

-:: કન્વેયન્સ ડીડ ::-

ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ જામનગરના. જામનગરની રાજ્ય સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર થયેલ _____

વાળી જગ્યામાં (યોજનાનું નામ)

ચો. મી. જગ્યામાં ઉપર ગુજરાત સરકારના, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગર્હિ નિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક બજટ/૧૦૨૦૧૩/૪૮/થ. તા.૧૮/૦૭/૨૦૧૩ ના ઠરાવથી શહેરી વિસ્તારમાં મુખ્યમંત્રી ગર્હિ (GUJARAT RURAL URBAN HOUSING) યોજના અંતર્ગત ઓછી આવક ધરાવતા લોકો માટે LIG-2 આવાસ યોજના હેઠળ આવાસોનું જામનગર મહાનગર પાલીકા. જામનગર દ્વારા નિર્માણ કરવામાં આવેલ યોજનાના LI G-2 માંહેથી બીલ્ડીંગ નં. ના ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં..... જેનો કારપેટ એરીયા ચો.મી..... છે તે ફ્લેટનો કન્વેયન્સ ડીડ.

વેચાણ કિંમત રૂ. _____ અંકે રૂપિયા _____

જામનગર મહાનગરપાલિકા, જામનગરના માન. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ ઓર્ડર નં., તા. ના હુકમથી અધિકર્તિ / વતી, તેના (હોદ્દો લખવો)

શ્રી, JMC PAN NO.

ઉ.વ.આ....., ધર્મે:-હિન્દુ, વ્યવસાય:-નોકરી,

સરનામું :- જામનગર મહાનગરપાલિકા. જયબેલી ગાર્ડન સામે. જામનગર..

એક તરફવાળા.....

લખી આપનાર.....

આ કન્વેયન્સ ડીડ એક તરફવાળા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જેની કચેરી જ યુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા પાસે, જામનગર ખાતે આવેલી છે. અને જે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, કરારમાં હવે પછી જે મનો ઉદ્દેશ " માલીક " તરીકે કર્યો છે. અને શબ્દ પ્રયોગમાં સંદર્ભ કે અર્થથી વિસંગત હોય તે સિવાય તેમના અનુગામી ઓનો સમાવેશ થાય છે. આ કરારમાં મ્યુનિસિપલ કમીશનરશ્રી. જામનગરને " કબજો સોંપનાર-એક તરફવાળા તરીકે ઓળખવામાં આવશે.

(૧) શ્રી, PAN NO.....

ઉ.વ.આ....., ધર્મે:-હિન્દુ, વ્યવસાય:-વેપાર.

(૨) શ્રી, PAN NO.....

ઉ.વ.આ....., ધર્મે:-હિન્દુ, વ્યવસાય:-ઘરકામ

બન્નેનું ઠે.....

બીજી તરફવાળા....

લખાવી લેનાર....

બીજા પક્ષે-બીજી તરફવાળા કબજો સંભાળનાર બીજી તરફવાળાને કબજો સંભાળનાર તરીકે ઓળખવામાં આવશે.

આથી આજરોજ એક તરફવાળાને અને બીજી તરફવાળા વચ્ચે કન્વેયન્સ ડીડ કરવામાં આવે છે કે.

જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા મુખ્ય મંત્રી આવાસ યોજના અન્વયે ઓછી આવક ધરાવતાં લોકોને રાહતદરે પોતાની માલીકીનું મકાન મળે તે હેતુથી શહેરના જુદા જુદા વિસ્તારોમાં જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની માલીકીની જમીન ઉપર મકાનો બાંધવામાં આવેલ છે. જે અંગે વર્તમાનપત્રમાં જાહેરખબર બહારપાડી, ફોર્મભરીને પરત આપેલી નીતિ-નિયમો અનુસાર આવાસોનો પારદર્શી "ડ્રો" કરવામાં આવેલ જેમાં આ ડીડના બીજી તરફવાળાને ફાળવણી ગુજરાત સરકારના, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગર્હિ નિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: બજટ/૧૦૨૦૧૩/૪૮/થ તા.૧૮/૦૭/૨૦૧૩ ના ઠરાવથી શહેરી વિસ્તારમાં મુખ્યમંત્રી ગર્હિ (GUJARAT RURAL URBAN HOUSING) યોજના અંતર્ગત આવાસોનું નિર્માણ નીચેની શરતોએ કરવામાં આવેલ અને તેઓએ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને નક્કી કરેલ આવાસની રકમ નીચેની વિગતે ચકવેલ છે.

