



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ
(સ્કીમ અમલ વિભાગ)

98

49

ઓન : ૨૫/૭/૨૦૧૮

Ref :- Description of Land :

ઇલેક્શન વોર્ડ નં. તથા નામ : ૬૪ (જિંકોલ)

T.P.S. No. ૬૧૦ (જિંકોલ ૬૬ વાડા)	F.P.No. ૨૨/૧	S.P./Tena./Block No. -
Rev.Village જિંકોલ	R.S. No. ૩૮૮/૨	Block No. -
Gamtal -	C.S. No. -	Sheet No. -

FOR OFFICE USE ONLY

સ્કીમ અમલ અંગેનો અભિપ્રાય

તા. ૨૧ - ૫ - ૨૦૧૮

(૧) પ્લોટની વિગત :

રેવન્યુ સર્વે નંબર	ઓ.પી.નંબર	ફા.પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ
૩૮૮/૨	૨૨/૧	૨૨/૧	૮૮૩૬.૦૦ ચો.મી.

(૨)	સ્કીમ રૂએ કપાત જમીનનો કબજો મળેલ છે કે કેમ? હા કે ના જો હા તો	હા
	(અ) ફા.પ્લોટના માપ મળી રહે છે કે કેમ? હા કે ના જો ના તો તેની વિગત	હા
	(બ) ટી.પી.રસ્તાના માપ મળે રહે છે કે કેમ? હા કે ના જો ના તો તેની વિગત	હા
(૩)	કોર્ટ લીટીગેશન થયેલ છે કે કેમ? હા કે ના જો, હા તો તેની વિગત	-

(૪) રિમાર્ક્સ :

સ્કેચ:	ફા.પ્લો.નં. ૧૬૧૧	ફા.પ્લો.નં. ૧૧૫૫
	૧૨.૦૩.૨૦૧૩	૨૧.૦૩.૨૦૧૩
લાગુ ફા.પ્લો.નં. ૧૧૭	ફા.પ્લો.નં. ૨૧/૨	લાગુ ફા.પ્લો.નં. ૧૧૫
લાગુ ફા.પ્લો.નં. ૧૧૬	ફા.પ્લો.નં. ૨૧/૨	લાગુ ફા.પ્લો.નં. ૨૧/૨
	ફા.પ્લો.નં. ૨૧/૩	લાગુ ફા.પ્લો.નં. ૨૦૧૨

તા. ૨૧/૫/૨૦૧૮

[Signature]

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ઇન્સ્પેક્ટર



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ2018511/3649

અરજી તા.:- ૧૧/૦૫/૨૦૧૮

પરોચ નં.:-૭૩૩/૩૩, તા.:- ૧૧/૦૫/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી કિરણ પટેલ,
નિકોલ,અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHN/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલદ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધાર

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :-૧૧૦-નિકોલ-કઠવાડા (કાઉનલ)

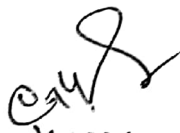
ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૨૧/૧

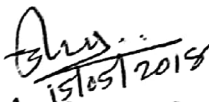
રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૮૦

ની જમીન રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે.

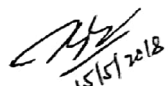
નોંધ:

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.


તારીખ: ૫/૫/૨૦૧૮.

જ. ફાઈટસમેન + 
ફેડ ફાઈટસમેન

ખરી નકલ


ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO:110 (NIKOL-KATHWADA)

With reference to Sanctioned The Final Town Planning Scheme Under

Government Notification Urban Development and Urban Housing Department

NOTIFICATION NO. :- GH/V/38 of 2017/TPS-112016-4634-L. Dated:-16/03/2017

FINAL PLOT NO: 21/1



SCALE: 1c.m.=25 m



This part plan is certified for the F.P NO: 21/1

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

LEGEND

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અનુમતિ તારીખ: 11/5/18
નકલની નંબર/કે.પી. નંબર: 23/36 નાં 11/5/18
અ/સ.સ. નંબર: 23/36 નાં 11/5/18

F.P. BOUNDARY
ROAD
T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

11/5/2018

11/5/18
Prep. By

Chd. By:

11/5/2018
H. D' man:

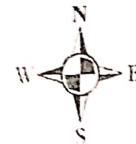
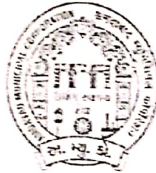
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

