

HARESH R. SHAH

M. COM., LL. B., ADVOCATE

Address- C/O. Raj Type & Computer, Above Bhadra Post Office,
Opp. City Civil Court, Bhadra, Ahmedabad - 1. Mob. No. 9825021069.

REF. NO.

DATE: 19.12.2018

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE & REPORT

Subject- Title Clearance certificate & Report for the residential purpose N.A. land bearing F.P. No. 27+28+29, admeasuring 8628 sq.mtrs. of T.P.S. No. 70 (Muthiya) allotted in lieu of land bearing Block/Survey No. 231+232+233, admeasuring 15479 sq.mtrs. of Village-Muthiya, Taluka-Asarwa, within District Ahmedabad and Registration Sub District of Ahmedabad. (Hereinafter referred to as "The Said Land") which is belongs to Aatrey Naroda Infracon, a partnership firm.



.....

With reference to the above the owner, possessor and occupier of the said land, all the required and necessary papers produced and handed over me for the said land. After inspection, checking, scrutinizing all the papers produced before me to my opinion I hereby come to the conclusion that:

That the said land originally belonged to Shardaben Raijiji, Raghubhai Raijiji, Babuji Raijiji, Sureshbhai Raijiji, Jasiben Gandaji, Ramilaben Gandaji, Bhavanji Gandaji, Arvindbhai Gandaji, Kuskiben Chhagaji, Manekben Chhagaji, babuben Chhagaji, Kashiben Chhagaji, Mahotji Chhagaji, Jalamsang Chandaji, Ravji Chandaji, Bhulaji Becharji, Dinaji Malaji, Balaji Malaji, Jadiben Malaji, Ujamben Malaji, Hiraben Malaji, Kaliben Malaji, Mahijiji Somaji, Shakriben wd/o. Chhagaji Pujaji, Jivatben wd/o. Chandaji Shankaji and Marghaji Bavaji.

Thereafter out of the afore-said landlords Marghaji Bavaji expired, henceforth the names of his legal heirs Fulaji Marghaji, Dinaji Malaji, Balaji Malaji, Jadiben Malaji, Ujamben Malaji, Hiraben Malaji and Kaliben Malaji were entered in the revenue record vide Entry No. 1882 dtd. 25.2.2005.

Thereafter Shankaji Balaji expired henceforth the names of his legal heirs Ramanji Kacharaji and Jasiben Kacharaji were entered in revenue record vide Entry No. 1883 dtd. 25.2.2005.

Thereafter names of Shardaben Raijiji, Raghubhai Raijiji, Babuji Raijiji, Sureshbhai Raijiji, Jasiben Gandaji, Ramilaben Gandaji, Bhavanji Gandaji, Arvinbhai Gandaji, Kuskiben Chhagaji, Manekben Chhagaji, Babuben Chhagaji, Kashiben Chhagaji, Mahotji Chhagaji, Jalamsang Chandaji, Ravji Chandaji, Bhulaji Becharji, Dinaji Malaji, Balaji Malaji, Jadiben Malaji, Ujamben Malaji, Hiraben Malaji and Kaliben Malaji were deleted from the revenue record vide Entry No. 1885 dtd. 25.2.2005, certified on 1.4.2005.

Thereafter Shakriben wd/o. Chhagaji Punjaji and Jivatben wd/o. Chandaji Sankaji expired, henceforth their names were deleted from the revenue record of said land vide Entry No. 1884 dtd. 25.2.2005, certified on 1.4.2005.

Thereafter by way of Reg. Sale Deed No. 1904 dtd. 12.1.2006 the said land was purchased by Kiritbhai Mansukhbhai Mistry from the said Mahijiji Somaji, Kalaji Becharji and Fulaji Marghaji. Entry No. 1909 dtd. 10.2.2006, certified on 16.3.2006.

Thereafter by way of Reg. Sale Deed No. 5385 dtd. 14.9.2007 the said land was purchased by Bhojabhai Bhalubhai Parmar from the said Kiritbhai Mansukhbhai Mistry. Entry No. 2016 dtd. 30.10.2007, certified on 26.12.2007.

