રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર	૨૦૨૧૦૨૯૦૩૧૯૬૧	દસ્તાવેજ નંબર	૧૬૬૭૬	દસ્તાવેજ વર્ષ	૨૦૨૧
તારીખ	૧૮	માહે	ઓક્ટમ્બર	સને	૨૦૨૧

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ — અવેજ ૩૦૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી — રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી........	૩૦૦૦૦.૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........	૧૨૦૦.૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........	
ટપાલ ખર્ચ........	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........	
શોધ અગર તપાસણી........	
દંડ કલમ-૨૫........	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........	
નકલ ફી ફોલીયો........	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૩૧૨૦૦.૦૦

The Seal of The Sub Registrar — SANAND

અંકે રૂપીયા એકત્રીસ હજાર બે સો પુરા

દસ્તાવેજ __________ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં __________ આવશે.

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

3 શિવાલિક સોસાયટી આંબલી બોપલ અમદાવાદ

અગર __________ ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

MANISHA AMBALAL KHORASAMA
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

અંકે રૂ. : 31200.00

20211006703460633

સબ રજીસ્ટ્રાર, સાણંદ

IGR-NIC(G) -4641133133 6795632 (W) — ૧૦/૧૮/૨૦૨૧ 15:13:07

e- Challan

2021029050272	BARCODE	Printed On 06/10/2021 13:58:35

nt	Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration	Payer Details	
	મોજે ગામ સાણંદની સીમના સર્વે નં:- ૫૫૨/૫ સર્વે નં:- ૫૫૨/૬ સર્વે નં:- ૫૫૨/૭ ટી.પી સ્કીમ નં:- ૧ ફાઈનલ પ્લોટ નં:- ૨૯૧,૨૯૨,૨૯૩	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	AAFFE7675J
		Full Name	એકલીંગજી પ્રોજેકટ એલએલપી
me	S.R.O - Sanand	Address	રહે:- ડી/૦૦૫, ... સિંધુ ભવન રોડ,બોડકદેવ,અમદાવાદ
	AHMEDABAD		

SND 16676 / 57 2021

ion No	Account Head Details		Amount (RS.)	Bank CIN	Date	Bank-Branch
	2021-2022 One time					
460633	Registration Fee (0030-03-104-00)	31200.00	31200.00	57000013551003006102142635	06/10/2021	SBIEPAY

Total Amount :-	31200.00
Total Amount In Words :-	Rupees Thirty One Thousand Two Hundred Only
rks y)	

The Seal of The Sub Registrar, SANAND — સબ રજીસ્ટ્રાર, સાણંદ — સત્યમેવ જયતે

સબ રજીસ્ટ્રાર, સાણંદ

૯૬૬૭૬ / ૨૦૨૧

R-GUJARAT

mp duty paid by the E-Challan is valid up to 6 months from the date of generation subject to provision of Sec52/c of the Gujarat stamp

ration fee paid by E-challan is valid up to 4 month from the date of execution of the instrument, u/s.23 of the Registration Act-1908.

This is a digitally system generated e-Challan, Which does not require signature.

:: ૧ ::

SND
16676 / 2021
57

Serial No. ...... Date 14/10/21
Name Eklingji Projects LLP
&
Address Bodakdev - Ahmedabad
Value Rs. 1,47,000/-
(Words)
The Kalupur Com.Co-op.Bank Ltd.
Licence No. GUJ/SOS/AUTH/AV/404/20

વેચાણ દસ્તાવેજ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા સાણંદના મોજે ગામ સાણંદની સીમના (૧) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૫ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૩ ની ૨૦૨ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (૨) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૩ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૧ ની ૨૦૨ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (૩) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૪ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૨ ની ૩૦૪ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન એમ મળી કુલ ૭૦૮ સ.ચો.મી. બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ.૩૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા ત્રીસ લાખ પુરાનો

લખી આપનારની સહી........ લખાવી લેનારની સહી........

For, EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

THE KALUPUR COMMERCIAL CO.OP. BANK LTD. SOUTH BOPAL BRANCH
STAMP DUTY ગુજરાત SPECIAL ADHESIVE
2061 5521555

SND
16676 / 3 / 57
2021

:: ૨ ::

લખી આપનાર :- (એક તરફવાળા) (વેચાણ આપનાર)

(૧) દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા
AADHAR : 6242 8093 8749
PAN : AYWPS 8866N
ઉ.વ.૫૬, ધંધો ખેતી/વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી ૩, શિવાલિક કો-ઓપ.હા.સોસાયટી,
કાલીબારી મંદીર પાસે, આંબલી, બોપલ,
તા.દસક્રોઇ, જી.અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૫૮

(૨) પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા
AADHAR : 9539 1140 6279
PAN : COQPS 8857H
ઉ.વ. ૫૨, ધંધો ખેતી/વેપાર/ઘરકામ, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી ૩, શિવાલિક કો-ઓપ.હા.સોસાયટી,
કાલીબારી મંદીર પાસે, આંબલી, બોપલ,
તા.દસક્રોઇ, જી.અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૫૮

(૩) યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા
AADHAR : 8947 2838 3789
PAN : CMXPS 4834H
ઉ.વ.૩૦, ધંધો ખેતી/વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી ૩, શિવાલિક કો-ઓપ.હા.સોસાયટી,
કાલીબારી મંદીર પાસે, આંબલી, બોપલ,
તા.દસક્રોઇ, જી.અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૫૮

(૪) ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા
AADHAR : 6994 1664 9081
PAN : CSSPS 1295M
ઉ.વ.29, ધંધો ખેતી/વેપાર/ઘરકામ, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી ૩, શિવાલિક કો-ઓપ.હા.સોસાયટી,
કાલીબારી મંદીર પાસે, આંબલી, બોપલ,
તા.દસક્રોઇ, જી.અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૫૮

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી............ લખાવી લેનારની સહી............ Partner

SND 16676 /2021 57

(૫) સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા
AADHAR : 7704 6368 4013
PAN : EGNPS 1312E
ઉ.વ.27, ધંધો ખેતી/વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી ૩, શિવાલિક કો-ઓપ.હા.સોસાયટી લી.,
કાલીબારી મંદીર પાસે, આંબલી, બોપલ,
તા.દસક્રોઇ, જી.અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૫૮

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “અમો” અને/અગર “લખી આપનાર” અને/અગર “એક તરફવાળા” અને/અગર “વેચાણ આપનાર”એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે અને જેના અર્થમાં અમો લખી આપનારનો તથા અમો લખી આપનારના વંશ, વાલી, વારસો, સક્સેસરો, એસાઇનીઓ, એક્ઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

લખાવી લેનાર :- (બીજી તરફવાળા) :- (વેચાણ રાખનાર)

એકલીંગજી પ્રોજેક્ટસ LLP
એ નામની ભાગીદારી પેઢી
PAN: AAFFE 7675J
જેની રજી. ઓફીસ ડી-૦૦૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, એલેન્ઝા ક્રેસ્ટ સિંધુ ભવન રોડ, સિગ્મા હાઉસ પાસે, બોડકદેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “તમો” અને/અગર “લખાવી લેનાર પેઢી” અને/અગર “બીજી તરફવાળા” અને/અગર “વેચાણ લેનાર પેઢી” એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે અને જેના અર્થમાં તમો લખાવી લેનાર પેઢીનો તથા તમો લખાવી લેનાર પેઢીના વખતો વખતના ભાગીદારો, વારસો, સક્સેસરો, એસાઇનીઓ, એક્ઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

For, EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

લખી આપનારની સહી............ લખાવી લેનારની સહી............

SND 16676 / 5 / 57 2021

જત અમો લખી આપનાર તમો લખાવી લેનાર પેઢીને આજરોજ આ વેચાણ દસ્તાવેજ નીચેની વિગતે કરી આપીએ છીએ.

૧... મોજે ગામ સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫ વાળી જમીનના માલિક કબજેદાર બબુ ઉર્ફે નાગરદાસ દલાભાઇ હતા જેઓનું તા.૦૩-૦૯-૧૯૬૩ ના રોજ અવસાન થતાં તેઓના સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે (૧) બબીક નાગરદાસ (૨) બાલકૃષ્ણ નાગરદાસ (૩) હરિકૃષ્ણ નાગરદાસ (૪) પ્રેમિલાબેન નાગરદાસ (૫) કોકીલાબેન નાગરદાસ (૬) તારાબેન નાગરદાસના નામ મજકુર જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઇની નોંધ નં.૯૧૭૯ થી તા.૦૪-૦૨-૧૯૬૪ ના રોજ દાખલ કર્યા જે નોંધ તા.૦૬-૦૨-૧૯૬૫ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

૨... ત્યારબાદ મદદનીષ એકત્રીકરણ અધિકારી સાહેબ નં.(૧) અમદાવાદના હુકમ નંબર કોન/મીસેલેનીયસ/તા.૧૦-૦૪-૧૯૭૨ મુજબ સાણંદ મ્યુનિસિપલ વિસ્તારને લોકલ એરીયા ગણી ટુકડા બંધીના કાયદામાંથી મુક્તિ આપવા અંગેના નામદાર મુંબઇ સરકારશ્રીના સરકારી ગેઝેટ તા.૦૮-૧૧-૧૯૫૬ ના ખાસ ગેઝેટમાં તા.૨૯-૧૦-૧૯૫૬ ના રેવન્યુ ખાતાના ઠરાવમાં ગેઝેટના પાના નં.૧૩૪૪ ઉપર અમદાવાદ જીલ્લાના સાણંદ ગામના મ્યુનિસિપલ એરીયામાં આવેલા નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોની જમીન માટે બોમ્બે પ્રીવેન્શન ઓફ ફ્રાગમેન્ટેશન એન્ડ કોન્સોલીડેશન એકટમાંથી મુક્તિ આપેલી છે તે મુજબ સાણંદ ગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫ કે જેનો સીટી સર્વે નં.૩૮૭૫ છે તે તથા રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬ કે જેનો સીટી સર્વે નં.૩૮૭૩ છે તે તથા રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ કે જેનો સીટી સર્વે નં.૩૮૭૪ છે તે જમીનોને ટુકડા હેઠેથી કમી કરવા રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૧૨૧૯૦ થી તા.૨૦-૦૭-૧૯૭૮ ના રોજ નોંધ કરી જે નોંધ તા.૨૪-૦૮-૧૯૭૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવી.

૩... ત્યારબાદ રે.સ.નં.૫૫૨/૫ વાળઈ જમીનમાંથી (૧) તારાબેન નાગરદાસ પટેલ (૨) પ્રેમિલાબેન નાગરદાસ પટેલ તથા (૩) કોકીલાબેન નાગરદાસ પટેલનાઓએ મજકુર જમીનમાંથી તેમનો હિસ્સો મળી ગયેલ હોવાથી ઘરમેળે સમજુતિથી પોતાના હક્કો પોતાના પુત્રો અને ભાઇઓ બબીકભાઇ નાગરદાસ, બાલકૃષ્ણભાઇ નાગરદાસ, હરિકૃષ્ણભાઇ નાગરદાસની તરફેણમાં ઓના હક્ક કમી કરતાં તેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૧૬૪૮૨ થી

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી............ લખાવી લેનારની સહી............

