નવસારી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

" નુડા " કલેકટર કચેરી, પ્રથમ માળ, કાલીયાવાડી,
નવસારી – ૩૯૬૪૪૫

નં.નુડા/બાંધકામ/વશી.૦૧૭૧૦/૨૦૧૯

તા.૦૩/૦૧/૨૦૧૯

પ્રતિ,
રીજનલ ફાયર ઓફિસરશ્રી,
મુગલીસરા,ફાયર સ્ટેશન,
સુરત.

વિષય :– <u>બાંધકામની પરવાનગી બાબત.</u>
મોજે.છાપરા,તા.નવસારી,જિ.નવસારીનાં
રે.સ.નં.૧૨૬/પૈકી ૧/પૈકી ૬, શ્રી પ્રદિપકુમાર મનોહરલાલ જૈન શ્યામ કોર્પોરેશનનાં પાવરદાર ભાગીદારશ્રી જીમી પ્રદિપકુમાર જૈન વિગેરે તા.૨૯/૧૨/૧૮ ની બાંધકામ પરવાનગી અરજી અન્વયે.

જયભારત સહ ઉપરોકત વિષય અંગેની બાંધકામ પરવાનગી મેળવવા બાબતની અરજદારશ્રીની તા.૨૯/૧૨/૨૦૧૮ ની અરજીનાં અનુસંધાને જણાવવાનું કે,અરજી સાથે રજુ થયેલ પ્લાનમાં રજુ કરેલ સુચિત બાંધકામનાં પ્લાન મુજબ એ–ટાઈપ બિલ્ડીગનું આયોજન ૨૭.૪૫ મીટરની ઉચાઈમાં કરવામાં આવેલ છે.સુચિત " એ " ટાઈપનું આયોજન દુકાન+રહેણાંક મિક્ષ ડેવલપમેન્ટ હેતુસર બિલ્ડીગનું હોય,નામદાર સરકારશ્રીનાં તા.૧૨/૧૦/૨૦૧૭ નાં સંકલિત સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈ મુજબ સૌ પ્રથમ ગુજરાત ફાયર પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઈફ સેફટી મેઝર એકટ–૨૦૧૩ અને તેને આધિન મંજુર થયેલ નિયમોને આધિન ફાયર સેફટી અંતર્ગત સંબધિત ચીફ ફાયર ઓફિસરનું જરૂરી ન વાંધા પ્રમાણપત્ર રજુ કરવું જરૂરી છે.જેથી સામેલ લે આઉટ પ્લાન / નકશાની વિગતોને ધ્યાને લઈ તથા ફાયર અંતર્ગત સુવિધાઓને ધ્યાને લઈ આપશ્રીનો જરૂરી અભિપ્રાય / એન.ઓ.સી. પાઠવી આપશોજી.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
નવસારી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
નવસારી

નકલ રવાના :–
પ્રતિ,
શ્રી પ્રદિપકુમાર મનોહરલાલ જૈન શ્યામ કોર્પોરેશનનાં પાવરદાર ભાગીદારશ્રી જીમી પ્રદિપકુમાર જૈન વિગેરે
રહે.C/O એચ.કે.દલસાણીયા(એન્જીનીયર)
પ્રથમ માળ–૧૦, ૧–એ, રચના એપાર્ટમેન્ટ,
સાંઢકુવા, નવસારી.તા.નવસારી,જિ.નવસારી તરફે જાણ તથા આગળની કાર્યવાહી કરાવવા સારૂ.

E:\NUDA\UMESH PARMAR\LETTER.docx

ઈનવર્ડ નં. ૧૯૨
તા. ૨૭/૦૫/૨૦૧૯.

278

प्रति

WE SERVE TO SAVE

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
નવસારી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
નવસારી.

ઇનવર્ડ નં ૧૯૨,તા.૧૭/૦૫/૨૦૧૯

વિષયઃ- ગુજરાત ફાયર પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઇફ સેફ્ટી મેઝર એકટ -૨૦૧૩ અન્વયે અત્રેથી ફકત અભિપ્રાય આપવા બાબત. (એફોર્ડેબલ)

સંદર્ભઃ-નવસારી નગરપાલિકા ના જાવકપત્ર ક્રમાંક નં.નુડા.૧ થી ૧૦ /૨૦૧૯,તા.૩/૦૧/૨૦૧૯ ની અરજદાર શ્રી પ્રદિપકુમાર મનોહરલાલ જૈન શ્યામ કોર્પોરેશન નાં પાવરદાર ભાગીદાર શ્રી જીમી પ્રદિપકુમાર જૈન વિગેરે ની મોજે:-છાપરા,તા.નવસારી .જી.નવસારી નાંરે.સ.નં. ૧૨૬/પૈકી ૧/પૈકી ૬, ની બાંધકામ પરવાનગી ની અરજી અન્વયે(એફોર્ડેબલ)

સવિનય ઉપરોકત વિષય અને સંદર્ભ અન્વયે ના પત્ર અનુસંધાને જણાવવાનુ કે અરજદાર શ્રી પ્રદિપકુમાર મનોહરલાલ જૈન શ્યામ કોર્પોરેશન નાં પાવરદાર ભાગીદાર શ્રી જીમી પ્રદિપકુમાર જૈન વિગેરે ની મોજે:-છાપરા,તા.નવસારી .જી.નવસારી નાં રે.સ.નં. ૧૨૬/પૈકી ૧/પૈકી ૬ ની તા.૨૯/૧૨/૨૦૧૮ ની જમીનમાં બાંધકામ એ ટાઇપ દુકાન +રહેણાંક+ મિક્ષ ડેવલોપમેન્ટ હેતુ માટે ગુજરાત પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઇફ સેફ્ટી મેઝર એકટ -૨૦૧૩ નાં જીડીસીઆર (૨૦૨૧) નાં ઉલ્લેખીત નિયમો મુજબ અત્રેનાં ફાયર પ્રિવેન્શન અને પ્રોટેકશન મુજબ નો અભિપ્રાય માંગેલ છે. જેમાં બિલ્ડીગ-એ,બી (ગ્રાઉન્ડફલોર +૮માળ) માં ઉંચાઇ ૨૭.૪૫મીટર ધરાવતી ઇમારતમાં ગુજરાત પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઇફ સેફ્ટી મેઝર એકટ -૨૦૧૩ અન્વયે સ્પ્રીંન્કલર ઇનસ્ટોલ કરવાના રહેશે.તેમજ મેંઇન ઇલેકટ્રીકલ પંપ,જોકી પંપ તેમજ ડીઝલ પંપ ડ્રોઇંગમાં તેમજ ફીજીકલ ગ્રાઉન્ડ લેવલે ઇનસ્ટોલેશન કરેલ હોવો જોઇએ.