Thereafter by way of Reg. Sale Deed No. 9442 dtd. 3.12.2008 the said land was purchased by Dilipbhai Gopiram Agrawal from the said Bhojabhai Bhalubhai Parmar. Entry No. 2120 dtd. 27.1.2009, certified on 12.5.2009.

Thereafter Town Palnning Scheme No. 70 (Muthiya) is made applicable in the said



// 3 //

village and F.P. No. 27+28+29 has been allotted in lieu of said Survey No. 231+232+233 and the area of F.P. No. 27+28+29 is fixed as 8628 sq.mtrs.

Thereafter District Collector of Ahmedabad by its Order No. CB/Land-2/NA/SR-37/2011 C42883/2011 dtd. 2/8.9.2011 granted N.A. permission for residential purpose of said land. Entry No. 2699 dtd. 3.3.2015, certified on 3.6.2015.

Since then said Dilipbhai Gopiram Agrawam become the sole and absolute owner, occupier and possessor of said land.

Thereafter by way of Reg. Sale Deed No. 11861 dtd. 26.6.2018 the land bearing F.P. No. 27+28+29, admeasuring 8628 sq.mtrs. land was purchased by Aatrey Naroda Infracon, a partnership firm through its admn. partner Mohan Bhagwatprasad Agrawal from the said Dilipbhai Gopiram Agrawal. Since then said Aatrey Naroda Infracon, a partnership firm become the sole and absolute owner, occupier and possessor of said land. An entry pertaining to the same is entered in revenue record vide Entry No. 3047 dtd. 27.6.2018, certified on 20.9.2018.

That the Ahmedabad Municipal Corporation has granted Commencement Letter (Rajachitthi) for the said land in Case No. BLNTS/NZ/111218/CGDCRV/A0953/R0/M1, Rajachitthi No. 00691/111218/A0953/R0/M1 for Block No. A+B, C, D, E, F+G on 12.12.2018 and also approved the lay-out plan.

That the said Aatrey Infracon, a partnership firm commencing a scheme of residential flats over the said land under the name and style of Aatrey Elegance.

Moreover after scrutiny of the papers, documents produced before me, to my opinion I hereby state that the said land duly held by Aatrey Naroda Infracon, a



// 4 //

partnership firm as a owner and occupier and now the said land is also running in its name in all government semi government and relevant records.

After scrutiny of the papers, documents and statement given by the owner of said land, in my opinion that, there is no charge, interest, hypothecation, mortgage, lien and not in any custody of anybody and not taken any loan, advances by way of mortgaging, hypothecating said land to any financial institutions, bank, banks or private or public adventures and financial institutions and therefore there is no any kind of shares, rights, interest, proportion shares, partition, claim, charges, encumbrances lien, and there is on any kind of maintenance of livelihood of anybody upon said land therefore the said land is at present free from all kind of charges, lien, interest, objection, and interruption.

I scrutinized a public notice published by me in local daily news paper Gujarat Samachar on 20.11.2018 declaring that, if any person have any kind of objection, interruption, have any kind of objection, interruption, have any kind of rights, titles, interest, charges, claim-suit, lien, maintenance of livelihood about the above said land, thereafter Title clearance certificate will be issued him with the remarks that the said land is free from all kind of encumbrances without doubt and its title is cleared and marketable. With reference to the afore-said public notice, I have not received any objection from anybody.

Further more, out of all the documents, papers produced before me, I also taken search of the said land vide Receipt No. 2018006048951, Application No. 26686 dtd. 22.11.2018 for the period of 1994 to 2018 from the office of Sub-Registrar, Ahmedabad.



// 5 //

REPORT

In view of the above to my opinion the said Aatrey Naroda Infracon, a partnership firm is a sole and absolute owner, occupier and possessor of the said land and there is no charge of anybody over the said land and the said land is free from all kind of doubts, and encumbrances and its title is clear, marketable and saleable.

Note: This report is issued on the basis of the documentary evidences provided before me and from the search report made available from Sub-registrar of Assurances and we will not responsible for any damages with reference to any particulars thereon.

