



GOPINATH  
HEIGHTS







# SPECIFICATIONS



## ફ્લોરીંગ

લીવીંગ હોલ, કિચન તથા બેડરૂમમાં આકર્ષક ૨'x૨' ગ્રેનામાર્બટ ટાઇલ્સ સાથે.



## કિચન

કિચનમાં ગ્રેનાર્બટ પ્લેટફોર્મ સ્ટીલની સીક સાથે લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ



## બાથરૂમ

બાથરૂમમાં સીરામીક ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ



## કલર

બિલ્ડીંગની બહારની દિવાલમાં વેધર સીલ (ISI) તથા ફ્લેટની અંદરની દિવાલમાં બિરલા પુટ્ટી આપવામાં આવશે.



## બારી-દરવાજા

સાલવુડ ફેમ સાથે આકર્ષક મુખ્ય દરવાજો તથા અંદરના દરવાજા ફ્લશ ડોર ઓર્બલ પેઈન્ટ સાથે. બારી પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન મારબલસીલ સાથે.



## ઇલેક્ટ્રીક

કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ જરૂરી પોઈન્ટ સાથે આપવામાં આવશે. લીવીંગ હોલમાં ટી.વી. તેમજ જરૂરિયાત પ્રમાણે ડોમેસ્ટીક પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.



## પ્લમ્બીંગ

સારી કંપનીના ટકાઉ કન્સીલ્ડ પી.વી.સી. ફીટીંગ જરૂરી પોઈન્ટ સાથે.



## લીફ્ટ

દરેક બિલ્ડીંગ દીઠ ૨ લીફ્ટની સુવિધા.



## જનરેટર

જનરેટરની સુવિધા (કોમન ઉપયોગ માટે)

# AMENITIES

આકર્ષક એન્ટ્રન્સ ગેટ સિક્યોરિટી કેબીન તથા કમ્પાઉન્ડ વોલ સાથે.

કોમન એરિયામા સી.સી.ટી.વી. કેમેરાની સગવડ.

આકર્ષક ડીઝાઇન વાળા પેવર્સ બ્લાક સાથેનો આરસીસી રોડ.

સુંદર લેન્ડસ્કેપ સાથેનો ગાર્ડન.

સિનીયર સિટીઝન માટે ગઝેબો.

બાળકો માટે આકર્ષક પ્લે એરિયા.

સારું ઇન્ટીરિયર રિસેપ્શન.

આકર્ષક નેઈમ પ્લેટ.

લિફ્ટ, વોટર પંપ વિગેરે કોમન એરિયા માટે જનરેટર બેક-અપ.

બેઝમેન્ટ સાથેની પુરતી પાર્કિંગની સુવિધા.

ભૂકંપને અનુલક્ષીને સ્ટ્રકચર ડીઝાઇન.

ઉચ્ચ ગુણવત્તા વાળું સ્ટાન્ડર્ડ કન્સ્ટ્રક્શન.

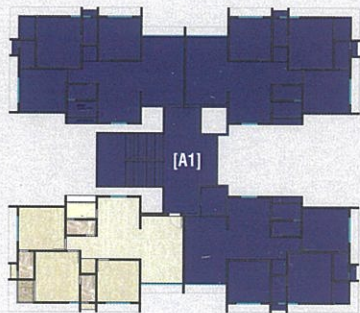
લોનેબલ ટાઈટલ કિલચર.

બી.યુ.સી. સર્ટીફિકેટ.