ઉપરોકત સંર્દભે જરૂરીયાત મુજબનો સ્ટેરકેસ (દાદર) ૧.૫ મીટર ની પહોળાઇ સહીતનો અને બંને સાઇડનો પેસેજ ખુલ્લો હોવો જોઇએ.દરેક માળે પેરાપેટ વોલ ઉપર ૨ મીટર ની હાઇટ ઉપર હવા ઉજાસ થઇ શકે તે મુજબ હોવુ જોઇએ.તેમજ ઇમારત પ્રિમાઇસીસમાં ૪૦ ટન ધરાવતુ ફાયર વાહન સંર્પુણ ઇમારતના પ્રિમાઇસીસમાં ૦૪ મીટર ની પરિઘમાં ફરી શકે તે મુજબ હોવુ જોઇએ અને પ્રીમાઇસીસ ની ગેટ એન્ટ્રી બંને સાઇડ ૦૬ મીટર કે તેથી વધુ હોવી જોઇએ.

સંર્પુણ ઇમારતમાં ફાયર સેફ્ટી અને પ્રોટેકશન ઇકવીપમેન્ટ કાયમી ધોરણે ફીકસ લગાડયા બાદજ આપના લેવલેથી ફાયર સર્વિસ વિભાગનાં ઓફીસરનાં ઇન્સપેકશન કર્યા બાદ એન.ઓ.સી.આપવા ભલામણ છે.

21-6-19.
ડી.એચ.માખીજાની
રીજનલ ફાયર ઓફીસર
સુરત

જાવકનં/અભિપ્રાય નં. ૧૭૪
તા. ૨૧/૦૬/૨૦૧૯

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES
સત્યમેવ જયતે
Gandhinagar

8141451616

KVQA
ISO 9001 : 2015 CERTIFIED COMPANY
Reg. No.: KDACQ201612045

World Class
SAFETY KING®
The Complete Fire Protection
(Registered Government of India)

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES

ALL TYPE FIRE FIGHTING AND P.P.ES, ROAD SAFETY PRODUCTS
-87, Sardar Complex, Opp. Sardar Bridge, Adajan Road, SURAT-9, Ph. : +91-0261-2780504 / 2785466, Mob. : +91 98251 48113.
E-mail : mandeepa1@yahoo.com | a1firesafety@gmail.com | Website : aonefiresafety.com

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES
सत्यमेव जयते
Gandhinagar

TO,
REGIONAL FIRE OFFICER,
SUDA BHAVAN, OPP;
COLLECTOR OFFICE NANPURA,
SURAT -395001

22-6-19
Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

SUBJECT: Approval of Fire Fighting Layout Plan of "

Respected Sir,

With reference regarding " REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. -126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI "We are providing to you firefighting Layout Design as per GDCR & N.B.C part-IV. This System is Control Prevent Fire in all premises with safety norms.

1. NAME OF BUILDING: - **REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. -126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI.**
2. HEIGHT OF BUILDING: **A & B - 27 MTR.**
3. TYPE OF BUILDING: - **RESIDENTIAL & COMMERCIAL.**
4. FLOOR OF BUILDING: - **A & B - GROUND FLOOR + 8 FLOOR.**

You are hereby requested kindly give us approval for installation of Fire Fighting System as per drawing layout.

Thanking You,

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES
SAFETY KING
SURAT
Auth/Signature

PREROGATIVE, OUR JOB"

A-ONE FIRE SAFETY
S E R V I C E S
(GOVT.CONTRACTOR)
Tel: 0261-2780504, 0261-2785466, M: 09825148113
E mail: - mandeepa1@yahoo.com , a1firesafety@gmail.com
Website:-www.aonefiresafety.com
85, 86, 87, 98 SARDAR COMPLEX, OPP SARDAR BRIDGE, ADAJAN ROAD, SURAT-9

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES Gandhinagar

TO,
Parishram Architecture Firm
10, First Floor, A-1, Rachana Apartment,
Sandhkuva, Navasari.

22-6-19
Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

KIND ATTENTION- AR VISHAL HALVADIYA.

REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. - 126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI

BASIC DATA AS PER TAC PUBLICATION GDCR AND N.B.C. PART IV

Sr.No.	Particulars	Descriptions
1.	Supposition of Risk	Coverage of all natural and man-made fire threats.
2.	No. of Hydrant valves / Sprinklers	25-30 / 105-110
3.	Pump size with flow	171m3/hr or 47.5 LPS/sec. Pump head 77 mtr i.e.7kf/cm2
4.	Fire Water Tank required	1,00,000 liters (100KL)
5.	Rating for Main Pump Hydrant / Sprinklers	1850 LPM
6.	Rating for Jockey Pump	10.8m3/hr or 3ltr/sec. Pump Head 77 mtr 1850 LPM
7.	Flow consideration for pressure loss to calculate at farther point	47.5ltr/sec 47.5/2=23.75lps
8.	Salient Features	CE Marked Motor, With Energy Efficient Motor (SPDP optional),"F"–Class Insulation, IP 55, Option with 2 & 4 Pole Motors, Back Pull-out Design
9.	Applications	For firefighting in commercial applications
10.	Assumed Pipe Diameter Hit & Trial method	100 mm NB & 100mm NB
11.	Size of Suction Header	100 mm dia(Positive suction)
12.	Size of Discharge Header	100 mm NB
13.	Type of valve in pump room at suction side	100 mm Salues Valves/ Gate Valves
14.	Type of valve in pump room at discharge side	100 mm Salues Valves/ Gate Valves
15.	Loop line valve outside pump room for main distribution line	150 mm Salues Valves/ Gate Valves
16.	Actual Fire water storage tank capacity	1,00,000 liters
17.	Pump Room	Positive Suction (6L *5.5W*4 H pump room size in mtr.)
18.	Pressure at rest of Area	Minimum 3.5kg/cm2
19.	Type of System	Automatic Operated Wet System
20.	Back up for Emergency	Diesel Pump
21.	Fire Alarm System	Automatic Information.
22.	Building Height	**A & B 27 MTR.**