Place: Ahmedabad

Date: 19.12.2018



HARESH R. SHAH
(M. Com. LL.B.) Advocate
RAJ TYPE & COMPUTER
1st Floor, Opp. City Civil Court,
Above Pdst Office,
Bhadra, Ahmedaba-380001.
Phone. (0):- 25504142

નદ્રમાં ભાજપની સરકાર શાસન કરી ચૂકી છે પરંતુ રામ મંદિર અંગે કોઈ નક્કર પગલાં લીધા નથી. જો રામ મંદિર બનાવવાની મેમની દાનત હોત તો ત્યારે રામ મંદિર બની પૂજ્ય હોત. મધ્ય પ્રદેશ, રાજસ્થાન અને ઇન્ડિયાની વિધાનસભા ચૂંટણી અંગે કાર્ડિકે કહ્યું હતું કે અત્યારે અપ્રામાણિક શોકો દેશને લૂંટી રહ્યા છે. આ ચૂંટણી બેઈમાન અને ઈમાનદારનો જંગ છે.

મંત્રી હરિ યૌધરી (છેલ્લા પાનાનું ચાલુ)

નેષ્ઠ પ્રયાસ કરનારા આગેવાનોએ નામ જાહેર નહીં કરવાની શરતે જણાવ્યું કે, હરીભાઈ હાલમાં ખૂબ ગભરાયેલા છે. તેઓ ઘર બંધ કરીને બેસી ગયા છે. તેમના પરના લેન્ડલાઈન ફોન પર પણ વાતચીત થઈ શકતી નથી. આજે તેઓ સાથે અમુક

નેતાઓ વાતચીત કરવામાં સફળ રહ્યા હતા. જોકે તેઓએ જેમની સાથે વાતચીત કરી હતી તેમાં પોતે નિર્દોષ હોવાનું અને આશ્વેષો ખોટા હોવાનું રટણ જ કર્યું હતું.

ફોનનો પ્રવાહ ચાલુ રહેતા જ તેઓએ કોઈને જવાબ આપવો ન પડે તે માટે ફોન બંધ કરી દીધા હતા. ઉપરાંત પોતાના વિશ્વાસુઓ મારફતે એવો મેસેજ વહેતો કરાવ્યો હતો કે હરીભાઈ ઘરે નથી. તેઓ ક્યાં છે તેની કોઈને ખબર નથી. પણ વાસ્તવિકતા એ હતી કે ખરેખર તેઓ પોતાના નિવાસસ્થાને જ હતા. તેમનાં સલામતિ રક્ષકો પણ ઘરની બહાર પહેરો ભરીને ઉભા હતા.

જશદણ વિધાનસભાની પેટા ચૂંટણીની જાહેરાત પહેલા જ ગુજરાતના ભાજપના નેતાની લાંચમાં સંડોવણી બહાર આવતા રાજકીય સમીકરણો બદલાઈ રહ્યા છે.

જાહેર નોટિસ

જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર)ના સાબરમતી તાલુકાના મોજે ગામ છદાવડની સીમના ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩/૫ (વેરીડ)ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૬૮૦/૨, ૬૮૦/૩, ૬૮૧/૬/૧, ૬૮૧/૬/૧ પૈકી ૧ની બીનખેતીની જમીન ઉપર

“શુભરત કો.ઓ.હાઉસો.લી.” જે ‘થર્ડ આઈ ટુ કોમ્પલેક્ષ’ના નામે ઓળખાય છે. અને તેમાં આવેલ ઓફીસ નં. ૨૦૪ વાળી મીલકત સાગર મુકેશ ઠાકરની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ

ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, રાઈટ્સ હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭માં લેખિત પુરાવા સહિત રજૂ. એ.ડી.થી જાણ કરવી. તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, રાઈટ્સ રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે. તેમ સમજ સદરહુ મિલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઇસ્યુ કરી દઈશું. અને તે પછી કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહીં. તા. ૧૯-૧૧-૨૦૧૮

શ્રી અજયકુમાર જે. ઠક્કર (એડવોકેટ) ૩૪, શીલાલેખ કોમ્પલેક્ષ, સરદાર સેન્ટરની સામે, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ. મો. ૯૮૨૫૨ ૬૯૫૬૪