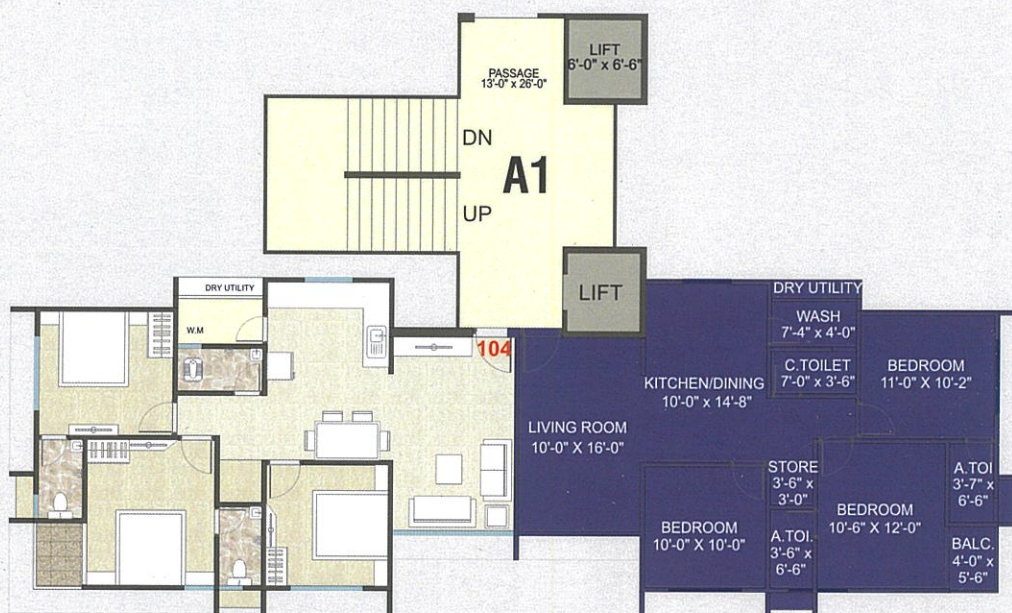
લિફ્ટ લાયસન્સ.

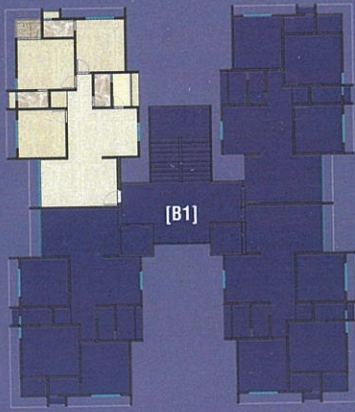
ફાયર સેફ્ટી સર્વિસ.

રેરા એપ્રુવ્ડ પ્રોજેક્ટ.



