

૧૮૦
૫૭૨૪
૬૬૧૦૨૦

BOOK NO. 6
PAGE NO. 24
SR. NO. 187/2020
DATE: 06/2020

M.N. CHAVDA

NOTARY
GOVT OF INDIA 06 JUN 2020

THE AHMEDABAD DIST.CO-OP
BANK LTD.
SECTOR - 6
GANDHINAGAR 382009



STAMP DUTY
00000

SPECIAL ADHESIVE

Rs 0000300

-5.6.2020

365560

GUJARAT

Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Zero

4297 6125455

બાંહેધરી



અમો ૧૮૬૪ ટીકાડોન તે સીડજાનંદ ૨૫૪૧
વહીવટકર્તા/ભાગીદાર/અધિકૃત વ્યક્તિ પુખ્ત વયના ધર્મો વેપાર પેઢીનું હેડાણ
પેચાપુર, તા.જી-ગાંધીનગર તે અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર
જાહેર કરીએ છીએ

અમો દ્વારા અમારા પેચાપુર ખાતેન સીડજાનંદ ૨૫૪૧ પ્રોજેક્ટ
અંગે રેરા રજીસ્ટ્રેશન માટે ઓનલાઈન અરજી કરેલ છે જેનો એક્ઝીલેજમેન્ટ
નંબર PR/GANDHINAGAR/GANDHINAGAR/GANDHINAGAR/TP0/200605/
009139

અમો પ્રમોટર/ડેવલોપર જિ.ગાંધીનગર ના તાલુકો ગાંધીનગર
ગામ પેચાપુર ની સીમના રેવન્યુ બ્લોક નંબર ૪૩૭/૧
જમીન વેચાણ/ડેવલપ કરવા માંગીએ છીએ અને તે અંગેનો લેખ સબ
રજીસ્ટ્રાર ગાંધીનગર ની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર 4502/૬
તા.18/02/2020 થી નોંધાયેલ છે અને તે રીતના વેચાણ/ડેવલપમેન્ટના હકો ધરાવીએ
છીએ

અમોએ વેચાણ/ડેવલપ કરવા લીધેલ જમીનેની રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં આ અંગેની કાચી નોંધ
તા.29/02/2020 ના રોજ પાડેલ છે જેનો નોંધ નંબર 18067 છે જેની નકલ
રજી કહે છું. નોંધ મંજૂર થયેથી તેની નકલ અમો બોયોરીટી સમક્ષ રજુ કરીશું તેની અમો ખાતરી
અને બાંહેધરી આપીએ છીએ

વધુમાં જો નોંધ નામજાર યોગે તો અમો તરફ મેળવેલ મિલકત સમર્પી હતી અને કોઈ
કારણવાદી અંગે અમારી સંપૂર્ણ જવાબદારી રહેશે તથા તે સમયે ઉભો થયેલ કે કરવામાં આવેલ
અલોટી પ્રત્યેની જવાબદારી અંગે નુકશાની વગતર આપવાની બાંહેધરી આપુ છું.

06 JUN 2020

એ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ જે
જાણનાંદ રૂપરૂપે વ્યક્તિ/સંસ્થા/અધિકૃત વ્યક્તિને કબૂલ
મંજૂર અને બાંધનકર્તા રહેશે.

06 JUN 2020



ફોટો

અંગુઠાનું નિશાન



For, Akshar Infracon

તે રાજુભાઈ એમ પટેલ
Partner

બહીવટકર્તા ભાગીદાર



સાક્ષીની સહી :

૧) પ્રમુખશ્રી અજિત B.

