



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20191226/6616

અરજી તા.:-૨૬/૧૨/૨૦૧૯

પરોચ નં.:-૭૩૩/૧૪૬, તા.:- ૨૬/૧૨/૨૦૧૯

અરજદારશ્રી, ધર્મેશભાઈ કે. શાહ,

ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૩૪ - જગતપુર (પિલીમનરી મંજુર)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૬૭

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૬૨

ની જમીન રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૨૭/૧૨/૨૦૧૯.

જ. ફાઈલસમેન

27/12/2019
+ હેડ ફાઈલસમેન

ખરી નકલ

27/12/2019

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

Margesh R. Patel

Margesh R. Patel

(Civil Engineer)

D-1, Ratandeep Complex,
Ghatlodia, Ahmedabad - 61.
AMC-ENG-ER1205280822.

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 67

T.P.S. NO. & NAME :- 34_JAGATPUR

DISTRICT:- AHMEDABAD

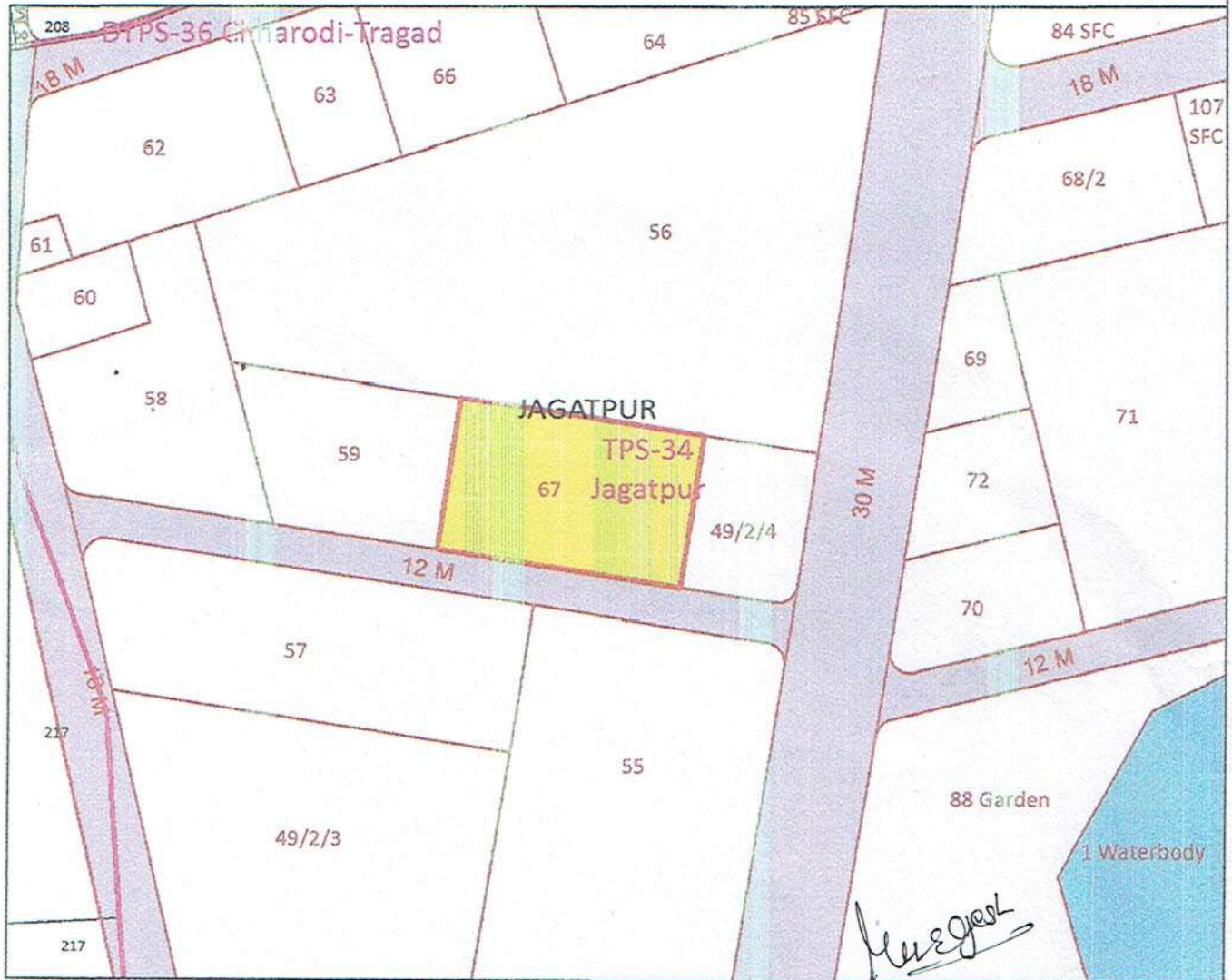


1 c.m. = 20 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 67

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered for any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Margesh R. Patel

(Civil Engineer)

D-1, Ratandeep Complex,
Ghatlodia, Ahmedabad - 61.

AMC-ENG-ER1205280822.

Application Inward No.:-RP2019..1226/6615
Amount Recieved Rs.1090/-
Receipt No.....733/113 Dtd...26/12/2019.

