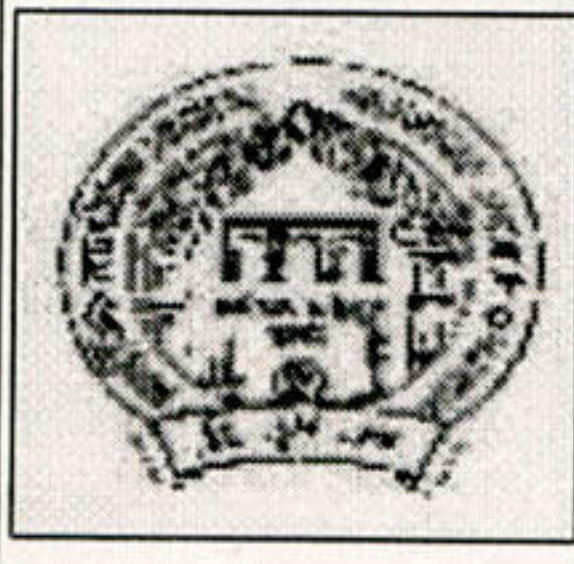




અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20180910/6833

અરજી તા.:- ૧૦/૦૮/૨૦૧૮

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૩૬, તા.:-૧૦/૦૮/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી, કૃણાલ કે. મિસ્ત્રી,

સી.જી. રોડ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪ થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- છારોડી

બ્લોક નંબર:- :- ૯૯

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૬૧

ની જમીનમાંથી ઉત્તર તરફે પૂર્વ થી પશ્ચિમ દિશા તરફ પસાર થતા ૧૮.૦૦મી. રસ્તાની અસર થાય છે, બાકી રહેતા ભાગ પૈકીનો સદર રોડ થી ઉત્તર/પૂર્વ દિશાનો પાર્ટ ભાગ નોલેજ એન્ડ ઇન્સ્ટ્રુક્શનલ ઝોન -(KZ) માં આવે છે. તથા બાકી રહેતો ભાગ “રહેણાંક ઝોન -૨ (બે) R2” માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૫૭ (ઓગણજ- ગોતા- જગતપુર- છારોડી- ખોરજ- ખોડિયાર) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૧૦/૮/૨૦૧૮.

જ. ડ્રાફ્ટસમેન

હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

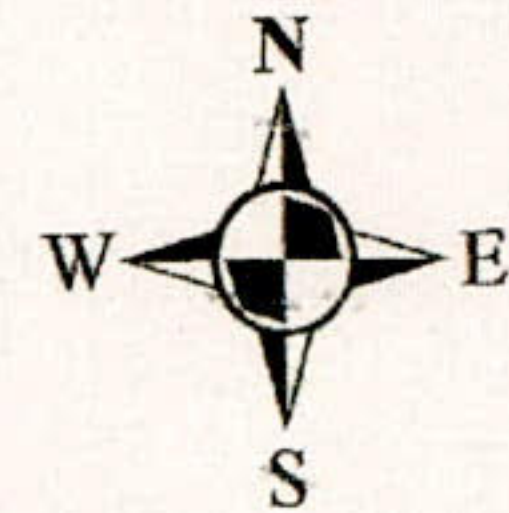
ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

