

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ. નંબર 337 બ્લોક નંબર 234 ટી પી 40 એફ પી 141 માપ 4128 ચો મી

Search in : KAPURAI/KAPURAI

પહોંચ નંબર 2029098099380 અરજી નંબર 9249 અરજી વર્ષ 2029
તારીખ 19 માહે મે સને 2029

રજુ કરનારનું નામ હરીશ પટેલ એડ.

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 57).....

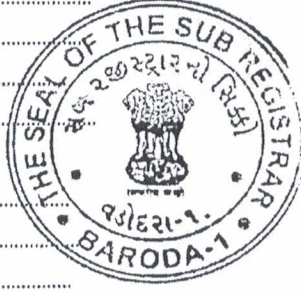
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1992 1994

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઇન્ડેક્સ-૨ ફી



૪૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ. ૪૦.૦૦

અંકે રૂપીયા ચાલીસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિલસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

CHETANKUMAR DEVJIBHAI CHAUDHARY
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 1

અંકે રૂ. : 40.00

20210517273765142

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 1

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.નં.337 બ્લોક નં.234 ટી પી નં.40 ફા પ્લોટ નં.141 માપ 4128 ચો મી,

Search in : કપુરાઈ /Kapurai

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૧૫૦૦૬૮૫૫ અરજી નંબર ૪૦૮૨ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧૭ માહે મે સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ હરીશ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1995 2012

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૧૮૦.૦૦

કુલ ચેકદેરે રૂ.

૧૮૦.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો નેવું પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.


R. S. LAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
Danteswar

અંકે રૂ. : 190.00

20210517753565848

સબ રજીસ્ટ્રાર, Danteswar

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રેસનં.337,બ્લોકનં.234 ટીપી.40 ફા.પ્લોટનં.141 માપ 4128 ચો.મી

Search in : KAPURAI/KAPURAI

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૫૦૧૦૮૮૮ અરજી નંબર ૪૦૨૮ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧૭ માહે મે સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ હરીશ પટેલ એડ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીઓ.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીઓ.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૨૧૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૨૧૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

K.M. VANSOLA
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - ૫ બાપોદ

અંકે રૂ. : 210.00

20210517369035061

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - ૫ બાપોદ

2012
2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

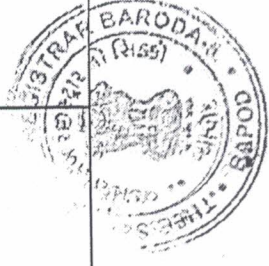
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : હરીશ પટેલ એડ અરજી નંબર : 4028 ગામ નું નામ : KAPURAI

મિલકતનું વર્ણન : રેસનં.337,પ્લોટનં.234 ટીપી.40 ફા.પ્લોટનં.141 માપ 4128 ચો.મી

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5(Bapod) મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકદરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટરફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફરખત/વિચાણ રૂ.55764670.00		મોજે કુપરાઈ સા/બ્લોકનં. 234 (જુનો સ.નં. 337) 7/12 મુજબનુ માપ 6880.00 ચો.મી., મુસદ્દાપટ્ટી પો.નં. 40, ફા.પ્લોટનં. 141, ફા.પ્લોટ નં. 141 નુ માપ 4128.00 ચો.મી બિનનખેતીવાળી જમીન.		દમયંતીબેન વિનોદભાઈ પટેલ ભરતભાઈ વિનોદભાઈ પટેલ કિરણબેન વિનોદભાઈ પટેલ તે કમલેશકુમાર પટેલના પત્નિ નયનભાઈ વિનોદભાઈ પટેલ	M/s. HAYOSHA BUILDTECH નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી વહીવટકર્તા ભાગીદાર મુકેશકુમાર જગદીશપ્રસાદ અગવાલ	10-05-2021 10-05-2021	6287	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5
(Bapod)

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રેસનં. 337, બ્લોકનં.234, ટીપી-40, ફા.પ્લોટ-141, માપ- 4128 ચોમી.

Search in : કપુરાઈ /Kapurai

પહોંચ નંબર 20210312001988 અરજી નંબર 222 અરજી વર્ષ 2021
તારીખ 19 માહે મે સને 2021

રજુ કરનારનું નામ હરીશ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈના

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021
દંડ કલમ-24.....
કલમ-34 (કલમ-49).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઇન્ડેક્સ-ર ફી



કુલ એકદરે રૂ. 210.00

અંકે રૂપીયા બે સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.


sushilaben jayantibhai bodat
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 8 ગ્રામ્ય

અંકે રૂ. : 210.00

20210517119445604

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 8 ગ્રામ્ય

2012

2021

Search in હરીશ પટેલ

અરજી નંબર : 889

ગામ નું નામ : Kapurai

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

મિલકતનું વર્ણન રેસનં. 337, બ્લોકનં. 234, ટીપી-40, ફા. પ્લોટ-141, માપ- 4128 ચોમી.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8(Agr)

આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
31.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8
(Agni)

Date : 28/05/2021

LEGAL OPINION CUM NON ENCUMBRANCE CERTIFICATE & LEGAL SCRUTINY REPORT

To,
HAYOSHA BUILDTECH, a partnership firm through,
Partner – Mukeshkumar Jagdishprasad Agrawal,
Vadodara

Dear Sir,

REF: Title Opinion of immovable property being Non - Agricultural Land being Survey No. 236 (adm. 3946 Sq. Mt. as per 7/12) having Old Survey No. 339 Land included in Draft T. P. Scheme No. 40 having Final Plot No. 142, adm. 2368-00 Sq. Mt. Land in the village moje KAPURAI, Registration Dist. & Sub – Dist. Vadodara presently owned and occupied by HAYOSHA BUILDTECH, a partnership firm through administrative partner MUKESHKUMAR JAGDISHPRASAD AGRAWAL.

With reference to the above referred subject, I state that your office has handed over the documents in respect of the above referred immovable property for obtaining Title Clearance Report. As desired by you we have verified the records of the Office of Sub - Registrar of Assurance Vadodara as available from the period from 1992 to 2021 (till Date : 17/05/2021) and According to the search, many index registers of said village are in torn off conditions and not properly maintained. Similarly, records of Sub – Registrar after computerization are also not properly maintained and therefore, from the available records I have got the search done as available records and as per documents provided to us and this report is being issued. I have also persuaded the documents in respect of the captioned property which are mentioned in this report.

1 - NAME OF THE TITLE HOLDER :

HAYOSHA BUILDTECH, a partnership firm through administrative partner MUKESHKUMAR JAGDISHPRASAD AGRAWAL

2 - FOLLOWING DOCUMENTS WERE SCRUTINIZED BY ME :

- 1) Copies of Village Form No. 6, 7/12
- 2) Copy of NA Order, dated 18/09/2019
- 3) Copy of Construction Permission issued by VMC, dated 27/04/2021
- 4) Copy of Registered Sale Deed Sr. No. 6286, dated 10/05/2021 executed in favour of HAYOSHA BUILDTECH, a partnership firm through administrative partner MUKESHKUMAR JAGDISHPRASAD AGRAWAL

3- FLOW OF TITLE :

1. That, as per Copies of Property Documents and Village Forms supplied to us, I find that the captioned land bearing Survey No. 339, adm. 39 Guntha (3946 Sq. Mt.) Land, moje KAPURAI, Vadodara was mutated in the name of Bai Changan w/o. Chunilal Tribhovan by



virtue of purchased the captioned land from Bal Kamda w/o. Maganlal Parshotam and said entry reflects vide Entry No. 77.

2. That R. E. No. 1768, dated 29/5/85 and R.E. No. 1824, dated 27/12/87 reflects for Consolidation.
3. That R. E. No. 2345, dated 15/10/2000 reflects that, said Patel Chandanben Chunilal expired on 19/3/97, thus the names of her legal heirs namely (1) Jivanbhai Chunilal Patel, (2) Vinodbhai Chunilal, (3) Jagdishbhai Chunilal, (4) Chandrakant Chunilal, (5) Vidyaben Chunilal, (6) Majulaben Chunilal, (7) Bhanuben Chunilal Patel were mutated in the revenue records by virtue of succession.
4. That R. E. No. 5056, dated 05/04/2019 reflects that, said Manguben alias Manjulaben Chunilal Patel expired on 7/9/07, Vidyaben Chunilal Patel expired on 8/3/19, Jivanbhai Chunilal Patel expired on 17/10/18; Bhanuben Chunilal Patel unmarried expired on 20/12/2002; Kokilaben Chagannatha Patel expired on 13/8/18, Shobhnaben Jivanlal Patel expired on 19/6/84, Bhupendrabhai Jivanlal Patel expired on 16/6/2015, Daxaben Balkrushna expired on 15/9/2012, Vinodbhai Chunilal Patel expired on 17/1/11, thus their legal heirs namely (1) Chandrikaben alias Sadhvi Suketuben Chagannatha Patel, (2) Harikrushna Chaganbhai Patel, (3) Devendra Naginbhai Patel, (4) Shilpa alias Jagrutiben Naginbhai Patel, (5) Upendra Naginbhai Patel, (6) Krushnakant Bhailalbhahi Patel, (7) Kumudben Bhailalbhahi Patel, (8) Pushpaben Bhailalbhahi Patel, (9) Gopalbhai Bhailalbhahi Patel, (10) Hansaben Bhailalbhahi Patel, (11) Yogeshbhai Bhailalbhahi Patel, (12) Monikaben Bhupendrabhai Patel, (13) Atmiya Bhupendrabhai Pael, (14) Ishitaben Bhupendrabhai Patel, (15) Atmiyabhai Balkrushna Patel, (16) Damyantiben Vinodbhai Patel, (17) Bharatbhai Vinodbhai Patel, (18) Kiranben Vinodbhai Patel and (19) Nayanbhai Vinodbhai Patel were mutated in the revenue records by virtue of succession and said entry certified on 15/5/2019.
5. That R. E. No. 5167, dated 18/09/2019 reflects that, the Competent Authority, Collector, Vadodara had issued Non – Agricultural Order vide its order No. 959 / 19 / 17 / 045 / 2019, dated 18/09/2019 for used of captioned land being Survey No. 236, adm. 2368 Sq. Mt. land out of total 3946-00 Sq. Mt. land of moje KAPURAI, Dist. Vadodara for Non - Agriculture purposed, with certain terms and conditions.as mentioned therein, and entry certified on 27/11/2019.
6. That R. E. No. 5353, dated 09/03/2021 reflects that, the family partition executed between family members and as per said notarized partition the below mentioned lands has been mutated in their names.

