



2 BHK FLATS & 3 BHK BUNGALOWS

આવો તમારા સપનાને
સાથે મળીને કરીએ સાકાર...

2 BHK FLATS





સુવિધાઓથી સજ્જ...
જગાવશે અસરજ...



Jadeshwar
Residency & Highrise

કચ્છના સ્વર્ગ જેવો,
અહીં દર જેવો...

2 BHK FLATS





205 OL 201
105 OL 101
ON TLVL

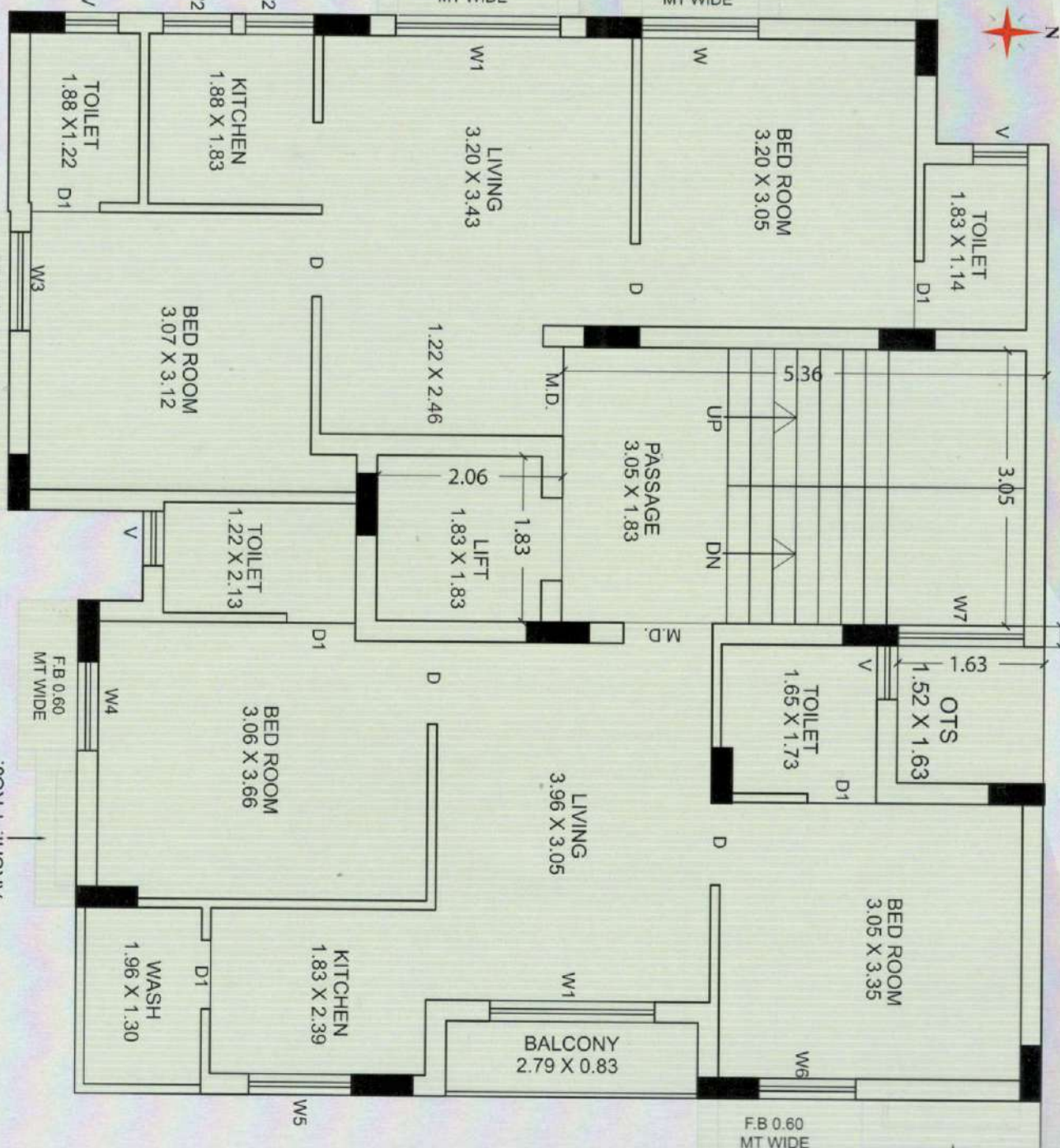
ARCHI. PROJ.