ક્રમ નં.	હપ્તાની વિગત	રકમ	બેંકમાં રકમ ભર્યો તારીખ
૧	પ્રથમ ૨૦% રકમ		
૧	પ્રથમ હપ્તો		
૨	બીજો હપ્તો		
૩	પ્રથમ હપ્તો		
૪	બીજો હપ્તો		
૫	ત્રીજો હપ્તો		
૬	ચોથો હપ્તો		
૭	પાંચમો હપ્તો		
૮	છઠો હપ્તો		
૯	સાતમો હપ્તો		
૧૦	આઠમો હપ્તો		
૧૧	નવમો હપ્તો		
૧૨	દસમો હપ્તો		
કુલ			

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૬૭ ની જોગવાઈ હેઠળ પ્રારંભીક યોજના મુંજર થઈ અમલમાં આવ્યા તારીખથી સમુચિત સત્તા મંડળ એટલે કે જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને મળવાપાત્ર થતી તમામ જમીનો કોઈપણ પ્રકારના બોજા રહીત જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં નિહીત થાય છે. આમ સદરહુ કાયદા હેઠળ જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની માલીકીની બને છે. અને સવાલવાળી જમીનનો કબજો જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને પ્રાપ્ત થાય છે.

ઉપરોક્ત વિગતવાળી મિલકતનું ઉપરદળનું બાંધકામ શરતોને આધીન આજરોજ એક તરફવાળાએ બીજીતરફવાળાને આ દસ્તાવેજથી તબદીલ કરેલ છે. તેથી હવે બીજી તરફવાળા, તેઓના કુટુંબના સભ્યો તેમજ વંશ વારસો આ મિલકતના ઉપરદળના કબજાના ધારક બને છે. ઉપરાંત બીજી તરફવાળાઓ જે તે સોસાયટીના આંતરીક રસ્તાઓ, માજીન, પાકોંગ, કોમન પ્લોટ, દાદર, પેસેજ, લીફ્ટ, ટેરેસ વિગેરેનો સોસાયટીના અન્ય તમામ સભ્યો સાથે સહીયારો ઉપયોગ કરવા હકકદાર રહેશે. સદર સવલતનો બીજી તરફવાળાઓ દ્વારા વાણિજ્ય. રહેણાંક કે અન્ય બિનઅધિકર્તિ ઉપયોગ કરી શકાશે નહિ. જમીનની માલીકી એક તરફવાળાની રહેશે.

મુંબઈ સ્ટેમ્પ એક્ટ ૧૯૫૮ ની કલમ ૩૨(ક) હેઠળ જામનગર મહાનગર પાલિકા સ્થાનિક સત્તામંડળ હોઈ લેખમ i જણાવેલ અવેજ એજ મિલકતની ખરી બજાર કિંમત ગણવાની રહેશે. જેને પ્રવર્તમાન જંત્રીના ભાવો લાગુ પાડવાના રહેતા નથી. અવેજની નિયમ પ્રમાણે સ્ટેમ્પ ડયટી ચકવાયેલ રકમ પ્રમાણેથી રજીસ્ટ્રેશન ફી અને સ્ટેમ્પ ડયટી ફી વેચાણ લેનારે ભરવાની રહેશે.

દસ્તાવેજ કરી આપવાની સત્તા માન.મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ ઓર્ડર નં., તા..... થી ને આપેલ છે.

મિલકત ખટની વિગત :-

East	West	North	South
------	------	-------	-------

—:: શરતો ::—

(૧) બીજી તરફવાળા એટલેકે લાભાર્થીના કટુંબની વાર્ષિક આવક અમે સોગંદનામાથી કરી આપેલ છે.

