Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000
Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

-: ટાઇટલ રીપોર્ટ :-

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી (કતારગામ) ના ગામ મોજે ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪ વાળી જુની શરતની સુમારે ૨૩૨૭ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવટી જમીન, જેને લાગુ ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૫૧ (ડભોલી) ના ઓપન પ્લોટ નંબર ૮૨ જેનો ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૨ વાળી સુમારે ૧૬૨૪ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન ખેતીની જમીન અંગેનો ટાઇટલ રીપોર્ટ.......

અમો એડવોકેટ શ્રી વિનોદરાય ડી. પટેલ તથા મિતુલકુમાર કે. ઇટાલીયા, ૪૧, બીજો માળ, ઇશ્વરનગર સોસાયટી, મધરકેર હોસ્પિટલ ની બાજુમાં, સીગણપોર ચાર રસ્તા પાસે, વેડ રોડ, સુરતના સમક્ષ રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી (કતારગામ) ના ગામ મોજે ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪ વાળી જુની શરતની સુમારે ૨૩૨૭ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી જમીન, જેને લાગુ ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૫૧ (ડભોલી) ના ઓપન પ્લોટ નંબર ૮૨ જેનો ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૨ વાળી સુમારે ૧૬૨૪ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન ખેતીની જમીનનું ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ મેળવવા માટે નીચે મુજબના દસ્તાવેજી પુરાવાઓ **રૂદ્રા કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના અધિકૃત ભાગીદાર અને વહીવટકર્તા તરીકે શ્રી જીતેન્દ્રભાઇ લાલુભાઇ જસાણી,** રહે.: ૫૬, પટેલ પાર્ક સોસાયટી, પટેલ સમાજની વાડી પાસે, કંતારેશ્વર મહાદેવ રોડ, કતારગામ, સુરતના તરફથી રજુ કરેલાં છે.

❖ **દસ્તાવેજી પુરાવાઓ :-**

અમારી રૂબરૂ પક્ષકારોએ નીચે જણાવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ, સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રી, સુરતનાઓની કચેરીઓ, ગામ રેવન્યુ દફતરે ની કચેરીઓની માહિતી રજુ કરેલ છે.

૧, ગામ મોજે ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪, થી નોધાયેલી બીન ખેતીની જમીનની ૭/૧૨ ની નકલ.

૨, ગામ મોજે ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪, થી નોધાયેલી બીન ખેતીની જમીનના દફતરે પડેલ ફેરફાર નોંધની નકલ.

૩, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૯૧૭૦, તારીખ ૦૯/૦૯/૨૦૦૫ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની પહોચ તથા ઇન્ડેક્ષની ખરી નકલ.

૪, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૯૩૬૧, તારીખ ૨૧/૧૦/૨૦૧૧ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની પહોચ

MITUL K. ITALIYA
G/778/14
ADVOCATE

Scanned by CamScanner

Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000
Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

તથા ઈન્ડેક્ષની ખરી નકલ.

૫, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૭૪૬૬, તારીખ ૦૪/૦૮/૨૦૧૭ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની પહોચ તથા ઇન્ડેક્ષની ખરી નકલ.

૬, સને ૧૯૮૮ થી ૧૯૯૮ સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબ-અઠવા શોધ રસીદ નંબર ૨૦૧૭૦૧૮૦૫૩૫૭૮ થી તારીખ ૨૧/૦૮/૨૦૧૭.

૭, સને ૧૯૯૯ થી ૨૦૧૭ સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબ-કતારગામ શોધ રસીદ નંબર ૨૦૧૭૦૨૧૦૪૫૬૬૩ થી તારીખ ૨૧/૦૮/૨૦૧૭.

અમારી સમક્ષ ઉપર જણાવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરતા તે મજકુર પુરાવાનો વિગતવાર અભ્યાસ કરીને તથા જરૂરી મોખિક માહિતી મેળવીને આ ટાઇટલ રીપોર્ટ આપવામાં આવે છે, કે.......

