

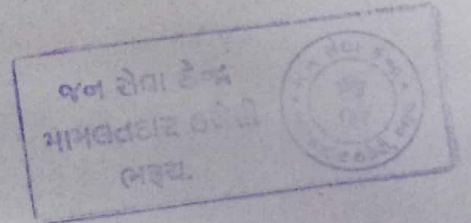
ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૧/બ
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

પાનું : 1 of 1

મોજે : તવરા
તાલુકો : ભરુચ
જિલ્લો : ભરુચ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૨૨-૦૦		૩૯૯૧,૭૭૮૯,૭૮૯૦*,૭૯૪૦*,૭૯૯૪,૮૦૯૬,૧૦૧૨૦,૧૦૩૦૮, ૧૦૬૬૭,૧૧૭૮૮#,૧૧૮૧૦,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૨૨-૦૦		
આકાર રૂ.	૭૩૨૦.૦૦	૨૭૨૭ ૧-૨૨-૦૦ ૭૩૨૦.૦૦	મહેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ(૧૧૮૧૦)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦		નરેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ(૧૧૮૧૦)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		કિરણસિંહ ખુમાનસિંહ(૧૧૮૧૦) કુબેરએન્ટર પ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી (પૈકી ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી.)(૧૧૮૧૦)
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૧૭૯૨૩૯૯૧,૫૫૧૦,૫૮૯૨૬૪૦૩,૬૪૦૯,૬૪૧૦,૬૫૨૭, ૭૦૯૧,૭૪૬૪,૮૨૭૧,૮૭૭૦,૯૩૨૪,૯૬૮૯, મે.મામલતદાર સાહેબ ભરુચના હુકમ ક્રમાંક : ભુમી/કોન/વશી/૩૪૦૬ થી ૩૪૦૮ તા.૧૦-૧૦-૨૦૧૪ થી બ્લોક નંબર ૫૧/બ ક્ષેત્રફળ ૦-૨૦-૦૦ આકાર ૨૭૫ તથા ૫૨/બ<૦> ક્ષેત્રફળ ૦-૩૮-૦૦ આકાર ૫.૦૦ તથા ૫૩ ક્ષેત્રફળ ૦-૬૪-૦૦ આકાર ૮.૨૫ ની જમીન એકત્ર કરવામાં આવેલ છે અને નવો બ્લોક નંબર ૫૧/બ ક્ષેત્રફળ ૧-૨૨-૦૦ આકાર ૧૬.૦૦ બનેલ છે.<૦> મે.કલેક્ટર શ્રી ભરુચના હુકમ ક્રમાંક : ભુમી/બી.ખે./વશી/૪૦૫૯ તા.૨૦-૬-૨૦૧૭ થી રહેણાંક/વાણીજ્યના હેતુ માટે બીનખેતીની પરવાનગી આપેલ છે.<૧૦૬૬૭>	



#-નામંજુર ૬-તકરારી *-૨૬

16/07/2021 01:01 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિન્ટ તા. 16/07/2021 15:41:54

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરુચ

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: તવરા
ખાતા નંબર: ૨૭૨૭
કબજદારોનાં નામ:

જલ્લો: ભરુચ
તાલુકો: ભરુચ

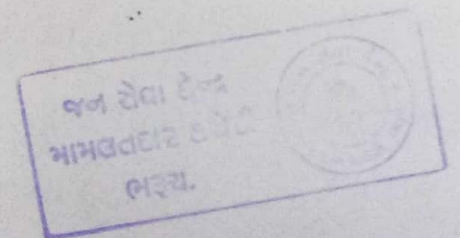
મહેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ<૧૧૮૧૦>

નરેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ<૧૧૮૧૦>

કિરણસિંહ ખુમાનસિંહ<૧૧૮૧૦>

કુબેરએન્ટર પ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી (પૈકી ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી.)<૧૧૮૧૦>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૧૮૧૦	૫૧/બ	૧-૨૨-૦૦	૭૩૨૦.૦૦				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૧-૨૨-૦૦	૭૩૨૦.૦૦				



16/07/2021 01:01 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 16/07/2021 15:42:06

સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરુચ

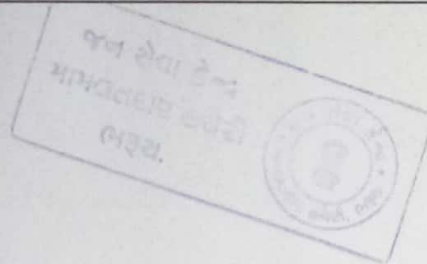
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: ભરુચ