MANDEEP SANDHU

1) MASTER'S DEGREE (M.B.A. SAFETY MANAGEMENT) 2) MEMBER OF THE SOUTHERN GUJARAT CHAMBER OF COMMERCE 3) ARCH OF EXCELLENCE (BUSINESS) AWARD 4) RASHTRA NIRMAN RATNA AWARD 5) LIFE TIME ACHIEVEMENT AWARD 6) RASHTRIYA UDYOG GOLD AWARD 7) INDIRA GANDHI MEMORIAL ACHIEVEMENT AWARD

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES * SURAT *

PROPRIETOR

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES

(GOVT.CONTRACTOR)

Tel: 0261-2780504, 0261-2785466, M: 09825148113

E mail: - mandeepa1@yahoo.com , a1firesafety@gmail.com

Website:-www.aonefiresafety.com

85, 86, 87, 98 SARDAR COMPLEX, OPP SARDAR BRIDGE, ADAJAN ROAD, SURAT-9

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES * Gandhinagar *

TO,

Parishram Architecture Firm
10, First Floor, A-1, Rachana Apartment,
Sandhkuva, Navasari.

22-6-19

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

KIND ATTENTION- AR VISHAL HALVADIYA.

REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. 126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI

The fire safety items given below are implanted in the market as per **TACPublication and GDCR-2017and N.B.C. Part IV**. The following fire layout plan has been prepared under the guidance of **Mandeep Sandhu** (MBA in Safety Management).

Sr.	FIRE HYDRANT SYSTEM	MAKE	Quantity
1	HYDRANT RISER	Asian/ Jindal / Tata	02 NOS
1	MONO BLOCK MAIN PUMP	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
2	JOCKEY PUMP	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
3	PUMP PANEL	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
5	BUSTER PUMP	Lubi/ Kirloskar / CRI	02 NOS
7	G.I.PIPE "C" CLASS 100 mm ISI(IS : 1239 Part – II/3589)	Asian/ Jindal/Tata	74 RMT
8	G.I.PIPE "C" CLASS 80 mm ISI (IS : 1239 Part – II/3589)	Asian/ Jindal/Tata	13 RMT
9	G.I.PIPE "C" CLASS 25 mm ISI (IS : 1239 Part – II/3589)	Asian/ Jindal/Tata	12 RMT
10	Butterfly Valve CI 150 mm ISI (IS : 13095)	Kranti/ Krishna/Aurum	04 NOS
11	Butterfly Valve CI 100 mm ISI (IS : 13095)	Kranti/ Krishna/Aurum	04 NOS
13	NRV Valve CI 100 mm ISI(IS : 13095)	Kranti/ Krishna/Aurum	07 NOS
15	SLUICE VALVE C.I. 100mm ISI	Kranti/ Krishna/Aurum	06 NOS
16	Y Type Strainer CI 150 mm ISI	Kranti/ Krishna/Aurum	03 NOS
17	GM air release valve SS ISI	Kranti/ Krishna/Aurum	02 NOS
19	Inlet TWO way CI ISI (IS : 904)	Atasi/ New Age/ Safety King	02 NOS
20	Hydrant Valve 63 mm SS ISI (IS : 5290)	Atasi/ New Age / Safety King	24 NOS
21	Hose Reel 19mm Length 30mtrwith Rubber hose IS : 444 Type 2	Atasi/ New Age / Safety King	24 NOS
22	Hose Box with Hose Pipe Length 15mtr (ISI 636 Type (A))	Atasi/ New Age / Safety King	24 NOS
23	ABC Type Fire Extinguisher Capacity- 6 Kg ISI(IS : 15683)	Atasi/ New Age / Safety King	24 NOS
24	CO2 Type Fire Extinguisher Capacity- 4.5 Kg ISI(IS : 2878)	Atasi/ New Age / Safety King	24 NOS
25	PRESSURE GAUGE	System sensor/L & T/ Safety King	04 NOS
26	PRESSURE SWITCH	System sensor/L & T/ Safety King	02 NOS

MANDEEP SANDHU

1) MASTER'S DEGREE (M.B.A. SAFETY MANAGEMENT) 2) MEMBER OF THE SOUTHERN GUJARAT CHAMBER OF COMMERCE 3) ARCH OF EXCELLENCE (BUSINESS) AWARD 4) RASHTRA NIRMAN RATNA AWARD 5) LIFE TIME ACHIEVEMENT AWARD 6) RASHTRIYA UDYOG GOLD AWARD 7) INDIRA GANDHI MEMORIALACHIEVEMENT AWARD

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES * SURAT *

PROPRIETOR

A-ONE FIRE SAFETY
S E R V I C E S
(GOVT.CONTRACTOR)
Tel: 0261-2780504, 0261-2785466, M: 09825148113
E mail: - mandeepa1@yahoo.com , a1firesafety@gmail.com
Website:-www.aonefiresafety.com
85, 86, 87, 98 SARDAR COMPLEX, OPP SARDAR BRIDGE, ADAJAN ROAD, SURAT-9

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES Gandhinagar

TO,
Parishram Architecture Firm
10, First Floor, A-1, Rachana Apartment,
Sandhkuva, Navsari.

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

KIND ATTENTION- AR VISHAL HALVADIYA.

REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. -126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI

The fire safety items given below are implanted in the market as per **TACPublication and GDCR-2017and N.B.C. Part IV**. The following fire layout plan has been prepared under the guidance of **Mandeep Sandhu** (MBA in Safety Management).

