



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14

ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061

ઈ મેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઇટ : www.auda.org.in



FORM: D

નમુનો: ધ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯, નિયમ-૧૦

વિકાસ માટે પરવાનગી

શ્રી BHAVANABEN SHETALKUMAR PATEL /1, DHARMARAJ HERITAGE, NR. SHYAMKUTIR BUNGLOWS, NEW NARODA, AHMEDABAD. ને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં 27) ની કલમ-29 (1)(i), 29(1) (ii), 49(1) (b) હેઠળ મોજે ગામ NANA CHILODA તાલુકો GANDHINAGAR જિલ્લો GANDHINAGAR નગર રચના યોજના નં. T.P.241(NANACHILODA) રે.સ.નં./બ્લોક નં 49/2 હિસ્સા નં -- મુળખંડ નં 48/2 અંતિમખંડ નં 48/2 સબપ્લોટ નં --- ટેનામેન્ટ નં BLOCK:A to D ની 2554.00 ચો.મી જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન કર્યા પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

બિલ્ડિંગ ટાઇપ : Low rise Buildings કામનું વર્ણન:

અ.નં. (1)	માળ (2)	બાંધકામ(બિલ્ડઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) (3)	બાંધકામનો ઉપયોગ (4)	એકમની સંખ્યા (5)	રિમાર્ક (6)
1	સેલર/ભોંયડુ (૧)	---	---	---	SOCIETY ROOM IN COMMON PLOT(BLOCK:D)
2	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (હોલોપ્લીનથ)	1061.98+39.41	PARKING+Soci.Room	---	F.S.I ON PAYMENT:1530.16 SQ.MT
3	ફર્સ્ટ ફ્લોર	1061.98	RESIDENTIAL	12	TOTAL F.S.I AREA:4634.37 SQ.MT
4	સેકન્ડ ફ્લોર	1061.98	RESIDENTIAL	12	
5	થર્ડ ફ્લોર	1061.98	RESIDENTIAL	12	
6	ફોર્થ ફ્લોર	1061.98	RESIDENTIAL	12	
7	ફીફ્થ ફ્લોર	849.18	RESIDENTIAL	09	
8	સીક્સથ ફ્લોર	618.19	RESIDENTIAL	06	
9	સેવનથ ફ્લોર	---	---	---	
10	સ્ટેર કેબીન	117.50	---	---	
11	મશીન રૂમ	94.27	---	---	
	કુલ:	7028.45	RESIDENTIAL	63	

ખાસ શરત(1) બી.યુ પરમીશન મેળવતાં પહેલાં સી.જી.ડી.સી.આર મુજબ રૂફ ટોપ સોલાર એનર્જી ઇસ્ટોલેશન કરવાની શરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. (2) પ્રશ્નવાળા સૂચિત બાંધકામ અંગે Chief Fire Officer-GMC DT:29/12/2018ના અભિપ્રાય મુજબ, બાંધકામપૂર્ણ થયે, વપરાશ પ્રમાણપત્ર મેળવતા પહેલાં Fire Service Officer નું ના વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી લેવાનું રહેશે. તથા G.D.C.R મુજબ "Fire Protection Consultant" ની નિમણૂક કરવાની શરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. (3) સરકારશ્રી ના તા.૧૫/૬/૨૦૧૬ ના નોટીફિકેશન મુજબ બી.યુ પરમીશન મેળવતાં પહેલાં જરૂરી INSURANCE મેળવી ને રજુ કરવાના રહેશે(4) બી.યુ પરમીશન મેળવતાં પહેલાં PAYMENT F.S.I -ફીના 06- હપ્તાની તમામ રકમ ભરપાઈ કરી રીસીપ્ટો રજુ કરવાની રહેશે.

રવાના કર્યું, મારફત

મહદંત્રી નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

નોંધ પર મુ.કા.અ.શ્રીની સહી છે.

સીનીયર નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ

આઈ.એફ.પી નં: ---

ક્રમાંક: PRM/13/1/2019/124

તારીખ: 20/03/2019

30 MAR 2019