૨) [Signature]



SIGNED BEFORE ME

[Signature]
M. N. CHAVDA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

06 JUN 2020

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૪૩૭/૧
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : પેથાપુર
તાલુકો : ગાંધીનગર
જિલ્લો : ગાંધીનગર

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૪૫-૫૩		૧૨૭,૪૪૩૭,૧૨૫૨૬,૧૨૬૬૫*,૧૩૦૬૪,૧૭૭૫૫,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૪૫-૫૩	૨૦૯૯ ૦-૪૫-૫૩ ૨.૫૬	ભાવનાબેન હરગોવનભાઈ(૧૨૫૨૬)
આકાર રૂ.	૨.૫૬		શાંતાબેન હરગોવનભાઈ(૧૨૫૨૬)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦		રમેશભાઈ હરગોવનભાઈ(૧૨૫૨૬)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		જમનાબેન તે હરગોવનદાસ ની વિધવા(૧૨૫૨૬)
કાચી નોંધ:૧૮૦૬૭			
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૧૮૮૯,૬૬૮૫,૧૧૬૨૮,૧૨૫૨૬,૧૬૧૧૯,૧૬૨૫૯,૧૭૬૫૭, બિનખેતી<૧૭૭૫૫>	

#-નામંજુર &-તકરારી •-૨૯

20/11/2019 02:07 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 04/06/2020 11:52:38
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૪૩૭/૧
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૪૫-૫૩

મોજે : પેથાપુર
તાલુકો : ગાંધીનગર
જિલ્લો : ગાંધીનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ભાવનાબેન હરગોવનભાઈ (૨૦૯૯)

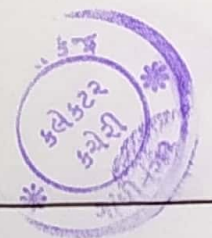
શાંતાબેન હરગોવનભાઈ (૨૦૯૯)

રમેશભાઈ હરગોવનભાઈ (૨૦૯૯)

જમનાબેન તે હરગોવનદાસ ની વિધવા (૨૦૯૯)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૭-૨૦૧૮	ખરીફ	એરંડા	૦-૪૫-૫૩	સાધન નથી/----		
	રવી	બાજરી	૦-૪૫-૫૩	અન્ય/અન્ય રીત		
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	એરંડા	૦-૪૫-૫૩	સાધન નથી/----		
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



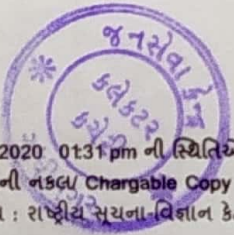
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજે: પેથાપુર

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૮૦૬૭ 29/02/2020 વેચાણ	વેચાણ આપનાર:- ૧. પટેલ ભાવનાબેન તે હરગોવનભાઈના દિકરી તે વિષ્ણુપ્રસાદ પટેલના પત્ની ૨. પટેલ શાન્તાબેન ઉર્ફે શીલાબેન તે હરગોવનભાઈ ના દિકરી તે હર્ષદભાઈના પત્ની ૩. પટેલ રમેશભાઈ હરગોવનભાઈ ૪. પટેલ જમનાબેન તે હરગોવનભાઈ ની વિધવા વેચાણ લેનાર :- અક્ષર ઈન્ફ્રાક્ષોન નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. મનુભાઈ અંબાલાલ પટેલ ૨. રાહુલ મહેન્દ્રભાઈ પટેલ ૩. પટેલ રમેશભાઈ હરગોવનભાઈ ૪. નિતાબેન રમેશભાઈ પટેલ માર્જિનમાં જણાવેલ ખાતા નં. ૨૦૯૯ બ્લોક/સ.નં. ૪૩૭/૧ સે. હે.આરે.ચો.મી. ૦-૪૫-૫૩ ટીપી નં. ૧૬ એકપી નં. ૧૭૧/૨ મુજબની ૨૯૫૯ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન વેચાણ આપનારાઓએ તા.૧૮/૦૨/૨૦૨૦ ના રોજ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૪૫૦૨ થી રૂ.૧૫૬૦૦૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ લેનારને વેચાણ આપતાં વેચાણ લેનારની અરજી, ઇન્ડેક્સ,વેચાણ દસ્તાવેજ ની નકલ તથા ૭/૧૨ ને આધારે નોંધ કરી.	૪૩૭/૧(૨૦૯૯)		કાચી



02/03/2020 01:31 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 04/06/2020 11:53:27

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર