

V. P. Alwani & Associates

ADVOCATES, NOTARY & LAW CONSULTANTS

V. P. Alwani

B.Com., LL.B.

Advocate - Gujarat High Court

Regn. No. : G-617/1986

Notary (Appointed by Govt. of Gujarat)

"Alwani Avenue", Ground Floor, Plot # 168, Ward 12-B,
Behind Green Palace Restaurant, GANDHIDHAM - Gujarat - 370 201.
Tel. : (02836) 223510 • Mobile : (0) +91 - 99131 23335
e-mail : vpalwani@gmail.com • Website : www.vpalwani.in
Mobile (Personal) : +91 - 98252 63095

Dtd.: 27.02.2019

To,

Gujarat Real Estate Regulatory Authority,

5th Floor, Gujarat Housing Board,

Pragati nagar, Naranpura,

Ahmedabad - 380013.

Reg. : Nil Encumbrance Certificate in respect of the N.A. Land for Residential Purpose consisting Plot No. 1 to 67, Total Area of land about 11,837 Sq. mtrs., "Rajvi Baag", Survey No. 17/2, Village : Galpadar, Taluka : Gandhidham, Dist.: Kutch, State : Gujarat.

Dear Sir,

I have obtained search from Sub-Registrar from 01.01.1988 till 25.02.2019 in respect of above said property.

That Shri Bhavesh Fulchand Acharya, Karta of H.U.F. purchased the said Agricultural land bearing Revenue Survey No. 17/2, Acre 2-36 Guntha situated at Village: Galpadar, Taluka : Gandhidham, District : Kutch from Shri Sureshkumar Ghevarchand Nahta vide Registered Sale Deed dtd.: 24.07.2001 which is duly registered before Sub-Registrar, Gandhidham at Reg. No. 1840 Dtd.: 24.07.2001.

I hereby certify and state that the Title of Shri Bhavesh Fulchand Acharya, Karta of H.U.F.in respect of above said N.A. Land for Residential Purpose consisting Plot No. 1 to 67, Total Area of land about 11,837 Sq. mtrs., "Rajvi Baag", Survey No. 17/2, Village : Galpadar, Taluka : Gandhidham, Dist.: Kutch, State : Gujarat is clear, absolute, perfect, complete, marketable, free



V. P. Alwani & Associates

ADVOCATES, NOTARY & LAW CONSULTANTS

V. P. Alwani

B.Com., LL.B.

Advocate - Gujarat High Court

Regn. No. : G-617/1986

Notary (Appointed by Govt. of Gujarat)

"Alwani Avenue", Ground Floor, Plot # 168, Ward 12-B,
Behind Green Palace Restaurant, GANDHIDHAM - Gujarat - 370 201.
Tel. : (02836) 223510 • Mobile : (0) +91 - 99131 23335
e-mail : vpalwani@gmail.com • Website : www.vpalwani.in
Mobile (Personal) : +91 - 98252 63095

from encumbrances or charges of whatsoever nature.

Original search receipt Dtd. 25.02.2019 issued by the Sub – Registrar,
Gandhidham is enclosed herewith.

Thanking You.

Yours Sincerely,



(V. P. ALWANI)

Advocate & Notary

Encl. : Original Search Receipt.



અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન S.No.17/2

Search in : GALPADAR../GALPADAR..

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૯૦૪૫૦૦૨૦૬૧

અરજી નંબર:

૧૦૦૯

અરજી વર્ષ:

૨૦૧૯

તા: ૨૫

માહે: ફેબ્રુઆરી

સને: ૨૦૧૯

રજી કરનારનું નામ V.P.Alwani ADV

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો.....

૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

૦

શોધ અગર તપાસણી..... Year : ૧૯૮૮ ૨૦૧૯

૨૭૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

૦

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

૦

આ સિવાયની બાબતોની ફી



કુલ ચેકંદર રૂ.

૨૭૦

અંકે રૂપિયાબસો સીતેર પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(SOLANKI KARANKUMAR ARJUNBHAI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીધામ

IGR-NIC

-3360358910107577966

૨૫/૨/૨૦૧૯

૪:૩૪:૦૫ pm

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in V.P.A/weni ADV

અરજી નંબર : 10006

ગામ નું નામ : GALPADAR.

મિલકતનું વર્ણન S.No.17/2

દસ્તાવેજની આ શોધ

એસ.આર.ઓ - ગાંધીધામ

મા -31

વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે

આ શોધમા તા. **25 FEB 2019**

સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સંબંધીકારક કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાબ વિશે બાંધકારી આપનાર નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના ઉત્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રકળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	
				નોંધણીની તારીખ	
૩.					

NO DATA AVAILABLE



તારીખ :

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ગાંધીધામ