

GIRIRAJ INFRACON

એલોટમેન્ટ લેટર

આથી આ એલોટમેન્ટ લેટર શ્રીઆપી જણાવીએ છીએ કે, તમો વેચાણ લેનાર અમારા કામકાજથી સંતોષ છો અને અમારી સ્કીમ કે જે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદવાદ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદવાદ-૧૨ (નિકોલ) અને તાલુકો- અસારવાના મોજે- નિકોલની સીમમાં આવેલ સિટી સર્વે ઓફીસ-નગર રચના અમદવાદના વોર્ડ નં. નિકોલ (બિનખેતી) ના શીટ નં. NA99 (રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ ખાતા નં. ૧૯૬૫ ના બ્લોક/સર્વે નં. ૪૩૦/૨/૨ પૈકી ૨ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૧-૩૩ આકાર રૂ.૭૩૬.૦૦ પૈસા વાળી બિનખેતીની જમીન જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૧૯ મા સમાવેશ થતા તે અન્વયે મળેલ ફા.પ્લોટ નં. ૮૫/૨ ની ૧૧૩૩ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વાળી બિનખેતીની જમીન) ના સિટી સર્વે નં. NA430/2/2 p2 ની ૧૧૩૩ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વાળી બહુહેતુક હેતુસરની બિનખેતીની જમીન અને શીટ નં. NA99 (રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ ખાતા નં. ૨૧૫૧ ના બ્લોક/સર્વે નં. ૪૩૦/૨/૧ પૈકી ૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૧-૩૩ આકાર રૂ.૭૩૬.૦૦ પૈસા વાળી બિનખેતીની જમીન જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૧૯ મા સમાવેશ થતા તે અન્વયે મળેલ ફા.પ્લોટ નં. ૮૫/૨ ની ૧૧૩૩ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વાળી બિનખેતીની જમીન) ના સિટી સર્વે નં. NA430/2/1 p1 ની ૧૧૩૩ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વાળી બહુહેતુક હેતુસરની બિનખેતીની મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ છે. અને તે “શિવાલય-૨૮” ના નામથી ઓળખાય છે. જે સ્કીમના ખુંટ ચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

GIRIRAJ INFRACON



:: ખુંટચાર વિગત ::

પુર્વ : એસ.એફ.આર આવેલ છે.
પશ્ચિમે : ૧૨ મીટરનો રોડ આવેલ છે.
ઉત્તર : ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૬/૨/૨ વાળી જમીન આવેલ છે.
દક્ષિણે : ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૫/૨ પૈકીની જમીન આવેલ છે.

ની જમીન આવેલ છે.

સદર જમીન ઉપર “.....” એ નામની ભાગીદારી પેઢી દ્વારા
આવેલ “.....” નામની સ્કીમના

બંગ્લા નંબર :
કુલ જમીન : ચો.મી. રોડ (રસ્તા અને પ્રેમન
પ્લોટ, કોમન પાર્કિંગની
વાણવહેંચાયેલ સહીતની) જમીન
કારપેટ ક્ષેત્રફળ : ચો.મી.
બાકની અરીયા : ચો.મી.
ઓપન ટેરેસ એરીયા : ચો.મી. બાંધકામવાળી મિલકત તથા



GIRIRAJ INFRACON



કોમન રોડ, રસ્તા, પાર્કિંગ, કોમન ફેસેલીટીઝ, એમેનીટીઝ તથા વરાડે પડતાં વ.વ. હિસ્સાની સ.ચો.મી. જમીનના વપરાશના તમામ હકકો સહિતની મિલકત તમો વેચાણ લેનારે રૂા...../- માં વેચાણ લેવાનું નક્કી કરેલ છે. અને તે કુલ રકમનાં ૧૦ ટકા (તથા ૧૦ ટકા થી વધારે) રકમ તમો એ પુરી કરેલ હોવાથી તે અંગેનો બાનાખત સબ રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ થી નોંધણી કરાવેલ છે. સદર અમોએ સ્કીમનું રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી સક્ષમ રજીસ્ટ્રેશન અનુક્રમ નં. થી તા. ના રોજ નોંધણી કરાવેલ છે. જેના ખુંટ ચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

:: ખુંટચાર વચલી વિગત ::

પુર્વ :
પશ્ચિમે :
ઉત્તર :
દક્ષિણે :

સ્થળ : અમદાવાદ

તા.