Sr.	FIRE SPRINKLER SYSTEM	MAKE	Quantity
1	SPRINKLER RISER	Asian/ Jindal/ Tata	02 NOS
2	MONO BLOCK MAIN PUMP	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
3	JOCKEY PUMP	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
4	PUMP PANEL	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
5	BUSTER PUMP	Asian/ Jindal/ Tata	02 NOS
6	Diesel Pump	Lubi/ Kirloskar / CRI	01 NOS
7	G.I.PIPE "C" CLASS 100 mm (IS : 1239 Part – II/3589)	Asian/ Jindal/Tata	165 RMT
8	G.I.PIPE "C" CLASS 50 mm ISI (IS : 1239 Part – II/3589)	Asian/ Jindal/Tata	138 RMT
9	G.I.PIPE "C" CLASS 25 mm ISI (IS : 1239 Part – II/3589)	Asian/ Jindal/Tata	68 RMT
10	Butterfly Valve CI 150 mm ISI (IS : 13095)	Kranti/ Krishna/Aurum	03 NOS
11	Butterfly Valve CI 100 mm ISI (IS : 13095)	Kranti/ Krishna/Aurum	06 NOS
12	NRV Valve CI 100 mm ISI(IS : 13095)	Kranti/ Krishna/Aurum	04 NOS
13	SLUICE Valve CI 100 mm ISI	Kranti/ Krishna/Aurum	04 NOS
14	GM Air Release Valve SS ISI	Kranti/ Krishna/Aurum	02 NOS
15	Y Type Strainer CI 150 mm	Kranti/ Krishna/Aurum	03 NOS
16	Inlet Two way CI ISI (IS : 904)	Atasi/ Cease fire/ Safety King	03 NOS
17	Rose Pendant Type Sprinkler	Tyco/ Safety King/Atasi	104 NOS
18	PRESSURE GAUGE	System sensor/L & T/ Safety King	04 NOS
19	PRESSURE SWITCH	System sensor/L & T/ Safety King	02 NOS

MANDEEP SANDHU
1) MASTER'S DEGREE (M.B.A. SAFETY MANAGEMENT) 2) MEMBER OF THE SOUTHERN GUJARAT CHAMBER OF COMMERCE 3) ARCH OF EXCELLENCE (BUSINESS) AWARD 4) RASHTRA NIRMAN RATNA AWARD 5) LIFE TIME ACHIEVEMENT AWARD 6) RASHTRIYA UDYOG GOLD AWARD 7) INDIRA GANDHI MEMORIAL ACHIEVEMENT AWARD

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES

PROPRIETOR

A-ONE FIRE SAFETY

S E R V I C E S

(GOVT.CONTRACTOR)

Tel: 0261-2780504, 0261-2785466, M: 09825148113

E mail: - mandeepa1@yahoo.com , a1firesafety@gmail.com

Website:-www.aonefiresafety.com

85, 86, 87, 98 SARDAR COMPLEX, OPP SARDAR BRIDGE, ADAJAN ROAD, SURAT-9

TO,

Parishram Architecture Firm
10, First Floor, A-1, Rachana Apartment,
Sandhkuva, Navasari.

22-6-19

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

KIND ATTENTION- AR VISHAL HALVADIYA.

REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. - 126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI

The fire safety items given below are implanted in the Market as per **TACPublication and GDCR-2017andN.B.C. Part IV**. The following fire layout plan has beenPrepared underthe guidance of **Mandeep Sandhu** (MBA in Safety Management).

Sr.	FIRE ALARM SYSTEM	Brand	Quantity
1.	Addressable Fire Alarm Panel with Automation System (only basement floor)	Agni suraksha / System sensor	02 NOS
2.	AddressableM.C.P with Automation System ABS	Agni suraksha / System sensor	20 NOS
3.	Addressable Hooter with Automation System ABS	Agni suraksha / System sensor	20 NOS
4.	Wire F.R 3 Core 1.5 Sq.mm	Fire Retardant	74 R.M.T.
5.	Conduit Pipe F.R. 1 inch	Fire Retardant	74 R.M.T.

MANDEEP SANDHU

1) MASTER'S DEGREE (M.B.A. SAFETY MANAGEMENT) 2) MEMBER OF THE SOUTHERN GUJARAT CHAMBER OF COMMERCE 3) ARCH OF EXCELLENCE (BUSINESS) AWARD 4) RASHTRA NIRMAN RATNA AWARD 5) LIFE TIME ACHIEVEMENT AWARD 6) RASHTRIYA UDYOG GOLD AWARD 7) INDIRA GANDHI MEMORIAL ACHIEVEMENT AWARD

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES SURAT

PROPRIETOR

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

PROJECT DETAILS

- Name of Project :
- T.P. NO. / R.S. NO. / O.P. NO. / F.P. NO. : SURVEY.NO. -126/P1/P6
- Village/Division : CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI
- Type of building (Residential/ Commercial / Industrial Etc.) : Residential & Commercial
- Name of Architect : AR. VISHAL HALVADIYA.
- Name of Fire Protection Consultant : A - ONE FIRE SAFETY SERVICES
- Name of Owner : SHRI PRADIPKUMAR MOHANLAL JAIN
- No. of Floors : A & B - 8 FLOOR.
- Height of the Building from Ground Level : A & B - 27 MTR.
- Abut of the Building :North side
  :East side
  :South side
  :West side
- Abut Road / Access Road : 12 MTR / 6.00 MTR.
- Road Side Margin :
- Rear Margin and Side Margin :
- Margin between two Buildings (Mtr.) : -
- Margin from COP : 4.11 MTR

Directions	From building line to plot boundary	From building line to podium boundary	From podium to plot boundary
North (side space)	4.11 MTR	4 MTR	-
South (side space)	4.00 MTR	4.00 MTR	4.00 MTR
West (side space)	4.07 MTR	4.00 MTR	4.00 MTR
East (side space)	4.00 MTR	-	-

- **Details of the Building:**

Building	Wing	Floors	No. of basements	No. of Shops	Ht. from Ground Level
RESI + COMM.	02	8 FLOOR (EACH)	00	13 SHOPS/ 78 FLATS	27 MTR.