તાલુકો: ભરુચ

મોજે: તવરા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૧૮૧૦ 21/05/2021 વેચાણ	વેચાણ લેનાર- કુબેરચેન્ટર પ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી વેચાણ આપનાર:- (૧) મહેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ (૨) નરેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ (૩) કિરણસિંહ ખુમાનસિંહ કોલમ-૩ માં જણાવેલ સ.નં.૫૧/બ સેક્ટરફળ ૧-૨૨-૦૦ ચો.મી. પૈકી ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી. બીનખેતી વાળી જમીન વેચાણ આપનાર પાસેથી વેચાણ લેનારે રજી.દસ્તાવેજ ક્રમ નં.૪૭૨૬ તા.૨૦-૫-૨૦૨૧ થી રૂ.૩,૭૮,૮૧,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ લેતા વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, અનુક્રમણિકાની નકલ, અરજી, ફોર્મ-જી આધારે ઉપરોક્ત જમીન વેચાણ લેનારના નામે દાખલ કરવા નોંધ કરી, સવાલવાળી જમીન બીનખેતીની અને બોજા રહીત છે. સવાલવાળી જમીનનું કુલ સેક્ટરફળ ૧-૨૨-૦૦ ચો.મી. પૈકી ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી. બીનખેતી વાળી જમીન વેચાણ આપનાર પાસેથી વેચાણ લેનારે રાખેલ છે.	૫૧/બ(૨૮૨)		પ્રમાણિત ૧૩૫-ડી ની નોટિસ by RPAD રવાના કરેલ છે સમય મર્યાદામાં વાંધો રજુ થયેલ નથી. સવાલવાળી જમીનની ભાગીદારી પેઢીનું રજીસ્ટાર ઓફ "ફોર્મ-G" રજુ કરેલ છે. રજી.વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્સ-૨ ની નકલ, તથા નોંધ સાથે રજુ થયેલ કાગળો આધારે નોંધ. -પ્રમાણિત- જે.ડી.તાપીઆંવાલા ઇ.સા.નાયબ મામલતદાર (મહેસુલ) ૧૩/૭/૨૦૨૧



16/07/2021 01:01 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 16/07/2021 15:42:14

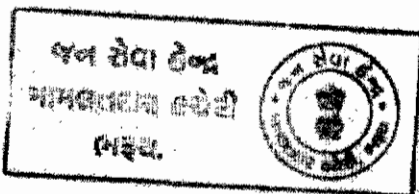
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરુચ

ગામ નમુનો નંબર ૩

બ્લોક/સરો નંબર : ૫૧/બ
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજા : તવસ
તાલુકો : ભરૂચ
જિલ્લો : ભરૂચ

ભાગ્યક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે ચોમી	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે ચોમી	નોંધ નંબરો અને કબજેદારી ના નામ
જરાયત	૧-૨૨-૦૦		૩૯૯૧,૭૩૮૯,૭૮૯૦, ૭૯૪૦, ૭૯૯૪, ૮૦૯૬, ૧૦૧૨૦, ૧૦૩૦૮, ૧૦૬૬૭.
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૨૨-૦૦		
આકાર રૂ.	૭૩૨૦,૦૦	૨૮૨ ૧-૨૨-૦૦ ૧૬,૦૦	મહેન્દ્રસિંહ ભટ્ટ(૭૩૮૯)
જુડી તથા વિશેષધારી રૂ.	૦.૦૦		નરેન્દ્રસિંહ ભટ્ટ(૭૩૮૯)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		કિરણસિંહ મુખાનસિંહ(૭૩૮૯)
ગણતીયાની વિગતો		બીજા ફકો અને બીજાની વિગતો ૧૭૯૨,૩૯૯૧,૫૫૧૦,૫૮૯૨,૬૪૦૩,૬૪૦૯,૬૪૧૦,૬૫૨૭, ૭૦૯૧,૭૪૬૪,૮૨૭૧,૮૩૭૦,૮૩૨૪,૮૬૮૯, મે.મામલતદાર સાહેબ ભરૂચના હુકમ ક્રમાંક : ભુમી/કેન/વસી/૩૪૦૬ થી ૩૪૦૮ તા.૧૦-૧૦-૨૦૧૪ થી બ્લોક નંબર ૫૧/બ ક્ષેત્રફળ ૦-૨૦-૦૦ આકાર ૨.૭૫ તથા ૫૨/બ<૦> ક્ષેત્રફળ ૦-૩૮-૦૦ આકાર ૫.૦૦ તથા ૫૩ ક્ષેત્રફળ ૦-૬૪-૦૦ આકાર ૮.૨૫ ની જમીન એકત્ર કરવામાં આવેલ છે અને નવો બ્લોક નંબર ૫૧/બ ક્ષેત્રફળ ૧-૨૨-૦૦ આકાર ૧૬.૦૦ બનેલ છે.<૦> મે.કલેક્ટર શ્રી ભરૂચના હુકમ ક્રમાંક : ભુમી/બી.ખે./વસી/૪૦૫૯ તા.૨૦-૬-૨૦૧૭ થી રહેણાંક/વાણીજ્યના હેતુ માટે બીનખેતીની પરવાનગી આપેલ છે.<૧૦૬૬૭>	