(1) The land being S. No. 236, adm. 3649 Sq. Mt. and S. No. 240, adm. 16693 Sq. Mt. has been mutated in the names of Jagdishbhai Chunilal Patel, Chandrakant Chunilal Patel, Atmiya Balkrushna Patel, Monikaben Bhupendrabhai Patel, Atmiya Bhupendrabhai Patel, Ishitaben Patel

(2) The Land being S. No. 236, adm. 3946 Sq. Mt. has been mutated in the names of Damyantiben Vinodbhai Patel, Bharatbhai Vinodbhai Patel, Kiranben Vinodbhai Patel and Nayanbhai Vonodbhai Patel.



- (3) The Land being S. No. 246 (Agricultural), adm. 603 Sq. Mt. land has been mutated in the names of Jagdishbhai Patel, Chandrakant Chunilal Patel, Atmiya Balkrushna Patel, Monakaben Bhupendrabhai Patel, Atmiya Bhupendrabhai Patel, Ishita Bhupendrabhai Patel, Damyantiben Vinodbhai Patel, Bharatbhai Vinodbhai Patel, Kiranben Vinodbhai Patel and Nayanbhai Vinodbhai Patel, Chandrikaben alias sadhvi Sukutuben Chagannatha, Harikrushna Chagannatha Patel, Devendrabhai Naginbhai Patel, Shilpaben alias Jagrutiben Naginbhai Patel, Upendrabhai Naginbhai Patel, Krushnakantbhai Bhallalbhai Patel Kumudben Bhallalbhai, Pushpaben Bhailalbhai Patel, Gopalbhai Bhailalbhai Patel, Hansaben Bhailalbhai Patel, Yogeshbhai Bhailalbhai Patel.
7. That, said Jagdishbhai Chunibhai Patel and others had obtain Construction Permission from Vadodara Mahanagar Palika for in respect of land being R. S. No. 234, 236, T. P. S. No. 41, Final Plot No. 141, 142 of moje Kapurai vide Raja Chitthi No. RAH (Res. + Comm.) / Ward / 3 / SHB / 12 / 2021 – 2022, dated 27/04/2021.
8. That, Jagdishbhai Chunilal Patel, Chandrakant Chunilal Patel, Atmiya Balkrushna Patel, Monikaben Bhupendrabhai Patel, Atmiya Bhupendrabhai Patel, Ishitaben Patel have sold the captioned land being S. No. 236 (Old S. No. 339), adm. 3946 Sq. Mt. as per 7/12, Draft T. P. S. No. 40, F. P. No. 142, adm. 2368-00 Sq. Mt. NA Land of moje – Kapurai to HAYOSHA BUILDTECH, a partnership firm through administrative partner Mukeshkumar Jagdishprasad Agarawal by way of Sale Deed registered Sr. No. 6286, dated 10/05/2021 and entry for the same was mutated in the Revenue Records vide R. E. No. 5377, dated 24/05/2021.

We have issued a public notice in GUJARAT SAMACHAR and DIVYA BHASKAR and VADPRAD TODAY on 16/05/2021 and invited objections from the public in general but during the notice period we have not received any objections from any person or institutions. *** [Copy of Paper Cutting attach herewith this Title Report]

This report is issued absence of affidavit for non – encumbrance cum declaration from present land owner, thus before any transaction we here advice to be obtain for the same.

That, this report is issued on the basis of those documents provided to us and those entries reflects in Village Form No. 7/12, 6 and which is mentioned in above and the records available in Sub – Registrar Office because of Sub – Registrar Office are not properly maintained records i.e. torn of condition, thus any other documents, Lispendency, Appeal, Civil or Criminal Case etc., which are not registered with Sub – Registrar Office or any Notarized Documents which are not provide to us as well as not disclose before us which is found in future, thus this report is subject to our examination.

