

॥ હરિ ઐ ॥



કુદરતનું અનંત આશ્રય...



સદ્ગુર શિલા

3 BHK ફ્લેટ્સ અને શોપ્સ

૧૦૦% લોન પેપર







લે-આઉટ પ્લાન



30 મીટર રોડ

7.50 મીટર રોડ

સેલર



બ્લોક-એ સેક્શન પ્લાન



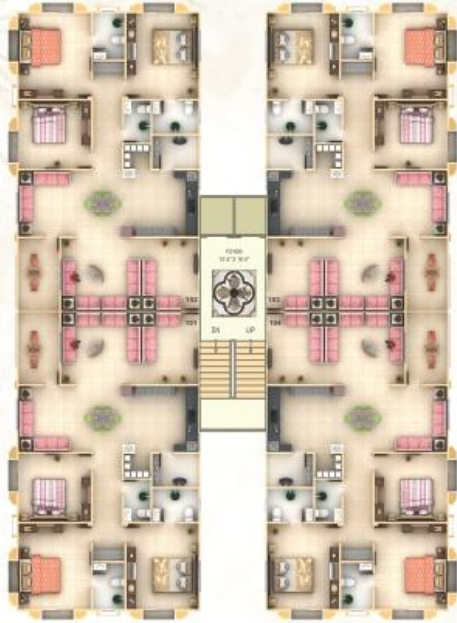
સદ્ગુરુ શરણ
3 BHK ફ્લેટ્સ અને શોપ્સ



બ્લોક-એ પ્લાન



સદ્ગુરુ શરણ
3 BHK ફ્લેટ્સ અને શોપ્સ



કોમન પ્લોટ

કલમ હાઉસ



બ્લોક-બી સેક્શન પ્લાન



સદ્ગુરુ શરણ
3 BHK ફ્લેટ્સ અને શોપ્સ



બ્લોક-બી પ્લાન



સદ્ગુરુ શરણ
3 BHK ફ્લેટ્સ અને શોપ્સ







કી-પ્લાન



સદ્ગુરુ શરણ

3 BHK ફ્લેટ્સ અને શોપ્સ

સાઈટ :

સદ્ગુરુ શરણ, સદ્ગુરુ વાટીકાની પાસે,
સરદાર પટેલ રોડ, નિકોલ, અમદાવાદ.



શ્રીજી કન્સ્ટ્રક્શન કંપની

7069021027, 9925195628,

9712933020, 7874550900

E-mail : sadgurusharannikol@gmail.com

Web : www.sadgurusharan.com



Follow Us On:

આર્કિટેક્ટ

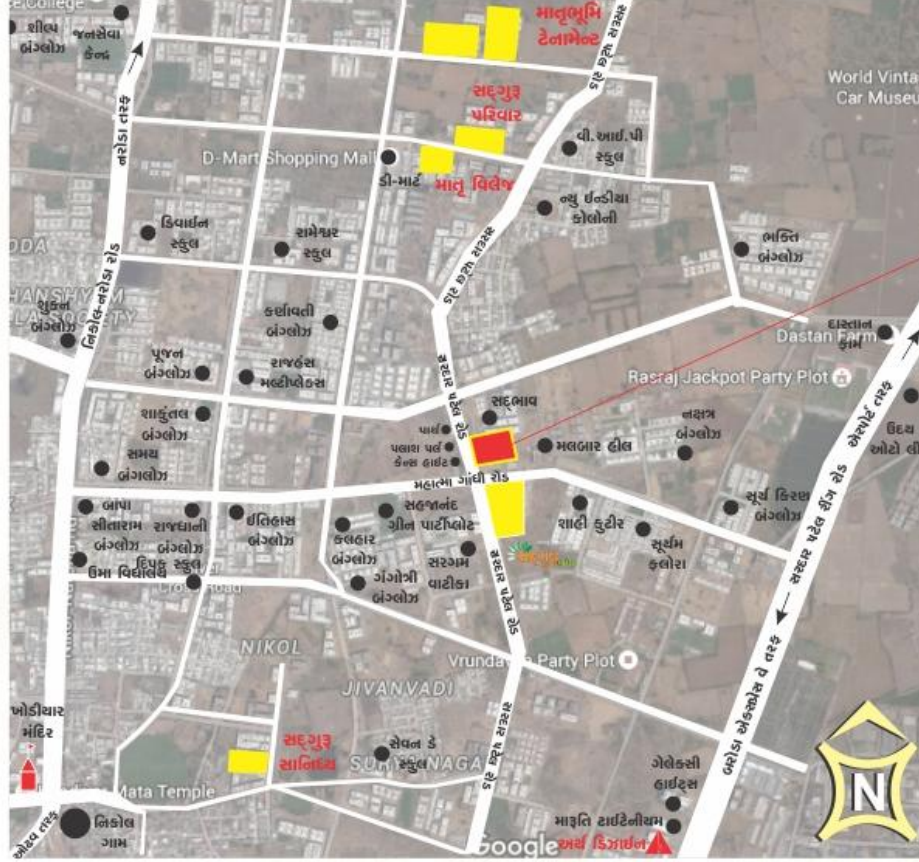
07874449442



**Arth
Design**

સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયર :

શ્રીજી સ્ટ્રક્ચર - અમદાવાદ



નિયમો :

- સ્કીમમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર ડેવલપર્સને આધિન રહેશે.
- દરેક સભ્યએ દસ્તાવેજ ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ, એ.ઈ.સી. તથા ઓડા / એ.એમ.સી.ના લીગલ ચાર્જ અલગથી આપવાના રહેશે.
- જો સભ્ય સમયસર પેમેન્ટ નહિ ભરે તો ભરેલી રકમમાંથી ૧૦% વહિવટી ખર્ચ કાપી નવો સભ્ય થયા પછી રકમ પરત આપવામાં આવશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહિ તેમજ ટેકનિકલ બાબતોમાં આર્કિટેક્ટ એન્જીનીયર્સની નિમણૂક કરવામાં આવી છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય કરવાનો રહેશે.
- સરકારશ્રીના નિયમો અનુસાર સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, સર્વિસ ચાર્જ, લીગલ ચાર્જ તથા અન્ય જે તે સમયે વધારાની જે રકમ ભરવાની આવે તે સભ્યશ્રીએ ભરવાની રહેશે.
- પગેશન લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ દર મહિને મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ આપવાનો રહેશે.
- બોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપ-રેખા આપે છે. એકોમોડેશન એ લીગલ કોન્ટ્રાક્ટનો હિસ્સો નથી.