



Shivam Developers

e-mail : shreenandatria@gmail.com
Web : shreenandgroup.com

Shreenand

એલોટમેન્ટ લેટર

GUJARAT REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY (RERA) REGISTRATION NUMBER :-

.....Dt.....

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સાણંદ ના સાણંદ તાલુકાનાં મોજે ગામ સાણંદ ની સીમના બ્લોક/ સર્વે નં. ૬૭૨/૨/૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૬૦-૭૦ યાને કે ૬૦૭૦ સ.ચો.મી.ની જમીનને બીનખેતીમાં રૂપાંતર કરતા કપાતમાં ગયેલ જમીનને બાત કરતા બાકી રહેતી હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૬-૪૨ યાને કે ૩૬૪૨ સ.ચો.મી. ની મલ્ટીપર્પઝના હેતુ માટે ની બીનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ “ શિવમ ડેવલોપર્સ ” એ નામની ભાગીદારી પેઢી દ્વારા તૈયાર કરવામાં આવેલ “SHREENAND ATRIA” ના નામે ઓળખાતી યોજનાના બ્લોક નં. ના ફ્લોર ના ફ્લેટ નં..... કે જેનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.(કારપેટ/જેમાં બહારની દિવાલો, લીફ્ટ, પેસેજ, સીડી, કોમન રસ્તા, કોમન પ્લોટ, વગેરેનો સમાવેશ થતો નથી.)ના બાંધકામવાળી મિલકત તથા ચો.મી. વોશ એરીયા, તથા ચો.મી. બાલ્કની તેમજ કોમન દિવાલો આમ મળી કુલ ચો.મી. ના બાંધકામ વાળી મિલકત તથા સદરહુ સ્કીમની સઘળી જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ ચો.મી. જમીન સહીતની મિલકત શ્રી ને ફાળવવામાં આવેલ છે અને સદર મિલકત નક્કી કરેલ વેચાણ કિંમત રૂ. પુરા અમોને ચુકતે ચુકવી આપવાથી સદર મિલકત શાંત અને ખાલી કબજો સોંપવામાં આવશે. તેમજ ૧૦% કે તેથી વધુ પેમેન્ટ મળ્યા બાદ રજી. બાનાખત કરી આપવાનો રહેશે. તેમજ સદરહુ મિલકત કેન્સલ કરવાની થાય તો તે કેન્સલેશન પેટે ૧૦% રકમ કાપી બાકી રહેતી રકમ પરત કરવાની રહેશે.

બિનખેતીની જમીન તથા તેનાં ખુંટ ચારની વિગત:-

પૂર્વ :- સ્વામિનારાયણ મંદિર અને એફ. પી. નં. ૧૪૮/૨ આવેલ છે.
પશ્ચિમે :- રાધે બંગ્લોઝ અને એફ. પી. નં. ૩૪ આવેલ છે.
ઉત્તરે :- એફ. પી. નં. ૧૪૬ આવેલ છે.
દક્ષિણે :- ૧૮ મીટરનો રોડ આવેલ છે.

ફ્લેટ નં.....ના ખુંટ ચારની વિગત:-

પુર્વ :-
પશ્ચિમે :-
ઉત્તરે :-
દક્ષિણે :-

For, SHIVAM DEVELOPERS
Signature
PARTNER