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સાણંદના, સાણંદ તાલુકાના મોજે શેલાની સીમના જુના સર્વે નં. ૨૧/૧ ની જમીનને આપવામાં આવેલ બ્લોક નં. ૫૨ ની ૧૭૯૦૭ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળની જમીન જેનો ખાતા નં. ૧૩૦૧ છે તે જમીન પૈકી ૩૫૧૮.૦૫ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળની જમીન પૈકી વગર વહેંચાયેલ ૮૩૬.૧૨ ચો. મીટર ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન પારસ હરિશભાઈ શાહ, રહેવાસી-બી-૧, આયોજન નગર સોસાયટી, પાલડી, અમદાવાદ-૭ના દ્વારા તેમની કુલ સંપૂર્ણ, સ્વતંત્ર માલિકીની તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની આવેલ હોવાનું જણાવી સદર જમીન, અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. અને અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. સદરહુ જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ

પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, ધરાવતા હોય તો તેમણે આ જાહેર નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન : સાતની અંદર દસ્તાવેજ પુરાવા સહિત નીચેના સરનામે (રજ. એ.ડી.) મોકલી આપવા, અને જો તેમ કરવામાં કસુર કે વિલંબ થશે તો ઉપરોક્ત જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારના વાંધાઓ નથી અને હોય તો તે જતા યાને (Waive) કરેલ છે તેમ સમજીને સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે. અને વેચાણ દસ્તાવેજના વ્યવહારો પરિપૂર્ણ કરશે. અમદાવાદ તા. ૨૦/૧૧/૨૦૧૮

હિરેન આર. મિસ્ત્રી, એડવોકેટ ૫, સર્જન-૧, અવિરાજ બંગલોની સામે, સાવી હોસ્પિટલની પાછળ, આનંદ નગર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫. મોબાઈલ : ૯૮૨૫૩૬૭૭૪૭, ૯૫૧૦૬૭૧૭૪૮

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૩ (સીટી-૧૩) ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે - ઓગણજ ગામની સીમના સર્વે નં. ૪૫૪ ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૪૫-૫૩ ની જુનીશરતની ખેતીની જમીન કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-છારોડી-ખોડીયાર)માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૫૪ ની ચો.મી. ૨૭૩૨ ની જમીનનિકિતાબેન ખોડાભાઈ ઈશ્વરભાઈની દીકરી, ગોમતીબેન નારણદાસ, ભોગીલાલ નારણદાસ, ભાવનાબેન ખોડાભાઈ ઈશ્વરભાઈની દીકરી, જીતેન્દ્રભાઈ ખોડાભાઈ, અલ્પેશભાઈ ખોડાભાઈ તથા કનુભાઈ અમૃતભાઈની સંયુક્ત માલિકી, કબજા, ભોગવટાની હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ

ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭માં લેખિત પુરાવા સહિત રજૂ. એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ સર્ટીફિકેટ ઇસ્યુ કરી દઈશું અને તે પછીથી કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહીં. તા. ૧૯-૧૧-૨૦૧૮.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ બાલચંદભાઈ કે. પટેલ એસોસીએટ્સ ટે : ૭/૯૫, જય જ્વારામ સોસાયટી, જૈન દેરાસરની સામે, વ્યાસવાડી રોડ, નવાવાડજ, અમદાવાદ-૧૩. ફોન : ૨૭૬૪૫૮૮૪.