Partner

SND
16676 6/57
2021

તા.૧૨-૧૦-૧૯૯૫ ના રોજ હક્ક કમી કરવા નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૨૩-૧૧-૧૯૯૫ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૪... ત્યારબાદ (૧) બબીક નાગરદાસ (૨) બાલકૃષ્ણ નાગરદાસ (૩) હરિકૃષ્ણ નાગરદાસ વચ્ચે ઘરમેળે સહસમજુતિથી ભાઇઓ ભાગની વહેંચણી કરવામાં આવતા રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫ વાળી જમીન બાલકૃષ્ણ નાગરદાસના ભાગમાં આવવાથી તેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૧૬૪૮૩ થી તા.૧૨-૧૦-૧૯૯૫ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૨૩-૧૧-૧૯૯૫ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૫... ત્યારબાદ (૧) મનોજકુમાર બાલકૃષ્ણભાઇ અને (૨) દિલીપભાઇ બાલકૃષ્ણભાઇના નામ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫ વાળી જમીનમાં સહહિસ્સેદાર તરીકે રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૨૨૦૫૯ થી દાખલ કરવા તા.૩૦/૦૧/૨૦૦૯ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૨૪-૦૩-૨૦૦૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૬... ત્યારબાદ બાલકૃષ્ણભાઇ નાગરદાસનુ તા.૦૫-૦૧-૨૦૧૧ ના રોજ અવસાન થતાં તેઓના સીધીલીટીના વારસદારો (૧) હર્ષાબેન બાલકૃષ્ણભાઇ નાગરદાસની વિધવા (૨) મનોજકુમાર બાલકૃષ્ણભાઇ તથા (૩) દિલીપભાઇ બાલકૃષ્ણભાઇનાઓ હોઇ તેમજ નં.૨ અને ૩ ના નામ રેકર્ડ પર ચાલુ હોઇ હર્ષાબેનનું નામ રેવન્યુ રેકર્ડે વારસાઇની નોંધ નં.૨૪૫૨૫ થી તા.૧૩-૦૪-૨૦૧૧ ના રોજ દાખલ કરવા નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૧૬-૦૭-૨૦૧૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૭... ત્યારબાદ (૧) હર્ષાબેન બાલકૃષ્ણભાઇ નાગરદાસની વિધવા (૨) મનોજકુમાર બાલકૃષ્ણભાઇ તથા (૩) દિલીપભાઇ બાલકૃષ્ણભાઇનાઓએ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫ વાળી ૦-૦૨-૦૨ હે-આરે-ચોમી જમીન (૧) દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા (૨) પ્રવિણાબા દીલીપસિંહ સિસોદીયા (૩) યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા (૪) ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા તથા (૫) સગીર સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયાના કુદરતી વાલી તરીકે દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયાને સાણંદના સબ-રજીસ્ટ્રાર રૂબરૂ નોંધાયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૬૧૬૦ થી તા.૯-૯-૨૦૧૧ ના રોજ વેચાણ આપતા તેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૨૬૧૪૬ થી

The Seal of The Sub Registrar SA...

For, EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

લખી આપનારની સહી.............................. લખાવી લેનારની સહી..............................

SND
16676 / 57
2021

તા.૧૧-૧૦-૨૦૧૨ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૦૭-૦૧-૨૦૧૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૮... મોજે ગામ સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬ વાળી જમીનના માલિક કબજેદાર બેચરભાઇ ત્રિકમભાઇ હતા તેઓનું અવસાન થવાથી તેઓની સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે તેમના પત્નિ ચંચળબેન બેચરભાઇ ત્રિકમભાઇની વિધવાનું નામ રેવન્યુ રેકર્ડે વારસાઇની નોંધ નં.૧૫૨૮૨ થી તા.૦૧-૦૧-૧૯૯૩ ના રોજ દાખલ કરવામાં આવ્યું જે નોંધ તા.૧૬-૦૨-૧૯૯૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૯... ત્યારબાદ ચંચળબેન બેચરભાઇ ત્રિકમભાઇની વિધવાને પિયરમાં કોઇ સગી બહેન કે સગો ભાઇ તેમજ પુત્ર કે પુત્રી કોઇ વારસદાર ન હોવાથી ચંચળબેનના ભત્રીજા રસિકભાઇ નાથાભાઇ તથા શાંતિલાલ નાથાલાલ તેઓની સેવાચાકરી તથા દેખરેખ રાખતા હોઇ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬ વાળી જમીન ચંચળબેને તેઓને રાજીખુશીથી આપેલ હોઇ રેવન્યુ રેકર્ડે તેની નોંધ નં.૧૫૨૮૩ થી તા.૧૧-૦૧-૧૯૯૩ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૧૬-૦૨-૧૯૯૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૦... રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ વાળી જમીનના ખાતેદાર લલ્લુભાઇ રણછોડભાઇનું તા.૧૮-૦૧-૧૯૩૮ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે વારસાઇથી નાથાભાઇ લલ્લુભાઇનું નામ વારસદાર તરીકે રેવન્યુ રેકર્ડે વારસાઇની નોંધ નં.૪૦૩૩ થી તા.૨૮/૩/૧૯૩૮ ના રોજ દાખલ કર્યુ જે નોંધ તા.૧૩-૧૨-૧૯૩૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૧... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ ના ખાતેદાર નાથાભાઇ લલ્લુભાઇ પટેલનું તા.૩૦-૦૧-૧૯૭૫ ના રોજ અવસાન થવાથી તેમના વારસદારો તરીકે (૧) રસિકલાલ નાથાભાઇ (૨) શાંતિલાલ નાથાભાઇ (૩) વસંતિબેન નાથાભાઇ લલ્લુભાઇની દિકરીનું નામ વારસાઇની નોંધ નં.૧૫૨૮૦ થી તા.૦૧-૦૧-૧૯૯૩ ના રેવન્યુ રેકર્ડે દાખલ કરવામાં આવ્યું જે નોંધ તા.૧૬-૦૨-૧૯૯૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૨... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ ની જમીનમાંથી વસંતીબેન નાથાભાઇ લલ્લુભાઇની દીકરીએ ઘરમેળે તેમની રાજીખુશીથી તેમના ભાઇઓની તરફેણમાં પોતાનો હક્ક ઉઠાવી લેવાથી તેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૧૫૨૮૧

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી.............................. લખાવી લેનારની સહી..............................

Partner

SND 57
116676 / ૧
2021

થી તા.૦૧/૦૧/૯૩ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૧૬-૦૨-૧૯૯૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૩... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬ અને ૫૫૨/૭ ના ખાતેદાર રસિકભાઇ નાથાભાઇનું તા.૨૬/૧૨/૧૯૯૨ ના રોજ અવસાન થતાં તેઓના સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે (૧) શારદાબેન રસિકલાલ (૨) કૈલાસબેન રસિકલાલ (૩) સુરેશભાઇ રસિકલાલ (૪) વિષ્ણુભાઇ રસિકલાલ (૫) દિલીપભાઇ રસિકલાલના નામ વારસદાર તરીકે વારસાઇની નોંધ નં.૨૦૧૧૩ થી તા.૧૮/૫/૨૦૦૬ ના રોજ રેવન્યુ રેકર્ડે દાખલ કરવા નોધ કરી જે નોંધ તા.૦૬-૧૧-૨૦૦૬ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૪... ત્યારબાદ (૧) વિષ્ણુભાઇ રસિકલાલ (૨) કૈલાસબેન રસિકલાલ (૩) શાંતિલાલ નાથાલાલ (૪) દિલીપભાઇ રસિકલાલ (૫) શારદાબેન રસિકલાલ (૬) સુરેશભાઇ રસિકલાલનાઓએ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬ વાળી ૦-૦૨-૦૨ હે-આરે-ચોમી જમીન તથા રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ ની ૦-૦૩-૦૪ હે-આરે-ચોમી ખેતીની જમીન (૧) દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા (૨) પ્રવિણાબા દીલીપસિંહ સિસોદીયા (૩) યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા (૪) ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા તથા (૫) સગીર સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયાના કુદરતી વાલી તરીકે દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયાને સાણંદના સબ-રજીસ્ટ્રાર રૂબરૂ નોંધાયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૭૫૪ થી તા.૦૩/૦૩/૨૦૧૧ ના રોજ વેચાણ આપતા તેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૨૪૩૭૮ થી તા.૦૭/૦૩/૨૦૧૧ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૧૧-૦૭-૨૦૧૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૫... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫, ૫૫૨/૬ અને ૫૫૨/૭ વાળી જમીનના ખાતેદાર સગીર સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા પુખ્ત ઉંમરના થતાં તેઓના નામ પાછળ સગીરના કુદરતી વાલી તરીકે ચાલતું દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયાનું નામ કમી કરી સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહનુ નામ ચાલુ રાખવા સગીર પુખ્ત અંગેની નોંધ નં.૨૯૯૯૧ થી તા.૨૭/૦૪/૨૦૧૮ ના રોજ રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ કરી જે નોંધ તા.૨૫-૦૬-૨૦૧૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી.................... લખાવી લેનારની સહી.......................
Partner

SND
16676 / 57
2021

૧૬... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫ ખાતા નં.૪૬૮૮ ની ૨૦૨ ચો.મી. જમીન ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૬૫ હેઠળ કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના તા.૩૦-૦૧-૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક ૨૮૪/૦૭/૦૪/૦૭૦/૨૦૨૧ થી બહુહેતુક ઉપયોગ માટે બિનખેતી પરવાનગી હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધિન આપવામાં આવી જેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૩૨૫૦૫ થી તા.૩૦-૦૧-૨૦૨૧ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૦૮-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૭... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ ખાતા નં.૪૬૮૮ ની ૩૦૪ ચોમી પૈકી ૧૮૨.૪૦ ચો.મી. જમીન ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૬૫ હેઠળ કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના તા.૦૮-૦૨-૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક ૩૫૨/૦૭/૦૪/ ૦૭૦/૨૦૨૧ થી બહુહેતુક ઉપયોગ માટે બિનખેતી પરવાનગી હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધિન આપવામાં આવી જેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૩૨૫૨૦ થી તા.૦૮-૦૨-૨૦૨૧ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૧૮-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૮... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭ ખાતા નં.૪૬૮૮ ની ૩૦૪ ચોમી પૈકી ૧૨૧.૬૦ ચો.મી. જમીન ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૬૫ હેઠળ કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના તા.૦૧-૦૪-૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક ૭૬૯/૦૭/૦૪/ ૦૭૦/૨૦૨૧ થી બહુહેતુક ઉપયોગ માટે બિનખેતી પરવાનગી હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધિન આપવામાં આવી જેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૩૨૬૬૧ થી તા.૦૧-૦૪-૨૦૨૧ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૨૫-૦૫-૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૧૯... ત્યારબાદ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬ ખાતા નં.૪૬૮૮ ની ૨૦૨ ચો.મી. જમીન ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૬૫ હેઠળ કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક ૧૩૬૭/૦૭/૦૪/૦૭૦/૨૦૨૧ થી બહુહેતુક ઉપયોગ માટે બિનખેતી પરવાનગી હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધિન આપવામાં આવી જેની રેવન્યુ રેકર્ડે નોંધ નં.૩૨૮૩૦ થી તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૧ ના રોજ નોંધ કરવામાં આવી જે નોંધ તા.૧૩-૦૭-૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

૨૦... ત્યારબાદ રે.સ.નં.૫૫૨/૫ (સીટી સર્વે નં.૩૮૭૫) વાળી જમીનનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (સાણંદ) માં સમાવેશ થતાં તેનો મુળખંડ નં.૨૯૩

લખી આપનારની સહી.................. લખાવી લેનારની સહી..................

For, EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

The Seal of The Sub Registrar SANAND

SND 16676 /૭/ 57 2021

કે જેના મુળખંડના ક્ષેત્રફળ ૨૦૨ ચો.મી. સામે અંતિમખંડ નં.૨૯૩ થી ક્ષેત્રફળ ૨૦૨ ચો.મી. નો ફાળવવામાં આવેલ છે અને જે અંગે નં.નરયો.નં.(સાણંદ)/કેસ નં.૨૯૨/૧૦૮૭૯ થી તા.૨૭-૦૬-૨૦૨૦ ના રોજ નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૨, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ દવારા વિકાસ પરવાનગી અંતર્ગત અભિપ્રાય પાઠવેલ છે.

૨૧... ત્યારબાદ રે.સ.નં.૫૫૨/૬ (સીટી સર્વે નં.૩૮૭૩) વાળી જમીનનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (સાણંદ) માં સમાવેશ થતાં તેનો મુળખંડ નં.૨૯૧ કે જેના મુળખંડના ક્ષેત્રફળ ૨૦૨ ચો.મી. સામે અંતિમખંડ નં.૨૯૧ થી ક્ષેત્રફળ ૨૦૨ ચો.મી. નો ફાળવવામાં આવેલ છે અને જે અંગે નં.નરયો.નં.(સાણંદ)/કેસ નં.૨૯૦/૧૦૮૮૦ થી તા.૨૭-૦૮-૨૦૨૦ ના રોજ નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૨, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ દવારા વિકાસ પરવાનગી અંતર્ગત અભિપ્રાય પાઠવેલ છે.

૨૨... ત્યારબાદ રે.સ.નં.૫૫૨/૭ (સીટી સર્વે નં.૩૮૭૪) વાળી જમીનનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (સાણંદ) માં સમાવેશ થતાં તેનો મુળખંડ નં.૨૯૨ કે જેના મુળખંડના ક્ષેત્રફળ ૩૦૪ ચો.મી. સામે અંતિમખંડ નં.૨૯૨ થી ક્ષેત્રફળ ૩૦૪ ચો.મી. નો ફાળવવામાં આવેલ છે અને જે અંગે નં.નરયો.નં.(સાણંદ)/કેસ નં.૨૯૧/૧૦૮૭૭ થી તા.૨૭-૦૮-૨૦૨૦ ના રોજ નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૨, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ દવારા વિકાસ પરવાનગી અંતર્ગત અભિપ્રાય પાઠવેલ છે.

૨૩... ઉપર મુજબ ફેરફાર થયા બાદ કોઇપણ પ્રકારના ફેરફાર થયા વગરની છેલ્લા હુકમ થયા બાદ સ્થળ ઉપર અમોના પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાવાળી અને રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમોના સ્વતંત્ર નામે ચાલતી રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા સાણંદના મોજે ગામ સાણંદની સીમના (૧) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૫ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૩ ની ૨૦૨ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (૨) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૩ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી................... લખાવી લેનારની સહી...................

Partner

SND 16676 / 11 / 57 2021

નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૧ ની ૨૦૨ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (૩) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૪ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૨ ની ૩૦૪ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન એમ કુલ મળી ૭૦૮ સ.ચો.મી. બિનખેતીની જમીન અમો લખી આપનારની સંયુક્ત માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની આવેલી છે. જેનું સંપુર્ણ વિગતવાર વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં લખવામાં આવેલ છે જેને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “મજકુર જમીન” અને/અગર “સદરહું જમીન” એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે.

૨૪... મજકુર જમીન ટાઇટલ ક્લીયર જમીન છે તેની ઉપર કોઇ પણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેંક, પેઢી મંડળી કે પ્રાઇવેટ ફાયનાન્સ કે અન્ય કોઇનું ભરણું બાકી નથી તેમજ કોઇપણ પ્રકારનું તારણ કે બોજો નથી તેવી ખાતરી આપી બોજા મુક્ત મજકુર જમીન તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપવાનું નક્કી કરી અને જે આધારે આ વેચાણ દસ્તાવેજ તમો લખાવી લેનારને કરી આપીએ છીએ.

૨૫... મજકૂર જમીનનો વેચાણ અવેજ પરસ્પર સમજુતિથી તથા બજારભાવ મુજબ રૂ.૩૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રુપીયા ત્રીસ લાખ પુરા નક્કી કરેલ છે.

૨૬... મજકૂર જમીનનો અવેજ મળ્યાની વિગત:

રૂ.૬,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રુપિયા છ લાખ પુરા ચેક નં.૨૫૦૭૫૨ તા.૦૬-૧૦-૨૦૨૧, ભારતીય સ્ટેટ બેંક, એસ.એમ.ઇ. લૉ ગાર્ડન શાખા, અમદાવાદના ચેકથી તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ અમો લખી આપનાર નં.૧ ને ચુકવી આપ્યા છે તે આ વેચાણના અવેજમાં મજરે ગણ્યા તે.
રૂ.૬,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રુપિયા છ લાખ પુરા ચેક નં.૨૫૦૭૫૩ તા.૦૬-૧૦-૨૦૨૧, ભારતીય સ્ટેટ બેંક, એસ.એમ.ઇ. લૉ ગાર્ડન શાખા, અમદાવાદના ચેકથી તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ અમો લખી આપનાર નં.૨ ને ચુકવી આપ્યા છે તે આ વેચાણના અવેજમાં મજરે ગણ્યા તે.

લખી આપનારની સહી.................... લખાવી લેનારની સહી..........................

For EKLINGJI PROJECTS LLP

Partner

SND 16676 / 12 / 57 2021

રૂ.૬,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રુપિયા છ લાખ પુરા ચેક નં.૨૫૦૭૫૪ તા.૦૬-૧૦-૨૦૨૧, ભારતીય સ્ટેટ બેંક, એસ.એમ.ઇ. લૉ ગાર્ડન શાખા, અમદાવાદના ચેકથી તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ અમો લખી આપનાર નં.૩ ને ચુકવી આપ્યા છે તે આ વેચાણના અવેજમાં મજરે ગણ્યા તે.
રૂ.૬,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રુપિયા છ લાખ પુરા ચેક નં.૨૫૦૭૫૬ તા.૦૬-૧૦-૨૦૨૧, ભારતીય સ્ટેટ બેંક, એસ.એમ.ઇ. લૉ ગાર્ડન શાખા, અમદાવાદના ચેકથી તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ અમો લખી આપનાર નં.૪ ને ચુકવી આપ્યા છે તે આ વેચાણના અવેજમાં મજરે ગણ્યા તે.
રૂ.૬,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રુપિયા છ લાખ પુરા ચેક નં.૨૫૦૭૫૭ તા.૦૬-૧૦-૨૦૨૧, ભારતીય સ્ટેટ બેંક, એસ.એમ.ઇ. લૉ ગાર્ડન શાખા, અમદાવાદના ચેકથી તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ અમો લખી આપનાર નં.૫ ને ચુકવી આપ્યા છે તે આ વેચાણના અવેજમાં મજરે ગણ્યા તે.
રૂ.૩૦,૦૦,૦૦૦/-	**અંકે રુપિયા ત્રીસ લાખ પુરા**

એ રીતે કુલ અવેજ રૂ.૩૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રુપિયા ત્રીસ લાખ પુરા અમો લખી આપનારે તમો લખાવી લેનાર પેઢી પાસેથી ઉપરોક્ત વિગતે વસુલ લઇ આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપેલ છે અને મજકુર જમીનનો વેચાણનો પુરેપુરો અવેજ આથી અમો લખી આપનારને તમો લખાવી લેનાર પેઢીની પાસેથી ચુક્તે વસુલ મળી ગયેલ છે તેની આથી પાકી કબુલાત કરી પહોંચ આપીએ છીએ અને તે ચુકવવાની જવાબદારીમાંથી તમો લખાવી લેનાર પેઢીને અમો લખી આપનાર મુક્ત કરીએ છીએ.

૨૭... આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ મજકુર જમીન કે જેનું સંપુર્ણ વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં કરેલ છે તે મજકુર જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો તમો લખાવી લેનાર પેઢીને આજરોજ સોંપી દીધેલ છે અને તે રીતે તમો

લખી આપનારની સહી................ લખાવી લેનારની સહી................ For EKLINGJI PROJECTS LLP Partner

SND
16676 /13/ 57
2021

મજકૂર જમીનના માલિકી હક્કથી કુલ સ્વતંત્ર માલિક પ્રત્યક્ષ કબજે ભોગવટેદાર થયેલ છો.

૨૮... મજકુર જમીનનો અમોએ તમોને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપેલ હોઇ હવે પછી મજકુર જમીનમાં અમો લખી આપનાર કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો, ઇત્યાદી તમામનો કોઇપણ જાતનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો કબજો ભોગવટો રહ્યા નથી કે અમારે ભવિષ્યમાં કોઇ હક્ક કે તકરારો ઉભા કરવા કરાવવાના નથી અને કરીએ કરાવીએ તો તે આ દસ્તાવેજથી રદબાતલ છે અને તેને લીધે તમોને જે કંઇ નુકશાન થાય તેની ભરપાઇ કરવાની સઘળી જવાબદારી અમારા શીરે છે.

૨૯... અમો લખી આપનાર આથી જાહેર કરીએ છીએ કે મજકુર જમીન અમોએ બેનિફીટ ઓફ એસ્ટેટના હેતુથી વેચાણ કરેલ છે અને અમોના વારસોના ઊજ્જવળ ભવિષ્યને ધ્યાને લઇ તેઓના અભ્યાસ તથા સામાજીક પ્રસંગો પુરા કરવા તથા તેઓ માટે મિલકત વસાવવાની અને તેમના ભરણપોષણ માટે અમોએ મજકુર જમીન વેચાણ આપેલ હોઇ ભવિષ્યની તેવી તમામ જવાબદારી અમો લખી આપનાર શીરે છે.

૩૦... તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ મજકૂર જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ હોઇ હવેથી તમો લખાવી લેનાર પેઢી મજકૂર જમીનના કૂલ સ્વતંત્ર માલિક પ્રત્યક્ષ કબજે ભોગવટેદાર થયા છો મજકૂર જમીનમાં તમો તમારૂ દિલ ચાહે તે રીતે વાપરવા, ભોગવવા, વેચાણ, ગીરો, બક્ષિસથી, ભાડાપટ્ટાથી કે અન્ય રીતે તબદિલ કરવા હક્કદાર છો.

૩૧... મજકૂર જમીન તેના અસલ હદ, હક્કો મુજબની સુરજ તપે ત્યાં સુધી તમો તમારા હાલના તેમજ વખતો વખતના ભાગીદારો સુખેથી ભોગવો, વાપરો, વેચો, સાટો અગર તમો તમારુ દિલ ચાહે તેમ કરવા મજકૂર જમીનના આકાશથી પાતાળ સુધીના તમો માલિક કબજે ભોગવટેદાર થયેલ છો.

૩૨... મજકુર જમીનમાંથી જે કોઇ કિંમતી ચીજવસ્તુ, દ્રવ્ય, ચરુ કે નવેનિધ અષ્ટમાસિદ્ધ જે કાંઇ પ્રગટ થાય અને/અગર મળી આવે તે તમામ તમારુ તમારા નસીબનું છે.

૩૩... મજકુર જમીન કે તેનો કોઇ પણ ભાગ એક્વિઝીશન, રેક્વિઝીશન કે રીઝર્વેશનમાં નથી કે તે અંગે કોઇ નોટીસ અમો લખી આપનારને આજદિન

લખી આપનારની સહી...................... લખાવી લેનારની સહી............................

For EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

SND 16676 /14/ 57 2021

સુધી મળેલી નથી કે નીકળેલી નથી, તેમજ મજકુર જમીનમાં હાલ કોઇ ગણોતિયો નથી કે અન્ય કોઇ ગણોત હક્ક, દાવો લાગુ પડતો નથી. મજકૂર જમીન વેચાણ કે ટ્રાન્સફર કરવા સામે કોઇપણ કોર્ટ કચેરીનો મનાઇ હુકમ નથી તેની અમો તમોને આથી ખાતરી આપીએ છીએ.

૩૪... મજકૂર જમીન કે તેના કોઇપણ ભાગ ઉપર અમો લખી આપનારની આજદિન સુધીની કોઇપણ સરકારી, અર્ધસરકારી કચેરીમાંથી, કોઇપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી, બેન્ક કે પેઢી પાસેથી, કોઇપણ સહકારી મંડળી પાસેથી કે અન્ય કોઇપણ જગ્યાએથી કોઇપણ પ્રકારની લોન લીધેલ નથી કે લીધેલ હોય તો બાકી નથી તેમજ મજકૂર જમીન અમો લખી આપનારે ગીરો લીયન ચાર્જમાં મુકેલ નથી આ રીતે મજકૂર જમીનના અમો લખી આપનારના માલિકી હક્કો સંપુર્ણપણે ચોખ્ખા અને વેચાણ પાત્ર છે તેની અમો તમોને ખાતરી આપીએ છીએ.

૩૫... મજકૂર જમીન અમો લખી આપનારે કોઇને કોઇપણ રીતે વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ નથી કે મજકૂર જમીન અંગે બાનાખત, બાનાચિઠ્ઠી, કબજા કરાર કે પાવર ઓફ એટર્ની કે અન્ય કોઇપણ જાતનું લખાણ કોઇને કરી આપેલ નથી કે મજકૂર જમીનનો અવેજ કોઇની પાસેથી મેળવેલ નથી કે મળ્યાની પહોંચ પણ કોઇને કરી આપેલ નથી તેની અમો તમો લખાવી લેનારને આથી ખાતરી આપીએ છીએ. તેમ છતાં કોઇ વ્યક્તિ મારફતે મજકુર જમીન અંગે આવા કોઇ હક્ક, દાવા કે ક્લેઇમ કરવામાં આવે તો તેના નિકાલની ખર્ચ સહિતની સંપુર્ણ જવાબદારી અમો લખી આપનારની છે.

૩૬... આ વેચાણ દસ્તાવેજનો તમામ ખર્ચ જેવા કે સ્ટેમ્પ ડયુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, ટાઇપીંગ ફી, વકીલ ફી તથા અન્ય તમામ પરચૂરણ ખર્ચાઓ તમો લખાવી લેનાર પેઢીએ ભોગવેલ છે.

૩૭... મજકૂર જમીનને લગતા જે કોઇ અસલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ અમો પાસે હોય તે તમામ અમોએ તમોને સોંપી દીધા છે.

૩૮... મજકૂર જમીનના આ વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ સુધીના તમામ પ્રકારના સરકારી, અર્ધસરકારી વેરાઓ, જમીન મહેસૂલ તેમજ મજકુર જમીનને

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી.................... લખાવી લેનારની સહી....................

Partner

SND
16676 /57
2021

લગતા તમામ પ્રકારના વેરા અમો લખી આપનારે ભરેલ છે અને આજ પછીના તેવા તમામ વેરાઓ તમો લખાવી લેનારે ભરવાના છે.

૩૯... મજકુર જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે તમો લખાવી લેનારના નામે સરકારી, અર્ધસરકારી રેકર્ડમાં, રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચઢાવી લેવાની છે અને તે અંગે અમો લખી આપનારની કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો વિગેરે તમામની જે કોઇ સહિ, સંમતિ, નિવેદન, જવાબ વિગેરેની જરૂર પડે તે અમો કરી આપીશું.

૪૦... સંજોગોવસાત મજકૂર જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં તમારુ નામ કોઇ કારણસર દાખલ નહીં થાય અને અગર દાખલ થવામાં વિલંબ થાય અને અમારુ નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચાલુ રહે તો તેવી બાબત માત્રથી મજકૂર જમીનમાં અમારો કે અમારા વંશ, વાલી, વારસોનો કોઇ હક્ક હિસ્સો ઊભો રહેલો કે ચાલુ રહેલો ગણાશે નહીં. અમારુ નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચાલુ રહે તો પણ જમીનના માલિક કબજેદાર તમો લખાવી લેનાર થયેલા છો અને રહેશો અને મજકૂર જમીનમાં હવેથી અમારો કોઇ હક્ક હિત હિસ્સો કબજો ભોગવટો નથી તે અમોને કબૂલ છે.

૪૧... મજકુર મિલકતના વેચાણ દસ્તાવેજ માટે મજકુર મિલકતના પ્રવર્તમાન જંત્રી પ્રમાણે સ્ટેમ્પ ડયુટી વાપરેલ છે.

મિલકતનું પરિશિષ્ટ

==

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા સાણંદના મોજે ગામ સાણંદની સીમના (૧) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૫, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૫ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૩ ની ૨૦૨ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (૨) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૬, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૩ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૧ ની ૨૦૨ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (૩) રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫૨/૭, ખાતા નંબર-૪૬૮૮, સીટી સર્વે નં.૩૮૭૪ સાણંદ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (સાણંદ)ના અંતિમ ખંડ નં.૨૯૨ ની ૩૦૪ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન એમ કુલ મળી ૭૦૮ સ.ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન

==

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી.................... લખાવી લેનારની સહી....................

Partner

SND
16676 | 6 | 57
2021

ફા.પ્લોટ નં.૨૯૧, ૨૯૨ અને ૨૯૩ વાળી સંયુક્ત જમીનના ખુંટચારની વિગત:

પુર્વે: ૨૪ મીટરનો રોડ

પશ્ચિમે: ફાઇનલ પ્લોટ નં.૨૩૭/૨

ઉત્તરે: ફાઇનલ પ્લોટ નં.૨૩૫

દક્ષિણે: ઔડાનો રીઝર્વ્ડ પ્લોટ આવેલ છે.

એ રીતેના વિગત, માપ, હદવાળી તથા ખુંટ ચાર વચ્ચે આવેલ જુની શરતની બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન તેના તમામ અસલ હક્ક, અધિકારો સાથે તથા રસ્તાના, ચાલ નિકાલના, ઇઝમેન્ટના તથા જમીન માલિક તરીકે અમારી પાસે જે જે હક્કો છે તે તમામ હક્કો અધિકારો સાથેની, તેમાં આવેલા તમામ ઝાડ, બીડ, વાડ, કાંટા, શેઢા, પાલી, પડયા પાન સમેતની મજકુર જમીનનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો લખી આપનારે અમારી સંપુર્ણ રાજીખુશીથી તેમજ અક્કલ હોંશિયારીથી, કોઇના કોઇપણ જાતના દાબ, દબાણ, શેહ, શરમ, લાલચ, લાગવગ, ક્ષોભ, ભય, ડર કે બીક વગર, કોઇની પણ કોઇપણ જાતની શીખવણી યા ચઢવણી વગર સ્વેચ્છાએ વાંચી, સમજી, વિચારી, લખી આપેલો છે. જે અમો લખી આપનારને તેમજ અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને કબુલ, મંજુર, માન્ય અને બંધનકર્તા છે તેમજ ગણાશે તે સહી છે.

આજરોજ અંગ્રેજી વર્ષની તારીખ ૧૮ માહે ઓક્ટોબર વર્ષ ૨૦૨૧ ના દિને મોજે સાણંદ મુકામે.

અત્રે..મતુ અત્રે....................................શાખ

લખી આપનાર:

(signature) | K.K.W (signature)

દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા

P. D Sisodiya | (signature)

પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા

લખી આપનારની સહી.......................... | લખાવી લેનારની સહી ...KLINGJI PROJECTS LLP

Partner

SND

:: ૧૬ :: 16676 | 17 | 57

2021

....

યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા

....

ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા

....

સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા

લખી આપનારની સહી.............................. લખાવી લેનારની સહી..............For EKLINGJI PROJECTS LLP

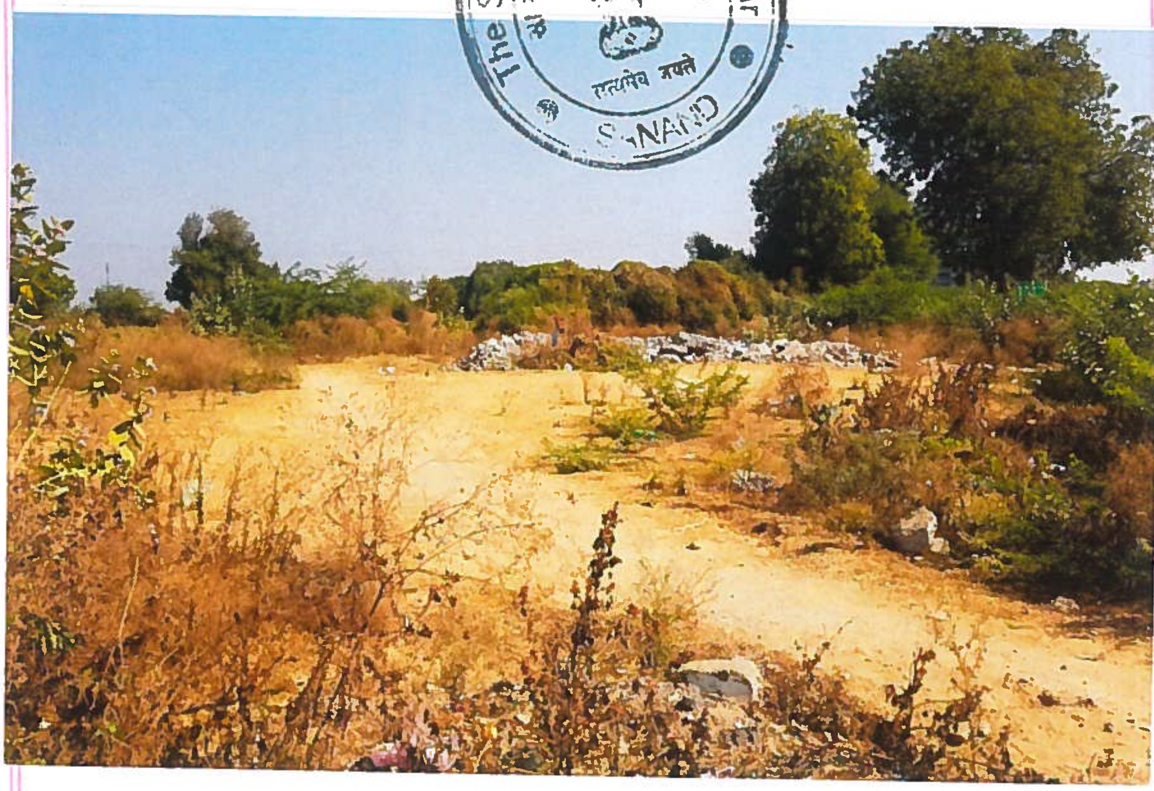
Partner

SND 16676 18 2021 57

:: ૧૭ ::

મિલકતનો ફોટોગ્રાફ :

The Seal of The Sub Registrar SANAND



For, EKLINGJI PROJECTS LLP

Partner

લખી આપનારની સહી.................... લખાવી લેનારની સહી............................

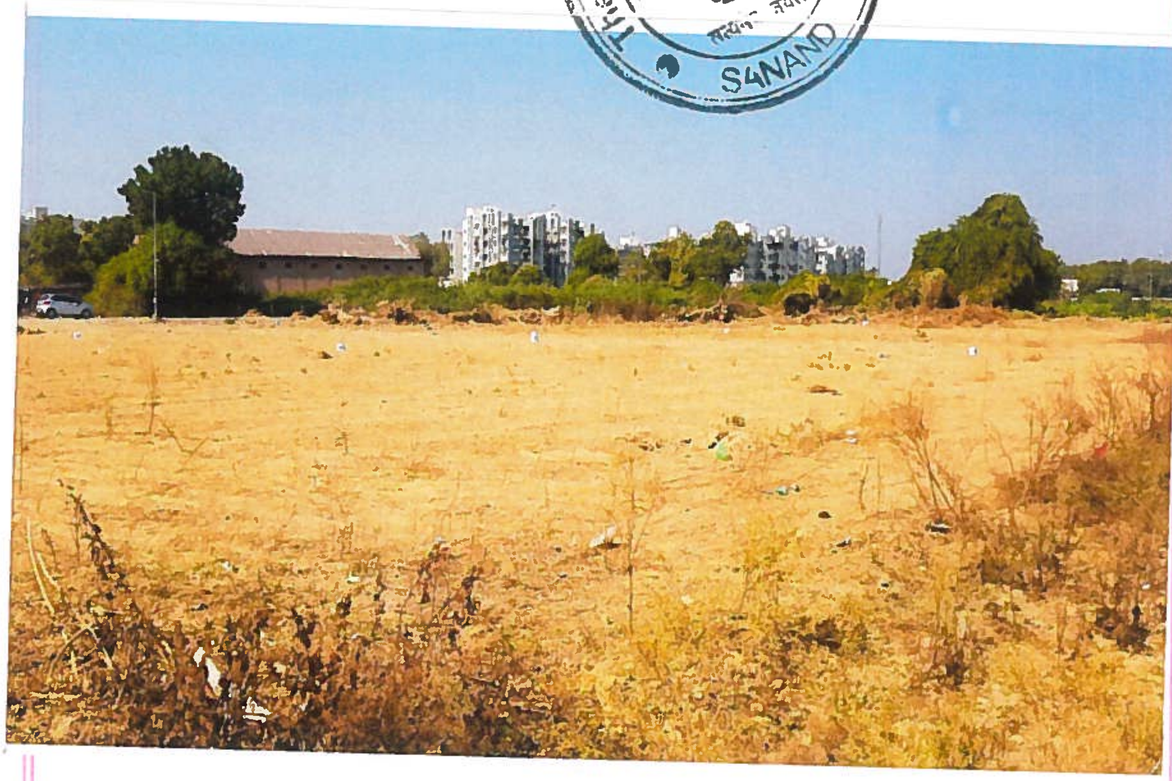
SND

:: ૧૮ :: 16676 / 19 / 57

2021

<u>મિલકતનો ફોટોગ્રાફ:</u>

The Seal of The Sub Registrar
SANAND



For, EKLINGJI PROJECTS LLP

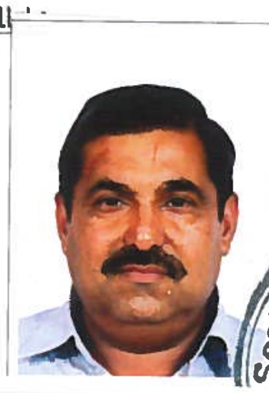
લખી આપનારની સહી........................ લખાવી લેનારની સહી........................Partner

:: ૧૯ ::

SND
16676 / 20 / 57
2021

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨(અ) મુજબનું પરિશિષ્ટ

લખી આપનારની સહી, ફોટો તથા અંગુઠાનું નિશા



દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા

P.D Sisodiya

પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા

યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા

ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા

લખી આપનારની સહી........................

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખાવી લેનારની સહી..............................

Partner

SND
16676 | ૨૧ | 57
2021

સિદ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા

લખાવી લેનારની સહી, ફોટો તથા અંગુઠાનું નિશાન:

એકલીંગજી પ્રોજેક્ટસ LLP વતી
તેના ભાગીદાર

For, EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા

For, EKLINGJI PROJECTS LLP

લખી આપનારની સહી.......................... લખાવી લેનારની સહી.......... Partner .....

ગામ નમુનો નંબર ૭

SND
16676 22 57
2021

સર્વે નંબર : પપર/પ
પ્રકાર : બીન ખેતી
નામ :
વિગતો :

મોજે : સાણંદ ગામ
તાલુકો : સાણંદ
જીલ્લો : અમદાવાદ

જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
	૦-૦૨-૦૨		૯૧૭૯,૧૬૪૮૨,૧૬૪૮૩,૨૨૦૫૯,૨૪૫૨૫,૨૫૦૦૬*,૨૬૧૪૬,૨૯૯૯૧, ૩૨૫૦૫,
ફળ	૦-૦૨-૦૨		
	૧૨૧.૦૦	૪૬૮૮ | ૦-૦૨-૦૨ | ૦.૧૫	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
	૦.૦૦		પ્રવીણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
રૂ.	૦.૦૦		યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
			ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
			સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૯૯૯૧)

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

૧૨૦૭૦,૧૭૩૮૦,

ક્ષે.હે.આરે.ચો.મી.૦-૦૨-૦૨ વાળી જમીન મલ્ટીપર્પઝના હેતુ માટે બિનખેતી.વિશેષધારો રૂ.૧૨૧/ -< ૩૨૫૦૫>

Registrar, Sanand (stamp)

ર &-તકરારી *-રદ

21 01:08 am ની સ્થિતિએ

નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 18/10/2021 15:22:51

રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ

કોમ્પ્યુટર રાઇઝડ રેકર્ડ મામલતદાર કચેરી, સાણંદ (stamp)

ગામ નમુનો નંબર ૭

SND
16676 23/57
2021

રવે નંબર : પપર/૬
ાર : બીન ખેતી
નામ :
ગતો :

મોજે : સાણંદ ગામ
તાલુકો : સાણંદ
જીલ્લો : અમદાવાદ

જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
ા	0-0૨-0૨		૧પ૨૮૨,૧પ૨૮૩,૨૦૧૧૩,૨૧૮પ૬,૨૪૩૭૮,૨૯૯૧,૩૨૮૩૦,
-----------	-----------	--------------------------------	
ફળ	0-0૨-0૨	૪૬૮૮ | 0-0૨-0૨ | 0.૧પ	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
઼	૧૨૧.00		પ્રવીણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
ા વિષેશધારો રૂ	0.00		યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
ા રૂ	0.00		ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
			સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૯૯૧)
ાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૬પ૯૨,૧૨૧૯૦, -- ક્ષે.હે.આરે.ચો.મી.0-0૨-0૨ વાળી જમીન મલ્ટીપર્પઝના હેતુ માટે બિનખેતી.વિશેષધારો રૂ.૧૨૧/ -< ૩૨૮૩૦>	

Sub Registrar
સત્યમેવ જયતે
SANAND

ુર &-તકરારી *-૨૬
21 01:06 am ની સ્થિતિએ
ી નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 18/10/2021 15:22:54
: રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ

કોમ્પ્યુટર રાઇટર ... મામલતદાર કચેરી સાણંદ

ગામ નમુનો નંબર ૭

SND
16676 29/57
2021

સર્વે નંબર : પપર/૭
ર : બીન ખેતી
નામ :
ગતો :

મોજે : સાણંદ ગામ
તાલુકો : સાણંદ
જીલ્લો : અમદાવાદ

જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
ત	0-03-04		૪૦૩૩,૧૫૨૮૦,૧૫૨૮૧,૧૫૨૮૩,૨૦૧૧૩,૨૧૮૫૬,૨૪૩૭૮,૨૯૯૯ , ૩૨૫૨૦,૩૨૬૬૧,
-----------	-----------	--------------------------------	
ફળ	0-03-04		
ર	૧૮૨.00	૪૬૮૮ | 0-03-04 | 0.૨૨	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
વિષેશધારો રુ	0.00		પ્રવીણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
ા રૂ.	0.00		યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
			ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૪૩૭૮)
			સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા(૨૯૯૯૧)

ાની વિગતો

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
૬૫૯૨૧૨૧૯૦,

ક્ષે.હે.આરે.ચો.મી.0-0૧-૮૨૪૦ વાળી જમીન મલ્ટીપર્પઝના હેતુ માટે બિનખેતી.વિશેષધારો રૂ.૧0૯/ -< ૩૨૫૨૦>
ક્ષે.હે.આરે.ચો.મી.0-0૧-૨૧૬0 વાળી જમીન મલ્ટીપર્પઝના હેતુ માટે બિનખેતી.વિશેષધારો રૂ.૭૩/ -< ૩૨૬૬૧>

ર &-તકરારી *-૨દ
21 02:07 pm ની સ્થિતિએ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.
ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪

ઔડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...
ઔડાની વિકાસ યોજના. નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTION) પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ. અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર ૬૨૮
...નંબર ૩૪૬૩
...ઉર્મિતેશભાઈ શાહ

ઝોનીંગ સર્ટીફીકેટ

તા.: ૨૫/૦૯/૨૦૧૭

SND 6676 25 57 2021

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફીકેટ અંગે
સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૫/૦૯/૧૭ ની અરજી અન્વયે

...ક્ત વિષયે મોજે સાણંદ તાલુકે સાણંદ બ્લોક નં./ સર્વે નંબર / ૫૫૨/૫ ની જમીન
...રાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ
...ત સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીયે પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી
૧૮.૦૦ મી.
...ોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ
રેસીડેન્સીયલ-I-R1
ઝોનમાં આવે છે.