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES
Gandhinagar

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

Proposed Pump House & Fire Water Network Arrangement

Description		
Water storage tank Capacity		**Remark**
a	Under Ground tank	1,00,000
b	Overhead Tank	50,000
Fire Pump's Control Panel: Totally enclosed cubicle type fire pump control panel free standing, floor mounted, compartmentalised, sectionalised, dust, dump and vermin proof with suitable natural ventilation arrangement, front and rear accessible, lockable power cum control panel.		
1	Main Fire Pump (Centrifugal Pump)	Pump Discharge – 1850 LPM Pump head - 77 MTR.
2	Stand by Fire Pump (Diesel Pump)	Pump Discharge – 1850 LPM Pump head - 77 MTR.
3	Jockey Pump	Pump Discharge – 1850 LPM Pump head - 77 MTR.
4	Sprinkler Pump	Pump Discharge – 1850 LPM Pump head - 77 MTR.
5	Booster Pump- Booster pump of Capacity of 900 liters / min. having a pressure of not less than 3.2 kgs. / sq. cms. At the hydrant outlets of the wet riser-cum-down comer shall be provided at the terrace level of the buildings.	Pump Discharge - Pump head -
6	Ultra High Pressure Pump	Pump Discharge - Pump head -
7	Size of Main Fire Water Header(Not less than 150mm)	PROVIDING
8	Fire water piping (M.S. Pipe shall be C-Class as per IS : 1239 Only)	YES
9	Water Mist Piping (SS – 304 Grade Only	NO
10	Water Mist Hose pipe (R-3 Pipe Only)	NO
11	Wet riser shall be connected to a fire pump at ground level of 2400 litres / min capacity giving a pressure of not less than 3.2 kgs /sq.cms. at the topmost hydrant	PROVIDING

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES
SAFETY KING
SURAT

Proposed Fire Fighting Arrangement	
Sprinklers (UL listed, chrome plated brass or SS only)- Automatic sprinkler system shall be provided in entire building Including each habitable room, fitness center, entire basement, Stilted car parking areas and lift lobby and common corridor at Each floor level. The automatic sprinkler system shall be installed as per the standard laid by T.A.C and relevant, I.S. specifications.	PROVIDING
Wet Riser	PROVIDING
Fire Pump / Ultra High pressure Fire Fighting System (More than Mtr. Buildings)	
Fire Hydrants(Loop network), Delivery Hose (Type A confirming to IS: 636) Hose Boxes, Hose Reels	PROVIDING
Portable Fire Extinguishers on all Floors. (ISI Mark, CCE Approved and Hydro Tested only)	PROVIDING
Fire Brigade Collecting Head – 4 way	PROVIDING
4 – Way Fire Service Inlet	PROVIDING
Fire Water Draw- out Connection For fire service to suck water from UGT (100 mm suction Coupling)	PROVIDING
An alternative source of L.V. / H.V. supply from separate substation or through D.G. set with appropriate change over switch shall be provided for fire pumps, booster pump, staircase and corridor lighting circuits and manual fire alarm system, Fire Lift Emergency stair case, Lighting Smoke Ventilation System. It shall be housed in a separate cabin	
Appointment of Fire Man	PROVIDING
Appointment of Fire Officer	PROVIDING

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services

Passive Fire Protection Systems

Fire Alarm	PROVIDING
Public Address System (MCP, PA System etc.)	PROVIDING
Fire Detector	PROVIDING
Exit Requirement	PROVIDING
No. of Staircase (Common staircase shall not continue to the basement)	2
Width of Staircase	2 MTR
Separate staircase to access the basement.	YES
Staircase exit shall be provided 02 hrs rating fire door.	YES
Travel distance	12 mtr
Lift wall, lift shaft, lift enclosure shall have of 02 hrs fire rating.	
No. Of Fire Lift (One lift for per 1000 sp. Mts. Of floor are if building height is more than 45 mtrs.)	PROVIDING
Smoke venting System	PROVIDING

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

Signage- self glowing / fluorescent fire exit signs in green colour shall be provided showing the means of escape for the entire building.	PROVIDING
Refuge Area- Refuge area provided at staircase mid-landing level at 18 meters, 25 meters, 39 meters, 54 meters, 69 meters, 84 meters. Refuge area shall not be towards ramp side.	N.A.
Skip Floor – 10 and 18 floor - commercial	N.A.
Fire Resistant System to ensure Compartmentation if building height more than 45 mtrs: (As per clause 22.21.6 of GDCR 2017)	N.A.
Fire Resistant Rating of the Building material like bricks, glass, door frame, Aluminum etc. (As per GDCR clause 22.30.3 and IS – 15103:2002	N.A
Electrical cable (LSHF, FR etc)	PROVIDING
Provisions for Fire Control Rooms	PROVIDING
Basements Fire Protection (Compartmentation, Mechanical Ducted extractors for Smoke venting Extractors & Automatic sprinkler System) As per GDCR- clause 22.23 and NBC PART 8 Saction 3.	PROVIDING
Fire stop system to seal Electrical wiring,Electrical Substation, shafts, Ventilation ducts.	PROVIDING
Fire Door (Lift lobby, staircase and refuge area should be provided with fire door at least 2 Hrs rating and Fire door insulation criteria shall be at least 20 Min) As per NBC Part-4 Clause-2.22.2	PROVIDING
Emergency Lighting System	PROVIDING
Lightning Arrestor	PROVIDING
Control Room at ground level - if floor plate exceeds 3000s.q. meters	PROVIDING
Electrical Shaft – Ventilated from the bottom and terrace level and closed at each floor by a fire resistant door.	

Signature of FPCOR:

Name of Fire Protection Consultant:

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES
सत्यमेव जयते
Gandhinagar

22-8-19
Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

NAVSARI NAGARPALIKA Fire & Emergency Services.

Gujarat Fire Prevention & Life Safety Measures Act, 2017 No. GH/V/23 of 2017/PRC/102013/398/V Gujarat Fire Prevention & Life Safety Regulation, 2017. Dated 3rd February 2017.

"REVISED LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING PLAN AT SURVEY.NO. -126/P1/P6, MOJE - CHHAPRA, TA. -, DI.- NAVSARI

As per Gujarat Fire Prevention & Life Safety Measures Act, 20132 No. GH/V/23 of 2017/PRC/102013/398/V Gujarat Fire Prevention & Life Safety Regulation, 2017.