જાહેર નોટિસ

જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના અસારવા તાલુકાના મોજે ગામ મુઠીયાની સીમના ખાતા નં. ૨૦૮ના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૧+૨૩૨+૨૩૩ ની કુલ ૧૫૪૭૯ ચો.મી., આકાર રૂ. ૨૦૦૨.૦૦ પૈસાના માપવાળી જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૭૦ (મુઠીયા)માં થતાં તે અન્યથે ફાળવવામાં આવેલ ફા.પ્લોટ નં. ૨૭+૨૮+૨૯ ની કુલ ૮૬૨૮ ચો.મી. જુની શરતની રહેણાંકના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન આગ્રેય નરોડા ઈન્ફાકોને પોતાની સ્વપાજીત નાણાંથી ખરીદેલી માલિકી, કબજા, ભોગવટાની હોવાનું જણાવી તેમજ અન્ય કોઈના કોઈપણ જાતના અવરોધ કે અંતરાય સીવાય કે નાણાંકીય ધીરાણો સિવાય તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત હોવાનું જણાવી અમારી પાસે સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે જેથી ઉપરોક્ત જમીન ઉપર કોઈપણનું

નાણાંકીય ધીરાણ હોય કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો કે દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ, ગીરો મોર્ગેજ કે બાનાચીટી, બાનાખતના હક્કો, ગણોતહક્ક, ખેડહક્ક, વારસા હક્ક, વેચાણ હક્ક, ગીરો, ભરણપોષણ, ઈજમેન્ટ, અદલો બદલો, ડેવલપમેન્ટ રાઈટ્સ, લીસ પેન્ડસ કે અન્ય કોઈપણ રીતેના કોઈપણ પ્રકારના હક્ક હિત હિસ્સો પોષાતા હોય કે રહેલો હોય તો દિન-૭માં પુરાવા સહીત નીચેના સરનામે લેખિત રજૂ. એ.ડી.થી કે રૂબરૂમાં જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર કરશે તો સદરહુ જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, હિત સંબંધ, ચાર્જ કે બોજો નથી અને હોય તો જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજીને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે. અમદાવાદ. તા. ૧૯.૧૧.૨૦૧૮

હરેશ આર. શાહ, એડવોકેટ, ટે. શાહ એસોસીએટ્સ, રાજ ટાઈપ એન્ડ કોમ્પ્યુટર, સીટી સીવીલ એન્ડ સેશન્સ કોર્ટની સામે, પોસ્ટ ઓફીસના મેડા ઉપર, ભદ્ર, અમદાવાદ.

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકે કલોલના મોજે-ગામ રાંચરડાની સીમમાં આવેલ (અ) જુના બ્લોક નંબર- ૧૫૩૦ જેના રી-સર્વે મુજબ નવા બ્લોક નંબર ૫૬૩ ક્ષેત્રફળ ૧૮૭૧ સમયોરસમીટરની ખેતીની જમીન (૧) પટેલ હસુમતીબેન બચુભાઈ (૨) પટેલ પરેશભાઈ બચુભાઈ (૩) પટેલ વિનયકુમાર બચુભાઈ (૪) પટેલ યોગેશકુમાર બચુભાઈ તથા (બ) જુના બ્લોક નંબર- ૧૫૨૯ જેના રી-સર્વે મુજબ નવા બ્લોક નંબર ૫૬૪ ક્ષેત્રફળ ૨૦૩૬ સમયોરસમીટરની ખેતીની

ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત આવેલ હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. તો સદર જમીન સામે કે ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારે લાગભાગ હક્ક, હિત, હિસ્સો, બોજો, દાવો કે ઈલાખો આવેલ હોય તો તેમણે દિન-૭ (સાત)ની અંદર પ્રમાણીત પુરાવા સહીતની લેખિત ખબર રજૂ. પોષ્ટ એ.ડી.થી મોકલી આપવી નહીંતર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારે હક્ક સંબંધ આવેલ નથી અને હોય તો તેઓએ જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માનીને સદર જમીનના ટાઈટલની ગદાસબી દ્વારા ટાઈટલ ક્લીયરન્સ

અરજી પહોંચ

મેલ્કતનું વર્ણન ખાતાનં-209 બ્લોક-સર્વે-231+232 +233 ટીપીનં-70
એકપી-27+28+29
Search in : મુઠીયા/MUTHIA

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૦૬૦૪૮૯૫૧

અરજી નંબર: ૨૬૬૮૬

અરજી વર્ષ: ૨૦૧૮

તા: ૨૨

માહે: નવેમ્બર

સને: ૨૦૧૮

રજુ કરનારનું નામ હરેશ આર. શાહ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો..... ૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... ૦

શોધ અગર તપાસણી..... Year : ૧૯૯૪ ૨૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો..... ૦

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકંદરે રૂ.