સદરહુ જમીન ટી.પી. સ્કીમ નં. સાણંદ-૧ (ફાઈનલ મંજૂર)
તથા ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી
તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.
દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

...ધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફીકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

...CHED BY;
...HD MAN

(અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ — અમદાવાદ)

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ઇ
નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજુર ૨૬/૮/૨૦૧૩
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનુ નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી ટી એસ નંબર	મુળ ખંડ: નંબર	મુળ ખંડ: ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	મુળ ખંડ: કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મુળ ખંડ: કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમ ખંડ: નંબર	અંતિમ ખંડ: ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	લેણી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(બ)-૯(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી ફાળો ૧૨ના ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરો(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	યોજનાની માગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	શેરો
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૮૦	મોજે સાણંદ મેઘરભાઈ ત્રીકમભાઈ (સ.વે.નં. ૫૫૨/૪)			૩૮૦૧	૨૮૧	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૨૮૧	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૬૨૨૧૫૦	૬૨૨૧૫૦	0	૧૭૭૭૫૦	૮૮૮૮૦		૮૮૮૮૦	

Current Status: સરકારશ્રીના નોટીફીકેશન નંબર GH/V/164 OF 2013/TPS- 152012-4413-L તા. 26/08/2013 થી મંજુર કર્યા મુજબ

આ કોમ્પ્યુટર થી જનરેટ થયેલ ફોર્મ હોઇ, તેમાં સહીની જરૂર નથી.
AUDA

SND 16676 26/57 2021

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ૬

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇનલ મંજુર ૨૬/૦૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૩૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં	સી.ટી.એસ નંબર	મૂળ ખંડ: નંબર	મૂળ ખંડ: ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	મૂળ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	મૂળ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમ ખંડ: નંબર	અંતિમ ખંડ: ક્ષેત્રફળ ચો.મી.મા	અંતિમ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં, અવિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં, અવિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં, વિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં, વિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.મા	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(અ)-૯(અ) રૂ.મા	કલમ ૭૭ મુજબ ફાળવણી ફાળો રકમ ૧૨ના ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાનો ફાળો રૂ.માં	ચોખ્ખી માગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	શેરો
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬૧	ગામ સાણંદ (વી આર. કાર્ડ મુજબ) નયનાબાઇ હરજીવનદાસ (ઉપર મુજબ) દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા પ્રતિભાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા પરિક્ષાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા સગીર સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા ના કુદરતી વાલી દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા		૫૫૨/૬	૩૮.૫૪	૨૯૨	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૨૯૨	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૭૩૫૩૨૦	૭૩૫૩૨૦	૦	૨૯૭૫૨૦	૧૩૩૬૫૦		૧૩૩૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

નોંધ

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Current Status: સરકારશ્રીના નોટીફીકેશન નંબર GH/V/164 OF 2013/TPS- 152012-4413-L તા. 26/08/2013 થી મંજુર કર્યા મુજબ

આ કોમ્પ્યુટર થી જનરેટ થયેલ ફોર્મ હોઇ, તેમાં સહીની જરૂર નથી.

AUDA

SND 16676 [27] 57 2021

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો ૭

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૦૭

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે ન.	સી.ટી.એસ નંબર	મૂળ ખંડ: નંબર	મૂળ ખંડ: ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	મૂળ ખંડ: કિંમત રૂપિયામા: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમા લીધા સીવાય	મૂળ ખંડ: કિંમત રૂપિયામા: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમ ખંડ: નંબર	અંતિમ ખંડ: ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામા: અવિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામા: અવિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામા: વિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમ ખંડ: કિંમત રૂપિયામા: વિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમા વધારો ૧૦ખ-૯ખ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળાની રકમ ૧૨ના ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરો(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(ખ)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગામ સાણંદ																			
૨૯૨	બબરીકભાઇ નાગરલાલ સ.બાલકૃષ્ણ નાગરલાલ હસમુખ નાગરલાલ પ્રેમીલાબેન નાગરલાલ કોકિલાબેન નાગરલાલ ના વાલી બબરીકભાઇ નાગરલાલ તથા તારાબેન નાગરલાલ દલાભાઇ ની વિધવા (સ.વે.નં. ૫૫૨૪)			૫૮૭૫	૨૯૩	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૨૯૩	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૬૨૨૧૫૦	૬૨૨૧૫૦	૦	૧૩૩૩૫૦	૮૮૮૮૦		૮૮૮૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

નોંધ:

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Current Status: સરકારશ્રીના નોટીફીકેશન નંબર GH/V/164 OF 2013/TPS- 152012-4413-L તા. 26/08/2013 થી મંજુર કર્યા મુજબ

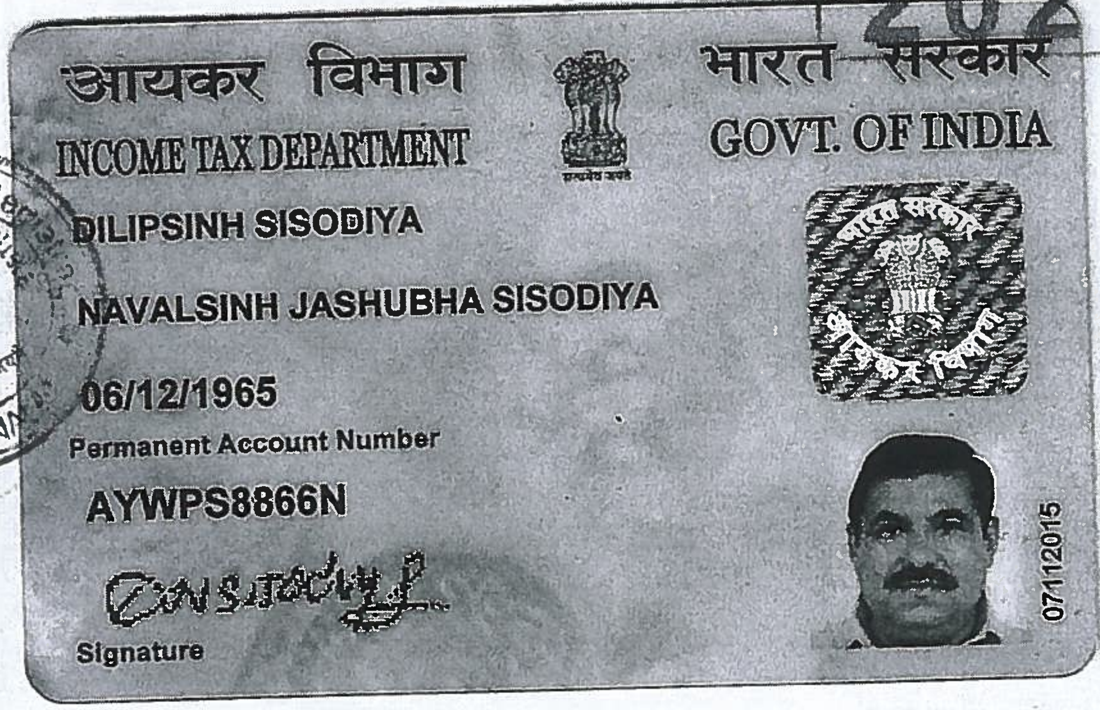
આ કોમ્પ્યુટર થી જનરેટ થયેલ ફોર્મ હોઇ, તેમાં સહીની જરૂર નથી.
AUDA

SND
16676 / 28 / 57
2021

SND

16676 29/57

2021



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

DILIPSINH SISODIYA

NAVALSINH JASHUBHA SISODIYA

06/12/1965

Permanent Account Number

AYWPS8866N

Signature

07112015

NOTARY

NARESHKUMAR R. PATNI

AHMEDABAD CITY OF GUJARAT STATE

REGD. NO. NTR/3410/2006

GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI

NOTARY

GOVT. OF INDIA

SND

16676 30/57

2021

ભારત સરકાર

Government of India

સિસોદીયા દિલીપસિંહ

Sisodiya Dilipsinh

જન્મ તારીખ / DOB : 06/12/1965

પુરુષ / Male

6242 8093 8749

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

સરનામું: નો પુત્ર: નવલસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Navalsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

6242 8093 8749

1947

1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

NOTARY NARESHKUMAR R. PATNI AHMEDABAD CITY OF GUJARAT STATE REGD. NO. NTR/3410/2006 GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 | 31 | 57
2021

आयकर विभाग — भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT — GOVT. OF INDIA

PRAVINABEN D SISODIYA

PRABHATSINH BHAGWANBHAI DODIYA

01/06/1970

Permanent Account Number

COQPS8857H

પી. ડી.સીસોદિયા

Signature

04022010

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY OF GUJARAT STATE
REGD. NO. NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 32/57
2021

ભારત સરકાર
Government of India

સિસોદીયા પ્રવિણાબા
Sisodiya Pravinaba
જન્મ તારીખ / DOB : 01/06/1970
સ્ત્રી / Female

9539 1140 6279

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: ની પત્ની: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: W/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

9539 1140 6279

1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

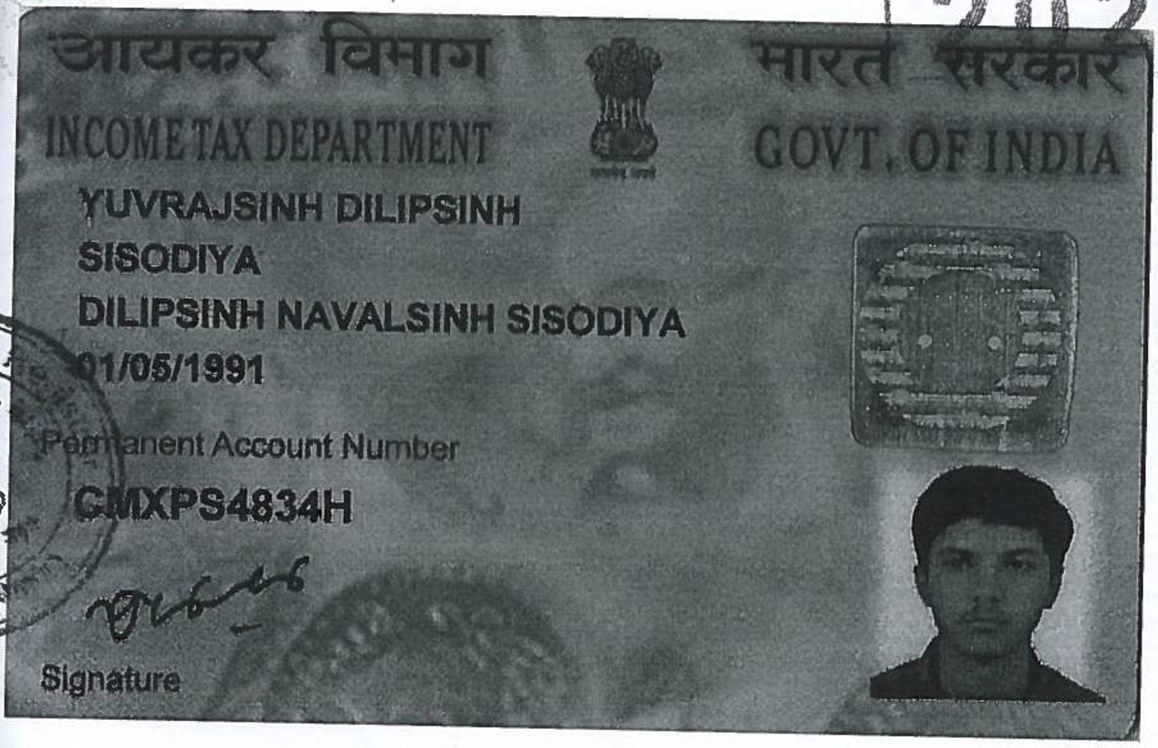
NOTARY
NARESHKUMAR H. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY
NARESHKUMAR H. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND

16676 | 33 | 57

2021


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

YUVRAJSINH DILIPSINH
SISODIYA

DILIPSINH NAVALSINH SISODIYA

01/05/1991

Permanent Account Number

CMXPS4834H

Signature

NOTARY
NARESHKUMAR
R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 34/57
2021

The Sub Registrar

ભારત સરકાર
Government of India

સિસોદીયા યુવરાજસિંહ
Sisodiya Yuvrajsinh
જન્મ તારીખ / DOB : 01/05/1991
પુરુષ / Male

8947 2838 3789

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

આધાર

સરનામું: નો પુત્ર: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો.ઓપ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co.Op. Hou. Society, Near. Kalibari Temple, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

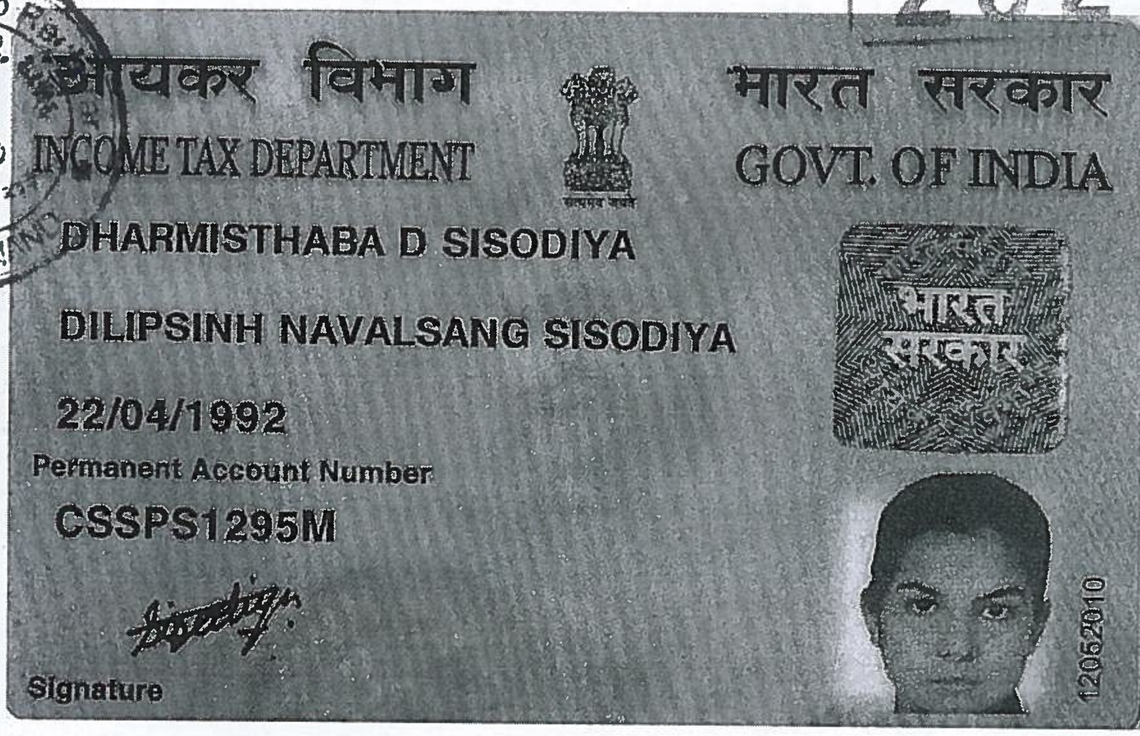
8947 2838 3789

1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY
NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 | 35/57
2021


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
DHARMISTHABA D SISODIYA
DILIPSINH NAVALSANG SISODIYA
22/04/1992
Permanent Account Number
CSSPS1295M
Signature
12052010

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY OF GUJARAT STATE
REGD. NO. NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY
NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND

16676 36/57

2021

ભારત સરકાર

Government of India

સિસોદીયા ધર્મિષ્ઠાબા

Sisodiya Dharmisthaba

જન્મ તારીખ / DOB : 22/04/1992

સ્ત્રી / Female

6994 1664 9081

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

આધાર

સરનામું: ની પુત્રી: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: D/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

6994 1664 9081

1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 37 57
2021

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SIDDHARAJSINH SISODIYA

DILIPSINH NAVALSINH SISODIYA

08/07/1994

Permanent Account Number

EGNPS1312E

Signature

10062015

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 38 57
2021

ભારત સરકાર
Government of India

સિસોદીયા સિધ્ધરાજસિંહ
Sisodiya Siddharajsinh
જન્મ તારીખ / DOB : 08/07/1994
પુરુષ / Male

7704 6368 4013

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: નો પુત્ર: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

7704 6368 4013

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

NOTARY
1947
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

EKLINGJI
PROJECTS
limited liability partnership

SND
16676 | 39 | 5
2021

DT:- 16/10/2021

Sub: Authority Letter

Dear Sir,

We All The Partners Of EKLINGJI PROJECTS LLP here by confirm & declare that Mr.Yuvrajsinh Dilipsinh Sisodiya is authorize person for sign, stamp & execute all the legal document, Sale Deed, Competent authority related S.R No. 552/5,552/6,552/7,F.P No.291,292,293 at - Sanand We have also declared that we have no objection for that

Partners Name	Signature
(1) Mr.Dilipsinh Navalsinh Sisodiya	For, EKLINGJI PROJECTS LLP Partner
(2) Mr. Yuvrajsinh Dilipsinh Sisodiya	For, EKLINGJI PROJECTS LLP Partner
(3) Mr. Siddhrajsinh Dilipsinh Sisodiya	For, EKLINGJI PROJECTS LLP Partner

Accepted

Yuvrajsinh Dilipsinh Sisodiya

For, EKLINGJI PROJECTS LLP
Partner

D-005 Elanza Crest, Near Sigma House, off Pakvan Sindhubhavan Road, Bodakdev, Ahmedabad-380054
www.eklingjiprojects.com

SND
16676 40 57
2021

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
EKLINGJI PROJECTS LLP
29/02/2016
Permanent Account Number
AAFFE7675J
08052016

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 / 57
2021

ભારત સરકાર
Government of India

સિસોદીયા યુવરાજસિંહ
Sisodiya Yuvrajsinh
જન્મ તારીખ / DOB : 01/05/1991
પુરુષ / Male

8947 2838 3789

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: નો-પુત્ર: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો.ઓપ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co.Op. Hou. Society, Near. Kalibari Temple, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

8947 2838 3789

1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY OF GUJARAT STATE
REGD. NO. NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY
NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 | 42 | 57
2021

ભારત સરકાર
Government of India

વાઘેલા કિરપાલસિંહ
Vaghela Kirpalsinh
જન્મ તારીખ / DOB : 14/12/1989
પુરુષ / Male

9532 9850 3085

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India
આધાર

સરનામું: S/O: કેશુભા, 32, મંદિરવાળો ભાગ, રામજી મંદિરની પાસે, કાણેટી, કનેતી, કનેતી, અમદાવાદ, ગુજરાત, 382110

Address: S/O: Keshubha, 32, mandirvalo bhag, near ramji mandir, kaneti, Kaneti, Kaneti, Ahmedabad, Gujarat, 382110

9532 9850 3085

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www
www.uidai.gov.in

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY
NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

SND
16676 43 57
2021

The Sub Registrar
SANAND

ભારત સરકાર
Government of India

પટેલ રુત્વીજ
Patel Rutvij
જન્મ તારીખ / DOB : 22/06/1991
પુરુષ / Male

9154 5944 4638

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

આધાર

સરનામું: નો પુત્ર: રમણલાલ, બી-404, પંચશ્લોક, શિવઆશિષ સ્કુલ સામે, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Ramanlal, B-404, Panchshlok, Opp. Shivashish School, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

9154 5944 4638

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www
www.uidai.gov.in

NOTARY
NARESHKUMAR R. PATNI
AHMEDABAD CITY
OF GUJARAT STATE
REGD. NO.
NTR/3410/2006
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

NARESHKUMAR R. PATNI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

968

3001/-

SR. NO. B 964 /2021
BOOK NO. B

G. K. SOLANKI
NOTARY
GOVT. OF INDIA 18 OCT 2021

THE KALUPUR COMMERCIAL CO.OP. BANK LTD. SOUTH BOPAL BRANCH AHMEDABAD-380058
No.GUJ/SOS/AUTH/AV/404/2016

ભારત INDIA STAMP DUTY 00000 ગુજરાત SPECIAL ADHESIVE Rs.≈0000300≈ 18.10.2021 365574 GUJARAT **Zero*Zero*Zero*Zero*ThreeZero*Zero*** 2161 6413466

સોગંદનામું

આથી અમો નીચે સહી કરનાર **(૧) દિલિપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા (૨) પ્રવિણાબા દિલિપસિંહ સિસોદીયા (૩) યુવરાજસિંહ દિલિપસિંહ સિસોદીયા (૪) ધર્મિષ્ઠાબા દિલિપસિંહ સિસોદીયા (૫) સિધ્ધરાજસિંહ દિલિપસિંહ સિસોદીયા** તમામ રહે.૩,શિવાલીક વિલા બંગ્લોઝ,રાજપથ રંગોલી રોડ,આંબલી,દસક્રોઈ,અમદાવાદ,તમામ ઉ.પુખ્ત વય,ધર્મે– હિન્દુ, ધંધો – વેપાર,આથી અમો અમારા ધર્મના સોગંદ પુર્વક પ્રતિજ્ઞા કરી જાહેર કરુ છુ કે....,

SND 16676 / 2021 57

અમો ઉપર દર્શાવેલ સરનામે રહીએ છીએ અને જત રજિસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદના સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ સાણંદના તાલુકા સાણંદના ગામ–સાણંદની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબર–૫૫૨/૫,૫૫૨/૬,૫૫૨/૭ ની બીન ખેતીની જમીન આવેલ છે. જે જમીન ક્ષેત્રફળ ૭૭૪ ચો.મી.વાળી બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન/પ્લોટ અમો સોગંદનામું કરનારની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી અને કબજા ભોગવટાનો આવેલ છે.જે પ્લોટ હાલ સ્થળ ઉપર ખુલ્લી જમીન/પ્લોટ છે. તેમાં અમો સોગંદનામું કરનારે કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર ઉભુ કરેલ નથી. જે આ સોગંદનામાંથી જાહેર કરીએ છીએ.

આ બાબતે અમોએ નીચે જોગવાઈઓ ધ્યાનમાં લીધેલ છે.

૧. જો સરકારશ્રી દ્વારા સ્થળ ઉપર તપાસ કરતા સદર મિલકતમાં કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ટચર હશે તો તે સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ ખુટતી સટેમ્પ ડ્યુટી તથા દંડની રકમ ભરવાની થશે તો તે અમોને જણાવવામાં આવેલ છે.

૨. ગુજરાત સ્ટેમ્પ અધિનીયમ–૧૯૫૮ ની કલમ –૨૮ મુજબ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી પર અસર કરતી હકિકતો લેખમાં જણાવવી જોઈએ જેમ કે, લેખનો અવેજ, બજાર કિંમત, લેખની ડ્યુટી ભરવાની પાત્રતા ઉપર અથવા તો તે લેખ ઉપર લેવા પાત્ર ડ્યુટીની રકમ ઉપર અસર કરતી બીજી તમામ હકીકત તથા તમામ સંજોગો લેખમાં પુરે પુરા તથા ખરે ખરા જણાવવા જોઈએ. આમ કલમ–૨૮ માં જણાવેલ જોગવાઈઓનો ભંગ થયેથી કલમ–૬૨ની જોગવાઈ મુંજબ પાંચ હજાર રૂપિયા સુધોનો દંડની શિક્ષાને મને જાણ છે.

૩. ગુજરાત સ્ટેમ્પ (બજાર કિંમત નક્કી કરવાના) નિયમો–૧૯૮૪ના નિયમ–૩ ના પેટા ખંડ ૧ મુજબ દસ્તાવેજ સાથે રજુ થતા ફોર્મ નંબર–૧ માં ખોટી માહિતી આપવી તે ગુન્હો બને છે અને તેવા કૃત્ય માટે સંબધિત લેખના સંબધમાં કલમ–૩૨ હેઠળ નક્કી થયેલ ખુટતી ડ્યુટીની રકમ જેટલા દંડને પાત્ર છે તેની મને જાણ છે.