TRUE COPY

[Signature]
27/12/2019

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME NO: 34 (JAGATPUR)

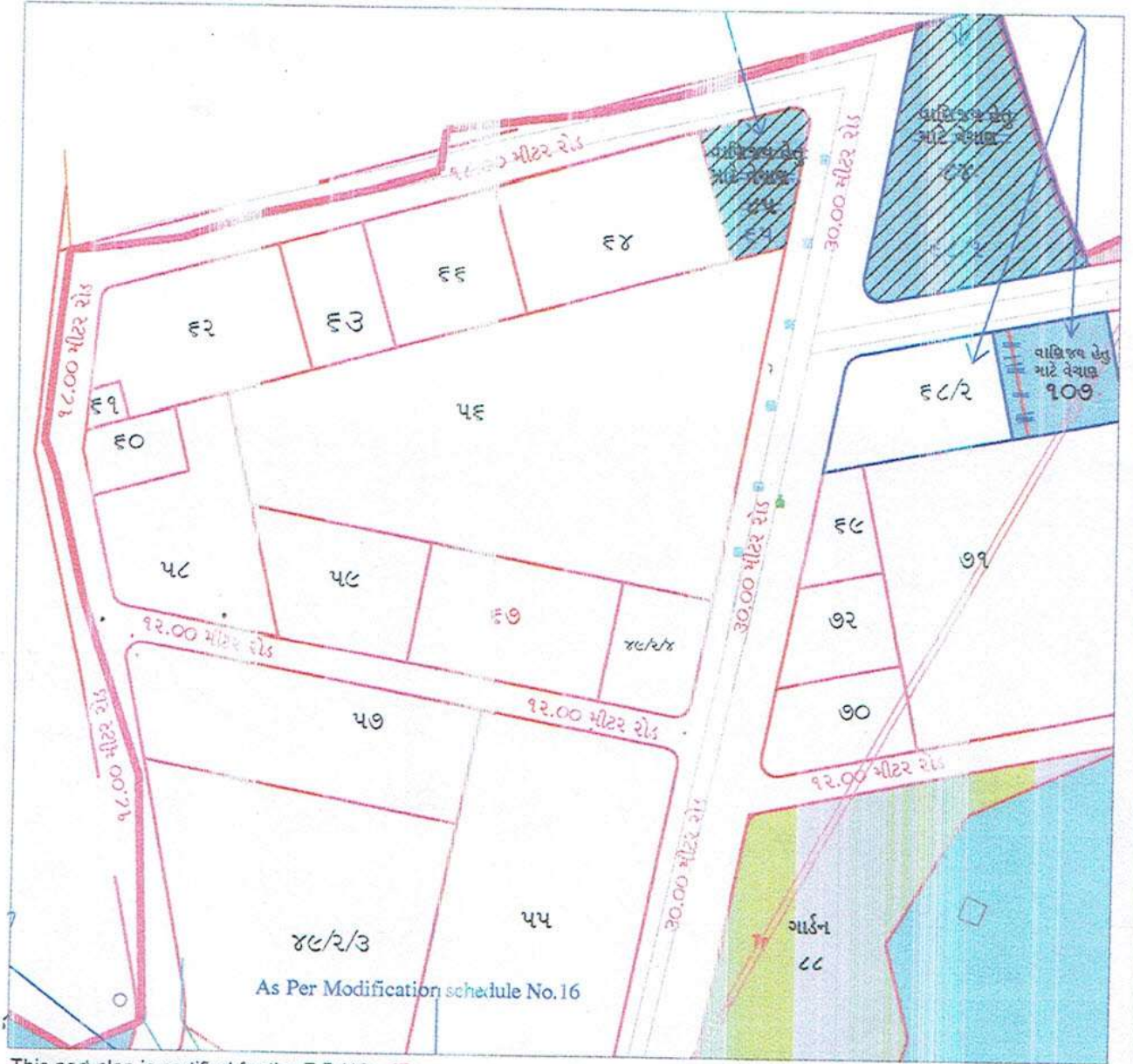
With reference to Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department

NOTIFICATION NO:- GH/V/157 of 2018/ TPS- 112013- 3503 - L, Dtd. 06/11/2018.

FINAL PLOT NO: 67



SCALE: 1c.m.=25 m.



This part plan is certified for the F.P NO: 67

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે સીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2019.12.31/10325 તા. 31.12.19 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં 42205/8 તા. 31.12.19... રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

Prep. By

Chd. By

H. D' man:

Margesh R. Patel

(Civil Engineer)

D-1. Ratandee Complex,

Ghatlodia, Ahmedabad - 61

AMC-ENG-ER1205280822

TOWN PLANNING INSPECTOR

TOWN PLANNING DEPARTMENT

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

AHMEDABAD

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬
નગર રચના યોજના નં.૩૪ (જગતપુર) (પ્રારંભિક યોજના)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

અનુ.નં.	માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રીમાર્ક્સ
				નંબર	લેવેકળ ચો.મી.	નંબર	લેવેકળ ચો.મી.	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	
૬૭	સુરસુતા કો.ઓ.ધા.સો.લી.	જુ.ધા.	૩૨૮	૬૭	૫૨૬૧	૬૭	૩૪૧૯	૧ અંતિમખંડમાં જમીન માલિકીના હકક-રિક્ષા મુળખંડની જમીનમાં તેમના હકક-રિક્ષાના પ્રમાણમાં રહેશે.

PREPARED BY
CHECKED BY

૨૦/૧૨/૨૦૧૭
૨૦/૧૨/૨૦૧૭

૨૦/૧૨/૨૦૧૭
૨૦/૧૨/૨૦૧૭

TRIPLE COPY
MAY 2018

Mardeep R. Patel
(Civil Engineer)
D-1, Mahadeep Complex,
Gandhinagar, Ahmedabad - 380 015.
AMC-ENG-EN1205280022.