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી (કતારગામ) ના ગામ મોજે ડભોલી ના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪ વાળી જમીન નારણભાઇ નાથુભાઇની માલિકીની ચાલી આવેલી. જેઓ તારીખ ૨૫/૦૪/૧૯૩૧ ના રોજ ગુજરી જવાથી તેમનાં સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે ભીખીબેન તે નારણભાઇ નાથુભાઇની વિધવાનું નામ વારસાઇ હક્કે ગામ દફતરે દાખલ કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ મોજે ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૬૩ થી તારીખ ૧૫/૧૨/૧૯૩૧ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, નામદાર સરકારશ્રીનાં ઠરાવ નંબર ૭૨૫૯/૨૪, તારીખ ૦૫/૧૦/૧૯૩૧ નાં દુરસ્તી પત્રક નંબર ૨ પ્રમાણે દુરસ્તી કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૬૮ થી તારીખ ૨૫/૦૫/૧૯૩૨ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, નામદાર સરકારશ્રીનો ઠરાવ નંબર ૫૮૬૯/૪૫૧૭ તારીખ ૧૭/૦૫/૧૯૫૦ થી તારીખ ૧૮/૦૫/૧૯૫૦ નાં અસાધારણ ગેઝેટમાંથી તાલુકાનાં સ્ટાન્ડર્ડ એરીયા મુજબ ટુકડા ગણવામાં આવ્યાની નોંધ ગામ દફતરે પાડવામાં આવેલી. તે મુજબ સદર જમીનને ટુકડાની જમીન તરીકે જાહેર કરવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ મોજે ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૨૧૭ થી તારીખ ૨૨/૧૦/૧૯૫૦ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનમાં ચાલી આવેલ ગણોતીયા બાઇ જીવી તે પરસોત્તમભાઇ રાણાભાઇની વિધવાનાં જમીન માલિક ભીખીબેન તે નારણભાઇ નાથુભાઇની વિધવાનાં સાસુ થતા હોવાથી

MITUL K. ITALIYA G/778/14 ADVOCATE

Scanned by CamScanner

Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000
Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

મહે.મામલતદાર સાહેબનાં હુકમ નંબર ટેનન્સી / કેસ / ૩૨-ગ, તારીખ ૧૫/૦૭/૧૯૬૮ મુજબ ગણોતીયાનું નામ કમી કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ મોજે ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૪૮૪ થી તારીખ ૩૦/૦૭/૧૯૬૮ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનનાં માલિક ભીખીબેન તે નારણભાઇ નાથુભાઇની વિધવા સને ૧૯૭૧ ની સાલમાં ગુજરી ગયેલા. તેમજ તેમનો પુત્ર પરસોત્તમભાઇ નારણભાઇ સને ૧૯૬૫ ની સાલમાં, તેમજ તેમની વિધવા જીવીબેન તે પરસોત્તમભાઇ નારણભાઇની વિધવા પણ તારીખ ૦૭/૦૨/૧૯૮૯ નાં રોજ અવસાન પામેલ છે. જેઓનાં સીધીલીટીનાં વારસદારો (૧) ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ, (૨) નગીનભાઇ પરસોત્તમભાઇ તારીખ ૧૪/૦૫/૧૯૯૭ નાં રોજ ગુજરી ગયેલા, જેનાં સીધીલીટીનાં વારસદારો (૨-૧) મીનાબેન નગીનભાઇ, (૨-૨) મણીબેન તે નગીનભાઇ પરસોત્તમભાઇની વિધવા, (૨-૩) નટવરભાઇ નગીનભાઇ પણ તારીખ ૨૨/૦૩/૧૯૮૮ નાં રોજ ગુજરી ગયેલા. જેના સીધીલીટીનાં વારસદારોમાં (૨-૩-૧) પદમાબેન તે નટવરભાઇ નગીનભાઇની વિધવા, (૨-૩-૨) સગીર ચેતનભાઇ નગીનભાઇ, (૨-૩-૩) બળવંતભાઇ નગીનભાઇ, (૨-૩-૪) મધુબેન નગીનભાઇ, (૨-૩-૫) ગુણવંતભાઇ નગીનભાઇ, (૨-૩-૬) કલ્પેશભાઇ નગીનભાઇ, (૨-૩-૭) દિનેશભાઇ નગીનભાઇ, (૩) રણછોડભાઇ પરસોત્તમભાઇ પણ સને ૧૯૭૫ ની સાલમાં ગુજરી ગયેલા. જેના સીધીલીટીનાં વારસદારો (૩-૧) લલીતાબેન તે રણછોડભાઇ પરસોત્તમભાઇની વિધવા, (૩-૨) રંજનબેન રણછોડભાઇ, (૩-૩) તારાબેન રણછોડભાઇ, (૩-૪) ઉષાબેન રણછોડભાઇ, (૩-૫) ભીખુભાઇ રણછોડભાઇ, (૩-૬) દિપકભાઇ રણછોડભાઇ પણ તારીખ ૧૮/૦૨/૧૯૯૨ નાં રોજ ગુજરી ગયેલા. જેના સીધીલીટીનાં વારસદારોમાં (૩-૬-૧) લલીતાબેન તે દિપકભાઇ રણછોડભાઇની વિધવા પોતે સગીર ભાવેશ દિપકભાઇનાં વાલી, (૩-૭) મહેન્દ્રભાઇ રણછોડભાઇ તથા (૪) સોમાભાઇ પરસોત્તમભાઇનાઓ હતા. અને તે તમામ વારસદારોએ આપેલ જવાબ તથા સંમતિ જવાબનાં આધારે વારસાઇ હક્કે (૧) ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ, (૨) મણીબેન તે નગીનભાઇ પરસોત્તમભાઇની વિધવા, (૩) લલીતાબેન તે રણછોડભાઇ પરસોત્તમભાઇની વિધવા તથા, (૪) સોમાભાઇ પરસોત્તમભાઇનાં નામો સામાયીક હક્કે ગામ દફતરે દાખલ કરવામાં આવેલાં. જે અંગેની નોંધ મોજે ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૮૭૪ થી તારીખ ૦૧/૦૬/૨૦૦૧ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીન ગામ દફતરે બીજા હક્કમાં ટુકડો ચાલી આવેલ હતો, જે અંગે સદરહુ જમીનનાં માલિકોએ તારીખ ૨૨/૦૨/૨૦૦૨ નાં રોજ આપેલ જવાબ, પંચનામાનાં આધારે સદરહુ જમીનમાં

