



DEVELOPERS :
Mukesh Motisariya
Haresh Motisariya



ARCHITECH



SITE ADDRESS :
Block No.: 269/A, Deladawa,
Nr. Madhuram Circle,
Canal Road, Dindoli.

CONTACT NO. : 72111 83221

નોંધ : • બુકલેટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે, જે કોઈ એગ્રીમેન્ટ/બાંહેધરી નથી. • સંબંધિત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ઓર્ગેનાઈઝરનો રહેશે. બહારનાં એલીવેશનનાં ભાગમાં તથા ડ્રેનેજ પ્લમ્બીંગ શાફ્ટમાં કોઈ ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. • દરેક પ્રોપર્ટી ધારકોએ દસ્તાવેજ ખર્ચ, ડેવલોપમેન્ટ ચાર્જ, સ્ટેમ્પડયટી, વકીલ ફી, મીટર પાવર ખર્ચ, GST, વેટ, ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ તથા સરકારી વેરો, આકરાણી વેરો, વેરા બિલ નામ ટ્રાન્સફર, લાઈટ બિલ નામ ટ્રાન્સફર નો ખર્ચ અલગથી આપવાનો રહેશે. • ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી, સુડા/SMC કોર્પોરેશન દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમો/ટેક્સ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. • સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચૂકવે કચા પછી ૧૫ દિવસ બાદ પ્રોપર્ટીનું પંજેશન આપવામાં આવશે. • પ્રારંભિક મેઈન્ટેનન્સ અલગથી ગણવામાં આવશે. • સોસાયટીનું પંજેશન કમીટીને સોંપ્યા બાદ જ કલ્પહાઉસ, સ્વિમીંગપુલ તથા આઉટ ડોર એમેનીટીસ ખુલ્લુ મુકવામાં આવશે. • તમામ શક્ય લોનના પેપર્સ લોન લેવા માટે ઉપલ્લબ્ધ કરાવવામાં આવશે તથા લોનને લગતા જે કોઈપણ ખર્ચ ગ્રાહકોએ અલગથી આપવાનો રહેશે. • આ બ્રોશર આંતરીક વિતરણ માટે જ છે. • ભવિષ્યમાં નવા Phase નો સમાવેશ થઈ શકે છે • સુરત ન્યાયક્ષેત્રને આદીન.

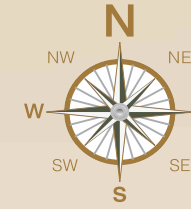
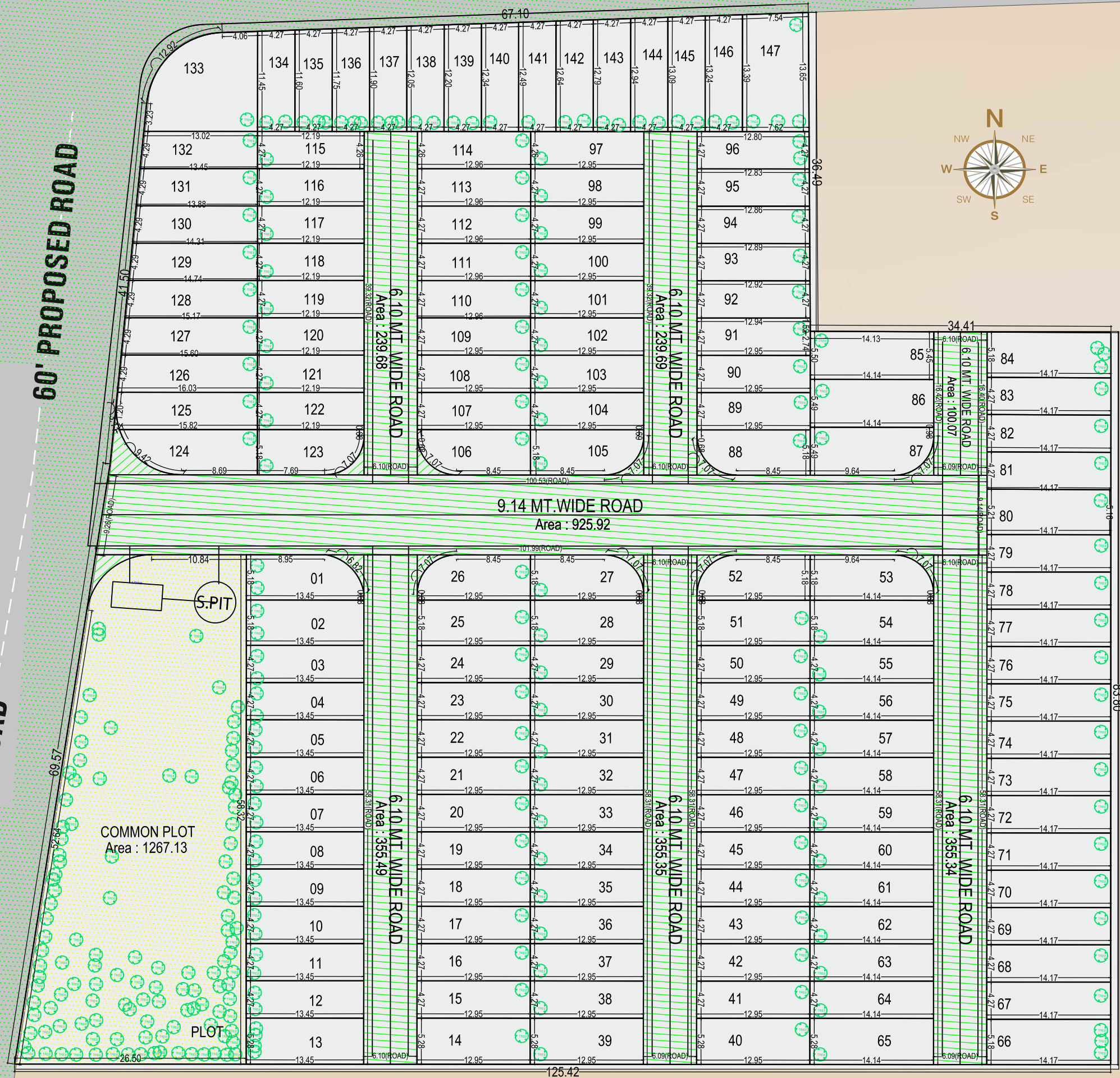


ઓપન પ્લોટનું સુંદર આયોજન

60' PROPOSED ROAD

60' PROPOSED ROAD

60' PROPOSED ROAD



આકર્ષક ગેટ



કમ્પાઉન્ડ વોલ



COP ગાર્ડન



RCC રોડ



ડ્રેનેજ અને
પાણી લાઈન



અંડરગ્રાઉન્ડ
ઇલેક્ટ્રીક લાઈન