(૨)

બીજી તરફવાળા એટલેકે લાભાર્થીના કુટુંબના કોઈપણ સભ્યના નામે જામનગર શહેરમાં પોતાની માલિકીનું મકાન અથવા જમીનનો પ્લોટ આવેલો નથી. જે અંગે નિયત સોગંદનામું કરી આપેલ છે.

(૩)

ફ્લેટનો કબજો મેળવતા પહેલા બીજી તરફવાળા એટલેકે લાભાર્થીએ જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન સાથે કન્વેયન્સ ડીડ (દસ્તાવેજ) કરવાનો રહેશે. આ કન્વેયન્સ ડીડ (દસ્તાવેજ) નો તમામ ખર્ચ પ્રવર્તમાન નિયમાનસાર બીજી તરફવાળા એટલે કે લાભાર્થીએ ભોગવવાનો રહેશે.

(૪)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થીઓ દ્વારા ફરજિયાત પણે એસોસિએશન રચવાનું રહેશે. તથા એસોસિએશનના નાના નામનું બેંકમાં ખાતુ ખોલાવવાનું રહેશે અને એસોસિએશનના હોદ્દદારોએ એક તરફવાળા જણાવે ત્યારે સઘળી આંતરીક સુવિધાઓ જેવી કે પાણી પુરવઠો, ગટર, સ્ટ્રીટલાઈટ, રસ્તા, લીફ્ટ વિગેરે બીજી તરફવાળાઓએ પોતાના એસોસિએશનના નામે સંભાળી લેવાની રહેશે. ત્યારબાદ મરામત, નિભાવણી, સારસંભાળ તથા વેર ભરવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી બીજી તરફવાળાની રહેશે તથા આમ તમામ સહીયારી સુવિધાઓ તમામ લાભાર્થીએ સંયક્ત રીતે ફ્લેટ વપરાશ કરવાનો રહેશે. જેમાં અટકાયત કે અવરોધ કરવાનો નથી.

(૫)

એક તરફવાળાએ ફ્લેટની સાથે વસુલવામાં આવેલ મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટની રકમ સામાન્ય સુવિધાઓ તબદીલ કરતી વેળાએજ બીજી તરફવાળાના એસોસિએશનના બેંક ખાતામાં જમાં કરાવામાં આવશે. જે રકમમાંથી સમગ્ર વસાહતની સામાન્ય સવિધાઓની મરામત/નિભાવણી જરૂર વ્યવસ્થા જે તે એસોસિએશન દ્વારા જ કરવાની રહેશે.

(૬)

એક તરફવાળા દ્વારા સદર આવાસ યોજના ખુબજ વ્યાજબી દરે અને આવાસન પ્રવર્તિ માટેની જમીન ઉપર હાથ ધરવામાં આવતી હોય વેચાણ લેનાર ફાળવણી તારીખથી એલ.આઈ.જી. તથા ઈ.ડબલ્યુ.એસ. આવાસોના કિસ્સામાં ૭ (સાત) વર્ષ સુધી ફાળવવામાં આવેલ મકાન અન્ય વ્યક્તિને વેચાણથી કે અન્ય કોઈપણ રીતે આવાસ તબદીલ કરેલ માલુમ પડશે તો આવાસની ફાળવણી રદ કરી આવાસનો કબજો જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા પરત લેવામાં આવશે તથા તેઓ દ્વારા ભરપાઈ થયેલ તમામ રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે. તેમ જ આવાસ જપ્ત કર્યો બાદ યોજનાના નિયમ મુજબ અન્ય લાભાર્થીને ફાળવણી કરી શકશે. એલ.આઈ.જી. તથા ઈ.ડબલ્યુ.એસ. આવાસોના કિસ્સામાં ૭ (સાત) વર્ષ બાદ જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવી તે અંગેના નિયમોને આધીન રહી અન્ય કોઈ પણ વ્યક્તિને તબદીલ કરવા ઈચ્છે તો એ કરી શકશે.