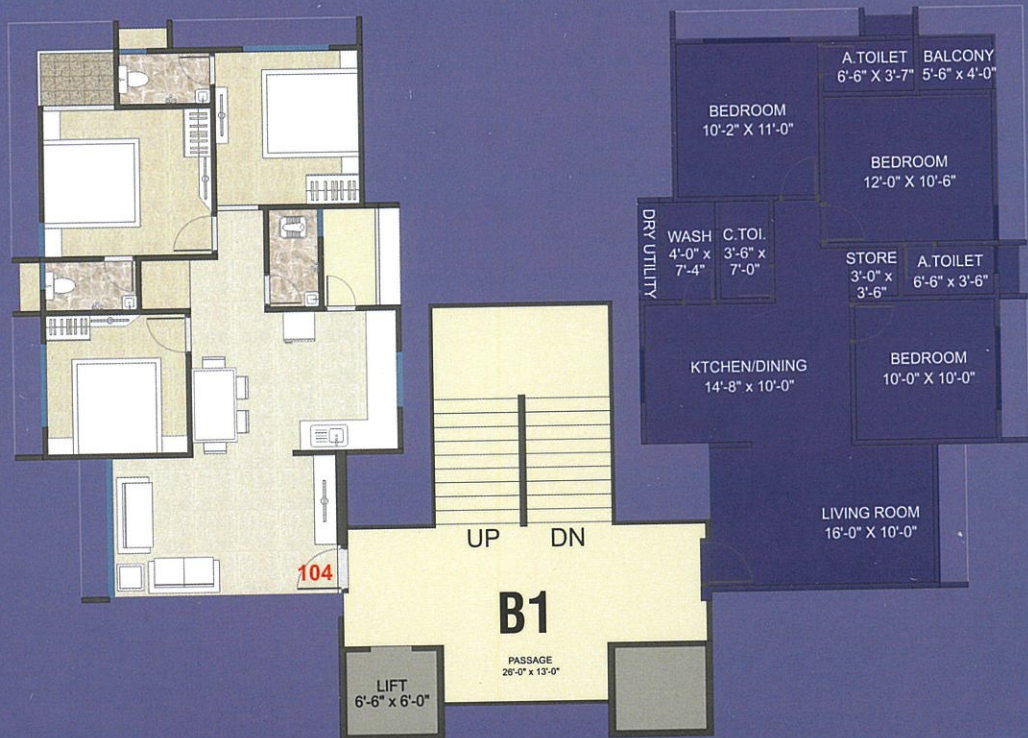
## A BUILDING





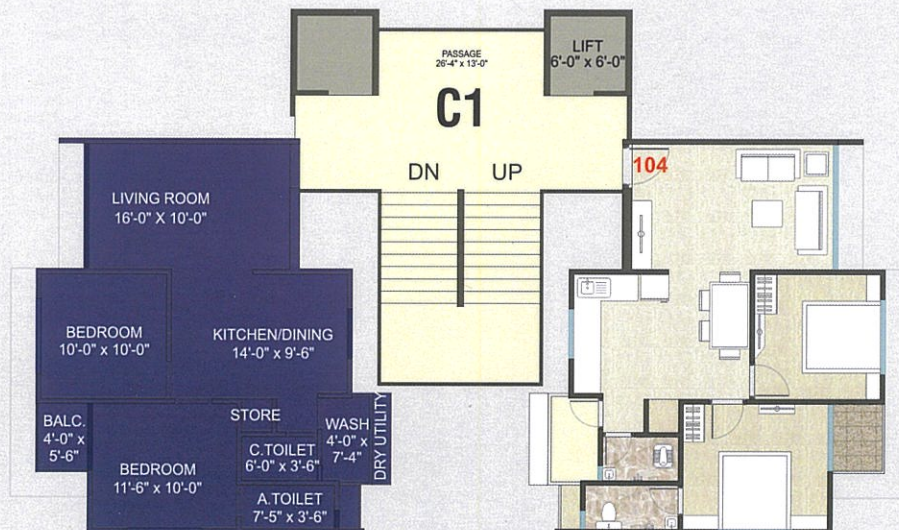
[B1]