MITUL K. ITALIYA G/778/11 ADVOCATE

Scanned by CamScanner

Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000
Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

કુવા દ્વારા પાણીનો ઉપયોગ કરી શાકભાજીનાં પાકો વર્ષોથી લેવામાં આવતા હોવાથી ગામ દફતરે ટુકડાની નોંધ કમી કરવામાં આવેલી. જે અંગેની નોંધ મોજે ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૯૦૮ થી તારીખ ૨૫/૦૨/૨૦૦૨ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનનાં માલિકો (૧) ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ, (૨) મણીબેન તે નગીનભાઇ પરસોત્તમભાઇની વિધવા, (૩) લલીતાબેન તે રણછોડભાઇ પરસોત્તમભાઇની વિધવા તથા, (૪) સોમાભાઇ પરસોત્તમભાઇના કનેથી સદરહુ જમીન રમેશભાઇ ભીમજીભાઇ સાવલીયા, રહે. ૪૩-૪૪, લાલજીનગર, સરદારબ્રીજ પાસે, અડાજણ, સુરતનાએ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ. જે રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતનાં સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં એક નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નંબર ૨૮૫૮ તારીખ ૧૭/૦૬/૨૦૦૨ નાં રોજ નોંધાયેલ છે. જે રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજની નોંધ મોજે ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૯૨૯ થી તારીખ ૦૪/૦૭/૨૦૦૨ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, મહે. ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગનાં ઠરાવ ક્રમાંક ૫૬૨ / ૨૬૯૭૨૫૯૦ / ૯, તારીખ ૧૫/૧૦/૧૯૯૭ નાં ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધથી થયા મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકામાં આવેલ વોર્ડ નંબર ૧ થી ૧૨ થતા શહેરી વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતા કુલ ૩૩ ગામોને નવા સીટી તાલુકામાં સમાવેશ કરવામાં આવેલો. જે અંગેની નોંધ મોજે ગામ-ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નોંધ નંબર ૯૬૦ થી તારીખ ૨૦/૦૩/૨૦૦૩ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનનાં માલિક રમેશભાઇ ભીમજીભાઇ સાવલીયા, રહે. ૪૩-૪૪, લાલજીનગર, સરદારબ્રીજ પાસે, અડાજણ, સુરતના કનેથી પ્રવિણભાઇ નાગજીભાઇ કાકડીયા તથા નાગજીભાઇ કાનજીભાઇ વાઘાણીએ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ. જે રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતનાં સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં એક નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નંબર ૯૧૭૦, તારીખ ૦૯/૦૯/૨૦૦૫ નાં રોજ નોંધાયેલ છે. જે રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજની નોંધ મોજે ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૧૧૦ થી તારીખ ૨૩/૦૩/૨૦૦૬ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનને ડ્રાફટ ટાઉન પ્લાનીગ સ્કીમ નંબર ૫૧ (ડભોલી) નાં ઓરીજનલ પ્લોટ નંબર ૮૨ નાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૨ મુજબ સુમારે ૧૬૨૪ સ.ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ફાળવવામાં આવેલ છે.

MITUL K. ITALIYA
G/778/14
ADVOCATE

Scanned by CamScanner

Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000
Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

અને ત્યારબાદ સદરહુ જમીનનાં માલિક પ્રવિણભાઇ નાગજીભાઇ કાકડીયા તથા નાગજીભાઇ કાનજીભાઇ વાઘાણી વિગેરેનાને સદરહુ જમીન વિકાસ કરવા માટે કાર્યપાલક ઇજનેર (કતારગામ ઝોન) સુરત મહાનગરપાલિકાનાં પત્ર નંબર નોર્થ ઝોન / આઉટ / નંબર ૩૯૨૩, થી તારીખ ૦૬/૦૯/૨૦૦૭ થી સદરહુ જમીન અંગે રહેણાંક તથા વાણિજયનાં હેતુ માટેની મંજુરી આપવામાં આવેલી. ત્યારબાદ મહે. સુરતનાં કલેકટર સાહેબ સુરતનાં હુકમ ક્રમાંક (જે) બખ / તપસ / રજીસ્ટર નંબર ૭૩૦ / ૦૮-૦૯ થી તારીખ ૧૭/૧૧/૨૦૦૮ નાં રોજ બિનખેતીની કાયદેસરની પરવાનગી આપેલી. ત્યારબાદ સદરહુ જમીન અંગે કાર્યપાલક ઇજનેર (કતારગામ ઝોન) સુરત મહાનગરપાલિકાનાં પત્ર નંબર નોર્થ ઝોન / આઉટ / નંબર ૪૨, થી તારીખ ૧૪/૧૦/૨૦૧૦ થી સદરહુ જમીન અંગે રહેણાંક તથા વાણિજયનાં હેતુ માટેના બાંધકામનાં પ્લાનો મંજુર કરી, ડેવલોપમેન્ટ પરમીશન આપવામાં આવેલ છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ બિનખેતીની જમીનના માલિકો પ્રવિણભાઇ નાગજીભાઇ કાકડીયા તથા નાગજીભાઇ કાનજીભાઇ વાઘાણીએ સદરહુ બિનખેતીની જમીન (૧) રજનીભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ, (૨) મનીષ કાંતીલાલ શાહ, (૩) હરેશભાઇ ભવાનભાઇ ગોટી, (૪) સમીર ગણેશભાઇ પટેલ, (૫) લક્ષ્મણભાઇ વાલજીભાઇ વસાણીઓને તારીખ ૨૦/૧૦/૨૦૧૧ ના રોજના વેચાણ દસ્તાવેજની રૂએ વેચાણ આપેલી. જે વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રારશ્રી, સુરત-૪, કતારગામની કચેરીમાં એક નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નંબર ૧૯૩૬૧ થી તારીખ ૨૧/૧૦/૨૦૧૧ ના રોજ નોંધાયેલ છે. જે અંગેની નોંધ મોજે ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૩૧૧ થી તારીખ ૧૫/૦૬/૨૦૧૨ ના રોજ નોંધાયેલ અને પ્રમાણિત થયેલી છે.

ત્યારબાદ, સદરહુ બીનખેતીના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે(૧) રજનીભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ, (૨) મનીષ કાંતીલાલ શાહ, (૩) હરેશભાઇ ભવાનભાઇ ગોટી, (૪) સમીર ગણેશભાઇ પટેલ, (૫) લક્ષ્મણભાઇ વાલજીભાઇ વસાણી ચાલી આવેલા છે. સદરહુ બીનખેતીની જમીન તેઓની પાસેથી રૂદ્ધા કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો (૧) બીપીનભાઇ જશમતભાઇ કેવડીયા, (૨) અમીતાબેન બીપીનભાઇ કેવડીયા, (૩) દશરથભાઇ રાઘવભાઇ કેવડીયા, (૪) દક્ષાબેન દશરથભાઇ કેવડીયા, (૫) તારકભાઇ અશોકભાઇ કેવડીયા, (૬) અશોકભાઇ ગણેશભાઇ કેવડીયા, (૭) જીતેન્દ્રભાઇ લાભુભાઇ જસાણી, (૮) કેતનભાઇ નરેશભાઇ પટેલનાઓ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર ૪ (કતારગામ) સાહેબશ્રીની કચેરીમાં એક નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નંબર ૧૭૪૬૬ થી તારીખ ૦૪/૦૮/૨૦૧૭ ના રોજ નોંધાયેલ છે. જે અંગેની નોંધ મોજે

