



Asesh D. Pandya

B. A., LL. B.

(Advocate - Gujarat High Court)
(Notary Public Govt. of India)

30, Muktanand Society,

Karelibaug, Vadodara - 390 018.

Email : pandya_asesh@yahoo.com

M. : 8460506939, 9427443845

To,

Date: 12.10.2021

Shree Girirajji Developers,
A partnership firm,
Vadodara.

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE

In the Reg. Dist. Vadodara, Sub Dist. Vadodara, Mouje Village **Harni**, Ta. & Dist. Vadodara, R S No. 67/2, Adm. 2125 Sq. Meter included in T P Scheme No. 1, Final Plot No. 111, Adm. 1488 Sq. Meter non agricultural land whereof a scheme/project **Akshar Priva** has been organized. The boundaries are:

East : F P No. 112

West : F P No. 109

North : F P No. 113

South : 9 Meter Road

I have investigated the title over captioned property and conducted search commencing from 1992 to 2021 in the office of Sub Registrar Vadodara and also paid necessary Search Fee vide its receipt no.2021014024295, 2021016033493, 2021315023152 with EC Report dated 12.10.2021 and also perused following documents & papers.

LIST OF DOCUMENTS

1. Copies of Village Form No. 7/12, 8A and 6 of the revenue record reflecting name of present landowners 1] Amitaben Rameshbhai Prajapati 2] Nilkamalben Hasmukhbhai Prajapati 3] Shilpaben Manojbhai Prajapati and 4] Hetalben Nareshbhai Prajapati.
2. Copy of Reg. Sale Deed No. 924, dated 31.05.2018 executed in favour of 1] Amitaben Rameshbhai Prajapati 2] Nilkamalben Hasmukhbhai Prajapati 3] Shilpaben Manojbhai Prajapati and 4] Hetalben Nareshbhai Prajapati.
3. Copy of N A Order dated 30.01.2019.
4. Copy of TCC issued by Adv. Paresh R. Shah dated 05.01.2021.
5. Copy of Reg. Development Agreement No. 2832, dated 20.02.2021 executed in favour of Shree Girirajji Developers, a partnership firm along with Reg. Receipt.
6. Copy of Reg. Rectification Deed of Development Agreement No. 13628, dated 24.09.2021 executed in favour of Shree Girirajji Developers, a partnership firm along with Reg. Receipt.
7. Copy of Development Permission / Rajachitthi dated 19.06.2021.
8. Copy of Search Receipts dated 12.10.2021



During the course of investigation, as per the above documents & papers produced before me, it transpire that land being Block/Survey No.67/2, Adm. 2125 Sq. Meter of Village Harni, Vadodara was originally belonged to Arvindbhai Pragjibhai Patidar (Patel) and his name was appearing as owner/occupier of the said land with revenue record from the year 1951-52 to 1999-2000.

Arvindbhai was owner/occupier from the year 1951 to 2006 as record After that said owner Arvindbhai Pragjibhai Patel expired on 18.07.2006, thus by succession right said land mutated and transferred in the name of his legal heirs 1] Chandrakantaben Arvindbhai Patel 2] Dilipbhai Arvindbhai Patel 3] Dineshbhai Arvindbhai Patel and 4] Vasantbhai Arvindbhai Patel and it is mutated with revenue record on 19.04.2010 vide entry no. 4262 and it is certified by Circle Officer (North) Vadodara Saher on 21.06.2010.

With the consent of co owner Vasantbhai Arvindbhai Patel, names of his heirs 1] Niruben Vasantbhai Patel 2] Tejas Vasantbhai Patel and 3] Kajal Vasantbhai Patel were mutated with revenue record as joint owners of the said land and it is mutated with revenue record on 13.12.2011 vide entry no. 4581 and it is certified by the Circle Officer Vadodara Saher on 19.01.2012.

With the consent of co owner Dineshbhai Arvindbhai Patel, names of his heirs 1] Neetaben Dineshbhai Patel and 2] Tanuj Dineshbhai Patel were mutated with revenue record as joint owners of the said land and it is mutated with revenue record on 13.12.2011 vide entry no. 4582 and it is certified by the Circle Officer Vadodara Saher on 19.01.2012.

