

SERIAL NO.....129...../2020
 (D. G. PATEL)
 NOTARY
 GOVT OF GUJARAT

15 JAN 2020



FORM NO. B
AFFIDAVIT CUM DECLARATION

આ જાહેરાત અને સોગંદનામું શ્રદ્ધા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નામની ભાગીદારી પેટી
SHRADDHA INFRASTRUCTURE કે જેની ઓફિસ : ૧, સંપદ હિલીયોસ,
 સાર્થક કેમ્પ્લેર પાસે, પુનમ પાર્ટી પ્લોટ પાસે, મુ.રાયસાણ, તા.જાગાંધીનગર ખાતે
 આવેલ છે વતી તેના ભાગીદારો, (૧) મુકેશકુમાર માધાભાઈ પટેલ, (૨)
 રેણુકાબેન મુકેશકુમાર પટેલ, (૩) ધાર્મિક મુકેશકુમાર પટેલ, (૪)
 રાજેન્દ્રકુમાર માધાભાઈ પટેલ, (૫) રમીલા રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ તથા (૬)
 વિરાજ રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ, તે “MADHAV CREST VILLA” પ્રોજેક્ટના
 પ્રયોજકો તેમની અધિકૃતિ સાથે આથી સોગંદ ઉપર જાહેર કરી જણાવીએ છીએ
 કે,

૧. સદરહુ સ્કીમની જમીન કાયદેસરના ટાઈટલ ધરાવે છે જેના ઉપર પ્રોજેક્ટના
 વિકાસ કરવામાં આવેલ છે.
૨. સદર જમીન તમામ પ્રકારના બોજા રહિત છે.
૩. સદરહુ પ્રોજેક્ટ શ્રદ્ધા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નામની ભાગીદારી પેટી દ્વારા પુરો
 કરવામાં આવશે તેની સમય મર્યાદા તા.૩૧/૧૨/૨૦૨૫ છે.

THE VIJAY CO - OP BANK LTD.
 KUDASAN BRANCH
 Shop no. 1 - 3, Sathak Heval,
 Nr. Rayasan Petrol Pump,
 Post Kudasan - 382423,
 Dist. Gandhinagar,
 Gujarat - 382423 / 2016

STAMP DUTY
 00000
 SPECIAL ADHESIVE
 00003000
 13.1.2020
 GUJARAT
 365492
 3895 6128436

૪. સદરહુ પેઢી દ્વારા સદરહુ પ્રોજેક્ટના બંગલાઓની ૭૦ ટકા રકમ ફાળવાયેલ (બંગલોઝ ખરીદનાર) પાસેથી સમયે સમયે મેળવવામાં આવશે જેને અલગ ખાતામાં જમા કરાવવાની રહેશે કે જે શિડ્યુલ્ડ બેંકમાં જાળવવામાં આવશે અને તેને તે હેતુ માટેજ ફક્ત વાપરવામાં આવશે.
૫. અલગ ખાતાની રકમ કે જે પ્રોજેક્ટ કોસ્ટને ભેગી કરવા માટે છે તે પ્રોજેક્ટની પૂર્ણતાના સપ્રમાણે ઉપાડમાં આવશે.
૬. અલગ ખાતાની રકમ એન્જિનીયર, આર્કિટેક્ટ, અને ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ દ્વારા પ્રમાણિત કર્યા બાદ ઉપાડવામાં આવશે અને સદર ઉપાડ પ્રોજેક્ટની પૂર્ણતાના સપ્રમાણ રહેશે.
૭. સદરહુ પેઢી દ્વારા હિસાબોનું ઓડિટ દરેક નાણાકીય વર્ષના પૂર્ણ થયાના
. (.) માસની અંદર ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ દ્વારા પ્રમાણિત કરી અને સહી કરવામાં આવશે અને ઓડિટ દરમ્યાન તે ચોકસાઈ કરવામાં આવશે કે જે કોઈ પ્રોજેક્ટ માટે જે રકમ ભેગી કરવામાં આવેલ છે તેનો પ્રોજેક્ટ માટે ઉપયોગ કરવામાં આવેલ છે અને તેનો ઉપાડ પ્રોજેક્ટની પૂર્ણતાના સપ્રમાણની પૂર્તતા કરે છે.
૮. સદરહુ પેઢી દ્વારા તમામ પડતર મંજૂરીઓ સક્ષમ સત્તાધીસ પાસેથી સમય ઉપર લેવામાં આવશે.
૯. સદરહુ પેઢી દ્વારા એવા અન્ય દસ્તાવેજો આ કાયદા હેઠળ બનાવવામાં આવેલ નિયમો અને અધિનિયમ હેઠળ મુકરર કરવામાં આવેલ છે તે હેઠળ આપવામાં આવેલ છે.

શ્રધ્ધા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારો,



૧.

(Signature)

(મુકેશકુમાર માધાભાઈ પટેલ)

FORM-B, RERA OFFICE
AFFIDAVIT cpm DECLARATION

FORM-B
Affidavit cum DECLARATION for RERA OFFICE

..3..



૨.

Hemika M Patel

(રિશુકબેન મુકેશકુમાર પટેલ)



૩.

Dharmik

(ધાર્મિક મુકેશકુમાર પટેલ)



૪.

Ramesh

(રાજેન્દ્રકુમાર માધાભાઈ પટેલ)



૫.

R. R. Patel

(રમીલા રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ)

..૪..



R. Patel

૬.

(વિરાજ રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ)

વેરીફિકેશન

ઉપરોક્ત જાહેરાત અને સોગંદનામાની હકીકતો સાચી અને ખરી છે અને મારા દ્વારા તેમાંથી કંઈ છુપાવવામાં આવેલ નથી.

સ્થળ :-

તારીખ :-

શ્રદ્ધા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદારો,

મુકેશ

૧.

(મુકેશકુમાર માધાભાઈ પટેલ)



૨.

Renuka M Patel

(રિણુકાબેન મુકેશકુમાર પટેલ)

Form - B
Affidavit Cum DECLARATION for RERA OFFICE



3.

Thami

(ધાર્મિક મુકેશકુમાર પટેલ)



૪.

R.R. Patel

(રાજેન્દ્રકુમાર માધાભાઈ પટેલ)



૫.

R.R. Patel

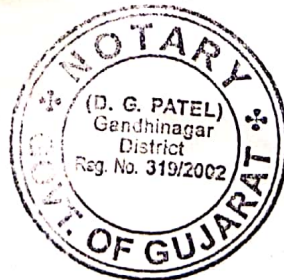
(રમીલા રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ)



૬.

R. Patel

(વિરાજ રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ)



SIGNED BEFORE ME

(D. G. PATEL)

NOTARY

GOVT OF GUJARAT

15 JAN 2020

SHRADDHA INFRASTRUCTURE

Date – 26/02/2020

Authority Letter

We, Partner of Shraddha Infrastructure do hereby authorize partner Dharmik M Patel to carry on all the work related to Real Estate Regulation Act (RERA) for the Project Madhav Crest Villa and we hereby confirm and give authority that signature will be valid of authorized partner in all the documents related RERA.

For, Shraddha Infrastructure

Partners,

1. Mukeshkumar M Patel

Mukesh

2. Renukaben M Patel

Renukaben M Patel

3. Rajendrakumar Patel

Rajendrakumar Patel

4. Ramila Patel

R.R. Patel

5. Viraj R Patel

Viraj Patel

Authorized Partner,

Dharmik M Patel

Dharmik