9.00 MT. WIDE ROAD

2 BHK

TYPICAL FLOOR PLAN

OTS
2.27 MT
WIDE OPEN



OTS
2.51 MT
WIDE OPEN

PROPOSED
LOWRISE
25 TO 43/1
100.55 SQ.MT
100.51 SQ.YD.

- 1 B-25 TO 43/2
- 2 B-25 TO 43/3
- 3 B-25 TO 43/4
- 4 B-25 TO 43/5
- 5 B-25 TO 43/6
- 6 B-25 TO 43/7
- 7 B-25 TO 43/8
- 8 B-25 TO 43/9
- 9 B-25 TO 43/10
- 10 B-25 TO 43/11
- 11 B-25 TO 43/12
- 12 B-25 TO 43/13
- 13 B-25 TO 43/14
- 14 B-25 TO 43/15
- 15 B-25 TO 43/16
- 16 B-25 TO 43/17
- 17 B-25 TO 43/18
- 18 B-25 TO 43/19
- 19 B-25 TO 43/20
- 20 B-25 TO 43/21
- 21 B-25 TO 43/22
- 22 B-25 TO 43/23
- 23 B-25 TO 43/24
- 24 B-25 TO 43/25
- 25 B-25 TO 43/26
- 26 B-25 TO 43/27
- 27 B-25 TO 43/28

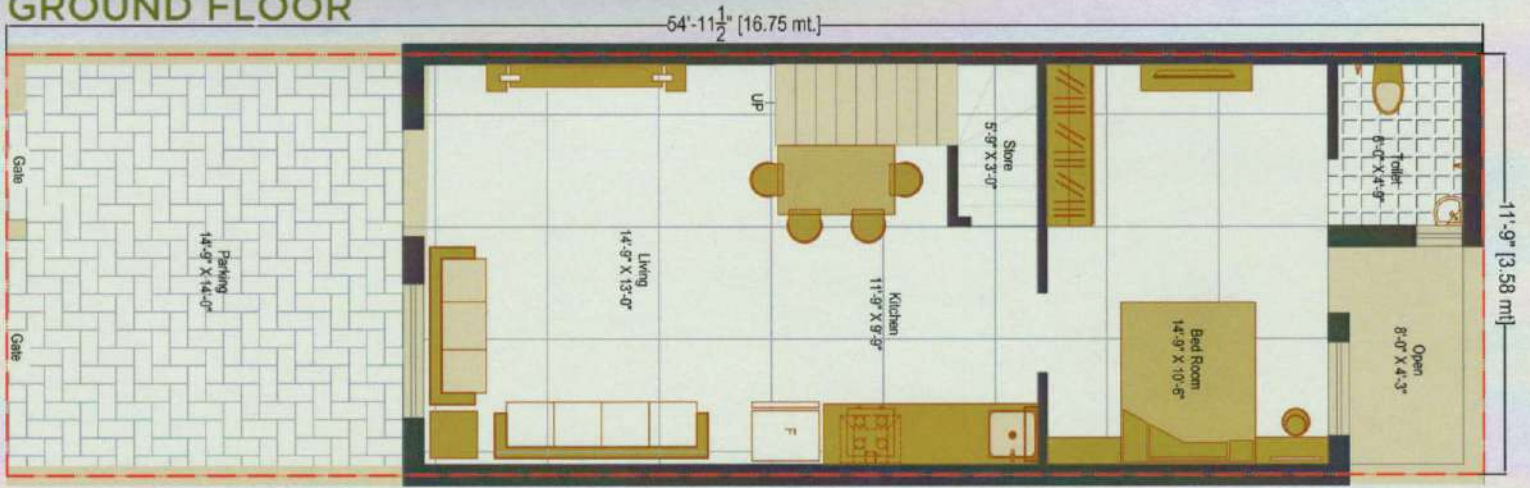


ସମସ୍ତଙ୍କୁ ସ୍ୱାଗତ,
ସୁଖୀ ଓ ଆରାମଦାୟକ ଘର...