That I have carried out search with the sub – Registrar Office is taken by our representative for the year 1992 to 2021 i. e. 17/06/2021. Similarly, records of Sub – Registrar after computerization are not properly maintained and therefore as per the available records search is being carried out and as per the search report, no adverse entry is found pertaining to this land or any part thereof.



CERTIFICATE

I hereby certify that from the documents referred above which was submitted to me and I have caused a necessary search in the Office of The Sub – Registrar, Vadodara for the period from 1992 to 2021 (as on 17/06/2021) and verified the information furnished in the report and during my possible available search I do not find any adverse entry having been registered against the said property being Non - Agricultural Land being Survey No. 236 (adm. 3946 Sq. Mt. as per 7/12) having Old Survey No. 339 Land included in Draft T. P. Scheme No. 40 having Final Plot No. 142, adm. 2368-00 Sq. Mt. Land in the village moje KAPURAI, Tal. & Dist. Vadodara and Registration Dist. and Sub – Dist. Vadodara more described in SCHEDULE hereunder which owned by HAYOSHA BUILDTECH, a partnership firm through administrative partner MUKESHKUMAR JAGDISHPRASAD AGRAWAL is CLEAR, MARKETABLE AND FREE FROM ENCUMBRANCES subject to...

- (1) Final measurement of above said land is according to the authority passed by the approved Map and construction permission is to be considered as valid.
- (2) Any query or any documents / civil / criminal / appeal or any Case for Non – Verification of the records in respect of other then the documents entrusted to the undersigned for the subject title property.
- (3) Any Other applicable prevailing law at the time of sale or transfer of the above referred property

SCHEDULE OF PROPERTY

An Immovable property being Non - Agricultural Land being Survey No. 236 (adm. 3946 Sq. Mt. as per 7/12) having Old Survey No. 339 Land included in Draft T. P. Scheme No. 40 having Final Plot No. 142, adm. 2368-00 Sq. Mt. Land in the village moje KAPURAI, Tal. & Dist. Vadodara and Registration Dist. and Sub – Dist. Vadodara.

EAST : Other land and Land of S. No. 231
WEST : Land of F. P. No. 141
NORTH : 18-00 Mt. T. P. Road
SOUTH : Land of S. No. 235, O. P. No. 140

- Search Receipts No. 2021014011381 from 1992 to 1994, dated 17/05/2021 – Sub. Reg. – 1
- Search Receipts No. 2021015006956 from 1995 to 2012, dated 17/05/2021 – Sub. Reg. – 2
- Search Receipts No. 2021315010901 from 2012 to 2021, dated 17/05/2021 – Sub. Reg. – 5 along with E.C. Report issued by Sub – Registrar Office – Sub. Reg. 5
- Search Receipts No. 2021318001745 from 2012 to 2021, dated 17/05/2021 – Sub. Reg. – 8 along with E.C. Report issued by Sub – Registrar Office – Sub. Reg. 8
- along with Manual Search Report



Harish Patel
B.COM, LL.B.
ADVOCATE (Gujarat High Court)
(M) +91 9898 55 0534



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ. નંબર 339 બ્લોક નંબર 236 ટી પી 40 એફ પી 142 માપ 2368 ચો મી

Search in : KAPURAI/KAPURAI

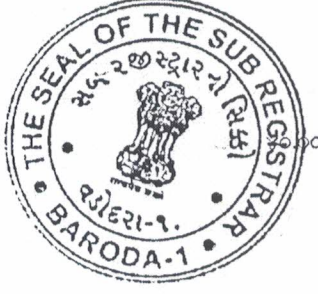
પહોંચ નંબર 20210118011321 અરજી નંબર 92116 અરજી વર્ષ 2021
તારીખ ૧૭ માહે મે રાને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ હરીશ ડી પટેલ એડ.

નીચે પ્રમાણે ડી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1992 1994
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



કુલ એકદરે રૂ. 40.00

અંકે રૂપિયા ચાલીસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

CHETANKUMAR DEVJIBHAI CHAUDHARY
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 1

અંકે રૂ. : 40.00

20210517839812451

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 1

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.નં.339 બ્લોક નં.236 ટી પી નં.40 ફા પ્લોટ નં.142 માપ 2368 ચો મી,

Search in : કપુરાઈ /Kapurai

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૧૫૦૦૬૯૫૬ અરજી નંબર ૪૦૮૩ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧૭ માટે મે સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ હરીશ ડી પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા થાઈઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1995 2012

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ટેક્સ-૨ ફી



૧૮૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ. ૧૮૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો નેવું પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

R S LAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
Danteswar

અંકે રૂ. : 190.00

20210517213982593

સબ રજીસ્ટ્રાર, Danteswar

અરજી પહોંચ

મેલકત નું વર્ણન : સ./બ્લોકનં. 236 (જુનો સ.નં. 339) 7/12 મુજબનું માપ 3946.00 ચો.મી , મુસદ્દારૂપ
ટી.પી.નં. 40, ફા.પ્લોટનં. 142, ફા.પ્લોટ નં. 142 નું માપ 2368.00 ચો.મી
બિન-ખેતીવાળી જમીન.

