

Date :

**“સમ્યક્”**

**:: એલોટમેન્ટ લેટર ::**

સપના બિલ્ડર્સ ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદારો :-

- (૦૧) જયદેવ હસમુખરાય શાહ ધર્મે-હિન્દુ, ઉ.વ.આ.૫૧, વ્ય. ધંધો, રહે. રાજકોટ.
- (૦૨) સમીર ગીરધરલાલ દાવડા ધર્મે-હિન્દુ, ઉ.વ.આ.૫૦, વ્ય. ધંધો, રહે. રાજકોટ.
- (૦૩) શૈલેષભાઈ નવીનચંદ્ર વોરા ધર્મે-હિન્દુ, ઉ.વ.આ.૫૪, વ્ય. ધંધો, રહે. રાજકોટ.
- (૦૪) કરણ શૈલેષભાઈ વોરા ધર્મે-હિન્દુ, ઉ.વ.આ.૨૨, વ્ય. ધંધો, રહે. રાજકોટ.

પ્રતિશ્રી,

શ્રી \_\_\_\_\_

સરનામું \_\_\_\_\_

બાબત : “સમ્યક્” બિલ્ડીંગના \_\_\_\_\_ માળે આવેલ ફ્લેટ નં \_\_\_\_\_ વાળી સ્થાવર મિલ્કત  
અલોટ કરવા અંગે

શ્રીમાન,

ગુજરાત રાજ્યનાં રાજકોટ જિલ્લાનાં રાજકોટ તાલુકાનાં ઘંટેશ્વર ગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૨૮ પેકીની જમીન એકર ૩૫-૩૯ ગુંઠાના બીનખેડવાણ અને રહેણાંક હેતુ માટે ઈમારત બાંધવાની મંજૂરી વાળી જમીનના પ્લોટ નં. ૬૪ ની જમીન ચો.મી. આ. ૨૮૮ સ્થાનીકે કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૨૮૮ જેની ચર્તુ દિશા નીચે મુજબ છે. ઉતરે :: પ્લોટ નં ૬૫ આવેલ છે. તે તરફ માપમીટર ૨૪-૦૦ છે. દક્ષિણે :: પ્લોટ નં. ૬૩ આવેલ છે. તે તરફ માપમીટર ૨૪-૦૦ છે. પૂર્વે :: ૯-૦૦ મીટર પહોળાઈનો રસ્તો આવેલ છે. તે તરફ માપમીટર ૧૨-૦૦ છે. પશ્ચિમે :: પ્લોટ નં. ૧૦૧ આવેલ છે. તે તરફ માપમીટર ૧૨-૦૦ છે. સરદહુ જમીન પર કુલ બાંધકામ ચો.મી.આ. ૬૫૫.૫૫ ચો.મી કારપેટ એરિયા વાળા “સમ્યક્” બિલ્ડીંગનાં ..... માળે આવેલ ફ્લેટ નં. .... કે જેનો કાર્પેટ એરિયા ચો.મી.આ. .... (બિલ્ડઅપ એરિયા ચો. મી. આ. ....) છે તે ફ્લેટ તથા નીચે મુજબના કુલ વધારાના કારપેટ એરિયા ચો.મી.આ. .... વાળી મિલ્કત ખરીદ કરવા અંગેની ઇચ્છા તમોએ વ્યક્ત કરેલ અને તે અંગે આપણી વચ્ચે થયેલ સમજુતી



SAPNA BUILDERS

Vasant Mill Compound,  
Beside Silver Chamber,  
Tagore Road, Rajkot.  
Mo. 98790 49518

Date :

તથા તમામ શરતો તથા પ્રવર્તમાન તેમજ ભવિષ્યના કાયદા, કાનુન, પેટા કાયદા તથા નીતિ-નિયમો, ઠરાવો, શરતો વગેરેનું પાલન કરવાની શરતે, ઉપરોક્ત મિલ્કત તમોને અલોટ કરવામાં આવે છે/રજી. વેચાણ કરાર નં..... તા..... ના રોજથી નોંધાયેલ છે. સદરહું મિલ્કત તથા તે સાથે મંજૂર થયેલ ક્વર્ડ પાર્કિંગ/કોમન પાર્કિંગ સહીત, લાગુ પડતા કાયદા મુજબ “રેરા” કાયદાની કલમ-૨ ના ખંડ એન મુજબ સહીયારી સુવિધામાં વરાડે પડતા હકક સહીત આપેલ છે.

- (૧) બાલ્કની ચો.મી.આ. \_\_\_\_\_
- (૨) ખુલ્લી અગાસી ચો.મી.આ. \_\_\_\_\_
- (૩) વરંડો ચો.મી.આ. \_\_\_\_\_
- (૪) ખુલ્લુ પાર્કિંગ ચો.મી.આ. \_\_\_\_\_
- (૫) ક્વર્ડ પાર્કિંગ ચો.મી.આ. \_\_\_\_\_

સ્થળ : રાજકોટ  
તારીખ :