With the consent of co owner Dilipbhai Arvindbhai Patel, names of his heirs 1] Pushpaben Dilipbhai Patel 2] Kamleshbhai Dilipbhai Patel and 3] Yamika Dilipbhai Patel were mutated with revenue record as joint owners of the said land and it is mutated with revenue record on 05.03.2014 vide entry no. 4949 and it is certified by the Circle Officer Vadodara Saher on 10.06.2014

The above family members have made partition and by virtue of that said captioned land being Block/Survey No. 67/2 came to share and mutated in the joint names of 1] Dilipbhai Arvindbhai Patel 2] Pushpaben Dilipbhai Patel 3] Yamika Dilipbhai Patel and 4] Kamleshbhai Dilipbhai Patel and it is mutated with revenue record on 12.07.2014 vide entry no. 4992 and it is certified by the Circle Officer, Vadodara Saher on 09.09.2014.

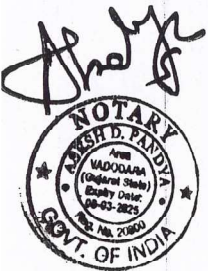


The Collector, Vadodara by its Order dated 30.01.2019 vide No. Revi/NA/SR/2018-2019, No. Land-D/Sec.65/Vashi/398 to 406/19 and has granted permission of non agricultural for residential use of land being Block/S. No. 67/2, T P Scheme No.1, Final Plot No.111, Adm. 1488 Sq. Meter of Village Harni, Vadodara. Said N A Order obtained by above referred landowners 1] Dilipbhai Arvindbhai Patel 2] Pushpaben Dilipbhai Patel 3] Yamika Dilipbhai Patel and 4] Kamleshbhai Dilipbhai Patel and entry of said N A Order mutated with revenue record on 20.02.2019 vide entry no. 5736 and it is certified by the Circle Officer Vadoadra Saher on 28.03.2019 and after that said landowners through their POA holder and himself no.4 Kamleshbhai Dilipbhai Patel have sold and conveyed said non agricultural land by executing Sale Deed dated 31.05.2018 before SRO, Vadoadra vide Reg. No. 924 to and in favour of 1] **Amitaben Rameshbhai Prajapati** 2] **Nilkamalben Hasmukhbhai Prajapati** 3] **Shilpaben Manojbhai Prajapati** and 4] **Hetalben Nareshbhai Prajapati** and by virtue of that name of purchasers duly mutated with revenue record vide entry no. 5716 and it is certified by the Circle Officer, Vadodara Saher on 07.02.2019.

Above referred landowners 1] Amitaben Rameshbhai Prajapati 2] Nilkamalben Hasmukhbhai Prajapati 3] Shilpaben Manojbhai Prajapati and 4] Hetalben Nareshbhai Prajapati have jointly executed Development Agreement dated 20.02.2021 before SRO, Vadodara vide Reg. No. 2832 with respect to said non agricultural land being Block/S. No. 67/2, Adm. 2125 Sq. Meter, T P Scheme No.1, Final Plot No. 111, Adm. 1488 Sq. Meter of Village Harni, Vadodara to and in favour of **Shree Girirajji Developers, a partnership firm** its partners 1] Ileshkumar K. Patel 2] Prerak J. Sheth 3] Mukesh J. Patel 4] Jashbhai K. Patel 5] Gaurang A. Patel 6] Pritesh R. Patel and 7] Jignesh C. Patel and with respect to said development agreement, both the parties further entered into Deed of Rectification dated 24.09.2021 before SRO Vadodara vide Reg. No. 13628 whereby stated the payment schedule of sale consideration Rs.2.00 Crores as mutually decided between the parties.

The Vadodara Mahanagar Palica by its Development Permission dated 19.06.2021 vide No. Ward-2/19/2021-2022 and has approved lay out and building plan of Apartment consist 60 residential flats which a scheme known as **Akshar Priva**.

