भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

17 APR 2018

BK 174793

નંબર 55
તારીખ ૧૭ માહે ૦૪ સને. ૨૦૧૮
નામ. R P THAKOR
(Advocate & Notary)
ઠેકાણું 52/201, E-Collany Opp. Amber
Cinema Bapunagar Ahmedabad
લા. નં. એસ. બી. ૨૧૮/૨૧૯/૧૬૬૩
અમદાવાદ સબરજીસ્ટ્રાર કચેરીના સાબંદી
લેનારની સહી

Sr. No.: 1271 2018

R. P. THAKOR
NOTARY
GOVT. OF INDIA
20 APR 2018.

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

આર. પી. ઠાકોર એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
બોમ્બે સ્ટેમ્પ એક્ટ ૧૯૫૮ મુજબ
અમારા કલાયન્ટની ઈન્સ્ટ્રક્શન મુજબ તેના
એજન્ટ તરીકે આ સ્ટેમ્પ પેપર અમારા નામે
તેમના લીગલ ડોક્યુમેન્ટ બનાવવા ખરીદેલ છે

NOTARY R. P. THAKOR GOVERNMENT OF INDIA AHMEDABAD (GUJ)

નમૂનો 'બી'

(નિયમ–૩(૪) જુઓ)

સોગંદનામા સાથે પ્રયોજક અથવા પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલ કોઈપણ વ્યકિતની સહીથી ઘોષણાપત્ર જાહેર કરવામાં આવશે.

સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર

શ્રીજી કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારીપેઢી ના ભાગીદાર પ્રવિણ કાંતિલાલ ઠક્કર, શ્રીજી હાઈટસ ના પ્રયોજકનં/પ્રયોજક દ્વારા તેમના તાઃ—૧૦-૦૪-૨૦૧૮ ના અધિકૃતિ ખત અન્વયે અધિકૃતવ્યકિતનું સોગંદનામા સહ

આથી, હું શ્રીજી કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારીપેઢી ના ભાગીદાર પ્રવિણ કાંતિલાલ ઠક્કર, શ્રીજી હાઈટસ ના પ્રયોજક/પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃતવ્યકિત ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરી, જવાબદારી સ્વીકારી નીચે મુજબ જણાવું છું કે,

(૧) અમો દ્વારા જે જમીનમાં શ્રીજી હાઈટસ યોજનાનો વિકાસ કરવાનો છે તેનો અમોને કાનૂની માલિકી હકક છે.

(૨) સદર જમીન બધા જ પ્રકારના બોજાથી મુકત છે.

(૩) અમોએ આ યોજના તા.૩૧-૦૩-૨૦૨૩ સુધીના સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.

(૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર મિલકત યોજના માટે મળેલી રકમના ૭૦% રકમ અમો બાંધકામના ખર્ચને અને જમીનની કિંમતને પહોંચી વળવા માટે રાષ્ટ્રિયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવશું, અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.

(૫) યોજનાના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.

(૬) માન્ય સ્થપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રેકટીસ કરતા હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તેપછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં હશે.

(૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષના અંત પછીના છ મહિનાની અંદર યોજનાના હિસાબો ઓડિટ કરાવી લઈશું, અને આવા માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટે પ્રમાણિત અને સહી કરેલ હિસાબો રજુ કરીશું, અને ઓડિટર દ્વારા ચોકકસ યોજના માટે મેળવેલી રકમ ખરેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે કેમ તેની ઓડિટ દરમ્યાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.

(૮) અમો બધી બાકી પરવાનગી, સક્ષમ સત્તા પાસેથી સમયસર મેળવી લઈશું.

(૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાયેલા નિયમો અને વિનિયમોમાં ઠરાવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાયેલ છે.

સોગંદનામું કરનાર

એકરાર

અમારા ઉપર મુજબના સોગંદનામા અને ઘોષણાપત્રની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમોએ કોઈપણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ...............માહે.........વર્ષ........ના રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.

20 APR 2018

સોગંદનામું કરનાર

સોગં
કરન
ફોટો

SIGNED
BEFORE ME
R. P. THAKOR
NOTARY
GOVT. OF INDIA
20 APR 2018