(૭) તમામ લાભાર્થીઓએ ફરજિયાત રીતે ય.આઈ.ડીમાં નોંધણી કરાવવાની રહેશે.

(૮)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થી અરજીની તારીખે પપ્ત વયનો હોવો જરૂરી છે. એટલે કે અરજદારની ઉંમર ૧૮ વર્ષ પણ થયેલી હોવી જોઈએ.

(૯)

બીજી તરફવાળાઓ દ્વારા આવાસ મેળવવા માટે બેંક પાસેથી લોન મેળવેલ હશે તે બેંક લીધેલ લોન અન્વયે બેંક દ્વારા તેઓની સીક્યુરીટી માટે સદર આવાસ મોર્ગેજ કરવા માટે એક તરફવાળા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને કોઈ વાંધો-હરકત રહેશે નહીં. તેમજ બીજી તરફવાળા લાભાર્થી દ્વારા બેંક લોન ભરપાઈ ન કરવાના કિસ્સામાં બેંક દ્વારા લાભાર્થી સાથેના લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબ જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની પુર્વ મંજૂરી મેળવી, જે તે બેંક દ્વારા આવાસની જપ્તિ તેમજ ફેર વેચાણ જેવી કાયદેસરની કાર્યવાહી કરી શકાશે. સદર કાર્યવાહીમાં એલ.આઈ.જી. તથા ઈબલ્યુ.એસ. આવાસોના કિસ્સામાં ૭ (સાત) વર્ષ બાદ ફાળવવામાં આવેલ મકાન અન્ય કોઈપણને તબદીલ કરી શકાશે નહીં નો નિયમ લાગ પડશે નહિ.

(૧૦)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થીએ આવાસ મેળવવાના સમયે મુળ અરજી ફોર્મમાં ભરેલ સઘળી વિગતો પૈકી જો કોઈપણ માહિતી ખોટી સાબિત થશે તો મકાનની ફાળવણી રદ કરવામાં આવશે અને ભરેલી પુરેપુરી રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે તેમજ અરજદાર સામે એકતરફવાળા તરફથી કાયદેસરની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જે અંગેનો આખરી નિર્ણય લેવાનો અધિકાર જામનગર મહાનગરપાલિકા. કમિશનરશ્રીનો રહેશે.

(૧૧)

બીજી તરફવાળા વેચાણ રાખનારે લીફ્ટ, રસ્તા, સ્ટ્રીટલાઈટ, ગટર, પાણી વિગેરે સુવિધાઓનો સુમેળથી ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ પેસેજની જગ્યા ખલ્લી અને સ્વચ્છ રાખવાની રહેશે. એસોસિએશન ના દરેક

સભ્યોએ મેઈન્ટેનન્સ ચાજ ભરવાનો રહેશે મ્યુનિસિપલ વેરો. ગવર્. ટેક્સ.. લાઈટબીલ વિગેરે બીજી તરફવાળાઓ એ ભરવાના રહેશે.

(૧૨)

એક તરફવાળા તરફથી બીજી તરફવાળાને જે આવાસ ફાળવવામાં આવેલ છે. તેની કિંમતને લગતા તમામ હપ્તા, નિયત સમયમાં ભરવાની થતી રકમ, દંડ કે દંડનીય વ્યાજ. વેરો કે ઈતર રકમ. રજીસ્ટ્રેશનનો ખર્ચ/રકમ બીજી તરફવાળાઓ અધિકારિ સંસ્થાને ભરવા બંધાયેલા છે.

(૧૩) લોન લેતી વખતે કરેલ ટાય પાર્ટી એગ્રીમેન્ટની શરતો મજબ બીજી તરફવાળાઓએ વર્તવાનું રહેશે.

(૧૪)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થી દ્વારા એક તરફવાળાને બાકી/છેલ્લા હપ્તાની ચકવણી થયા બાદ જ આવાસનો કાયદેસરનો માલિકી હકક ગ્રાહ્ય થશે.

