



AUDA

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14

ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061

ઈ મેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઇટ : www.auda.org.in



FORM: D

નમુનો: ધ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯, નિયમ-૧૦

વિકાસ માટે પરવાનગી

શ્રી AVICHAL PROJECTS LLP PARTNER NIKUL JAGDISHCHANDRA PATEL/11-MANICHANDRA SOCIETY PART-3 NR-SURDHARA CIRCLE THELTAJ AHMEDABAD ને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં 27) ની કલમ-29 (1)(i), 29(1) (ii), 49(1) (b) હેઠળ મોજે ગામ KHODA તાલુકો SANAND જિલ્લો AHMEDABAD નગર રચના યોજના નં. PROP TPS NO- 139/P (CHHARODI-NARANPURA-KHODA) રે.સ.નં./બ્લોક નં 88/2/2P, 90/1, 91/1, 92/1 હિસ્સા નં -- મુળખંડ નં 88/2/2P, 90/1, 91/1, 92/1 અંતિમખંડ નં TENTATIVE-F.P.NO.- 88/2/2P+90/1+91/1+92/1 સબપ્લોટ નં --- ટેનામેન્ટ નં --- ની 42361.00 ચો.મી જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન કર્યા પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

અલિંગ શૃંગ : Industrial Buildings કામનું વર્ણન:

અ.નં. (1)	માળ (2)	બાંધકામ(બિલ્ડઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) (3)	બાંધકામનો ઉપયોગ (4)	એકમની સંખ્યા (5)	રિમાર્ક (6)
1	સેલર/બોયરુ (૧)	1264.91	PARKING	---	(COMMERCIAL+SERVICE APARTMENT)
2	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (હોલોપ્લીનથ)	1030.75	SHOP	21	
3	ફર્સ્ટ ફ્લોર	1005.95	SHOP	21	
4	સેકન્ડ ફ્લોર	997.25	SERVICE APARTMENT	30	
5	થર્ડ ફ્લોર	997.27	SERVICE APARTMENT	30	
6	ફોર્થ ફ્લોર	997.27	SERVICE APARTMENT	30	
7	ફીફ્થ ફ્લોર	997.27	SERVICE APARTMENT	30	
8	સીક્સથ ફ્લોર	997.27	SERVICE APARTMENT	30	
9	સેવનથ ફ્લોર	---	---	---	
10	સ્ટેર કેબીન	93.38	---	---	
11	મશીન રૂમ	70.34	---	---	TOTAL=42(SHOP)+150(SERVICE APARTMENT)
	કુલ:	8451.68	SHOP + SERVICE APARTMENT + PARKING	192	

ખાસ શરત:-(૧)પ્રશ્નવાળા સૂચિત બાંધકામ અંગે "Chief Fire Officer-AMC" ના તા. -30/04/2013 ના અભિપ્રાય મુજબ, બાંધકામપૂર્ણ થયે, વપરાશ પ્રમાણપત્ર મેળવતા પહેલાં, "Fire Service Officer" નું ના વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી લેવાનું રહેશે. તથા G.D.C.R. મુજબ "Fire Protection Consultant" ની નિમણૂક કરવાની શરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. (૨)સરકારશ્રીનાં તા:૧૫/૬/૨૦૧૬, ના નોટીફિકેશન મુજબ બિ.યુ પરમીશન મેળવતાં પહેલાં જરૂરી "INSURANCE" મેળવીને રજુ કરવાના રહેશે.

રવાના કર્યું, મારફત

નોંધ પર મુ.કા.અ.શ્રીની સહી છે.

21 MAR 2018

આઈ.એફ.પી નં: ---

ક્રમાંક: PRM/155/7/2014/91

તારીખ: 19/03/2018

મહદેવીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

સીનીયર નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