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૧/બ
કુલ સેક્ટર (હે. આરે. ચોમી.) : ૧-૨૨-૦૦

મોજે : તવરા
તાલુકો : ભરૂચ
જિલ્લો : ભરૂચ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

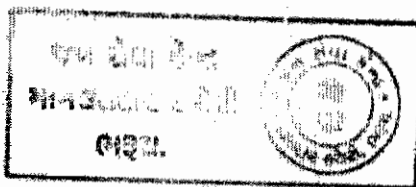
મહેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ (૨૮૨)

નરેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ (૨૮૨)

કિરણસિંહ મુખાનસિંહ (૨૮૨)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૪-૨૦૧૫	---	---	માફિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૫-૨૦૧૬	---	---	માફિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૬-૨૦૧૭	---	---	માફિતી નથી.	---	---	



ગામ નમુનો નંબર ૬ હક પત્રક

No. H 3596362

3213596820

જિલ્લો	તાલુકો	મોજે		
નોંધ નં. : તારીખ : ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધની વિગતો : ભરૂચ	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુદ નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારીનો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/હોદ્દો
૧૯૯૦ ૨૧/૦૫/૨૦૨૧ વેચાણ	વેચાણ લેનાર:- કુબેરએન્ટર પ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી વેચાણ આપનાર:- (૧) મહેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ (૨) નરેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ (૩) કિરણસિંહ ખુમાનસિંહ કોલમ-૩ માં જણાવેલ સ.નં.૫૧/બ ક્ષેત્રફળ ૧-૨૨-૦૦ ચો.મી. પૈકી ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી. બીનખેતી વાળી જમીન વેચાણ આપનાર પાસેથી વેચાણ લેનારે રજી.દસ્તાવેજ ક્રમ નં.૪૭૨૬ તા.૨૦-૫-૨૦૨૧ થી રૂ.૩,૭૮,૮૧,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ લેતા વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, અનુક્રમણિકાની નકલ, અરજી, ફોર્મ-જી આધારે ઉપરોક્ત જમીન વેચાણ લેનારના નામે દાખલ કરવા નોંધ કરી સવાલવાળી જમીન બીનખેતીની અને બોજા રહીત છે. સવાલવાળી જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ ક્ષેત્રફળ ૧-૨૨-૦૦ ચો.મી. પૈકી ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી. બીનખેતી વાળી જમીન વેચાણ આપનાર પાસેથી વેચાણ લેનારે રાખેલ છે.	૫૧/બ(૨૮૨)		કચી

ઈ સ્ટુડ
ઈ ગ્રામ વિશ્વગ્રામ
ઓપરેટર
મુ.મો.તવરા, તા.જી.ભરૂચ.