I have conducted search on 12.10.2021 before SRO, Vadodara for the period of 1992-2021, thereof found no any charge or adverse entry related to the said captioned project lands.



Conclusion

I have observed the above-mentioned documents and papers and come to the conclusion that the title of the captioned land being R S No. 67/2, Adm. 2125 Sq. Meter included in T P Scheme No. 1, Final Plot No. 111, Adm. 1488 Sq. Meter non agricultural land whereof a scheme/project **Akshar Priva** has been organized situated at Mouje Village Harni, Ta. & Dist. Vadodara, in the Registration District Vadodara, Sub District Vadodara belonging to / joint ownership of 1] **Amitaben Rameshbhai Prajapati** 2] **Nilkamalben Hasmukhbhai Prajapati** 3] **Shilpaben Manojbhai Prajapati** and 4] **Hetalben Nareshbhai Prajapati** and I hereby certify that, title of the said project land is **CLEAR, MARKETABLE AND FREE FROM ALL ENCUMBRANCE**, subject to Development Agreement executed in favour of Shree Girirajji Developers, a partnership firm.

Date : 12.10.2021
Place : Vadodara



ASESH D. PANDYA
ADVOCATE
Sanad No. G/1112/2004
(Enrolment No.)





Asesh D. Pandya

B. A., LL. B.

(Advocate - Gujarat High Court)
(Notary Public Govt. of India)

30, Muktanand Society,

Karelibaug, Vadodara - 390 018.

Email : pandya_asesh@yahoo.com

M. : 8460506939, 9427443845

TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN

I, hereby solemnly declare that I have experience of 16 years in land related matters, in which land title search report, issuing of "no encumbrance certificate" on the land including right, title, interest or name of any party in or over land, and I have experience of 16 years in land related matters accordance to GUJ RERA RULES.

The contents of above are true and correct And nothing material has been concealed by me therefrom.

Date: 12.10.2021

Place: Vadodara.

ASESH D. PANDYA

ADVOCATE

Sanad No. G/1112/2004

(Enrolment No.)



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ. નંબર 67/2 ટી પી 1 ફા.પ્લોટ નંબર 111 માપ 1488 ચો મી

Search in : HARNI /HARNI

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૧૪૦૨૪૨૯૫ અરજી નંબર

તારીખ ૧૨

માહે

૧૫૦૫૯

અરજી વધે

૨૦૨૧

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજી કરનારનું નામ અશોક પંડ્યા એડ.

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

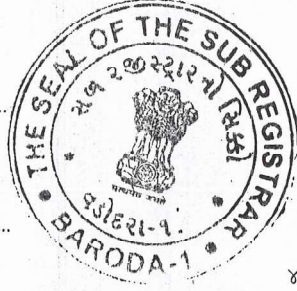
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1992 1994

ઈંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૪૦.૦૦

૧૫૦૫૯

કુલ એકંદરે રૂ.

૪૦.૦૦

અંકે રૂપિયા ચાલીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.


D D Rathava
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 1

અંકે રૂ. : 40.00

20211012525101936

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 1

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે સનં 67/2 ટી પી 1 ફાપ્લોટ નં 111 માપ 1488 ચોમી

Search in : હરણી /HARNI

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૧૬૦૩૩૪૯૩

અરજી નંબર

૧૪૫૮૭

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૧૨

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજી કરનારનું નામ અશોક પંડ્યા

નીચે પ્રમાણે કી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1995 2012

૧૯૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ટેક્સ-૨ ફી

કુલ ચેકકદ રૂ.

