



**વડોદરા મહાનગરપાલિકા**

વિકાસની પરવાનગી/રજા ચિઠ્ઠી નંબર

୧୦ ୨୦୨୧ - ୨୦୨୩

સીટી સર્વે નંબર

29.

એક. પી. નંબર

साहस्य.

रे. स. नं० —

યો. મી. એફ. એસ. આઈ

ચો. મી.

ઈમારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૧૦-૭-૨૦૨૧ ના રોજ મળેલી

જાણાવેલ બાંધકામનો પ્રકાર નકશા મુજબ ઉપર જણાવેલી ધીમારતી બાંધ  
 ૩૯-૩ મુજબ નકશા મુજબ બાંધકામ કરાવવામાં આવેલ છે તેની વિગતો

રૂલ-૩ મુજબ તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિ  
રૂલ-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) ની મુજબ આજના રોજની

૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર ...  
સર્વે નંબર ..... બી મળેલી સબ જે ના મળેલી

સર્વ નગર ..... ની મળેલી સનદ જેના માધ્યમથી  
બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૮૨ તથા બાયલોન્

અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્વયે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી

રેસ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના જોખમે અને ખર્ચે તેમની પોતાની

ગ્રંથી બતાવ્યા મુજબ હયાત/અડાપાંગુ.બેન્કમેન્ટ તથા રાયર.  
સિલખા. કમને જે સુધી નહીં પહોંચે તે સુધી આવી શકે છે.

[illegible]

1. राज्य-राज्य - A-1 & A-2, B-3 & 4, C-5 & 6, D-7, 8, 9

- 1) ( 3-1 + 2-2 + 3-3 ) સુત્ર ૭ બાંધકામ કરવા પચાસમી ૨

સતી: કૃષ્ણા, માનકી, મિત્રાણ, પદ્મવતી પાસના તથા આકુળાકુળા દેવતા  
દુષ્ટપુત્રાની સ્વદેવતા સ્ત્રી, બાલગા એ બધાંની સમાધાનપદ્ધતિ બાબતે

સાબંધિત પ્રાતા આરસો ડીઝાઈઝશન દુવાલો જરૂરી આર્ષન છડી બાંધકામ-  
પાનું રૂબેરો કિચેન રૂબેન નાપવા મળ્યું AA/FSI/ઉચાળન મર્યાદામાં

પાવાપુર ઉપયોગ કચ્ચાનો રહેવો. ④ RWH મશરૂમ નેગેટીવ, SWP તપાસ

[illegible]

પ્રતિબદ્ધતા પાકી ઉરવાનો રહેશે. એમન ધર્મ/પાત્રિજાના ઉપમાનો તે પુણ્ય  
પ્રતિબદ્ધતા ઉરવાનો રહેશે તથા તે લાગતું વચ્ચે (૧) થઈ શકે એમની ઉમરથી.

ધી ભરવાનો રહેશે. મટી. પ્રહાપુ પથથયનરી તિજી સરપાતાની બાડ -  
ધી મટી. ડમ્પ કિરવાળં રહેશે. જી. ૨. ૩ ગળ્ય વરસાદી પ્રા. ગળા. સંગ.

[illegible]

१। तपा तेनी शरणाउ पासन डरवानुं वरेको- ६ GPCR ना जामने- २५.  
२। सोपाना शी ड्युम-४ उपत्यना प्रमा के डरवानुं रहेको- १० OWC.

[illegible]

1. લેણાં પરનાં ચકુ કચ્છાણ વચ્ચે (13) બળખેજરું લાલોંગ દાઈડી  
2. બીજી લખાન શરૂઆત પાસન કચ્છાણ વચ્ચે (14) વળાપીડી શરૂ

પૌંની લખાન શરતો પાલન કયાં રહેશે. (14) વન પાડી શરતો

શ્રાવત : સી. જી. ડી. સી. આર.-૧૭ (સમગ્ર) મુજબની અમલવારી કરવાની જવાબદારી આર્કિટેક્ટ/સ્ટ્રક્ચર એન્જિનિયર/ પ્રાપ્તગર્ભસ્ત્રીની રહેશે. સરકારના એક્ટ અને રાજકોટના નિયમો અનુસાર સરકારના અધિકારીઓ દ્વારા સ્થાપના કરવામાં આવેલ સ્થાપના સમિતિના સભ્યોની સંખ્યા નીચેના પ્રમાણમાં હોવી જોઈશે.

સુપરવાઈઝરશ્રીની રહેશે. સ્ટુડન્ટ્સ સેક્ટરી અને વર્કમેનશીપ, ઇન્ડમેન્ટ રાઈટ્સ, ટાઈલ્ટ ઓફ ધી લેન્ડ / બિલ્ડીંગ વિગેરેની જવાબદારી અરજદારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરવાનગી મજબૂ બાંધકામ શરૂ કર્યા પછીની જગ્યાએ રાખી તેમાં રહેલ કમ્પ્લેન્ટ્સ

જવાબદારી અજવારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરપાનગી મુજબ બાંધકામ શરૂ કર્યા અંગેની જાણ દિન-૩માં અત્રે કરવાની રહેશે. (૨) આ બાંધકામ પરપાનગી મળેલથી ચાર વર્ષમાં ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ મેળવી લેવાનું રહેશે. અન્યથા જે તે સમયે

અમલી વિકાસ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ ફેર પરવાનગી લઈ બાંધકામ કરવાનું અથવા ફરતે બાંધકામમાં ફેરફાર કરવાનો રહેશે.

રજા ચિઠ્ઠીની મુદત રજા ચિઠ્ઠી છૂટ્યા તારીખથી એક વર્ષની ગણાશે. ત્યારબાદ રજાચિઠ્ઠી ફરીથી મેળવવાની રહેશે. અથવા રજા ચિઠ્ઠી તાજા કરવાની રહેશે.

ચિઠ્ઠી તાજી કરવાની રહેશે.

નિચે જણાવેલી નિયંત્રણ અને શરતોને અનુસરીને બાંધકામની રજા આપવામાં આવે છે, તમોએ બાંધકામ કરવાની મંજૂરીના

લાગ રજૂ કરેલ તેની મંજૂર થયેલી નકલ તમારી જાણ માટે મોકલી આપી છે. એન્જિનીયર / આર્કિટેકટની

નામ ..... સ્ટ્રકચરલ એન્જિનીયરશ્રીનું નામ ..... ડૉ. વી. માર્ક પટેલ -

27/11/2023

राज्य: १६-१-२०२३

u1 6P2 19/1/23

नाथन नगर विकास अधिकारी

पडोहरा महानगरपालिका

H.O.D. શ્રી (L & E) ની હાથે