(૧૫)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થીઓએ સોસાયટીના અન્ય રહીશો સાથે સહાયતાથી તેમજ શીષ્ટતાથી વર્તણૂક કરવાની રહેશે. તેમજ સોસાયટીના સહિયારા પ્રશ્નો માટે એસોસિએશનના મેમ્બરોનો નિર્ણય લેવામાં સાથ-સહકાર આપવાનો રહેશે. તેમજ તેઓ દ્વારા મરામત. નિભાવણી. સાર-સંભાળ માટે બનાવવામાં આવેલ નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૧૬)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થીઓએ આવાસના થયેલ બાંધકામના એલીવેશનમાં સ્ટકયરમાં. કોમન પ્લબીંગમાં કોઈપણ પ્રકારનો બાહ્ય કે આંતરીક ફેરફાર કરી શકશે નહિ.

(૧૭)

બીજી તરફવાળા લાભાર્થીએ દસ્તાવેજ નોંધણી કરવા માટે જાતે હાજર રહેવું પડશે અથવા લોહીના સંબંધવાળા વ્યક્તિનેજ પાવર ઓફ એટર્ની(રજીસ્ટર્ડ) આપી શકશે. બીજા કોઈપણ પ્રકારના પાવર ઓફ એટર્ની દસ્તાવેજ યોગ્ય ગણી શકાશે નહિ.

(૧૮)

સદરહુ ફ્લેટ કન્વેયન્સ ડીડ કરાવનારને ફાળવેલ ફ્લેટ અંગે કોઈપણ જાતનો વાંધો કે તકરાર નથી અને ફ્લેટની માપસાઈઝ અને બાંધકામની ખરાઈ કરેલ છે. અને યોજના માહે આવેલ સામાન્ય સવિધાઓની ખરાય કરેલ છે.

(૧૯)

કન્વેયન્સ ડીડ કરાવનાર પાસેથી ડીડ કરી આપનારને હપ્તાથી આપેલ ફ્લેટની કન્વેયન્સ પેટે નિયત થયેલ રકમ સ્વીકારી તેની અલગથી પહોંચ કન્વેયન્સ રાખનારે આપેલ છે. જે રકમ સ્વીકારી આ કરાર લખી આપીએ છીએ અને સદરહુ ફ્લેટનો શાંત, ખાલી, નિર્ભય કબજો કન્વેયન્સ કરાવનારને સોંપી આપેલ છે. જે કન્વેયન્સ ડીડ કરનારે જોઈ તપાસી સંભાળેલ છે. આથી ફ્લેટ કે તેના કબજા બાબતે કન્વેયન્સ ડીડ કરાવનારને કોઈપણ જાતનો વાંધો કે તકરાર નથી.

(૨૦)

સદરહુ ફ્લેટનો ઉપયોગ નકકી કરેલ શરતોએ ડીડ કરાવનારે જાતેજ કરવાનો છે. જેમાં કસુર થયેથી ડીડ કરાવનાર સામે ફ્લેટની ફાળવણી રદ કરવા અને/અથવા પેનલ્ટીની રકમ કે જે મહાનગરપાલિકા નકકી કરે તે મુજબ અને/અથવા કાયદેસરની કાર્યવાહી કરવા તથા શિક્ષાત્મક પગલા લેવા સંબંધિત અધિકાર જામનગર મહાનગર પાલિકાના માનનીય કમીશનર સાહેબશ્રીનો રહેશે.

(૨૧)

સદરહુ ફાળવણી ફ્લેટવાળુ બીલ્ડીંગ કુદરતી કે કાર્ત્રિમ રીતે પડી જાય તો તે અંગે કન્વેયન્સ ડીડ કરી આપનાર કોઈપણ રીતે જવાબદાર રહેશે નહીં. અને તમામ ફ્લેટ વાળા બીલ્ડીંગના સભ્યોએ મળીને જામનગર મહાનગરપાલિકાની મંજૂરી મેળવીને નિયમ મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે અને તે સમયે વરાડે પડતો બાંધકામનો ખર્ચ દરેક સભ્યએ આપવાનો અને ભોગવાનો રહેશે. અને ભાડે આપેલ એરીયા પરતો બાંધકામ વાળો ભાગ મેળવા હકકદાર રહેશે.