૧૯૦.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો નેવું પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.B.Chavda
સબ રજીસ્ટ્રાર
Akota

અંકે રૂ. : 190.00

20211012485976591

સબ રજીસ્ટ્રાર, Akota

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રેસન.67/2,ટીપી.1,ફા.પ્લોટનં.111 જુનમાપ 1488 ચો.મી

Search in : HARNI /HARNI

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૫૦૨૩૧૫૨ અરજી નંબર ૭૯૦૫ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧૨ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ અષેશ પંડ્યા એડવોકેટ
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

૨૧૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૨૧૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.M.VANSOLA
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - ૫ બાપોદ

અંકે રૂ. : 210.00

20211012700212684

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - ૫ બાપોદ

Search in : અવેશ પંડયા એડવોકેટ અરજી નંબર : 7905 ગામ નું નામ : HARNI

મિલકતનું વર્ણન : રેસનં.67/2,ટી.પી.1,ફા.પ્લોટનં.111 જેનુંમાપ 1488 ચો.મી

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5(Bapod) મા -10 વર્ષના છન્ડેસ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પડાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા ઓદેશના સંબંધમાં પતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા ઓદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
વિકાસ કરાર રૂ.20000000.00	રે.સ.નં. 67/2 બિનપેલીની પરવાનગીવાળી જમીન થાને કે મોવકન જેનું માપ 2125 ચોમી વાળી જમીન જેનો ટી.પી.નં. 1 મા થતા જેનું એફ. પી.નં. 111 કાળવેલો છે અને તે એફ.પી મુજબનુ માપ 1488 ચો.મી.	મોજે હણી		અમિતાબેન રમેશભાઈ પ્રજાપતિ નિલકમલબેન હસમુખભાઈ પ્રજાપતિ શિલ્પાબેન મનોજભાઈ પ્રજાપતિ હેતલબેન નરેશભાઈ પ્રજાપતિ	શ્રી ગીરીરાજજી ડેવલપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તરફ અને વતી તેના ભાગીદારો 1. હલેશકુમાર કનુભાઈ પટેલ 2. પ્રેરક જતીનકુમાર શેઠ 3. મુકેશ જશભાઈ પટેલ 4. જશભાઈ ખુશાલભાઈ પટેલ 5. ગૌસંગ અરવિંદભાઈ પટેલ 6. પ્રિતેશ રજનીકાંત પટેલ 7. જીજ્ઞેશ ચીમનભાઈ પટેલ	20-02-2021 20-02-2021	2832	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5
(Bapod)

Search in : અધેશ પંડયા એડવોકેટ અરજી નંબર : 7905 ગામ નું નામ : HARNI

મિલકતનું વર્ણન : રેસનં.67/2,ટીપી.1,ફા.પ્લોટનં.111 જેનુંમાપ 1488 ચો.મી

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5(Bapod) મા -10 વર્ષના ઇન્ટેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
મુંબારો	રે.સ.નં. 67/2 બિનખેતીની પરવાનગીવાળી જમીન થાને કે મીઠકત જેનું માપ 2125 ચોમી વાળી જમીન જેનો ટીપી.નં. 1 મા થતા જેનું એફ. પી.નં. 111 ફાળવેલો છે. અને તે એફ.પી મુજબનું માપ 1488 ચો.મી.	મોજે હરણી		અમિતાબેન રમેશભાઈ પ્રજાપતિ નિલકમલબેન હસમુખભાઈ પ્રજાપતિ શિલ્પાબેન મનોજભાઈ પ્રજાપતિ હેતલબેન નરેશભાઈ પ્રજાપતિ	શ્રી ગીરીરાજજી ડેવલપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તરફ અને વતી તેના ભાગીદારો 1. હવેશકુમાર કનુભાઈ પટેલ 2. પ્રેરક જતીનકુમાર શેઠ 3. મુકેશ જશભાઈ પટેલ 4. જશભાઈ પ્રશાલભાઈ પટેલ 5. ગૌસંગ અરવિંદભાઈ પટેલ 6. પ્રિતેશ રજનીકાંત પટેલ 7. જીજ્ઞેશ ચીમનભાઈ પટેલ	24-09-2021	13628	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5
(Bapod)

પ્રિન્ટ તારીખ : 12/10/2021

Jayantilal V. Chawda

B. Sc., L.L.B., D. L. P.

Advocate (Gujarat High Court)

Office :

Ground Floor, Ranade Villa,
Anastu Tekari, Kothi Char Rasta
Vadodara.

