address : BLOCK NO: 145 ,MOJE : KOSAD, TA :- ADAJAN, DIST.- SURAT.

Existing Plot Details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
PLOT	7102.00	0.00	N.A	7102.00

Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
1	N.A	N.A	N.A	178.11
10	N.A	N.A	N.A	109.12
11	N.A	N.A	N.A	109.12
12	N.A	N.A	N.A	179.79
13	N.A	N.A	N.A	178.78
14	N.A	N.A	N.A	106.76
15	N.A	N.A	N.A	106.76
16	N.A	N.A	N.A	106.76
17	N.A	N.A	N.A	106.76
18	N.A	N.A	N.A	106.76
19	N.A	N.A	N.A	106.76
2	N.A	N.A	N.A	108.93



Certificate created on 24/02/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

20	N.A	N.A	N.A	113.47
21	N.A	N.A	N.A	141.99
22	N.A	N.A	N.A	145.86
23	N.A	N.A	N.A	129.95
24	N.A	N.A	N.A	106.76
25	N.A	N.A	N.A	106.76
26	N.A	N.A	N.A	106.76
27	N.A	N.A	N.A	106.79
28	N.A	N.A	N.A	106.72
29	N.A	N.A	N.A	106.76
3	N.A	N.A	N.A	108.89
30	N.A	N.A	N.A	176.84
31	N.A	N.A	N.A	310.25
32	N.A	N.A	N.A	132.36
33	N.A	N.A	N.A	132.36
34	N.A	N.A	N.A	132.36
35	N.A	N.A	N.A	132.36
36	N.A	N.A	N.A	132.37
37	N.A	N.A	N.A	132.37
38	N.A	N.A	N.A	132.37
39	N.A	N.A	N.A	132.37
4	N.A	N.A	N.A	108.84
40	N.A	N.A	N.A	171.47
41	N.A	N.A	N.A	255.15
5	N.A	N.A	N.A	103.23
6	N.A	N.A	N.A	94.81



Certificate created on 24/02/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

7	N.A	N.A	N.A	109.12
8	N.A	N.A	N.A	109.12
9	N.A	N.A	N.A	109.12

Development Permission Valid from Date : 24/02/2023

Note / Conditions :

1. The Real Estate (Regularisation And Development) Act, 2016 Shall be binding.,,



Certificate created on 24/02/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION