

OM DEVELOPERS

AAVKAR RESIDENCY, B. NO.234-K, T.P. NO.95-C, SUB PLOT NO.-1, B/H GREEN PLAZA, UTRAN, MOTA VARACHHA,
SURAT-394101, MO.NO.99788-37361

ફલેટ ફિનીશ



કિચન

- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સાથે સારી ક્વોલિટીનું સોંક
- (સીંગલ બાઉલ S.S.)
- લિન્ટલ લેવલ સુધી ઉચ્ચ ક્વોલિટીની ટાઈલ્સ
- મીક્સર, ગ્રાઈન્ડર માટે ઇલેક્ટ્રીક પોઈન્ટ



ફ્લોરિંગ

- ડ્રોઈંગ રૂમ, કિચન ૨૪"×૨૪"
- તેમજ બેડરૂમમાં ૨૪"×૨૪" સાર્ફાઈઝ વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ (ગ્રેનામાઈટ)



દરવાજા

- મેઈનડોર ડેકોરેટીવ વુડનફ્રેમ સાથે તેમજ બેડરૂમના ડોર
- ફલશડોર ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ તથા સારી ગુણવત્તા ધરાવતા ફિટિંગ સાથે.



ઇલેક્ટ્રીક

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કોપર વાયરિંગ અને મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ ફીટિંગ
- દરેક ફ્લેટમાં લીવીંગ રૂમ તથા માસ્ટર બેડરૂમમાં ટી.વી. કેબલ પોઈન્ટ



બારી

- એનોડાઈઝ કોટિંગ એલ્યુમીનયમ સેક્શન/UPVC સ્લાઈડિંગ બારી
- ડિઝાઇન અસર સાથે.



પ્લમ્બિંગ

- સ્ટાન્ડર્ડ સેનેટરી વેર અને કન્સીલ્ડ સી.પી. ફીટિંગ
- કંડા તથા ગરમ પાણી માટે CPVC અને UPVC પાઈપ
- ડ્રેનેજ માટે PVC પાઈપ
- બાથરૂમમાં ગરમ પાણી માટે સેન્ટ્રલાઈઝ ઓપન પાઈપ ફીટિંગ



બાથરૂમ / ટોયલેટ

- સારી ક્વોલિટી ની વિટ્રીફાઈડ ફુલ ડેકો ટાઈલ્સ
- સુધી તથા સાર્ટોન ફિનીશ બાથરૂમ ફ્લોરિંગ
- દરેક બાથરૂમમાં મીક્સર ડાયલ્ટર અને ઓવર હેડ શાવર સાથે



વોશ એરીયા

- પેરાપીટ લેવલ સુધી ડિઝાઈનર ગ્રેનાઈડ ટાઈલ્સ ડેકો
- R.O. તથા વોશિંગ મશીન માટે ઇલેક્ટ્રીક તથા પ્લમ્બિંગ પોઈન્ટ
- સેન્ટ્રલ હોટ વોટર સપ્લાય સીસ્ટમ માટે ગેસ ગીઝર પ્લમ્બિંગ પોઈન્ટ

બિલ્ડિંગ ફિનીશ



બાંધકામ

- ભુકંપ પ્રુફ R.C.C. સ્ટ્રક્ચર બિલ્ડિંગની બહારની સાઈડ ડબલ કોટ
- સિમેન્ટ પ્લાસ્ટર તથા અંદરની સાઈડ સિંગલ કોટ સિમેન્ટ પ્લાસ્ટર



લીફ્ટ તથા દાદર

- એસ.એસ. કેબીન સાથે ઓટો ડોર વાળી સારી ક્વોલિટીની પેસન્જર લીફ્ટ



કલર

- બિલ્ડિંગ ની બહારની બાજુ ટેક્સચર/કલર ડીઝાઈન પ્રમાણે
- ફ્લેટ ની અંદર ની દિવાલ પર બીરલાપુટી



સિક્યુરીટી

- મેઈન ગેટમાં સિક્યુરીટી કેબીન
- કેમ્પસમાં ચોક્કસ જગ્યાએ CCTV કેમેરા ફિટિંગ
- ચોક્કસ ઊંચાઈ ધરાવતી ડિઝાઈનની કંપાઉન્ડ વોલ લાઈટિંગ સાથે

આકર્ષક સુવિધાઓ

પાર્કિંગ

- બેઝમેન્ટ તેમજ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પાર્કિંગ સુવિધા.

જનરેટર

- બિલ્ડિંગ કેમ્પસના કોમન એરીયા, બેઝમેન્ટ માટે ઓટો જનરેટર

વોટર સપ્લાય

- બોરવેલ પાણીની સુવિધા
- ચોક્કસ કેપીસીટીની અંડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક વિથ ઓટો સિસ્ટમ
- ગવર્નમેન્ટ નિયમ મુજબ ફાયર સેફ્ટી સિસ્ટમ

ટેરેસ

- ઉચ્ચ ગુણવત્તા ધરાવતું વોટરપ્રુફ ટ્રીટમેન્ટ