MITUL K. ITALIYA G/778/14 ADVOCATE

Scanned by CamScanner

Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000
Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

ડભોલીના ગામના નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૫૯૪ થી તારીખ ૦૧/૦૯/૨૦૧૭ ના રોજ નોંધાયેલ છે.

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી (કતારગામ) ના ગામ મોજે ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪ વાળી જુની શરતની સુમારે ૨૩૨૭ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવટી જમીન, જેને લાગુ ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૫૧ (ડભોલી) ના ઓપન પ્લોટ નંબર ૮૨ જેનો ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૨ વાળી સુમારે ૧૬૨૪ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન ખેતીની જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર અને ભોગવટેદાર તરીકે (૧) બીપીનભાઇ જશમતભાઇ કેવડીયા, (૨) અમીતાબેન બીપીનભાઇ કેવડીયા, (૩) દશરથભાઇ રાઘવભાઇ કેવડીયા, (૪) દક્ષાબેન દશરથભાઇ કેવડીયા, (૫) તારકભાઇ અશોકભાઇ કેવડીયા, (૬) અશોકભાઇ ગણેશભાઇ કેવડીયા, (૭) જીતેન્દ્રભાઇ લાભુભાઇ જસાણી, (૮) કેતનભાઇ નરેશભાઇ પટેલ ચાલી આવેલ છે.

સ્થળ : સુરત

તારીખ : ૦૧/૦૯/૨૦૧૭

MITUL K. ITALIYA G/778/14 ADVOCATE

Mitul K. Italiya
(ADVOCATE)

Scanned by CamScanner

Vinodray D. Patel
(ADVOCATE & NOTARY)
Mitulkumar K. Italiya
(ADVOCATE)
Mo. 9574638000

Add.: 2nd Floor, Above Mangukiya Dental, Nr. Mother Care Hospital, Singanpore Char Rasta, Ved Road, Surat-4

-: અભિપ્રાય :-

અમારી સમક્ષ રજુ કરવામાં આવેલ ઉપર જણાવેલ વિવિધ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરતા તે મજકુર પુરાવાઓનો વિગતવાર અભ્યાસ કરીને તથા મૌખિક સુચના મેળવીને આ ટાઇટલ રીપોર્ટ આપવામાં આવે છે કે.....

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી (કતારગામ) ના ગામ મોજે ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૦/૪ વાળી જુની શરતની સુમારે ૨૩૨૭ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવટી જમીન, જેને લાગુ ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૫૧ (ડભોલી) ના ઓપન પ્લોટ નંબર ૮૨ જેનો ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૨ વાળી સુમારે ૧૬૨૪ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન ખેતીની જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર અને ભોગવટેદાર તરીકે (૧) બીપીનભાઇ જશમતભાઇ કેવડીયા, (૨) અમીતાબેન બીપીનભાઇ કેવડીયા, (૩) દશરથભાઇ રાઘવભાઇ કેવડીયા, (૪) દક્ષાબેન દશરથભાઇ કેવડીયા, (૫) તારકભાઇ અશોકભાઇ કેવડીયા, (૬) અશોકભાઇ ગણેશભાઇ કેવડીયા, (૭) જીતેન્દ્રભાઇ લાભુભાઇ જસાણી, (૮) કેતનભાઇ નરેશભાઇ પટેલ ચાલી આવેલ છે.