PART PLAN SHOWING

F.P. NO:- 11/1

T.P.S. NO. & NAME :- 110_NIKOL-KATHWADA

DISTRICT:- AHMEDABAD

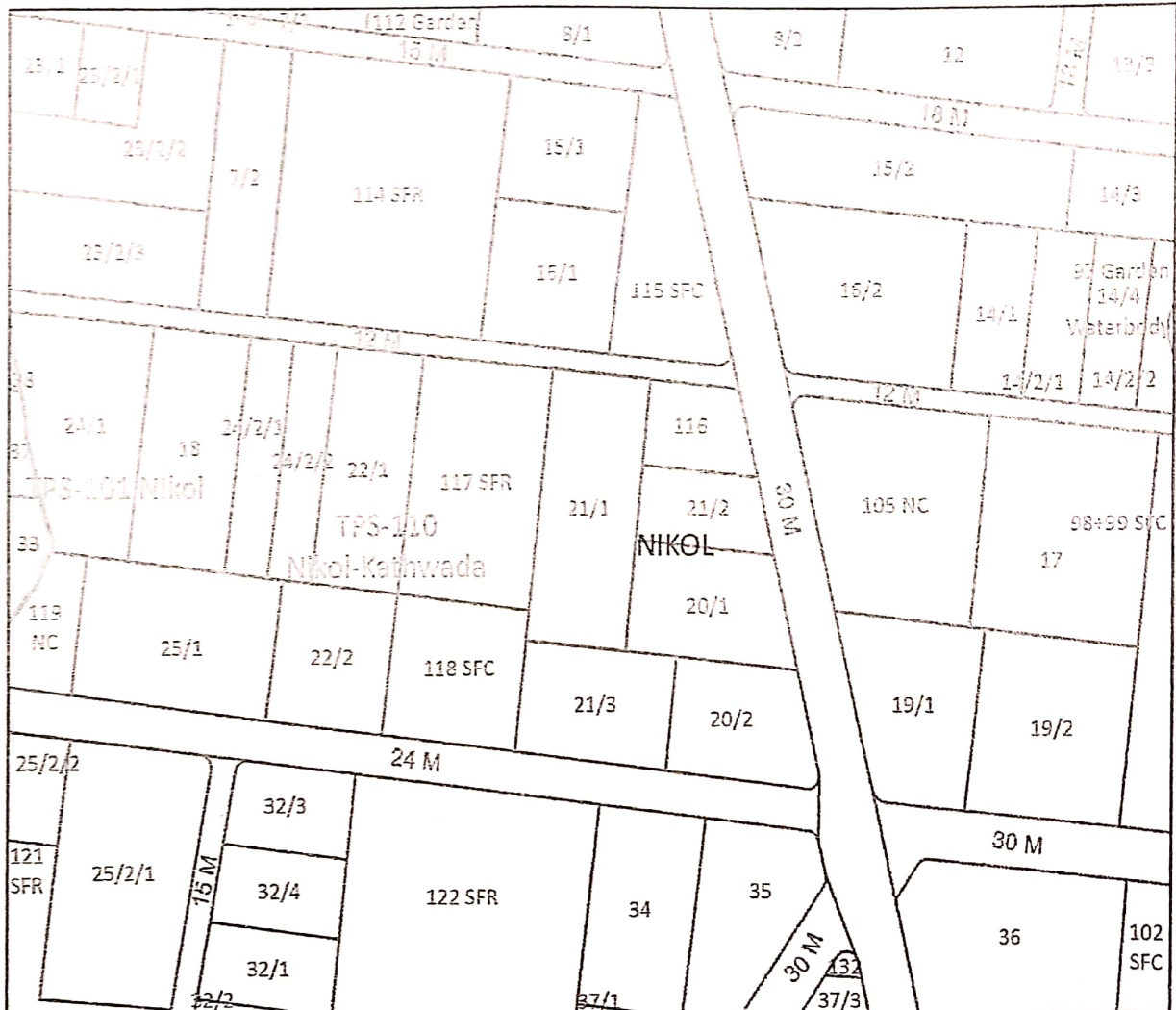


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone - R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road

Part plan as per Second Revised Development Plan, 2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976) by the Urban Development & Urban Housing Department Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 21/1

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.

(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.0511/3648
Amount Received Rs. 1000/-
Receipt No. 733/34 Dtd. 11/5/2018.

TRUE COPY

15/5/2018

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

15/05/2018
H. D' man:

પૃષ્ઠ નંબર

તારીખ: ૨૧/૦૫/૨૦૧૮

પ્રતિષ્ઠાના નામ: ૧૦૦ (૧૦૦૦-૨૨૨૨) સીલિંગ નોંધ

ક્રમ	વર્ણન	પ્રથમ				બીજા				ત્રીજા				ચોથા			
		ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન	ક્રમ	વર્ણન
૧	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૨	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૩	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૪	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૫	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૬	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૭	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૮	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૯	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)
૧૦	સીલિંગ નોંધ	૩	૩ (૧)	૪	૪ (૨)	૫	૫ (૩)	૬	૬ (૪)	૭	૭ (૫)	૮	૮ (૬)	૯	૯ (૭)	૧૦	૧૦ (૮)

PREPARED BY
RECORDED BY
2018/11/15/18
2018/11/15/18

2018/05/11/15/18
2018/05/11/15/18
2018/05/11/15/18
2018/05/11/15/18

For, RAJVI DEVELOPERS
PARTNER

TRUE COPY
Form Filing 100/2018
Approved.