Search in : KAPURAI/KAPURAI

પહોંચ નંબર 2021394010601 અરજી નંબર 8026 અરજી વર્ષ 2021
તારીખ ૧૭ માટે મે સને 2021

રજુ કરનારનું નામ હરીશ પટેલ એડ
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૨૧૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. 210.00

અંકે રૂપિયા બે સો દસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે

K.M.VANSOLA
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 5 બાપોદ

અંકે રૂ. : 210.00

20210517231830319

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 5 બાપોદ

2012

2021

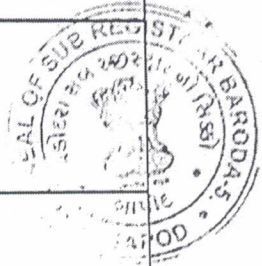
Seavach in : હરીશ પટેલ એડ અરજી નંબર : 4029 ગામ નું નામ : KAPURAI

મિલકતનું વર્ણન : સ./બ્લોકનં. 236 (જુનો સ.નં. 339) 7/12 મુજબનુ માપ 3946.00 ચો.મી , મુસદ્દારૂપ ટી.પી.નં. 40, ફા.બ્લોટનં. 142, ફા.બ્લોટ નં. 142 નુ માપ 2368.00 ચો.મી
બિન-ખેતીવાળી જમીન.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5(Bapod) મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી દસ્તાવેજ/વેચાણ રજી.31968000.00	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	મોજે કુપરાઇ સ./બ્લોકનં. 236 (જુનો સ.નં. 339) 7/12 મુજબનુ માપ 3946.00 ચો.મી, મુસદ્દારૂપ ટી.પી.નં. 40, ફા.બ્લોટનં. 142, ફા.બ્લોટ નં. 142 નુ માપ 2368.00 ચો.મી બિન-ખેતીવાળી જમીન.	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	જગદિશભાઈ યુનીલાલ પટેલ ચંદ્રકાંત યુનીલાલ પટેલ આત્મીય બાલકૃષ્ણ પટેલ મોનીકાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ આત્મીય ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ ઇસીતાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ	M/s. HAYOSHA BUILDTECH નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી વહીવટકર્તા ભાગીદાર મુકેશકુમાર જગદીશપ્રસાદ અગ્રવાલ	10-05-2021 10-05-2021	6286	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5 (Bapod)

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રેસનં. 339, બ્લોકનં.: 236, ટીપી-40, ફા.પ્લોટ-142, માપ- 2368 ચોમી.

Search in : કપુરાઈ /Kapurai

પહોંચ નંબર 2021391001984 અરજી નંબર 160 અરજી વર્ષ 2021
તારીખ 19 માહે મે સને 2021

રજુ કરનારનું નામ હરીશ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....

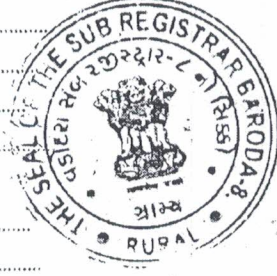
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021

ઈડ કલમ-24.....

કલમ-38 (કલમ-49).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-2 ફી.....



210.00

કુલ ચેકદર રૂ. 210.00

અંકે રૂપીયા બે સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.


sushilaben jayantibhai bodat
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 8 ગ્રામ્ય

અંકે રૂ. : 210.00

20210517266110391

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 8 ગ્રામ્ય

2012

સુપિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2021

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in હરીશ પટેલ

અરજી નંબર : 890

ગામ નું નામ : Kapurai

મિલકતનું વર્ણન રેસનં. 339, બ્લોકનં. 236, ટીપી-40, ફા.પ્લોટ-142. માપ- 2368 ચોમી.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8(Agri) મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી દેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
કો.								



(Signature)
સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8
(Agri)

વડોદરા, રવિવાર, 16 મે, 2021 | 5



વડોદરા મહાનગર પાલિકા

www.vmic.gov.in

પાણી અંગેની અગત્યની જાહેરાત

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, હાલમાં સિંધરોટ પ્રોજેક્ટનાં એક ધટક તરીકે ફોર પાઉપલાઇનની કામગીરી પ્રગતિ હેઠળ છે. સિંધરોટ પ્રોજેક્ટની ૧૪૦૦ મીમી વ્યાસની નવીન નળિકાનું કલાલી ફલાયઓવરની પાસે આવેલ ૧૧૦૦ મીમી વ્યાસની હયાત નળિકા સાથે તા.૧૭/૦૫/૨૦૨૧ નાં રોજ જોડાણ કરવાની કામગીરી કરવાની હોઇ, તા. ૧૭/૦૫/૨૦૨૧ નાં રોજ માંજલપુર ટાંકી ખાતેથી સાંજના સમયનું પાણીનું વિતરણ હળવા દબાણથી તથા ઓછા સમયગાળા માટે કરવામાં આવશે જેથી આ વિસ્તારના નાગરિકોએ જાણમાં લઈ જરૂરી પાણીનો સંગ્રહ કરી કામગીરીમાં સહકાર આપવા વિનંતી છે.