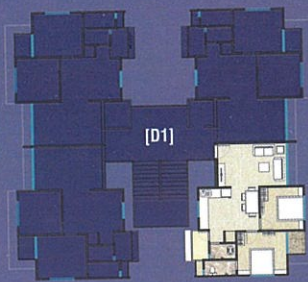
## B BUILDING



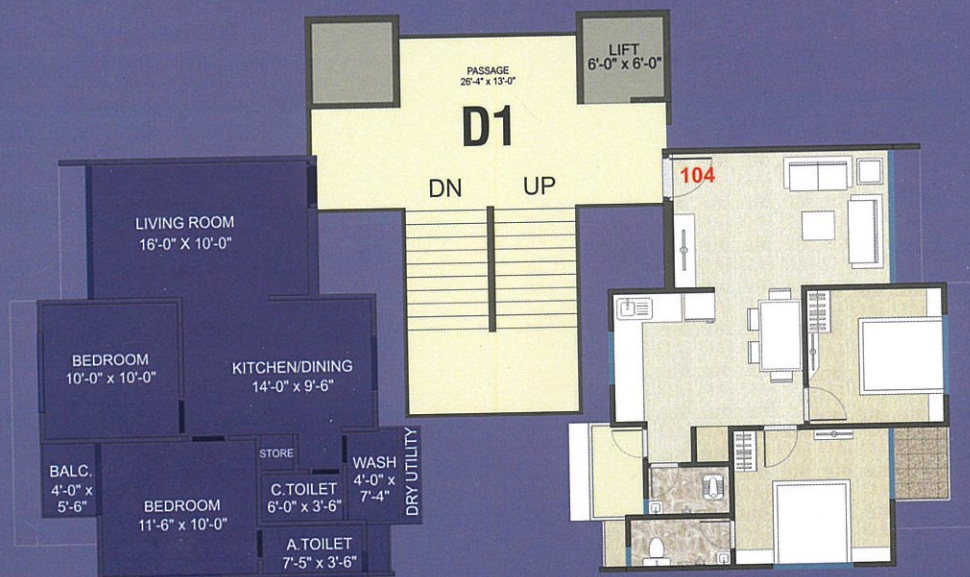


## C BUILDING



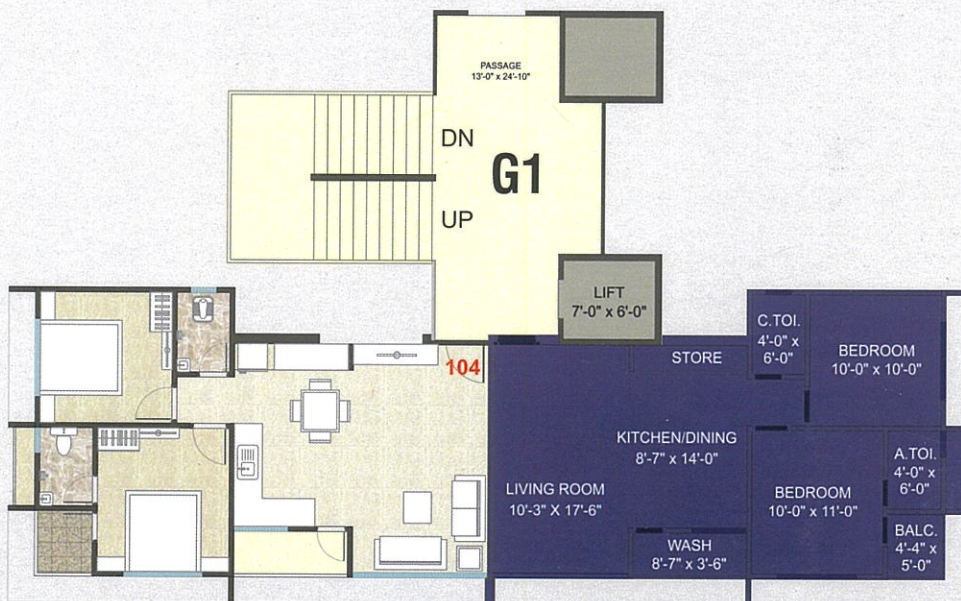


## D BUILDING





## G BUILDING







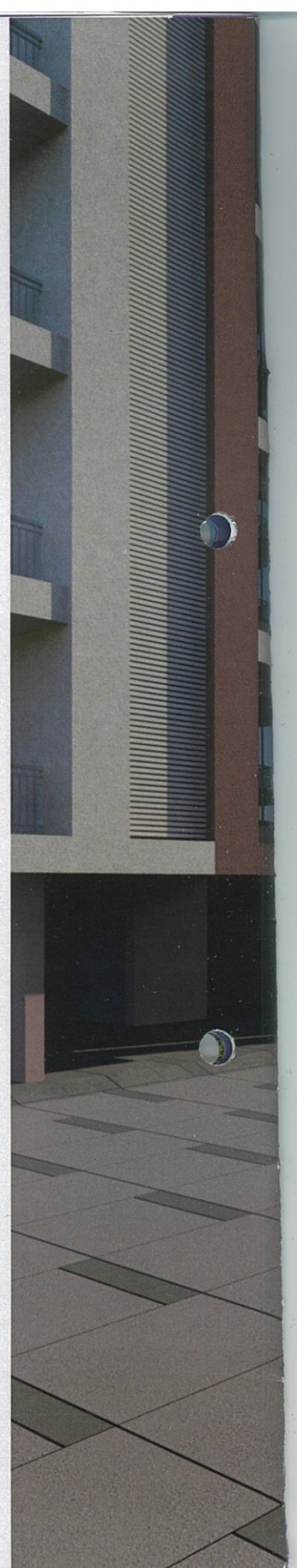
LAYOUT PLAN













ડેવલપર્સ  
ગોપીનાથ ગ્રુપ

સાઈટ એડ્રેસ  
ગોપીનાથ હાઈટ્સ

સહજાનંદ હાઈટ્સ પાછળ, મહારાજા ફાર્મ પહેલા, મોટા વરાછા, સુરત

આર્કિટેક્ટ  
પોલીગોન ડીઝાઇન સ્ટુડીયો

પાસિંગ કન્સલટન્ટ  
આર્ક ડીઝાઇન

સ્ટ્રક્ચર એન્જી.ટેકનોક્રેટ  
હેમંત શુક્લા

Rera Registration No.

નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. - સંબંધિતતા પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હકક બિલ્ડરનો રહેશે. - દરેક ફ્લેટ ધારકોએ જી.ઈ.બી., SMC, નળ કનેક્શન ચાર્જ, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ, કેન્દ્ર સરકારનો સર્વિસ ટેક્સ, GST, VAT અલગથી આપવાનો રહેશે. - દરેક ફ્લેટ હોલ્ડરોએ મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે. - દરેક ફ્લેટ હોલ્ડરોએ સોસાયટીનું સભ્ય થવું ફરજિયાત છે. - સરકારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ અચાનક લાગુ પડે તો તે અલગથી આપવાનો રહેશે. - ભવિષ્યમાં સુડા / કોર્પોરેશન / એન્વાયરમેન્ટ (E.C) દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમો આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.