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત સરકાર

25/05/2021 06:14 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંક રૂ. ૫/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 26/05/2021 12:54:49

સૌજન્ય રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

નકલ આપનાર કચેરી : ગ્રામ પંચાયત TAVARA, ભરૂચ



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

Certificate No. : IN-GJ64124241562855T

Certificate Issued Date : 19-Jun-2021 11:15 AM

Account Reference : IMPACC (SV)/ gj13038204/ BHARUCH/ GJ-BH

Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1303820463937915092334T

Purchased by : RAJESH MISTRY

Description of Document : Article 29 Indemnity Bond

Description : INDEMNITY

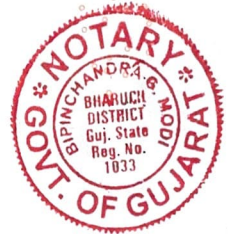
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)

First Party : KRUNALSINH JANAKSINH DAYMA

Second Party : Not Applicable

Stamp Duty Paid By : KRUNALSINH JANAKSINH DAYMA

Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)



Sr. No. 6001/2021
Date 19 JUN 2021

BIPINCHANDRA G. MODI
Advocate & Notary
My Commission is Expired On
Dated 08 Feb 2025



LB0015654442

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



SHCIL



... can be verified and authenticated world-wide
... public at www.shcilestamp.com or at any Authorised
... displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"A... to this certificate renders it invalid. Use of an altered
certi...hout all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with
Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex
ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing,
artificial watermarks and other Overt and Covert features."





-:બાંહેધરી:-

અમો કૃષ્ણલસિંહ જનકસિંહ દાયમા તે કુબેર એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી સંસ્થાના વહીવટકર્તા/ભાગીદાર/અધિકૃત પુખ્તવયના વ્યક્તિ, ધંધો -વેપાર, પેઢીનું ઠેકાણું/સરનામું- તવરા બસ સ્ટેન્ડ પાસે, તવરા, તા.જી.ભરૂચ તે અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર જાહેર કરીએ છીએ કે,

અમો ધ્વારા અમારા ભરૂચ ખાતેના “ધ મેપલ સ્કાયડેક” પ્રોજેક્ટ અંગે રેરા રજીસ્ટ્રેશન માટે તા.૦૫/૦૬/૨૦૨૧ ના રોજ ઓનલાઇન અરજી કરેલ છે.

અમો પ્રમોટર/ડેવલોપર્સ જીલ્લો - ભરૂચના તાલુકો- ભરૂચ ગામ-તવરાની સીમના રેવન્યુ બ્લોક નંબર ૫૧-બ જેનું ક્ષેત્રફળ ૭૩૨૦.૦૦ ચો.મી. વાળી જમીન વેચાણ હેતુથી ડેવલપ કરવા માંગીએ છીએ. પ્રસ્તુત જમીનના વેચાણ અંગેનો લેખ સબરજીસ્ટ્રાર ભરૂચની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૪૭૨૬/૨૦૨૧, તા.૨૦/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ થી નોંધાયેલ છે, તે રીતના વેચાણના હેતુથી માલીકીના હકકો ધરાવીએ છીએ.

અમોએ વેચાણ હેતુથી ડેવલોપ કરવા લીધેલ જમીનની રેવન્યુ રેકર્ડમાં આ અંગેની કાચી નોંધ તા.૨૪/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ પડેલ છે. જેનો નોંધ નંબર ૧૧૮૧૦ છે. જેની નકલ રજૂ કરું છું રેવન્યુ રેકર્ડમાં પાકી નોંધ મંજૂર થયેથી તેની નકલ અમો ઓથોરીટી સમક્ષ રજૂ કરીશું ત્યાં સુધી અમારી અરજી અપૂરતા પુરાવાવાળી ગણાશે અને પાકી નોંધ રજૂ કર્યા બાદ અમો પ્રોજેક્ટના રેરા રજીસ્ટ્રેશન સર્ટિફિકેટ મેળવવા માંગણી કરીશું.તેની અમો ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

વધુમાં જો કાચી નોંધ નામંજૂર થશે તો અમો ધ્વારા કરવામાં આવેલ અરજી આપોઆપ નિલંબીત થયેલ ગણાશે, તેવું હું સ્વીકારું છું.

એ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ. જે કુબેર એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી વ્યક્તિ/સંસ્થા/અધિકૃત વ્યક્તિને કબૂલ મંજૂર અને બંધનકર્તા રહેશે.

સ્થળ:- ભરૂચ

તા. ૧૯/૦૬/૨૦૨૧

KUBER ENTERPRISE

Kumar
PARTNER

કૃષ્ણલસિંહ જનકસિંહ દાયમા તે
કુબેર એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢીના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર

સાક્ષીની સહી



ATTESTED



Bipin G. Modi
(BIPIN G. MODI)
ADVOCATE & NOTARY
Govt. of Gujarat (India)
Bharuch District (Gujarat)

Identified By



Attested By



19 JUN 2021