

WE SERVE TO SAVE

આમલ-૪
૨૦૭
ફાઇલ
૧૬-૬-૧૬

ક્રમાંક :- આર.એફ.ઓ/ફન-૧૯/ અ.પ્રા.-૧૬/૨૮૦/૨૦૧૯

રીજીયોનલ ફાયર ઓફીસર,
સ્ટેટ ફાયર પ્રિવેન્શન સર્વિસીસ
“વુડા ભવન” વુડા સર્કલ, પાસે,
વી.આઇ.પી.રોડ,કારેલીબાગ પાસે, વડોદરા
ઈ-મેલ : rfovadodara_sfps@yahoo.com

વડોદરા શહેર વિકાસ સત્તામંડળ
(વુડા), વડોદરા,
૧૫૦૭૬
12 SEP 2019
કમિશનર
શાખા
સંદર્ભ

16/9
પ્રતિભાવે
મિ

પ્રતિ.

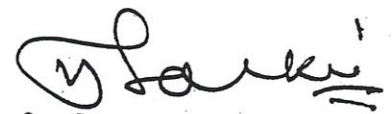
શ્રી નગર નિયોજક,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
વુડા ભવન, વુડા સર્કલ પાસે,
વડોદરા.

વિષય :- મોજે અંકોડીયા, તા.જી.વડોદરાના એફ.પી.નં-૪૯, ટી.પી.નં-૦૨(ખાનપુર-અંકોડીયા) ખાતે ફાયર અભિપ્રાય
આપવા બાબત.

સંદર્ભ :- ૧. આપશ્રીના પત્ર ક્રમાંક :- યુડીએ /પ્લાન- ૪/૮૮/૨૦૧૯ તા.-૦૯/૦૭/૨૦૧૯.

૨. અરજદારશ્રી ચીફ એક્ઝીક્યુટીવ ઓફીસર, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,વડોદરાની પ્રધાન મંત્રી
આવાસ યોજના,અંકોડીયા માટે તા.- ૧૦/૦૬/૨૦૧૯ની અરજી.

ઉપરોક્ત વિષયે સંદર્ભિત પત્રોથી મોજે અંકોડીયા, તા.જી.વડોદરાના એફ.પી.નં-૪૯, ટી.પી.નં-૦૨
(ખાનપુર-અંકોડીયા) વાળી જમીનમાં વાણિજ્ય તથા રહેણાંક હેતુ ના (ગ્રા.ફ થી સાતમો માળ) બાધકામ વાળી
મીલકતમા તેઓએ ગુજરાત સ્ટેટ ફાયર પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઈફ મેઝર્સ એક્ટ ની કલમ-૧૮ અનુસાર અગ્નિનિવારણ
અને અગ્નિસલામતીની જરૂરીયાતોનું પાલન કરવાની શરતે સદરહુ અરજદારશ્રી ચીફ એક્ઝીક્યુટીવ ઓફીસર,
વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,વડોદરા દ્વારા રજુ કરેલ રેખાચીત્ર મુજબ ગુજરાત સ્ટેટ ફાયર પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઈફ
મેઝર્સ એક્ટ-૨૦૧૩, રૂલ્સ -૨૦૧૪, અને રેગ્યુલેશન- ૨૦૧૬ તથા કોમન GDCR નો યુસ્ત પાલનને આધીન રહીને
સદરહુ મીલકતમા બાધકામ પુર્ણ થયેથી અગ્નિનિવારણ અને અગ્નિસલામતીની જરૂરીયાતોનું પાલન કરી તેની વિગતો
રજુ કરી ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવવાનું રહેશે. તા.- ૧૨/૦૯/૨૦૧૯ થી અમલમા આવે તે રીતે આ અભિપ્રાય
આપેલ છે જે આ સાથે સામેલ રાખેલ છે. જે જાણમાં લેવા વિનતી છે.



રીજીયોનલ ફાયર ઓફીસર,
સ્ટેટ ફાયર પ્રિવેન્શન સર્વિસીસ
વડોદરા



WE SERVE TO SAVE REGIONAL FIRE OFFICE

GUJARAT STATE FIRE PREVENTION SERVICES, VADODARA

"VUDA BHAVAN", 4th Floor, Near L&T Circle, V.I.P. Road, Karelilbaug, Vadodara-390018.

E-Mail :- rfovadodara_sfps@yahoo.com, rfo-sfps-vadodara.gov.in, (O) 0265-2466101.

No. RFO-SFPS/F.No- 19/OP.-Resi. Cum Comm.-16 /280/2019

Date:-12 /09/2019.

To.

Sh. Chif Exicutive Officer,
Pradhan Mantri Awas Yojna
F.P.No.-49, T.P.No.-02 (Khanpur-Ankodiya)
At.- Ankodiya, TA. & Dist.- Vadodara.

Sub: - Fire safety & protection, opinion for a proposed High-Rise Building. (24.60 meters)

This is to intimate that the plans submitted for High-Rise Commercial cum Residential building with **Tower -A,B,C** - Ground Floor Parking +Shops(25 Units) & 1st Floor to 7th floors Residence (112 Units), and **Tower D&E** -- Ground Floor Parking + 1st Floor to 7th floors Residence (56 Units) - At: - Ankodiya, F.P.No-49, T.P.No.-02 (Khanpur-Ankodiya), TA. & Dist.- Vadodara have all the required line drawings and write-up required for the Opinion, are as per the requirement of fire prevention and protection.

All norms as per the CGDCR by VUDA & Gujarat Fire Prevention & Life Safety Measures ACT, 2013 have to be followed as far as the construction and Fire Prevention and Protection system, are to be followed.

Moreover, it is required that all the staircases of the building shall be ventilated above the parapet wall at each floor level and shall be 1.5 meters clear in width.

A motorable road with 40 ton load bearing capacity and 4 metres wide, is required around the building without **obstruction to a clear motorable passage for fire/rescue vehicles.**

The gate (entry) to the premises shall be minimum 6 meters or more if required, in width, entry gate to be provided on both sides. Open space between two building shall be 6 meters.

The building should have fire Protection system as per approved plans.

- Ground Floor HPP and all Shops shall be fully sprinklered .
- Electric duct should have sealed metal doors with metal frame or Fire rated doors at each floor level. opening of the duct shall be from basement to terrace level.

After, the building is built and all the required Fire safety and Protection equipment have been installed and after due inspection by the Fire service officer an NOC can be issued.

The copies of plans are returned herewith duly signed and have to be submitted during final inspection of the fire fighting system.

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Vadodara.