PART PLAN SHOWING
BLOCK. NO.: - 99
MOJE:- CHHARODI
TALUKA:- GHATLODIYA
DISTRICT:- AHMEDABAD

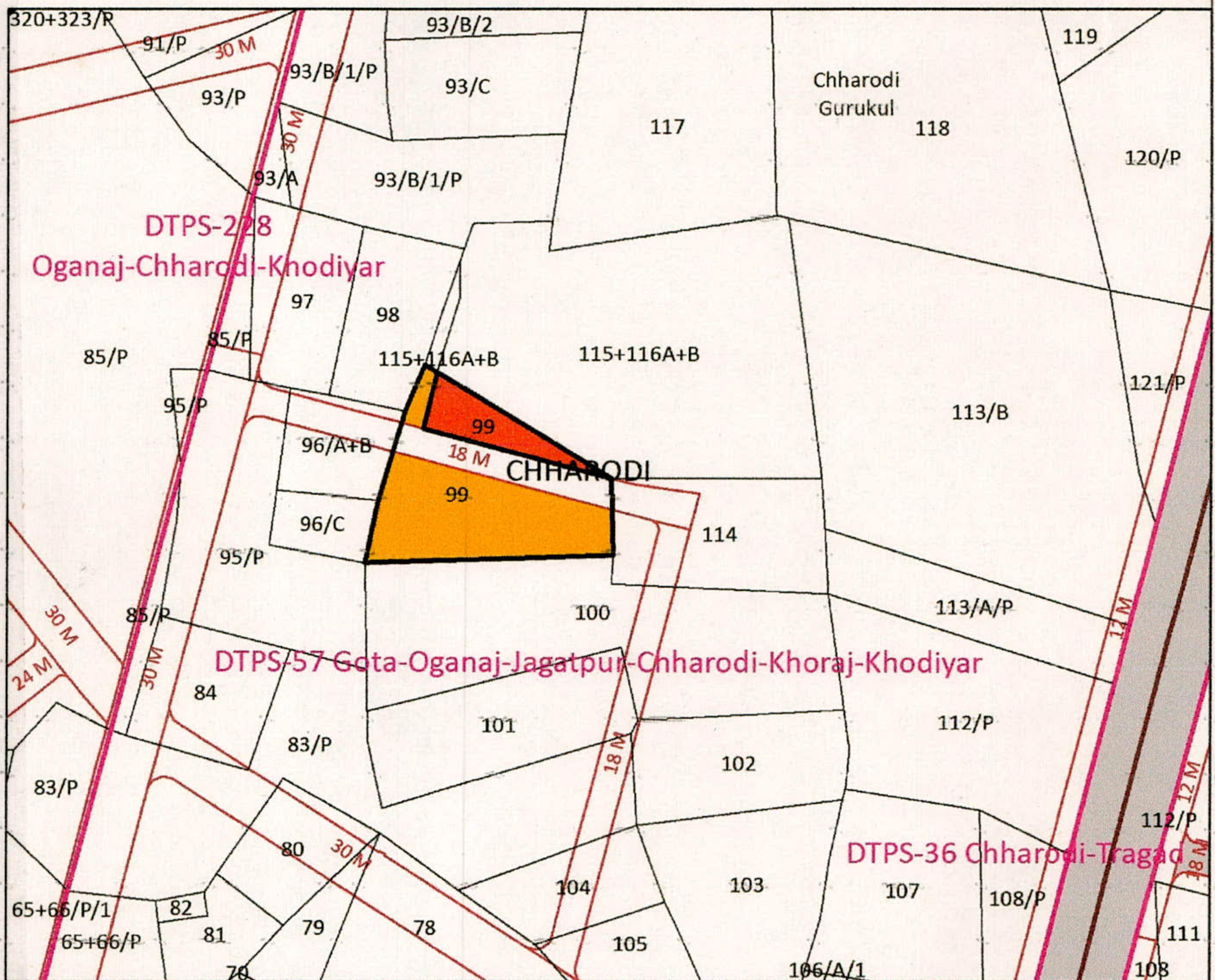


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Knowledge & Institutional Zone-KZ
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- National Highway

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the BLOCK.. NO. : - 99

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: - RP2018.09/0/6832
Amount Recieved Rs. 1000/-
Receipt No. 233/35 Dtd. 10/9/2018.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO:57

(OGNAJ-GOTA-JAGATPUR-CHHARODI-KHODIYAR-KHORAJ)

Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

Department NO. GH/V/206 OF 2012/TPS-112011-3292-L Dt:01-10-2012

FINAL PLOT NO: 156

ORIGINAL PLOT NO: -



SCALE: 1c.m.= 25 m.