Sr.	High– Rise & Other Special Building Fire Fighting Facilities as per Regulations.	Answer as per N.B.C PART IV AND GDCR
1	Automatic Hydrant system	Providing.
2	Automatic Sprinkler System	Providing.
3	Emergency Lighting System	Providing each Floor
4	Escape Lighting	Providing.
5	Escape Route.	Providing.
6	Exit.	Providing, each Floor.
7	Fire Alarm System	Providing, each Floor.
8	Fire Lift	Providing.
9	Fire Proof Door	All Floor Providing. Properties and special features: Available in standard as well as customized sizes. Available in single & double leaf configurations. Sleek, fully flush and sturdy design with good aesthetics. No visible welds. Available in color sheds as per customer requirements. Totally asbestos free. Prefabricated ready to install at site. Provision of hardware as per customer requirement. Available with fire rated vision panel glass as per customer requirement. General purpose HMPS doors as per customer requirements also available. Available with smoke seals & thresholds. Premium quality stainless steel hardware items also available
10	Fire rating	up to 180 minuets
11	Frame/ shutter material	Galvanized steel
12	Door Finish	powder coating PU paint

A ONE FIRE SAFETY SERVICES
SAFETY KING
SURAT

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES
सत्यमेव जयते
Gandhinagar

22-8-19
Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

13	FR paint	**Product Description:** Ace panel seal is a fire sealing system which consists of two special types of panel boards, placed parallel to each other, with an air maintained and the exposed surface of boards are coated with fire-hydrant paint providing a fire rating of 2 to 4 hours. It provides a tight seal against the spread of fire toxic gapes and smoke. The complete system is factory mutual; USA approved and tested as per ASTME-814 standards. Special features: It has a fire rating of up to 4 hours. Is non hygroscopic, it does not retain moisture and is not effected by humidity. It remains effective even after prolonged outdoor use. The coating does not disintegrate or deteriorate in salt water has no ageing effect. Coating lasts for the lifetime of penetration seal. Is anti-rodent. Is resistant to mineral oil. The coating does not crack or peel. Not affected by radiation. Suitable in radiation areas, ideal for nuclear power plants and atomic energy establishment.
14	Property	Present value
15	Density of Ace mastic	1.25 to 1.40 gms/cc
16	Bulk Density	550 gms./ Ltr.
17	Thickness of coating	1.5 to 2.00 mm
18	Curing rate	4 hours
19	Shelf life	18 months, in original packed condition
20	Application temperature	Room temp.
21	FR Bricks	Providing. Use between multiplex middle wall
22	FR cables	Providing
23	FR Glass	Providing
24	Fire Pump	Providing.
25	Fire Resistance Rating Of The Building	Providing.
26	Fire Separation	Providing.
27	Fire Service Inlet	Providing.
28	Fire Staircase	Providing.
29	Height of the Building	**A & B- 27 MTR.**
30	Occupant Load	60 % Occupancy each Shop.
31	Roof Exits	Providing.
32	Travel Distance	Providing.

A-ONE FIRE SAFETY SERVICES
SAFETY KING
SURAT

33	Wet Riser	Providing.
34	Appointment Of Fire Safety Officer	Providing.
35	External Staircase	Providing.
36	Doorways	Providing.
37	Head Room under landing Of Staircase	Providing.
38	Minimum width of Staircase	Providing.
39	Separate power supply (Generator) for Fire Pump, Fire Lift Emergency, Lighting, Smoke Ventilation System	Providing.
40	Underground water Storage Pump	1, 00,000 LTR.
41	Fire Brigade Collecting Head – 4 Way for U.G. water storage Pump.	Providing.
42	Fire Hydrants, House Boxes, Hose Reels	Providing, each Floor.
43	Portable Fire Extinguishers on all Floors	Providing, each Floor.
44	Lightening arrester	Providing, Ground Floor.
45	Fire Control Rooms	Providing, Ground Floor.
46	Fire Drills	Providing.
47	Basements – Mechanical Smoke Extractors & Automatic Sprinkler System.	Providing, All basement.
48	Auto Glow Signage.	Providing, each Floor.
49	Fire Escape Chute	Providing staggered type, as per DCR, having landing each section
50.	Calculation of Refuge Area	Refuge Are required as per person as per NBC part IV. Refuge Area Require for 1 person + 0.3 Sq.m. Additional Area Require for Handicap Wheel Chair = 0.9 Sq.m.
51.	Helipad (above 60 Mtr. Height)	Not Applicable.
52.	**Compartmentalization** in structures, such as land-based buildings, traffic tunnels, ships, aerospace vehicles, or submarines, is the fundamental basis and aim of passive **fire** protection.	PROVIDING AS PER NBC PART IV
53.	Fire Resistant System to ensure compartmentation: (As per clause 22.21.6 of GDCR 2017)	Fire Stop system rating 120 mm
54.	UL Tested Fire stop system to seal Electrical Services penetration	As per clause 22.11-1 of GDCR 2017
55.	UL Tested Fire stop system for Electrical Substation penetrations	As per clause 22.12-1 of GDCR 2017
56.	UL Tested Fire stop system for Service	As per clause 22.16-1 of GDCR 2017

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

	ducts	
57.	UL Tested Fire stop system for Shafts	
58.	UL Tested Fire stop system for Ventilation ducts	As per clause 22.16-1 of GDCR 2017
59.	In tumescent Fire stop for coatings for steel structures	As per clause 22.18.-3 of GDCR 2017
60.	UL Tested Fire stop for Curtain Wall joints	As per clause 22.29.3 of GDCR 2017
61.	Lift lobby, staircase and refuge area should be provided with fire door at least 2 Hrs rating and Fire door insulation criteria shall be at least 20 Min (As per NBC Part-4 Clause-2.22.2)	As per clause 3.4.10.2, Part IV of NBC 2016 As per NBC Part-4 Clause 4.2.7

DIRECTOR STATE FIRE PREVENTION SERVICES
सत्यमेव जयते
Gandhinagar

A-ONE FIRE SERVICES
SAFETY KING
SURAT

22-8-19

Regional Fire Officer
State Fire Prevention Services
Surat

જિલ્લા પંચાયત કચેરી

નં.ડીપી/જમીન.મે./રજી. [illegible]/૯૦-૯૧
જિલ્લા પંચાયત કચેરી (મહેસુલશાખા)
વલસાડ, તારીખ: [illegible]/૧૦/૧૯૯૧.