સર્ચ રીપોર્ટ

તા.૧૨/૧૦/૨૦૨૧

ઈન્ડેક્ષ : -૨

પ્રતિ શ્રી,

અશોક ડી. પંડ્યા : એડવોકેટ

ફાઇલ :

અરજદાર/માલીક :

મોજે હરણી, તા. જી. વડોદરા

રે.સ.નં. ૬૭/૨, ટી.પી.-૧, ફા.પ્લોટ નં. ૧૧૧

સને ૧૯૯૨ થી ૨૦૨૧, ૩૦ વર્ષનું સર્ચ કરેલ છે. પાવતી સામેલ છે.

- વડોદરા સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરીના તમામ ઝોનની ઈન્ડેક્ષ-૨ ના રજીસ્ટરો ઘણા ફાટેલી/અધુરી છે. જેથી ફક્ત સર્ચના આધારે કોઈપણ જાતની તબદીલી કરવી નહીં. આ રીપોર્ટ ફક્ત વકીલની જાણ માટે છે તેનો ઉપયોગ કોઈ પણ વ્યક્તી/બેંક/સંસ્થાએ કરવો નહીં. સર્ચ રીપોર્ટ થી થયેલ નુકસાની ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી રહેશે નહીં. રાદર રીપોર્ટના ખરાપણાની જવાબદારી રહેશે નહીં.
- ઉપરોક્ત સર્ચ સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી વડોદરાના જે તે હાલતમાં ઉપલબ્ધ રેકડ મુજબ સર્ચ કરેલ છે.
- સને ૧૯૯૨ થી ૧૯૯૪ થી ૨૦૦૪ નો રેકોર્ડ તદ્દન ફાટેલ હોવાથી જોવા મળેલ નથી.
- ૨૦૧૪ થી ૨૦૧૮ નો રેકર્ડ ઉપલબ્ધ નથી.
- ૨૦૧૩ ના પહેલા છ મહિનાનો રેકર્ડ ઉપલબ્ધ છે.
- ૨૦૦૫ થી ૨૦૧૧ ના ઉપલબ્ધ છુટા પાના વાળા રેકોર્ડનું સર્ચ કરેલ છે.
- ૨૦૧૨ ના છુટા પાના જોવા મળેલ છે.
- સબ પ્લોટની એકપણ એન્ટ્રી લીધેલ નથી.
- ઈ.સી.રીપોર્ટ સામેલ છે.

૧.) બાનાખત (કબજા
વગર)
રૂ. ૧૦.૦૦

રે.સ.નં. ૬૭/૨, જેનું
ક્ષેત્રફળ ૨૧૨૫ ચો.મી.
ટી.પી. ૧, એફ.પી. નં. ૧ થી નં. ૩ ના કુ.મુ.
નં. ૩૭ માપ ૧૪૮૮
ચો.મી.

૪. પટેલ

કમલેશભાઈ

૧. અમિતાબેન

રમેશભાઈ પ્રજાપતિ

૨. નિલમલબેન

હસમુખભાઈ પ્રજાપતિ

૩. શિલ્પાબેન

મનોજભાઈ પ્રજાપતિ

૪. હેતલબેન નરેશભાઈ

પ્રજાપતિ

૧૦/૦૧/૨૦૧૮

૧૦/૦૧/૨૦૧૮

૬૯

૨.) માલિકી
ફેરખત/વેચાણ
રૂ. ૧૫૦૦૦૦૦૦.૦૦

રે.સ.નં. ૬૭/૨, જેનું
ક્ષેત્રફળ ૨૧૨૫ ચો.મી.
ટી.પી. ૧, એફ.પી. નં. ૧ થી નં. ૩ ના કુ.મુ.
નં. ૩૭ માપ ૧૪૮૮
ચો.મી.

૪. પટેલ

કમલેશભાઈ

૧. અમિતાબેન

રમેશભાઈ પ્રજાપતિ

૨. નિલકમલબેન

હસમુખભાઈ પ્રજાપતિ

૩. શિલ્પાબેન

મનોજભાઈ પ્રજાપતિ

૪. હેતલબેન નરેશભાઈ

પ્રજાપતિ

૩૧/૦૫/૨૦૧૮