સ્થળ : સુરત

તારીખ : ૦૧/૦૯/૨૦૧૭

MITUL K. ITALIYA G/778/14 ADVOCATE

Mitul K. Italiya
(ADVOCATE)

Scanned by CamScanner

અરજી પહોંચ

મેલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 70/4

Search in : ડભોલી/DABHOLI

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૦૨૧૦૪૫૬૬૩ અરજી નંબર: ૨૫૦૫૫ અરજી વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૨૧ માહે: ઓગસ્ટ સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ મીતુલ કે. ઇટાલીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટેશન ફી	
નકલ કરવા ની ફી સાઇડ / ફોલીયો	૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	૦
શોધ અગર તપાસણી Year : ૧૯૯૯ ૨૦૧૭	૨૦૫
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR SURAT (KATARGAM)

કુલ એકંદરે રૂ.	૨૦૫

અંકે રૂપીયાબસો પાંચ પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(C.B.Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/4/KTG

IGR-NIC 8379656944879554015 ૨૧/૮/૨૦૧૭ ૧૨:૦૮:૪૯ pm

Scanned by CamScanner

અરજી પહોંચ

પહોંચ નંબર:	૨૦૧૭૦૧૮૦૫૩૫૭૮	અરજી નંબર:	૩૪૮૧૦	અરજી વર્ષ:	૨૦૧૭

તા: ૨૧ માહે: ઓગસ્ટ સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ મિતુલ કે.છટાલીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR SURAT CITY-1, (ATHVA) સબ રજીસ્ટ્રાર સુરત સીટી-૧ સત્યમેવ જયતે (અઠવા નો સિક્કો)

રજીસ્ટ્રેશન ફી......................................	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો......................................	૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી......................................	
ટપાલ ખર્ચ......................................	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)......................................	૦
શોધ અગર તપાસણી...... Year : ૧૯૮૮ ૧૯૯૮	૬૫
દંડ કલમ-૨૫......................................	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)......................................	
નકલ ફી ફોલીયો......................................	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી......................................	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

કુલ એકંદરે રૂ.	૬૫

અંકે રૂપીયાપાસઠ પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં .... આવશે.
નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(G S METALIYA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/1/ATV

Scanned by CamScanner

સુપ્રિટેન્ડન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in મીતુલ કે. છટાલીયા — અરજી નંબર : ૨૫૦૫૫ — ગામ નું નામ : DABHOLI

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 70/4

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ. - Katargam મા -12 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા__________ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હેાય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ. ૧૪૨૧૦૦૦૦	રે.સ.નં. 70/4 જુની શરતની 2327 ચો.મી. જમીન. આકાર રૂ. 4-87 પૈસા ટી.પી.નં. 51 ફા.પ્લોટ નં. 82 મુજબ ફાળવેલ 1624 ચો.મી. બીનખેતીની જમીન.		પ્રવિણભાઇ નાગજીભાઇ કાકડીયા નાગજીભાઇ કાનજીભાઇ વાઘાણી	રજનીભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ મનીષ કાંતીલાલ શાહ હરેશભાઇ ભવાનભાઇ ગોટી સમીર ગણેશભાઇ પટેલ લક્ષ્મણભાઇ વાલજીભાઇ વસાણી	૨૦/૧૦/૨૦૧૧ ૨૧/૧૦/૨૦૧૧	૧૯૩૬૧	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * સબ રજીસ્ટ્રાર સુરત-૪ * (કતારગામ) નો સિક્કો * SURAT-4 (KATARGAM)

તારીખ : ૨૧/૦૮/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ. - Katargam

Scanned by CamScanner

2005

2017

સુપ્રિટેન્ડન્ટ ઓફ[illegible]પ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ[illegible]ભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in મીતુલ કે. ઇટાલીયા અરજી નંબર : ૨૫૦૫૫ ગામ નું નામ : DABHOLI

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 70/4

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -12 વંના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_______________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ. ૦	રે.સ.નં. 70/4 જુની શરતની 2327 ચો.મી. જમીન. આકાર રૂ. 4-87 પૈસા ટી.પી.નં. 51 ફા.પ્લોટ નં. 82 મુજબ ફાળવેલ 1624 ચો.મી. બીનખેતીની જમીન.	વનિતાબેન તે દિપકભાઇ રણછોડભાઇ પટેલની વિધવા ભીતિકકુમાર દિપકભાઇ પટેલ	રજનીભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ મનીષ કાંતીલાલ શાહ હરેશભાઇ ભવાનભાઇ ગોટી સમીર ગણેશભાઇ પટેલ લક્ષ્મણભાઇ વાલજીભાઇ વસાણી	૧૦/૦૪/૨૦૧૫ ૧૩/૦૪/૨૦૧૫	૮૭૬૦	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * SURAT-4 (KATARGAM) *

