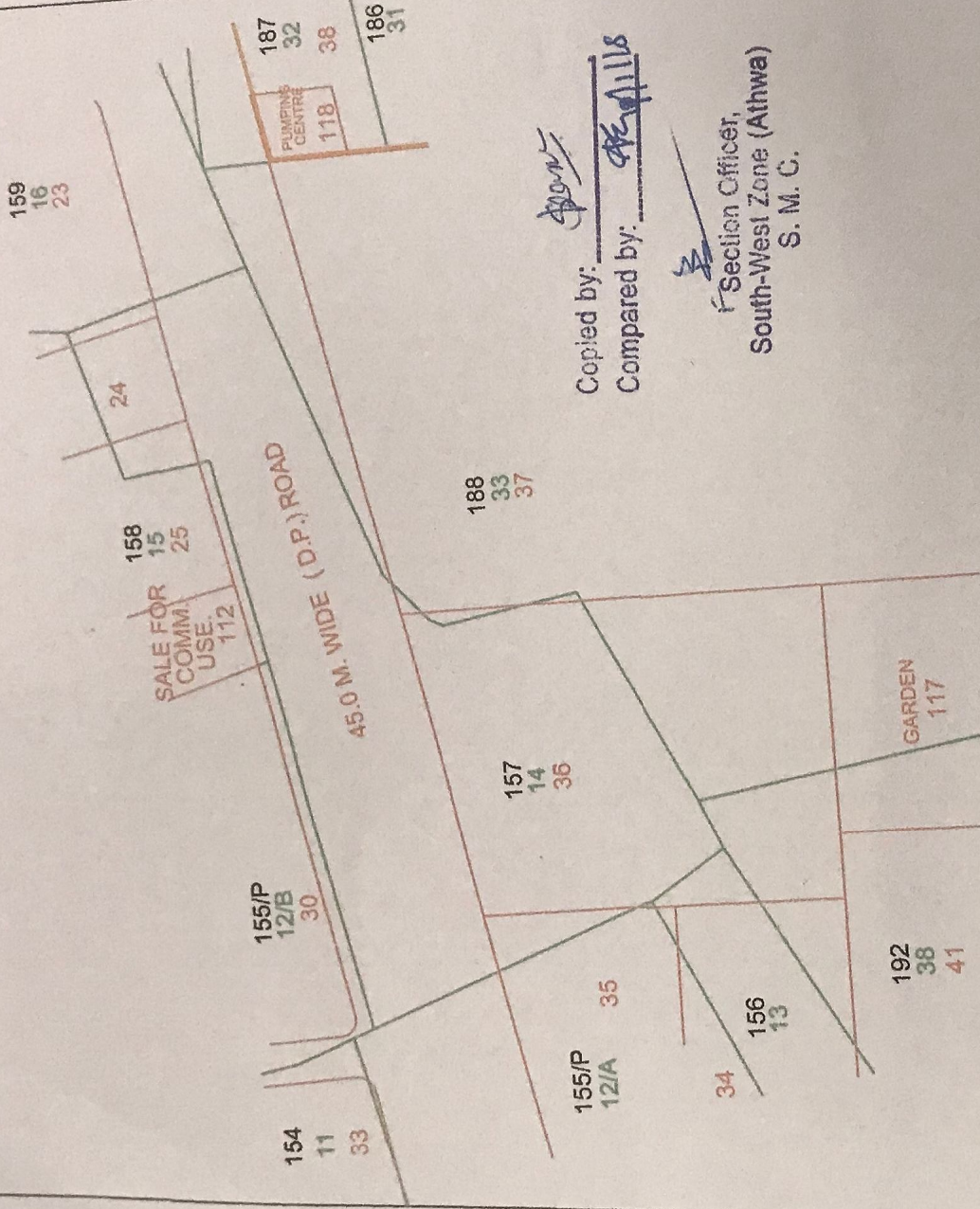


PART PLAN OF FINAL T.P. SCHEME SURAT NO. 37 (ALTHAN-SOUTH)

F.P.NO : 36



Copied by: gpon
 Compared by: gpon

gpon
 Section Officer,
 South-West Zone (Athwa)
 S. M. C.

gpon
 Deputy Engineer,
 South West Zone (Athwa)
 Surat Municipal Corporation.



SCALE : 1 CM = 20 MT.

LEGEND

BOUNDARY OF ORIGINAL PLOT

BOUNDARY OF FINAL PLOT



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,

શ્રી ધ્રુવિન એમ.પટેલ

લેન્ડમાર્ક એમ્પાયર્સ બિલ્ડર ઓફિસ,

વેલકમગ્રેટ, કડોદરા, સુરત.

નં.સુડા / ટેક / ઓ.સર્ટી / ૧૮૬૩૪૪
સુડાભવન", કલેક્ટર કચેરીની નજીક,
નાનપુરા, સુરત - ૩૯૫૦૦૧
તારીખ :- ૧૦/૦૧/૨૦૧૮

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ. :- આપશ્રીની તા.૦૬/૦૧/૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા: ૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- અલથાણ તા:-..... યોર્થાસી રેસર્વે/બ્લોક નં. /વોર્ડ નં..... ૧૫૭ સીસર્વે..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનમાંથી ૪૫.૦૦ મી.નો સુચિત રસ્તો પસાર થાય છે.

વધુમાં આજ કાયદાની જોગવાઈઓ અન્વયે સુડા તરફથી કાયદાની કલમ -૧૬ હેઠળ તા-૧૪/૦૨/૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના મુસદ્દામાં મોજે..... અલથાણ તા:-..... યોર્થાસી ના રેસર્વે/બ્લોક નં. /વોર્ડ નં..... સીસર્વે..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ટી.પી.સ્કીમ નં.૩૭(અલથાણ-સાઉથ)ના એફ.પી.નં. ૩૬ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

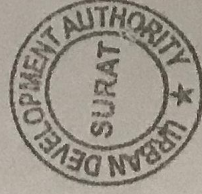
ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં..... ૧૨..... ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

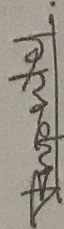
- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરજુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૩૭(અલથાણ-સાઉથ)..... ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ: ગુ.ન.ર.અને શ.વિ.અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૬ હેઠળ તા-૧૪/૦૨/૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ મુસદ્દાએ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના મુસદ્દા મુજબ આ ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ અપાયેલ છે. જે સરકારશ્રીની આખરી મંજૂરી મુજબના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ : “આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી.”




મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



CHALLAN NO. 186344

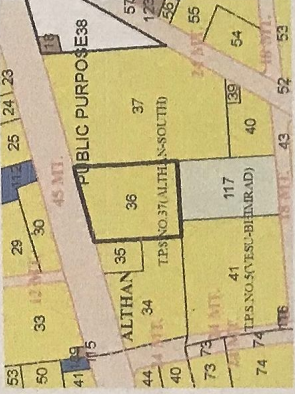
DATE :- 06/01/2018

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN-2035 OF
SURAT URBAN DEVELOPMENT AREA AS SUBMITTED
TO GOVERNMENT OF GUJARAT ON DT-14-02-2017
UNDER SECTION -16 OF THE GUJARAT TOWN
PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT-1976.

T.P. SCHEME NO. 37(ALTHAN-SOUTH) TAL. :-CHORYASI DISTRICT :- SURAT.

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE F.P. NO.:- 36



LEGEND

RESIDENTIAL ZONE

PROPOSED ROAD ALIGNMENT

OPEN SPACE & GARDEN

PUBLIC PURPOSE

COMMERCIAL ZONE

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૭ (સામાન્ય) ની હેઠળ છે. આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૭ (સામાન્ય) ની હેઠળ છે. આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૭ (સામાન્ય) ની હેઠળ છે. આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૭ (સામાન્ય) ની હેઠળ છે.

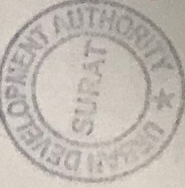
જમીનના નંબર / કોડ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

નોંધ: ગુ.ન.ર. અને શ.વિ.અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૬ હેઠળ તા-૧૪-૦૨-૨૦૧૭ થી સરકારની મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ નો મુસદ્દા રૂપ મુજબ આ વિભાગીય નકશો છે. જે સરકારની આખરી મંજૂરી મુજબના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.

PREPARED BY :- *Chaitanya*

TRUE COPY

N



COMPARED BY :- *Chaitanya*
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.

1 CM. = 70 MT.