

PART PLAN OF
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO: 409/A
(KHORAJ-TRAGAD)

FINAL PLOT NO: 71

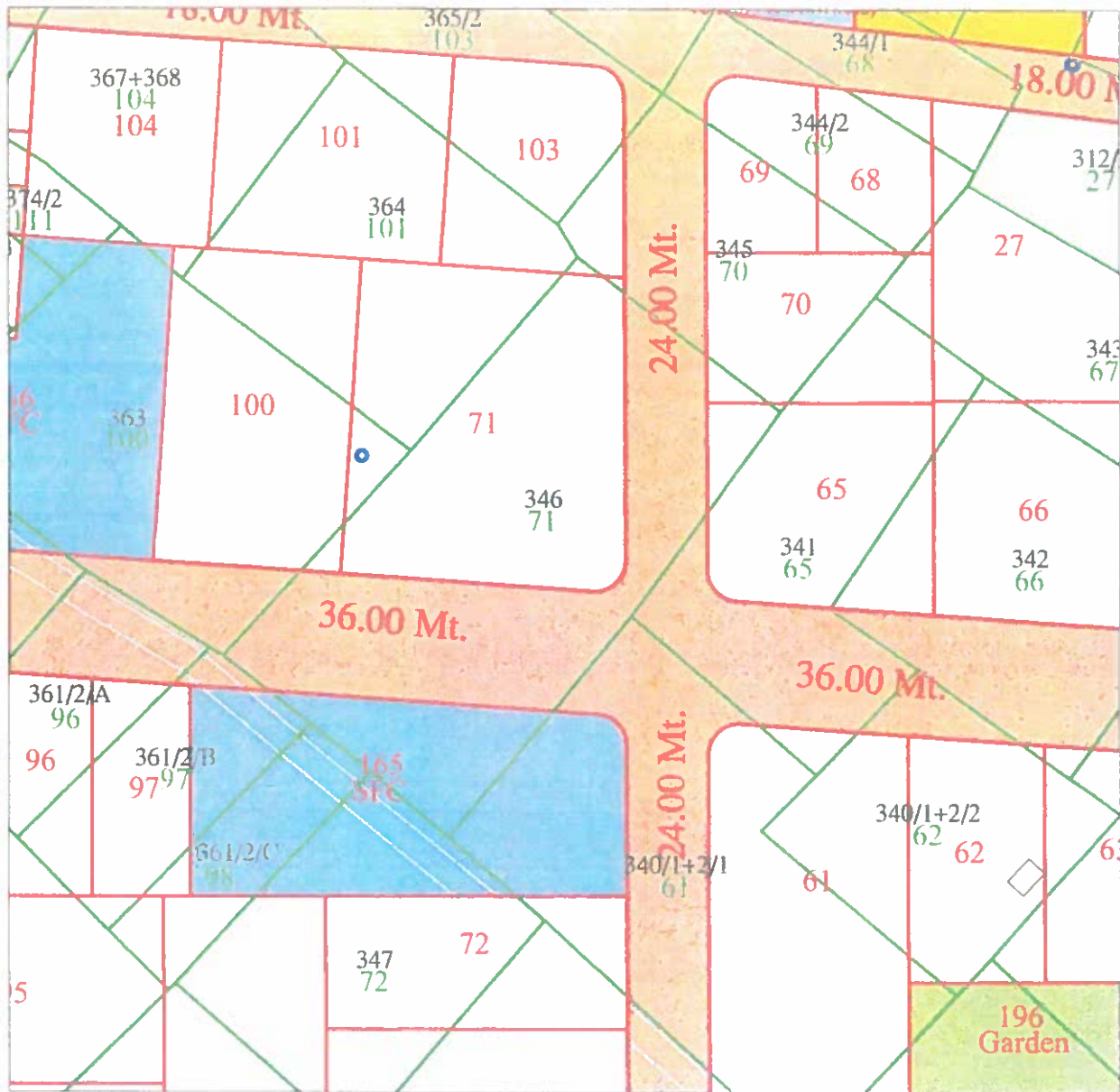
ORIGINAL PLOT NO: -



SCALE 1CM=20.0 MT

LEGEND

- O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



This part plan is certified for the F.P NO: 71

AS PER RULE 17 OF G.T.P & U.D.RULES 1979
OWNERS MEETING DATE :- 27-02-2018

Final plots boundary and
allotment of final plot
as subject to variation

Nakrani

CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)
A-101, Shantiniketan-2,
New India Colony Road,
Nikol, Ahmedabad-382350
GUDA LIC NO.:- GUDA/ENG/451/04/2019
GUDA LIC NO.:- GUDA/COW/SSI/168/2019

TRUE COPY

Prep. By: *[Signature]*
Chd. By: *[Signature]*
H. D. *[Signature]*

[Signature]
Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

PART PLAN SHOWING
SUR. NO. :- 346
VILLAGE:- KHORAJ
TALUKA:- GANDHINAGAR
DISTRICT:- GANDHINAGAR



1 c.m. = 80 mt.

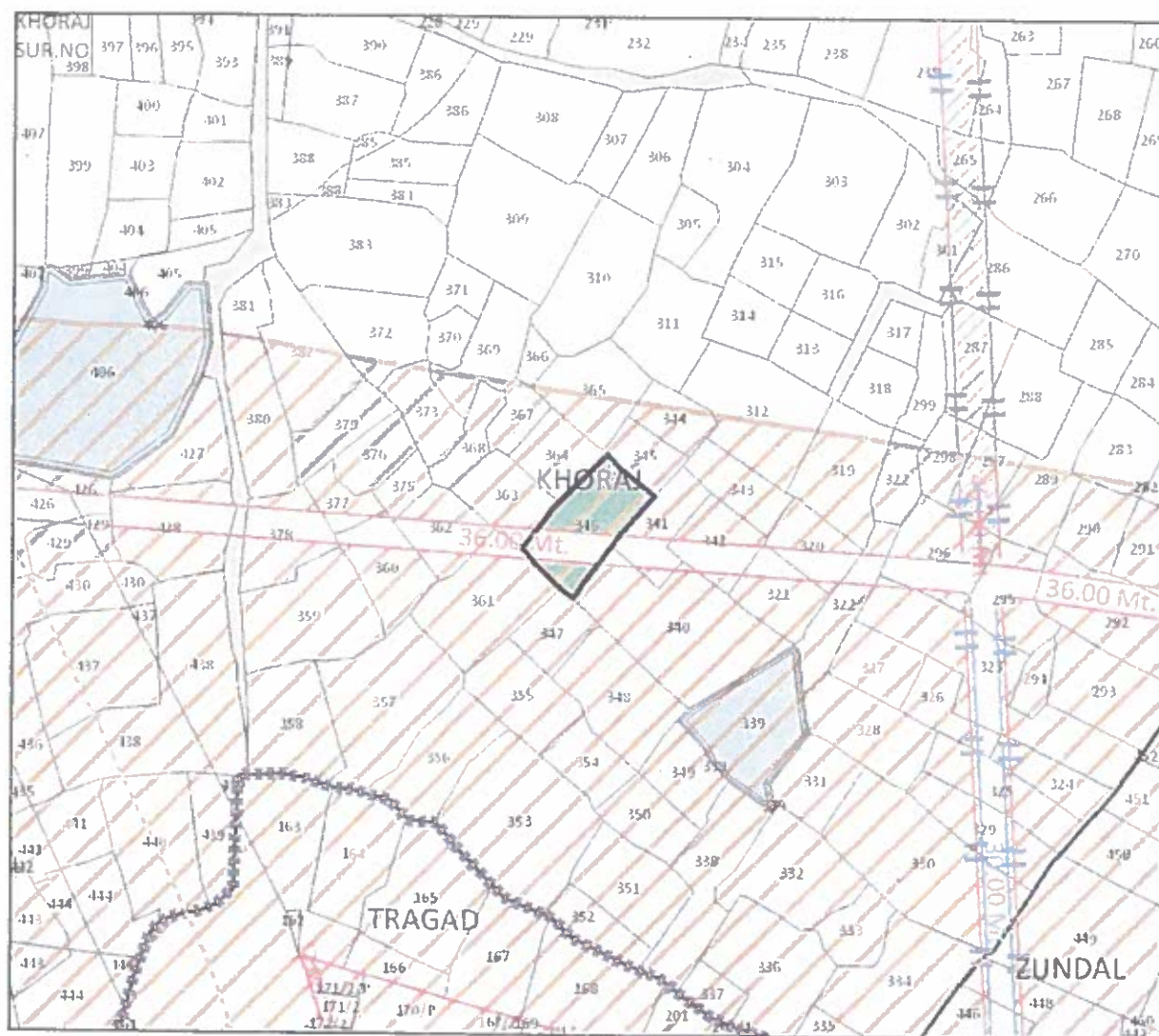
Part plan of the Second Revised
Draft Development Plan of AUDA
Published in Govt. Gazette No. 15
Dated: 10th June 2013.