વંચાયું :-

(૧) અરજદારશ્રી [illegible] પટેલ
રહેવાસી [illegible] તાલુકો [illegible] મોજે [illegible]
તાલુકો [illegible] ના સ.નં.બ્લોક નં. [illegible] વાળી
જમીનની બાંધકામની ખેતી સિવાયની પરવાનગીની તા. [illegible]
ની અરજી.
(૨) આયોજનસહ, તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રી [illegible] ના શેરા
ક્રમાંક [illegible] તારીખથી [illegible] થી
પુરુ થતું પ્રકરણ.
(૩) પ્રમુખશ્રીનો નોંધ ઉપરનો આદેશ તા. [illegible]
(૪) તા. ---------------- ~~ના રોજની કારોબારી સમિતિનો ઠરાવ~~ તા.
---------------- થી ~~થયેલ નિર્ણય~~.

હુ ક મ :-

મોજે [illegible] તાલુકો [illegible] ના સ.નં.
બ્લોક [illegible] ની જમીનમાં પ્રકરણે સ.ઈ.તાલુકા
પંચાયત [illegible] એ ખાત્રી કરેલા તારીખ [illegible] ના
નકશામાં [illegible] બતાવેલ ચો.મી. [illegible] જમીનમાં
કાયમી ખેતી સિવાયનો પ્લોટ બનાવી તેમાં [illegible] થી બતાવેલ
ચો.મી [illegible] જમીનમાં નકશામાં જણાવેલ વિગત
મુજબના [illegible] ના બાંધકામ કરવાની જમીન મહેસુલ
કાયદાની કલમ-૬૫(૧) અન્વયે પરવાનગી શ્રી [illegible] પટેલ
રહેવાસી [illegible] ને આ કામે વિશેષધારો રૂ [illegible]
તથા લોકલફંડ શિક્ષણઉપકર તેમજ બીજા કરો લઈ નીચેની શરતોનું પાલન કરવાની
શરતે આપવામાં આવે છે. તારીખ: ૧.૮.૮૧ ના નવા દરે નકકી થતા વિશેષધારો
ગામવર્ગ [illegible] ટેબલ [illegible] માં પડતું હોવાથી [illegible]
પૈસા દર ચો.મીટરે લેવા હુકમ કરવામાં આવે છે. તારીખ:૧.૮.૭૬ થી અમલમાં
આવેલ શહેરની જમીનને બીનખેતીમાં ફેરવવાનો રુપાંતર કર ૫૦૦૦૦ ની વસ્તીવાળા
શહેર તેમજ તેના એક કિલોમીટરના ઘેરાવાના વિસ્તારને લાગુ પડે છે. ~~પરંતુ આ
ગામની વસ્તી ૫૦૦૦૦ થી ઓછી છે. તેમજ એક કિલોમીટરના ઘેરાવામાં આ જમીન
આવતી નથી. જેથી રુપાંતર કર લેવાપાત્ર નથી~~. રુપાંતર કર [illegible] ના
હેતુ માટે દર ચો.મીટરે [illegible] પૈસા લેવાપાત્ર થતો રુપાંતર કર
રૂ [illegible] -પુરા ~~હુકમ મળેથી દિન-૩૦ માં~~ સરકારમાં નીચેના
હેડે ભરપાઈ ~~કરવાનો રહેશે. રુપાંતર કર ભર્યેથી હુકમ અમલી બનશે~~ મુખ્ય સદર
''૦૩૫ ટેક્ષીસ ઓન ઈમ્મુવેબલ પ્રોપર્ટી અધર ધેન એગ્રીકલચરલ એન્ડ '' ગૌણ સદર નોન
એગ્રીકલચરલ કનવર્ઝન ટેક્ષ.

..૨..

શ ર તો:-

સ.ઈ.તાલુકા પંચાયત [illegible] તાલુકો [illegible]
તા. ૨૦-૮-૯૧ ના રોજ ખાતરી કરેલ નકશામાં [illegible] થી
બતાવ્યા મુજબ [illegible] ચો.મીટરના બિનખેતી સિવાય પ્લોટમાં
[illegible] થી બતાવેલ [illegible] ચો.મીટરથી વધુ
જમીનમાં બાંધકામ કરવું નહી. તેમજ બાકીની જમીન આકાશ તરફ ખુલ્લી રાખવી.

૨. જિલ્લા વિકાસ-અધિકારીશ્રીની અગાઉથી પરવાનગી મેળવ્યા સિવાય મંજુર કરેલ ખેતી સિવાય પ્લોટમાં કોઈપણ જાતનો વધારો અગર બીજો ફેરફાર કરવો નહી. તેમજ વધારાનું બાંધકામ પણ કરવું નહી.

૩. લેન્ડ રેવન્યુ કોડની કલમ-૪૮ હેઠળ જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રીની અગાઉથી લેખિત પરવાનગી મેળવ્યા સિવાય મંજુર જમીનનો તથા બાંધકામનો [illegible] સિવાયના હેતુઓ માટે ઉપયોગ કરવા સારું મનાઈ ફરમાવવામાં આવે છે.

૪. આ હુકમ થયાની તારીખથી છ માસમાં ખેતી સિવાયનું કૃત્ય શરુ કરવું પડશે અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો જે તારીખથી ખેતી સિવાયની પરવાનગી આપવામાં આવે છે. તે તારીખથી વિશેષધારો તથા દંડ જે કાંઈ નક્કી થાય તે ભરવું પડશે.

૫. કબજેદારે ખેતી સિવાયના કૃત્ય શરુ કર્યાની તારીખથી એક માસમાં ગામ પંચાયત અધિ.મારફતે કૃત્ય શરુ કર્યાની લેખિત ખબર તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રીને આપવી. પડશે જો તેમ કરવામાં તેઓ કસુર કરશે તો ખેતી સિવાયનો ધારો ઉપરાંત દંડ ભરવાને પાત્ર રહેશે.