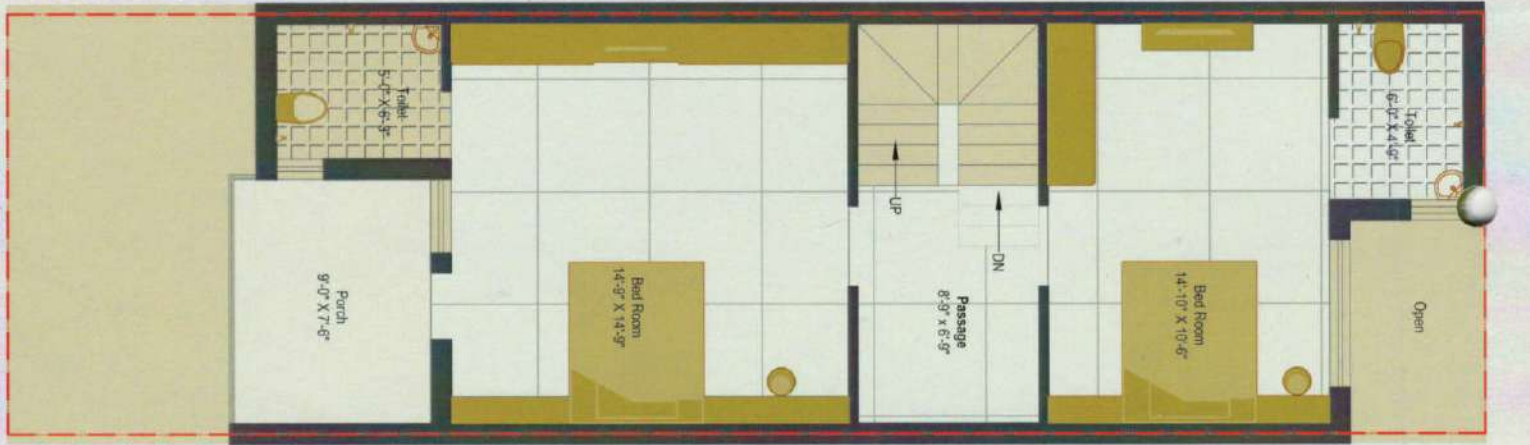
3 BHK

BUNGALOWS

GROUND FLOOR

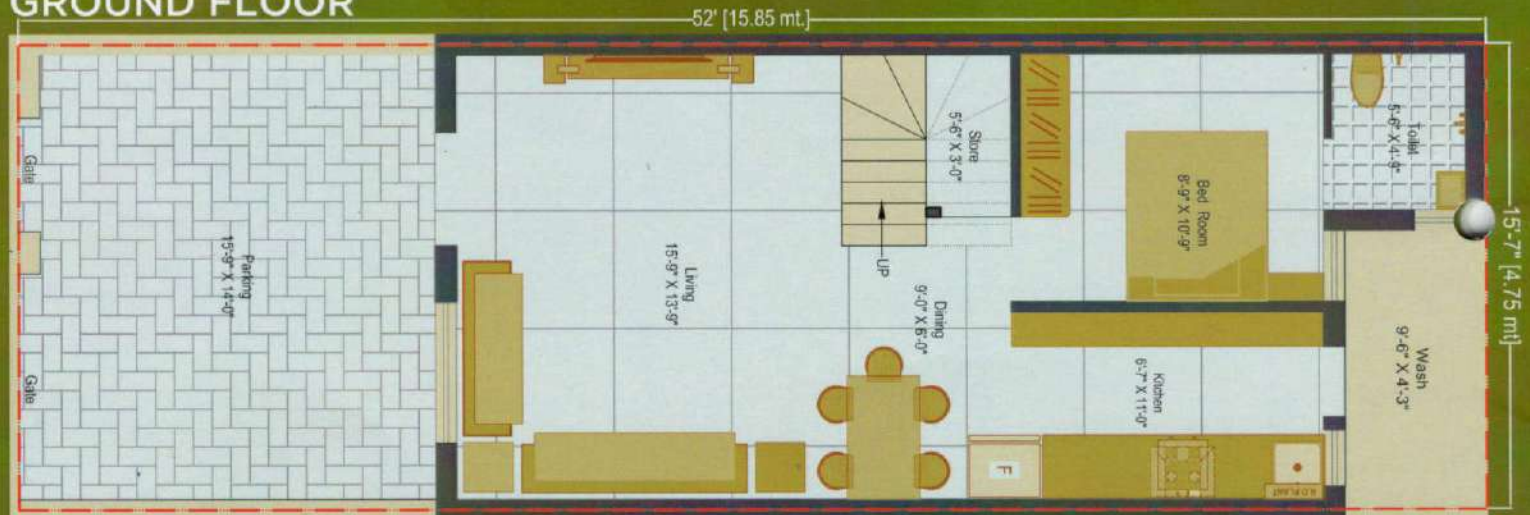


FIRST FLOOR

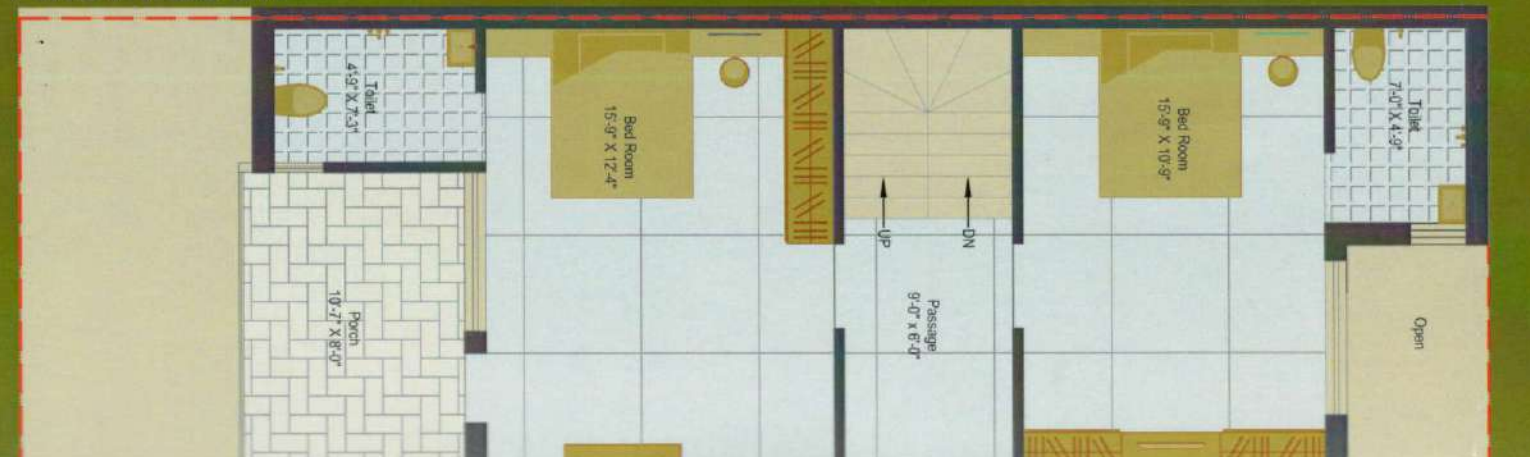


3 BHK-TYPICAL FLOOR PLAN

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



વિશિષ્ટતાઓ

- સુંદર લોડબેરીંગવાળું બાંધકામ, અંદરના તમામ રોડ પેવલ્વલોક રોડ પ્લાનટેશન સાથે
- રૂફના શાંત રહેણાંક વિસ્તારમાં ૧૫૦ ફીટ રીંગ રોડનું શ્રેષ્ઠ લોકેશન
- સુંદર એલીવેશન સાથે
- સંપૂર્ણ હવા ઉજાસવાળું સુંદર અને આપની જરૂરીયાતોને સંતોષે તેવું ઉત્તમ પ્લાનીંગ
- સોસાયટીના કોમન પ્લોટમાં ગાર્ડન ડેવલપીંગ સાથે
- લોનેબલ ટાઇટલ કલીયર કોલ્યુમેન્ટ સરકારી / પ્રાઇવેટ / ફાઇનાન્સ કંપની દ્વારા હોમ લોન માટે એમુવ પ્રોજેક્ટ