પી.આર.ઓ.નં. ૧૪૪/૨૧-૨૨

કાર્યપાલક ઇન્જનેર (પા.પુ.પ્રો)

જાહેર નોટીસ

રજી. કી. વડોદરા સબ ડી. વડોદરા શહેર વડોદરામાં બરોડા કોલેજથી ભીમનાથ મઠાદેવ જવાના રોડ ઉપર આવેલી સ્થાવર મિલકત જે પશ્ચિમ દિશાની લાઇનમાં પ્લોટ નં. ૩ પાળી મિલકત આવેલ છે. તેનો હાલનો સીટી સર્વેનો ટીકા નં. ૩૧ છે અને સીટી સર્વે નં. ૨૨૬ છે. જે પ્લોટનું કુલ માપ ૧૦,૦૩૨ ચો.ફુટ છે, તે પેકી પશ્ચિમ બાજુનો ડાઉન્ડ ફોરનો ફોટ નં. ૮ પાળી મિલકત જેના સુપર બીલ્ડઅપ એરિયાનું માપ ૯૮૧.૧૭ ચો.ફુટ છે, જેના બીલ્ડઅપ એરિયાનું માપ ૯૭૦.૦૮ ચો.ફુટ છે, સદર સંપૂર્ણ બાંધકામ પાળી મિલકતના મૂળ માલીક રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૫૫૮૨, તા.૧૫-૦૫-૧૯૮૯ થી શ્રીમાન બજી નસીર મુનશી બનેલા હતા ત્યારબાદ સદર મિલકતના માલીક શ્રીમતી જયશ્રીબેન ઉમેશભાઈ ડાંગરવાલાએ રજી. દસ્તાવેજ નં. ૫૧૭૧, તા.૦૭-૦૮-૨૦૦૦ થી ધી બરોડા મર્કન્ટાઇલ કો. ઓ. બેંક લી. ને ગીરોલેખ લખી આપેલ હતો. ત્યારબાદ તા.૦૮-૦૮-૨૦૦૫ નાં રોજ ધી બરોડા મર્કન્ટાઇલ કો. ઓ. બેંક લી. નાચોએ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નં. ૩૪૭૦ થી ગીરો મુક્તિ લેખ શ્રીમતી જયશ્રીબેન ઉમેશભાઈ ડાંગરવાલા નાઓની તરફેણમાં લખી આપેલ હતું, જેથી સદર મિલકત હાલ ક્યાંય ગીરો મુકેલ નથી, પરંતુ સદર મિલકતના ઉપરોક્ત જણાવેલ અસલ જ રજીસ્ટર દસ્તાવેજો અનુક્રમે (૧) રજી. દસ્તાવેજ નં. ૫૫૮૨, (૨) રજી. દસ્તાવેજ નં. ૪૮૮૧, (૩) રજી. દસ્તાવેજ નં. ૫૧૭૧, (૪) રજી. દસ્તાવેજ નં. ૩૪૭૦ તથા તે દસ્તાવેજોની અસલ રજી. પાયાતીઓ મળી આવતી નથી, જેથી ઉપરોક્ત મિલકતમાં જે કોઈ વ્યક્તિ હે ઇસમો, બેંક, સંસ્થા, નાણાંકીય સંસ્થા, સોસાયટી વિગેરેનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ, અલાખો, બોજો, લોન, બાનાખત, કોર્ટ દાવો હોય તો દિન-૦૭ ની અંદર નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીત પુરાવાસહ વાંધા મોકલી આપશો, જો દિન-૦૭ ની મુદતમાં કોઈ લેખિત પુરાવાસહ વાંધો નહીં આવે તો ઉપરોક્ત મિલકતને ચોખ્ખી તેમજ માર્કેટબલ સમગ્ર ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોર્પની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં જેની નોંધ લેવો, તા. ૧૬-૦૫-૨૦૨૧, વડોદરા.

નોટીસ નં. ૧૪૪/૨૧-૨૨
સિલ્વર કોર્પોરેશન લિમિટેડ,
ગ્રામ મહાલ નામના અંગેના
વડોદરા-૨૬૦૦૧૦૪૩૭

ફરિશ્મા એમ. વ્હોરા

(એકવોકેટ એન્ડ લીગલ કન્સલ્ટન્ટ)

જાહેર નોટીસ

રજીસ્ટ્રેશન કીચીટ અને સબ-કીચીટ વડોદરા ના મોજે ગામ કપુરાઈ ની સીમમાં નીચે મુજબના સર્વે / વ્લોક નંબર વાળી ધીન ખેતીની જમીન આવેલ છે.

