

—:પ્રમાણપત્ર:—

આથી આ પ્રમાણપત્ર લખી આપવામાં આવે છે કે :-

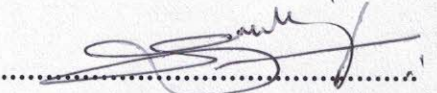
ગુજરાત રાજ્યનાં રાજકોટ જિલ્લાનાં લોધીકા તાલુકાનાં મોજે ગામ પારડી નાં રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૦ ની જમીન એ. ૦-૨૬ ગુંઠાનાં બીનખેડવાણ અને રહેણાંક હેતુ માટે ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળાં પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧ થી ૩ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૫૭૮-૦૦ હાલ "મે. જયોતી રેસીડેન્સી" નાં નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીની માલીકી તથા કબ્જા ભોગવટાની આવેલ છે.

ઉપરોક્ત વર્ણનવાળી મીલ્કત અમો "મે. જયોતી રેસીડેન્સી" નાં નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદારોએ ધારા-ધોરણ મુજબ થયેલ પ્લાનપાસ પ્રમાણે સ્થાનીકે "જયોતી વિલા" નાં નામથી નાં નામથી ઓળખાતા રેસીડેન્સીયલ બિલ્ડીંગનું બાંધકામ કરેલ છે. જેમાં વિંગ-એ / વિંગ-બી નું બાંધકામ શરૂ કરેલ છે. જે મીલ્કતનાં તમામ પ્રકારના ડોક્યુમેન્ટ સાથેની ફાઈલ અમોએ વેરીફાઈ કરેલ છે. જેના ડોક્યુમેન્ટ ટાઈટલ ક્લીયર તથા લોનેબલ છે. જેની ખાત્રી આપીએ છીએ.

ઉપરોક્ત વર્ણનવાળી મીલ્કત ઉપર કોઈપણ જાતનો હાલ બોજો આવેલ નથી. તેમજ કોઈપણ પ્રકારની પ્રોજેક્ટ લોન ચાલુ નથી. તેમજ મીલ્કતની અસલ ફાઈલ "મે. જયોતી રેસીડેન્સી" ભાગીદારી પેઢીનાં કબ્જામાં હોય જે ચકાસી ખાત્રી કરી આ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે.

સ્થળ :- રાજકોટ.

તારીખ :- ૨૨/૫/૨૦૧૮.


સંદિપ જે. પટેલ (એડવોકેટ)

SANDIP J. PATEL
(Advocate)
102, Shaneshwar Arcade,
Mavdi Chowkdi, Rajkot-4.
Enr. No. G/2018/2003