

રાજ સુયામણ



PRANAMI COMPLEX

a spiritual retreat home...





PRANAMI COMPLEX

a spiritual retreat home...

ડેવલોપર્સ - ક્રિષ્ના એસોસીએટ્સ

રામ ચોક મંદિર, ગીતા મંદિર પાછળ, ઇદગા રોડ, પ્રતાપનગર, વડોદરા.

ફોન: ૦૯૧૫૭ ૪૦૦ ૮૧૮, ૯૦૯૯ ૯૭૦ ૮૭૯

આડ્રેસ : ઇન્ડોસ્થાન આર્કિટેક્ટ - ૦૯૮૨૫૪૮૫૦૬૯

નોંધ :

- બિલ્ડીંગ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલપર્સનો રહેશે.
- જો કેન્દ્ર સરકાર, ગુજરાત સરકારનો કોઈપણ પ્રકારના સર્વિસ ટેક્સ આવે તો ફ્લેટ ખરીદનારે અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.
- સંજોગોપચાત ફેરફાર કરવાનો હક્ક બિલ્ડર્સને અભાષિત રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- લીમિટ હેન્ડલિંગ, જી.ઈ.બી. મીટર ખર્ચ હશે તો તેનો ચાર્જ અલગથી લેવામાં આવશે.
- ઇન્ટરનાલ કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર હશે તો તેનો ચાર્જ અલગથી લેવામાં આવશે.
- તમામ મોદિલી માર્કેટિંગ કાનૂન મુજબ

BASEMENT FLOOR PLAN



AREA TABLE

SHOP NO.	CARPET AREA SQ.mt
001	14.78
002	15.37
003	13.13
004	12.11
005	12.17



GROUND FLOOR PLAN



AREA TABLE

SHOP/FLAT NO.	CARPET AREA SQ.mt
001	14.78
002	15.37
003	13.13
004	12.11
005	12.17
006	29.14
007	17.96
008	13.64
009	22.90
010	44.27
011	58.07



TYPICAL FLOOR PLAN



FLAT NO.	AREA TABLE CARPET AREA SQ.mt	BALCONY AREA SQ.mt
101,201,301	45.12	4.00
102,202,302	33.81	1.67
103,203,303	33.55	3.13
104,204,304	33.68	2.80
105,205,305	33.68	2.80
106,206,306	42.87	1.89
107,207,307	33.44	3.39
108,208,308	43.20	1.70
109,209,309	64.93	5.19

અધતન સુવિધાઓ

- ફ્લોરીંગ**
વેટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ૨x૨ નું ફ્લોરીંગ.
- કીચન**
બ્રેનઑટ કીચન પ્લેટફોર્મ સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલ ના સીક સાથે તથા લીન્ટલ લેવલ સુધીની ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.
- બાયરુમ / ટોચલેટ**
સીરામીક ટાઇલ્સ નું ફ્લોરીંગ તથા ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.
- પ્લમ્બીંગ**
સારી કંપનીનું કન્ટ્રીલ્ડ પાઇપ ફીટીંગ

- બારી / દરવાજા**
વુડન ફ્રેમ સાથે ડેકોરેટીવ મેઇનડોર તથા અંદરના દરવાજા ફલસડોર ઓઇલ પેન્ટ સાથે. દરેક ફ્લેટમાં સારી કંપનીની એલ્યુમિનીયમ સેક્શન ની બારી.
- ઇલેક્ટ્રીફીકેશન**
કન્ટ્રીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ, જરૂરી પોઇન્ટ તેમજ લીવીંગ હોલમાં ટી.વી. તેમજ જરૂર મુજબના ડોમેસ્ટીક પોઇન્ટ આપવામાં આવશે.