સર્વે/વ્લોક નંબર	મુસદ્દા રૂપ ટી.પી.સીમી નંબર	કાર્ડનલ પ્લોટ નંબર	કાર્ડનલ પ્લોટનું ફોર્મ (ચો.મી.)	અગાઉના જમીન માલિકો
૨૩૪ (પુનો સર્વે નંબર: ૩૩૭) સેક્ટર: ૬૮૮૦ ચો.મીટર	૪૦	૧૪૧	૪૧૨૮ ચો.મીટર ચિન-ખેતી વાળી જમીન	દયશંતીબેન વિનોદભાઈ પરેલ વિગેરે
૨૩૬ (પુનો સર્વે નંબર: ૩૩૬) સેક્ટર: ૩૮૪૬ ચો.મીટર	૪૦	૧૪૨	૨૩૬૮ ચો.મીટર ચિન-ખેતી વાળી જમીન	જગદેશભાઈ યુનીલાલ પરેલ વિગેરે

ઉપરોક્ત વર્ણનવાળી મિલકત અમારા અસીલ HAYOSHA BUILDTECH, તામની ભાગીદારી પેટીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર અગાઉના જમીન માલિકો પાસેથી વેચાણ રાખીને માલિક થયેલા છે, તેઓએ સદર મૂળ માલીકો તથા કબજા ભોગવતાવાળી તથા મિલકતના ટાઇટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ તેમજ ધોષ મુકત હોવાનું જણાવી, સદર મૂળ માલિકો અમારી પાસેથી ટાઇટલ સર્ટીફિકેટની માગણી કરેલ છે. જેથી સદર મૂળ માલિકોને જે કોઈપણ પાણ, ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ, અધિકાર હોય તે તમામ વ્યક્તિ, પેટી, સંસ્થા, બેંક, નાણાંકીય નિગમ વિગેરેનાએ કે બાનાખતના હક્કો કે અધિકારો, કોર્ટ કીડી, ભરણપોષણનો અધિકાર વિગેરે હોય તો તેઓએ દિન-૦૭ માં તેમના હક્કદાવા બાબતે દસ્તાવેજ પુરાવા સહીત અમોને લેખીત જાણ કરવી. નોટીસની મુદત વિત્યે કોઈ વાંધા તકરાર નહીં આવે તો સદર જમીન મિલકત અંગેની કોઈપણ પાણ કોર્ટ હક્ક, દાવો, તકરાર નથી રહેલ હોય તો જતો કરેલ છે, તેમ માનીને અમારા અસીલને ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે, ત્યારબાદ કોર્પની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં તેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી. તારીખ: ૧૫/૦૫/૨૦૨૧ રચન: વડોદરા

અસીલની મુદત અને વર્યાવાથી રવાના અમારા પાસે

જુગલકિશોર કી. વાઘેલા હરીશકુમાર કી. પટેલ

(એકવોકેટ) (એકવોકેટ)

નોટીસ નંબર: ૩૩૭/૨૧ નો માળ, મુખ્યવીર સ્વર, ૭૦/વી, હાલકિટ બેરેલના જમીન કસ્ટોડિયન પાળી, મહારા મોર્નિંગ ચાર દસ્તા, પુના પાલસરોડ, વડોદરા મો. ૨૬૦૮૫૫૦૫૩૪

ઝોનલ ઓફિસ

ઇલોરા પાર્ક, સુભાનપુરા, વડોદરા - ૩૬૦૦૨૩

બેંક ઓફ ઇન્ડિયા લિમિટેડ

વર મિલકતો અને પ્લાન્ટ અને મશીનરીના વેલ્યુઅર્સ એપ્પેલમેન્ટના ૧૧ માટેના આવેદન પત્ર તા. ૧૬.૦૫.૨૦૨૧ થી ૨૨.૦૫.૨૦૨૧ માં બેંકની વેબસાઇટ www.bankofindia.co.in ઉપરથી અને ઝોનલ માં બેંકની વેબસાઇટ પરમાર, ઉદેશિ પરમાર, ચીમનભાઈ ઉદેશિ પરમાર, ન તે ચીમનભાઈ ઉદેશિ પરમારની વિધવા, રજનીકાન્ત ચીમનભાઈ પરમાર, નાં ચીમનભાઈ પરમાર વિગેરે પાસેથી ખરીદવા માંગતા હોઈ જે કોઈ વ્યક્તિ કે કે ઇસમો વિગેરે ને સદર જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક કે સંસ્થા કે પેટીનો પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, દાવો, વાંધો, બોજો ચાર્જ, લીયન કે કોઈ કારનો અધિકાર સંબંધ સમાયેલો હોય તો તે સગત લેખીત પુરાવા સહ દિન-૭ ને જાણ કરવી અન્યથા કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, બોજો ચાર્જ, લીયન નહીં હોવાનું માની અથવા હોય તો તે જતો કરેલો હોવાનું સદર જમીનનું ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ તેમજ સદર જમીન અંગેના દસ્તાવેજ અંગેની કાર્યવાહી કરશે તેની નોંધ લેવી. તા. ૦૩-૦૫-૨૦૨૧, વડોદરા

૧૨૬૫ - ૨૬૬૩૨૬/૨૩૮૮૨૬૭ કે. ઝોનલ મેનેજર, વડોદરા ઝોન.

જાહેર નોટીસ

જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, અમારા અસીલ રજી. કીચીટ આણંદ, સ્ટ્રીટ આંકલાવ ના મોજે ગામ નારપુરા તાલુકા આંકલાવ, જીલ્લા આણંદ ની વ્લોક/સર્વે નં. ૨૮૬, જુનો સર્વે નં. ૧૪૩/પેકી, વાળી જમીન જેનું ૭/૧૨ રા મુજબનું ઉચ્ચ ૦-૧૪-૨૯ હે. આર. ચો. મી. વાળી જમીનના હાલના ઊંટાભાઈ ઉદેશિ પરમાર, ઉદેશિ પરમાર, ચીમનભાઈ ઉદેશિ પરમાર, ન તે ચીમનભાઈ ઉદેશિ પરમારની વિધવા, રજનીકાન્ત ચીમનભાઈ પરમાર, નાં ચીમનભાઈ પરમાર વિગેરે પાસેથી ખરીદવા માંગતા હોઈ જે કોઈ વ્યક્તિ કે કે ઇસમો વિગેરે ને સદર જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક કે સંસ્થા કે પેટીનો પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, દાવો, વાંધો, બોજો ચાર્જ, લીયન કે કોઈ કારનો અધિકાર સંબંધ સમાયેલો હોય તો તે સગત લેખીત પુરાવા સહ દિન-૭ ને જાણ કરવી અન્યથા કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, બોજો ચાર્જ, લીયન નહીં હોવાનું માની અથવા હોય તો તે જતો કરેલો હોવાનું સદર જમીનનું ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ તેમજ સદર જમીન અંગેના દસ્તાવેજ અંગેની કાર્યવાહી કરશે તેની નોંધ લેવી. તા. ૦૩-૦૫-૨૦૨૧, વડોદરા

વી.એસી.એમ.સ. પિતુષા, ડાઉન્ડ કાવર નિગેટ પાળી, ઘડીયા બજાર, ૧. ડીન-૨૨/૨૨/૨૪

કિશોર કેશવ કિણી

હીમાની કિશોર કિણી

સેવકોક્સ એન્ડ કોર્પોરેટ કન્સલ્ટન્ટ

પશ્ચિમ રેલવે - વડોદરા મંડળ

એન્જિનિયરિંગ વિભાગ

ટેન્ડર દસ્તાવેજનું શુદ્ધિપત્ર

૬૨ નોટિસ નં. કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧થી ૦૨૭ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ તારીખ ૩૦.૦૪.૨૦૨૧ના ૬૨ નં. કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧થી ૦૨૭ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ના ટેન્ડર દસ્તાવેજનું શુદ્ધિપત્ર ૨ અથવા નં. કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧થી ૦૨૭ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ તારીખ ૩૦.૦૪.૨૦૨૧ના ૨ નં. કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧થી ૦૨૭ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ના ટેન્ડર દસ્તાવેજ માટે શુદ્ધિપત્ર:

ટેન્ડર નં. અને કાર્યનું નામ	જમા કરાવનારી બાનાલી રકમ (રૂ.માં)
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૩ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	131200.00
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૪ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	155000.00
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૫ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	107300.00
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૬ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	131200.00
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૭ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	165000.00
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૮ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	119300.00
કીઆરએમ બીઆરસી ૦૨૧ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ પુલ ઝોન નં. ૧૯ વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨-એકીઈએન (સાઇન બ્રિજ) ન્યાયાધિકરણ સેક્ટર અંતર્ગત રોડચોપર બ્રિજ સહિત પ્રત્યે પુલ કાર્ય માટે રૂ.૬,૦૦,૦૦૦.૦૦ સુધી સર્વ સામાન્ય મરામત અને જાળવણી કાર્ય અને નવા કાર્ય માટે.	35800.00

નં. અને ટેન્ડર દસ્તાવેજ અને અન્ય સર્વ નિયમો અને શરતો યથાવત રહેશે. BRC-023

વેબ સાઇટ: www.bidsinindia.com

Dispute Resolution