(૨૨)

સદરહું ફાળવણી વાળા ફલેટ વાળા બીલ્ડીંગના ટોપ ફ્લોર ઉપર આવેલ અગાસીમાં ફલેટ ધારકો એ કે એસોસિએશનએ કોઈપણ અધિકાર રહેશે નહીં. તેના ઉપર બાંધકામ કરવાનો અધિકાર કન્વેયન્સ ડીડ કરી આ પનારનો રહેશે.

(૨૩)

જામનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા દરેક આવસમાં વીજ કનેક્શન માટે મીટર/કોમન મીટર આપેલ છે. વીજ કનેક્શન આ ફાળવણીના હુકમ સાથે જરૂરી અરજી કરી બીજી તરફવાળાએ પોતાના નામે કનેક્શન ટ્રાન્સફર કરાવી લેવાનું છે. તેમાં કસુર થયે કોર્પોરેશન વીજ કનેક્શન સંબંધેની કોઈ અનિયમિતતા કે પરીણામ માટે જવાબદાર નહિ રહે અને વીજ વપરાશના કારણે થતી ચુકની રકમ ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી બીજી તરફવાળાની રહેશે અને તેવી રકમ કોર્પોરેશને ભરપાઈ કરવાની કાર્યવાહી વીજ કંપની તરફથી થશે તો તેને કરાર ભંગ ગણી ફાળવણી રદ કરવા સંબંધેની અને વળતર સહિતની રકમ જામનગર મહાનગરપાલિકા વસલ કરવા હક કદાર રહેશે.

(૨૪)

આ ડીડ ના કરારનો સંપૂર્ણ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી વિગેરે તમામ ડીડ કરાવનારે ચુકવેલ છે. અને ભવિષ્યમાં આવી કોઈપણ ડ્યુટી કે દંડ કે ખર્ચ કે ફી ભરવાની આવે તો તે કન્વેયન્સડીડ કરાવનારે ભરવાની રહેશે.

(૨૫) પાકૌંગ જનરલ સહીયારી રીતે હળીમળીને કરવાનો રહેશે.

(૨૬) હેવી, કોમેશીયલ વ્હીકલ પાર્ક કરી શકાશે નહીં.

(૨૭) એ.ઓ.પી. માં જણાવેલ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૨૮)

ફાઈલ ઉતરોતરના કાગળો/દસ્તાવેજો વગેરે ખરીદનારે પોતાના ખર્ચે મહાનગર પાલીકામાં નિયત ફી જમા કરાવી મેળવવાના રહેશે.

મુખ્ય મંત્રી ગાર્હિં યોજના હેઠળ આવાસ મેળવવા અંગે બીજા પક્ષવાળા તરફથી કરાયેલ અરજીવાળા મુળ ફોર્મમાં સામેલ તમામ શરતો તથા તે ફોર્મ સાથે જોડેલ સોગંદનામાંથી જણાવેલ તમામ બાહેધરીઓને આધીન, ફોર્મની શરતો પૈ કી/ઉલ્લેખિત પ્રાવધાન હેઠળ આ કન્વેયન્સ-ડીડ (દસ્તાવેજ) નો આપોઆપ અંત આવી જશે અને ફાળવેલ આવાસ રદ કરી જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા આવાસનો કબજો મેળવી લેવામાં આવશે.

જામનગર.

તા. / /૨૦૧૭

અત્ર.....મત. અત્ર.....શાખ

.....

૧.....

..... તે

જામનગર મહાનગર પાલીકા વતી,

તેના

૨.....

(લખી આપનાર)

.....

.....

(લખાવી લેનાર)

.....

.....

.....

.....

મિલકતન સરનામું :- ટી. પી સ્કીમ નં. ૧ના એફ. પી. નં.૧૨૮ એરફોર્સ-૨ ગેઈટ સામે, સત્યમ કોલોની રોડ વાળી જગ્યામાં LIG-2 માંહેથી બીલ્ડીંગ નં. ના ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં.....