તારીખ : ૨૧/૦૮/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Katargam

Scanned by CamScanner

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ [illegible]પ્સ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ [illegible]ગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in મીતુલ કે. ઇટાલીયા અરજી નંબર : ૨૫૦૫૫ ગામ નું નામ : DABHOLI

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 70/4

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -12 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અગેનુ પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા________________ સુધીના નોધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ નંબર અને ઘર નંબર (જો કઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ. ૦	રે.સ.નં. 70/4 જુની શરતની 2327 ચા.મી. જમીન. આકાર રૂ. 4-87 પૈસા ટી.પી.નં. 51 ફા.પ્લોટ નં. 82 મુજબ ફાળવેલ 1624 ચો.મી. બીનખેતીની જમીન.	વનિતાબેન તે દિપકભાઇ રણછોડભાઇ પટેલની વિધવા ભીતિકકુમાર દિપકભાઇ પટેલ	રજનીભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ મનીષ કાંતીલાલ શાહ હરેશભાઇ ભવાનભાઇ ગોટી સમીર ગણેશભાઇ પટેલ લક્ષ્મણભાઇ વાલજીભાઇ વસાણી	૧૦/૦૪/૨૦૧૫ ૧૩/૦૪/૨૦૧૫	૮૭૬૦	

તારીખ : ૨૧/૦૮/૨૦૧[illegible]

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Katargam

Scanned by CamScanner

સુપ્રિટેન્ડન્ટ ઓફ [illegible] પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ [illegible] ગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in મીતુલ કે. છટલીયા   અરજી નંબર : ૨૫૦૪૫   ગામ નું નામ : DABHOLI

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 70/4

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -12 વચના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા________________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ ફકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલેકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૨૪૨૧૦૦૦૦	ર. સર્વે નંબર 70/4, ટી.પી. નંબર 51 (ડભોલી) ઓ.પી. નંબર 82, ફા.પ્લોટ નંબર 82 વાળી સુમારે 1624 ચો.મી.બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન		રજનીભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ મનીષ કાંતીલાલ શાહ હરેશભાઇ ભવાનભાઇ ગોટી સમીર ગણેશભાઇ પટેલ લક્ષ્મણભાઇ વાલજીભાઇ વસાણી	રૂદ્રા કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો 1.બીપીનભાઇ જશમતભાઇ કેવડીયા 2.અમીતાબેન બીપીનભાઇ કેવડીયા 3.દશરથભાઇ રાઘવભાઇ કેવડીયા 4.દક્ષાબેન દશરથભાઇ કેવડીયા 5.તારકભાઇ અશોકભાઇ સલીયા 6.અશોકભાઇ ગણેશભાઇ સલીયા 7.જીતેન્દ્રભાઇ લાભુભાઇ જસાણી 8.કેતનભાઇ નરેશભાઇ પટેલ	૨૭/૦૭/૨૦૧૭ ૦૪/૦૮/૨૦૧૭	૧૭૪૬૬	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * સબ રજીસ્ટ્રાર સુરત-૪, (કતારગામ) નો (સિક્કો) * SURAT-4 (KATARGAM)

તારીખ : ૨૫/૦૮/૨૦૧૭   સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Katargam

Scanned by CamScanner

2005 સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2017

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in મીતુલ કે. ઇટાલીયા અરજી નંબર : ૨૫૦૫૫ ગામ નું નામ : DABHOLI

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 70/4

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -12 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા________________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ ફકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવુ)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૩૧૦૦૦	1. ખુલ્લી જમીન-ખેતીકીય-પીયત સર્વે નંબર 70 હિ નં.4 ક્ષેત્રફળ 2327 ચો.મી. આકાર રૂ.4.87 પૈ	રમેશભાઈ ભીમજીભાઈ સાવલીયા	પ્રવિણભાઈ નાગજીભાઈ કાકડીયા નાગજીભાઈ કાનજીભાઈ વાઘાણી	૦૯/૦૯/૨૦૦૫ ૦૯/૦૯/૨૦૦૫	૯૧૭૦	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * SURAT-4 (KATARGAM) *

તારીખ : ૨૧/૦૮/૨૦૧૭ સબ-રજીસ્ટ્રાર એસ.આર.ઓ - Katargam

Scanned by CamScanner