૨૦૦

અંકે રૂપીયાબસો પુરા.

દસ્તાવેજ

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

(Vijaybhai Malubhai Patel)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૬ નરોડા

IGR-NIC

-7166765962662357806

૨૨/૧૧/૨૦૧૮

૧૨:૪૪:૪૬ pm

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in હરેશ આર. શાહ

અરજી નંબર : ૨૬૬૮૬

ગામ નું નામ : MUTHIA

મિલકતનું વર્ણન ખાતાનં-209 બ્લોક-સર્વે-231+232 +233 ટીપીનં-70 એફપી-27+28+29

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - 6 Naroda મા -17 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				નોંધણીની તારીખ		
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રા. ૪૦૦૦૦૦	બ્લોકનં.231,232,233 હે.આરે.ચોમી.1-54-79 જુનાકારાની બિનપિયતનીપ્રતીનીજમીન	શ્રી મહીજી સોમાજી શ્રી કાળાજી બેચરજી શ્રી ફુલાજી મરધાજી	કિરીટભાઈ મનસુખભાઈ મીસ્ત્રી	૧૨/૦૧/૨૦૦૬ ૧૨/૦૧/૨૦૦૬	૧૮૪	



તારીખ : ૨૨/૧૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 Naroda

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ પ્રસ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ) ગ - ગુજરાત (અ)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in હરેશ આર. શાહ

અરજી નંબર : ૨૬૬૮૬

ગામ નું નામ : MUTHIA

મિલકતનું વર્ણન ખાતાનં-૨૦૯ બ્લોક-સર્વે-૨૩૧+૨૩૨+૨૩૩ ટીપીનં-૭૦ એફપી-૨૭+૨૮+૨૯

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ૬ Naroda મા -૧૭ વર્ષના ઇડેક્સ -૨ ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				નોંધણીની તારીખ		
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૬૪૦૦૦૦	બ્લોકનંબર-૨૩૧,૨૩૨,૨૩૩, સર્વે.૨૨૯/૧,૨૨૯/૨,૨૨૯/૩, ૨૨૯/૪,૨૨૯/૫,૨૨૯/૬, અને ૨૯૯ હે.આરે.ચો.મી.૧-૫૪-૭૯ની જમીન બિનપિયત ખેતીની જમીન આકાર-રૂ.૧૧-૨૫ પૈસા	ફિરીટભાઈ મનસુખભાઈ મીસ્ત્રી	ભોજાભાઈ ભલુભાઈ પરમાર	૧૪/૦૮/૨૦૦૭ ૧૪/૦૮/૨૦૦૭	૫૩૮૫	



તારીખ : ૨૨/૧૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ૬ Naroda

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ રેકર્ડ્સ અને ઇન્ફોર્મેશન ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ ડિવિઝન - ગુજરાત)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in હરેશ આર. શાહ

અરજી નંબર : ૨૬૬૮૬

ગામ નું નામ : MUTHIA

મિલકતનું વર્ણન ભાતાનં-209 બ્લોક-સર્વે-231+232 +233 ટીપીનં-70 એફપી-27+28+29

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - 6 Naroda મા -17 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				નોંધણીની તારીખ		
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૭૭૫૦૦૦૦	ટી.પી.નંબર 70/1, બ્લોકનંબર 231, 232, તથા 233, ની હે.આરે.ચો.મી. 1-54-79 આકાર રૂ. 11-25 પૈસા વાળી જુનીશરતની બીનપિયતની ખેતીની જમીન.	ભોજાભાઈ ભલુભાઈ પરમાર નયનભાઈ નટવરભાઈ પટેલ ચેતન કાંતિલાલ શાહ નારાયણલાલ ભાનાજી પ્રજાપતિ	દિલીપભાઈ ગોપીરામ અગ્રવાલ	૦૩/૧૨/૨૦૦૮ ૦૩/૧૨/૨૦૦૮	૯૪૪૨	

તારીખ : ૨૨/૧૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 Naroda