LEGEND

- Residential Affordable Housing Zone-RAH
- General Agriculture Zone-A1
- Waterbody
- Existing Road
- Gamtal-GM
- Proposed Road
- SP Ring Road
- TPS Boundary
- Village Boundary
- A.M.C Boundary

LEGEND AS PER MODIFICATION

- Delete Road
- Proposed Road
- General Agriculture Zone-A1



This part plan is certified for the SUR. NO. :- 346

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration. Published Development Variation.

Nakrani

CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)

A-101, Shantiniketan 2,
New India Colony Road,
Nikol, Ahmedabad 382350

GUDA LIC NO.:- GUDA/ENG/451/04/2019
GUDA LIC NO.:- GUDA/COW/SSI/168/2019

TRUE COPY

Cupernul

ASSISTANT TOWN PLANNER

AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

gfg

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભાઈ પટેલ ભવન આશ્રમરોડ, અમદાવાદ. ૩૮૦૦૦૧૪

ફોન નં ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઔડા ની વેબ સાઇટ; www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતિ ઉપલબ્ધ છે, -જેવી કે,,

• ઔડા ની વિકાસ યોજના.

નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી. સ્કીમ)

• માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)

પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ

• સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર ૩૦૧

ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ

તારીખ 05-07-13

પ્રતિ શ્રી. જી.જે.ભાઈ પટેલ

વિષય; વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા 21-06-13 ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજખોરજ

તાલુકા ગાંધીનગર

સર્વે નં

૩૪૬

ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની

કલમ ૧૩ હેઠળ તા.૧૧/૨/૨૦૧૩ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશા ની દરખાસ્ત-

મુજબ સદરહુ જમીન માંથી ૩૬.૦૦ મી

ના રોડ ની કપાત થાય છે. બાકી નો ભાગ

જનરલ ખેતીવિષયક -A1-----

-તથા રહેણાંક એક્ઝેંડબલ હાઉસીંગ-RAH-----

-ઓન મા આવે છે.

અને ગુ.ન.ર. અને શ.વિ. અધિનિયમન ૧૯૭૬ ના કલમ ૧૫ હેઠળ તા. ૧૦/૬/૨૦૧૩ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશા ની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી ૩૬.૦૦ મી

ના રોડ ની કપાત થાય છે. બાકી નો ભાગ

જનરલ ખેતીવિષયક -A1-----

તથા રહેણાંક એક્ઝેંડબલ હાઉસીંગ-RAH-----

----ઓન મા આવે

૧ સદરહુ જમીન -----

ટી.પી. સ્કીમ નં -----

વિસ્તાર માં આવતી હોવાથી તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ

અન્ય દરખાસ્તો-જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે

૨ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના ની પ્રસિદ્ધ થયેલ દરખાસ્તો ફેરફાર ને પાત્ર રહેશે

નોંધ; "આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે

બાંધકામ ની પરવાનગી નથી.

CHED BY;
HD MAN



મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ

Nakrani

CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)

A-101, Shantiniketan-2,

New India Colony Road,

Nikol, Ahmedabad-382350

GUDA LIC NO :- GUDA/ENG/451/04/2019

GUDA LIC NO :- GUDA/COW/SSI/168/2019