૬. મંજુર કરેલ બીલ્ડીંગ પ્લાનમાં જણાવ્યા મુજબ ન બાંધકામ કરવા પડશે તથા અત્રેથી મંજુર કરેલ પ્લાન ઉપર ગ્રામ પંચાયતનો સિક્કો કરાવવો પડશે.

૭. બાંધકામ શરુ કરતાં પહેલાં સબંધિત નગર/ગામ પંચાયતની પંચાયતધારા મુજબની પરવાનગી લેવાની રહેશે.

૮. સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ નં.જમન/૧૦૬૫/ર૭૩૩૯-અ તા.૧.૩.૬૭ના રેખા નિયંત્રણના નિયમો આધિન રહીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

૯. સરકારશ્રીના વૃક્ષારોપણના ઘનિષ્ટ કાર્યક્રમને સફળ બનાવવા માટે આંગણામાં વૃક્ષો રોપી તેનું જતન કરવાનું રહેશે.

૧૦. કબજેદારે પોતાના ખર્ચે સર્વે ખાતા મારફતે ખેતી સિવાયના પ્લોટની માપણી કરાવવી પડશે અને ખાતા તરફથી માપણી મુજબ ક્ષેત્રફળ આકારણી જે કાંઈ ફેરફાર પડશે તે મુજબ આ હુકમ તથા કરો આપવાની સાથે ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

૧૧. કબજેદારે ખેતી સિવાયનું કૃત્ય શરુ કર્યાની તારીખથી પરંતુ અપીલ મુદત વીત્યા બાદ બે માસની મુદતમાં '' નમુના '' 'એમ' માં હુકમમાં જણાવેલ તમામ શરતો સહિતની સનદ કરી આપવી પડશે અને પરવાનગીથી સનદમાં જણાવેલ શરતોને આધિન રહેશે.

૧૨. ખાળકુવા નિયમિત સાફ કરાવવા ગોઠવણ ન હોય તો બાંધવા નહી.

૧૩. કુવાથી ૧૦૦ ફુટ અંતર નજીક ખાળકુવા બાંધવા નહી. તેમજ ખાળકુવાનો ઉપયોગ કરવો નહી.

૧૪. મંજુર કરેલ ખેતી સિવાયના પ્લોટની જમીનની આજુબાજુના કંપાઉન્ડમાં દિવાલ બાંધવાનો પ્રસંગ ઉપસ્થિત થાય તો તે સાડાત્રણ ફુટથી વધુ ઉંચાઈની બાંધવી નહી રસ્તા તરફથી બાજુએ જો દિવાલ બાંધવી હોય તો જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રીની પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા સિવાય બાંધવી નહી.

૧૫. ખાળ કુવા અને ખાળ કોઠીનો ઉપયોગ મળ સંગ્રહ માટે કરવો નહી.

૧૬. મુંબઈના ગણોત અને ખેતી જમીનના કાયદાની તેમજ પ્રટ્રોલીયમ એકટની જોગવાઈઓને આધિન આ પરવાનગી આપવામાં આવે. છે.

૧૭, આ હુકમથી ત્રણ વર્ષમાં બાંધકામ પુરુ કરવુ પડશે અને બાંધકામ પુરુ થયેથી એક માસની અંદર તેની જાણ જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રીને. કરવાની રહેશે.

૧૮. બાંધકામમાં સહેલાઈથી બળી જાય તેવો સ્ફોટક પદાર્થ સાધનોનો ઉપયોગ કરવો નહી.

૧૮/અ બીનખેતીના આકાર અંગે સરકારશ્રીના વખતોવખતના ઠરાવો, હુકમો, નિયમો પરિપત્ર તથા સુચનાઓ બંધનકર્તા રહેશે.

૧૯. ઉપરની કોઈપણ શરતોને ભંગ થશે તો આ પરવાનગી પુરેપુરી અથવા પરવાનગીનો અમુક ભાગ રદ કરવાને પાત્ર થશે.

[illegible] ૨૨૨ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] છે

૨૦. શિક્ષાત્મક કલમ:-

(અ) અરજદાર ઉપરોક્ત કોઈપણ શરતોને ભંગ કરે તો જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી સદરહું કાયદાની ઠરાવો અન્વયે અરજદાર જે કોઈ બીજી શિક્ષાને પાત્ર હોય તો બાંધ આવ્યા સિવાય તેને ફરમાવવું યોગ્ય લાગે તેતે પ્રમાણે દંડ અથવા આકાર લઈ સદરહું જમીનનો કબજો અરજદાર પાસે ચાલુ રહેવા દઈ શકાશે.

(બ) ઉપરના પેટા કલમ "અ" માં ગમે તે મજકુર હોય તે તે છતાં પણ જીલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી સદરહું પરવાનગી વિરુધ્ધ થયેલ અથવા વપરાતા કોઈપણ મકાન અથવા ઈમલાને જીલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રીએ આ અર્થે જે મુદત ઠરાવી હોય તે મુદત દરમ્યાન ખસેડવામાં તેમ કરવાનું ફરમાવે તો તે કાયદેસર ગણાશે અને ઠરાવેલી મુદત દરમ્યાન કેવી રીતે ખસેડવામાં અથવા તેમાં ફેરફાર કરવામાં ન આવે તો જીલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રીને તેમ કરવાની અને તેમ કરવામાં જે ખર્ચ થાય તે અરજદાર પાસેથી જમીન મહેસુલની બાકી તરીકે વસુલ કરવાને મુખત્યાર છે.

ગામનું નામ	સ.નં. ~~બ્લોક નંબર~~	બીનખેતી વિસ્તાર ચો.મી.	વિશેષધારાની રકમ. રૂા	રૂપાંતર કરની રકમ. રૂા
[illegible]	[illegible]	૭૫૮૯	૨૨૭૦.૭૦	૭૫૮૯.૦૦

[illegible]

સહી/- [illegible]
જિલ્લા વિકાસ અધિકારી,
જિલ્લા પંચાયત, વલસાડ.