

 સ્ટ્રક્ચર : ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર	 ઇલેક્ટ્રીક કન્સીલ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ઇલેક્ટ્રીક વાયર ફીટીંગ, એસેસરીઝ તથા જરૂરીયાત મુજબના ઇલેક્ટ્રીક પોઈન્ટ્સ.
 ફ્લોરીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ ડેડા સાથે.	 પ્લમ્બીંગ ઉચ્ચ કવોલિટીનું કન્સીલ્ડ ફીટીંગ તથા પોઈન્ટ્સ જરૂરીયાત મુજબ
 બાથ/ટોઇલેટ : લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ, સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું બાથ ફીટીંગ	 પ્લાસ્ટર-કલર અંદરના ભાગમાં નીચ ફીનીશ પ્લાસ્ટર, વ્હાઈટ સિમેન્ટ-પુટ્ટી અને બહારના ભાગમાં ડબલ-કોટ પ્લાસ્ટર, અસ્ટર સાથે એકેલીક કલર.
 કિચન સેન્ડવીચ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, સીંક (SS), લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.	 લીફ્ટ હાઈસ્પીડ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ
 ડોર મેઈન તથા રૂમનાં લેમીનેટેડ ડેકોરેટીવ ડોર. (32mm)	 વોટર સ્ટોરેજ અંડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ ટેન્ક
 ડોરની ફ્રેમ ગ્રેનાઈટની ફ્રેમ.	 પાર્કિંગ ફ્લેટ તથા કોમર્શિયલ માટે પાર્કિંગ વ્યવસ્થા. (ગ્રાઉન્ડફ્લોર અને બેઝમેન્ટ પાર્કિંગ)
 વિન્ડો પાવર કોટીંગ હેવી એલ્યુમીનીયમ સેક્શન, સ્લાઈડીંગ વિન્ડો	 સીક્યુરીટી કેમેરા CCTV કેમેરાની સુવિધા (TV સ્ક્રીન સાથે)

Amenities



Decorative Main Gate
with Security Cabin



CCTV Camera for
Security In Premises



Jain Derasar Hall



Aradhana Bhavan



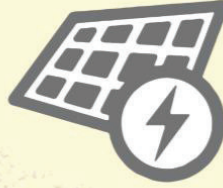
Lush Green Garden with
Derasar & Senior Citizen area



Sufficient Storage Capacity for
24 X 7 Water supply



Fire Safety



Roof Top Solar Panel



Sufficient Car &
Two Wheeler Parking



DG back up for
Common Utilities

શરતો અને નિયમો

- દસ્તાવેજ ખર્ચ, રજી. ફી, સર્વિસ ટેક્સ, PGVCL ચાર્જ તથા મેઈનટેનન્સ અલગ આપવાના રહેશે.
- કેન્દ્ર સરકાર કે રાજ્ય સરકાર દ્વારા જે કોઈ ટેક્સ (જો લાગે તો) અલગથી આપવાના રહેશે.
- કોઈપણ જાતના સરકારી નીતિ નિયમો ફેરફાર ખરીદનારને બંધનકર્તા રહેશે.
- ફ્લેટ/શોપની અંદર-બહાર કોઈપણ જાતનો ફેરફાર ડેવલોપર્સની મંજૂરી વગર કરી શકાશે નહીં.
- આ માહિતીપત્રિકામાં દર્શાવેલ વિગતો ફક્ત જાણકારી માટે જ છે, તે કોઈપણ રીતે ખરીદનાર સાથેનો કરાર નથી.
- ડેવલોપર દ્વારા નક્કી કરેલ મટીરીયલ્સમાં ખરીદનાર કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરી શકશે નહીં, તેમજ ફેરફાર કરનારને કોઈપણ જાતનું આર્થિક વળતર મળવાપાત્ર થશે નહીં.
- દર્શાવેલ માપ અંદાજિત છે.
- સ્કીમમાં જરૂરી ફેરફાર કરવાનો ડેવલોપરને અબાધીત અધિકાર છે.
- પુરેપુરી રકમ ભર્યા પછી જ પહેલો આપવામાં આવશે.
- ડેવલોપર દ્વારા દર્શાવેલા ઉપરોક્ત નિયમો સાથે  દ્વારા નક્કી કરેલા નિયમોનું પણ દરેક લાભાર્થીઓ એ ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે.

Project Developer



311, Imperial Arc., Opp. University Gate, Waghawadi Road, Bhavnagar-364 001.

Email : riddhitele@gmail.com