સુવિધાઓ

- દરેક બંગ્લોઝમાં સ્વતંત્ર બોરની સુવિધા
- દરેક બંગ્લોઝમાં કંપાઉન્ડ વોલ
- દરેક બંગ્લોઝમાં ઉત્તમ પ્રકારની સિરામીક ટાઇલ્સનું સુંદર ફ્લોરીંગ
- કિચનમાં આકર્ષક ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક સાથે
- કિચનમાં સ્ટેબ લેવલ તથા બાથરૂમમાં લેન્ટર લેવલ સુધી આકર્ષક ગ્લેઝ ટાઇલ્સ
- એલ્યુમીનિયમ સેક્શન વિન્ડો, સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે
- કનસીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક તથા જરૂરી સોલાર પ્લમ્બીંગ સુવિધા
- નીચે અંડરગ્રાઉન્ડ વોટર ટેંક તથા અગાસીમાં પી.વી.સી. બેઇઝ વોટર સ્ટોરેજ ટેંક સાથે
- દરેક બંગ્લોઝની બહાર એકેલીક પેઈન્ટ (સીમેન્ટ પેઈન્ટ) તથા અંદરની સાઈડ લાપી પ્રાઈમર સાથે
- આકર્ષક મેઈન ડોર તથા અંદરના દરવાજા લેમીનેટ ડેકોરેટીવ ફલશ ડોર સાથે સીડી પર ડ.ડ. આકર્ષક રેલીંગ આપવામાં આવશે.
- સી.સી.ટી.વી. કેમેરા, આકર્ષક ગેટ, સીંગલ એન્ટ્રી

ડેવલપર્સ

જડેશ્વર ડેવલપર્સ



સ્થાપકોનું પુષ્ટિ

પ્રમોટર્સ

સંજયભાઈ માકડીયા

92275 22283

સ્ટ્રક્ચર એન્જીનિયર

હરેશભાઈ ઘેલાણી

98790 24180

આર્કિટેક્ટ

હાર્દિક વઘાસીયા

990 928 1160

લીગલ એડવાઈઝર

મહેશ આર. સર્જીયા

98241 71799

એડ્રેસ : ૧૫૦ ફૂટ રીંગ રોડ, માણિ સર્વિસ સેન્ટરની પાછળ,
માધાપર સર્કલ થી મોરબી રોડ બાયપાસ, કિષ્ના બંગ્લોઝની બાજુમાં, (ચોલાડી) રાજકોટ.

ધ :

આ ટાઉનશીપ કુલ રહેણાંક હેતુ માટે જ છે. • બંગ્લોઝ ખરીદનારને સોસાયટીના AOPના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે અને તેના દરેક નિયમોનું પાલન વાનું દરેક હોલર્સને બંધનકર્તા રહેશે. • બંગ્લોઝ ઉપર આવતા રાજ્ય સરકાર / કેન્ટ્રલ સરકાર શ્રીના કોર્પોરેશન વેરા ખરીદનારને અલગથી (ફૂટ) ચૂકવવાના રહેશે. • બંગ્લોઝ ખરીદનારને નળ કનેક્શન સ્વખર્ચે તેમજ ઇલેક્ટ્રીક કનેક્શન તથા પાકા રસ્તાનો ચાર્જ તથા અન્ય સુવિધાઓનો ચાર્જ રાજકોટ સરકારના કચેરી ચૂકવવાનો રહેશે. • રૂડા / આર.એમ.સી. ટાઉન પ્લાનીંગ (ટી.પી.) યોજનાના દરેક ફેઝરો દરેક બંગ્લોઝ હોલર્સને બંધનકર્તા રહેશે. સમગ્ર સરકારના હપ્તા ન આપવાનો માધિક્ષી દરેક રટ કરવાનો તેમજ તેના ભાવમાં ફેરફાર કરવાની સત્તા ડેવલપર્સની રહેશે. • લોનેબલ પેપર્સ આપવામાં આવશે તે પુરા નાણાની કમ્પ્લેક્સ દરેક બંગ્લોઝ હોલર્સ કરવાની રહેશે. • પડોશી સમક્ષે પુરૂ પેમેન્ટ આપી દરતાવેજ કરાવી લેવાનો રહેશે. તેની જવાબદારી લોઝ હોલર્સની રહેશે.

Location