૪. સદરહુ સોગંદનામું અમોએ સબ રજિસ્ટ્રારશ્રી, સાણંદ સમક્ષ રજુ કરેલ દસ્તાવેજનો નોંધણીના કામે ઉપરોક્ત પ્લોટ સ્થળ ઉપર ખુલ્લો આવેલ છે અને તેમા કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર દસ્તાવેજ કર્યાનો રોજ થયેલ નથી તે બાબતની સાબિતી સારૂ રજુ કરવા માટે કરેલ છે.

SND

16676 / 57

2021

भारत INDIA

पाँच रुपये FIVE RUPEES

NOTARIAL

NOTARY

G. K. SOLANKI

SANAND

Dist. AHMEDABAD

REGD. No.

NTR/9628/13

GOVT. OF INDIA

The Seal of The Sub Registrar

SND
16676 / 48 / 57
2021

NOTARY
G. K. SOLANKI
SANAND
Dist. AHMEDABAD
REGD. No.
NTR/9628/13
GOVT. OF INDIA

ભારત સરકાર
Government of India

સિસોદીયા દિલીપસિંહ
Sisodiya Dilipsinh
જન્મ તારીખ / DOB : 06/12/1965
પુરુષ / Male

6242 8093 8749

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: નો પુત્ર: નવલસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Navalsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

6242 8093 8749

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

SND

16676 / 47 / 57

2021

NOTARY
G. K. SOLANKI
SANAND
Dist. AHMEDABAD
REGD. NO.
NTR/9628/18
GOVT. OF INDIA

ભારત સરકાર

Government of India

સિસોદીયા પ્રવિણાબા

Sisodiya Pravinaba

જન્મ તારીખ / DOB : 01/06/1970

સ્ત્રી / Female

9539 1140 6279

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

આધાર

સરનામું: ની પત્ની: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: W/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

9539 1140 6279

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

SND

16676 / 48 / 57

2021

NOTARY
G. K. SOLANKI
SANAND
Dist. AHMEDABAD
REGD. No.
NTR/9628/13
GOVT. OF INDIA

ભારત સરકાર

Government of India

સિસોદીયા યુવરાજસિંહ

Sisodiya Yuvrajsinh

જન્મ તારીખ / DOB : 01/05/1991

પુરુષ / Male

8947 2838 3789

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

સરનામું: નો પુત્ર: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો.ઓપ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co.Op. Hou. Society, Near. Kalibari Temple, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

8947 2838 3789

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

SND

16676 - 49 57

2021

The Sub Registrar ... SANAND

NOTARY
G.K. SOLANKI
SANAND
Dist. AHMEDABAD
REGD. No.
NTR/
GOVT. OF INDIA

ભારત સરકાર

Government of India

સિસોદીયા ધર્મિષ્ઠાબા

Sisodiya Dharmisthaba

જન્મ તારીખ / DOB : 22/04/1992

સ્ત્રી / Female

6994 1664 9081

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

NOTARY
G.K. SOLANKI
SANAND
Dist. AHMEDABAD
REGD. No.
NTR/
GOVT. OF INDIA

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

આધાર

સરનામું: ની પુત્રી: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: D/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

6994 1664 9081

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

SND
16676 50/57
2021

NOTARY
G. K. SOLANKI
SANAND
Dist. AHMEDABAD
REGD. No.
NTR/9628/13
GOVT. OF INDIA

The Sub Registrar
SANAND

ભારત સરકાર
Government of India

સિસોદીયા સિધ્ધરાજસિંહ
Sisodiya Siddharajsinh
જન્મ તારીખ / DOB : 08/07/1994
પુરુષ / Male

7704 6368 4013

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: નો પુત્ર: દિલીપસિંહ, 3, શિવાલીક કો. ઓ. હા. સોસાયટી, કાલીબારી મંદિર પાસે, આંબલી, બોપલ, બોપલ, બોપલ, અમદાવાદ, દસક્રોઈ, ગુજરાત, 380058

Address: S/O: Dilipsinh, 3, Shivalik Co. Op. Hou. Society, Near. Kalibari Mandir, Ambali, Bopal, Bopal, Bopal, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, 380058

7704 6368 4013

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

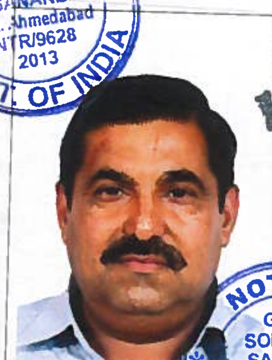
૫. નોંધણી અધિનિયમ–૧૯૦૮ ની કલમ–૮૨ હેઠળ ખોટા કથનો કરવા માટે સાત વર્ષ સુધીની કેદની અથવા દંડની શિક્ષા અથવા તે બંન્ને શિક્ષા થઈ શકે છે. તેવી જોગવાઈ અમોની જાણમાં છે.

૬. ઉપરોક્ત જણાવેલ તમામ હકીકત અમારી જાણ મુજબ સાચી અને બરાબર છે. ખોટુ સોગંદનામું કરવુ તે ફોજદારી ગુન્હો બને છે તે હકીકત અમો જાણીએ છીએ અને નીચે સહી કરેલ છે.

અમદાવાદ.

તારીખ:– ૧૮/૧૦/૨૦૨૧

SND 16676 .51/57 2021

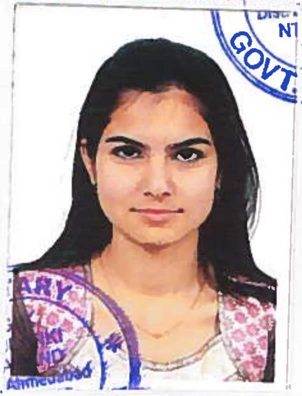


(દિલિપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા)

P.D Sisodiya

(પ્રવિણાબા દિલિપસિંહ સિસોદીયા)

(યુવરાજસિંહ દિલિપસિંહ સિસોદીયા)



(ધર્મિષ્ઠાબા દિલિપસિંહ સિસોદીયા)

(સિધ્ધરાજસિંહ દિલિપસિંહ સિસોદીયા)

NOTARY G. K. SOLANKI Dist. Ahmedabad (Gujarat State) Reg. No. 9628/2013 GOVERNMENT OF INDIA

SIGNED BEFORE ME
G. K. SOLANKI
NOTARY
GOVT. OF INDIA
18 OCT 2021

દસ્તાવેજ નંબર:- .... 9556૭5 .... તારીખ:- ...9૮.../...90.../૨૦૨૧

SND 16676 52/57 2021

"પરિશિષ્ટ"

નોધણી અધીનીયમ-૧૯૦૯ ની કલમ - ૩૪ ની પેટા કલમ - ૩ મુજબ ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ(હા કે ના)
	લખી આપનાર,સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ.ને પુછવાના પ્રશ્નો.	
૧	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ **મોજે:- સાણંદ ગામનાં સર્વે નંબર:- ૫૫૨/૫,૫૫૨/૬, ૫૫૨/૭ ટી.પી.નંબર:-૧(સાણંદ) એફ.પી.નંબર:-૨૯૧,૨૯૨,૨૯૩**ની બિન ખેતીની જમીનનો વેચાણનો લેખ કરી આપેલ છે?	**હા**
૨	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ **૭૦૮ સ.ચો.મીટર** મિલકતનો બિન ખેતી માટેનો લેખ કરી આપેલ છે?	**હા**
૩	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે? **રૂ.30,00,000/-**	**હા**
૪	લેખમાં દર્શાવ્યા વિગતો વાંચી,વંચાવીને,સમજી,વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો?	**હા**
૫	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો?	**હા**
	ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો	
૧	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો?	**હા**
૨	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એકજ છે?	**હા**
૩	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટુ નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો?	**હા**

લખી આપનાર / સંમતિ આપનાર / કુ.મુ. ની સહી

x .... (signature)

x P.D. Sisodiya

x .... (signature)

x .... (signature)

x .... (signature)

ઓળખાણ આપનારની સહી

x K.K.V

x R Patel

સબ - રજીસ્ટ્રાર

સાણંદ

SND		
16676	53	57
2021		

18/10/2021 4:44:54 pm Version 1.1.2019.4

અનુક્રમ નંબર **16676** સને **2021**
ના **ઓક્ટ્મ્બર** માસની **18** મી તારીખે
15 થી **16** વાગ્યાની વચ્ચે સાણંદ
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: **2021029031961**

ફીપહોંચી છે તે	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	30000
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (60):	1200
અન્ય ફી	0
કુલ એકંદરે રૂ.	31200

20211006703460633

દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા

(MANISHA AMBALAL KHORASAMA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

(MANISHA AMBALAL KHORASAMA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

SND		
16676	54	57
2021		

18/10/2021 4:44:54 pm Version 1.1.2019.4

અનું. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
<u>આપનાર</u>					
1.000	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા 3 શિવાલિક સોસાયટી આંબલી બોપલ અમદાવાદ PANNO:AYWPS8866N	56			[illegible]
2.000	પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા 3 શિવાલિક સોસાયટી આંબલી બોપલ અમદાવાદ PANNO:COQPS8857H	52			P. D sisodiya
3.000	યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા 3 શિવાલિક સોસાયટી આંબલી બોપલ અમદાવાદ PANNO:CMXPS4834H	31			[illegible]
4.000	ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા 3 શિવાલિક સોસાયટી આંબલી બોપલ અમદાવાદ PANNO:CSSPS1295M	29			[illegible]
5.000	સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા 3 શિવાલિક સોસાયટી આંબલી બોપલ અમદાવાદ PANNO:EGNPS1312E	27			[illegible]

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

SND		
16676	55	57
2021		

18/10/2021 4:44:54 pm Version 1.1.2019.4

1 ક્રિપાલસિંહ કે વાઘેલા
ગામ. કાણેટી, તા. સાણંદ, જી.અમદાવાદ

2 રૂત્વીજ આર પટેલ
બોપલ અમદાવાદ

તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

1. K.K.V

2.

તારીખે 18 માહે ઓક્ટમ્બર -2021

MANISHA AMBALAL KHORASAMA
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : 18/10/2021

MANISHA AMBALAL KHORASAMA
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

SND		
16676	56	57
2021		

18/10/2021 4:44:54 pm Version 1.1.2019.4

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જે ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર
લેનાર નંબર
સંમતી આપનાર નંબર

The Sub Registrar
સબ રજીસ્ટ્રાર, સાણંદ
SANAND

તારીખ : 18/10/2021

(MANISHA AMBALAL KHORASAMA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : 18/10/2021

(MANISHA AMBALAL KHORASAMA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨\૦૫\૨૦૧૫ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧\૧૧\૨૦૧૬ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૯૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯ હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

MANISHA AMBALAL KHORASAMA

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

S.R.O - Sanand

SND	
16676	57/57
2021	

(W) 18/10/2021 8:00 PM

૧	નંબરની બુકના	૧૬૬૭૬	નંબરે નોંધ્યો છે.
તારીખ: 18-10-2021			

MANISHA AMBALAL KHORASAMA
સબ રજીસ્ટ્રાર
સાણંદ

The Seal of The Sub Registrar
સાણંદ સબ રજીસ્ટ્રાર, સાણંદ
SANAND

The Seal of The Sub Registrar
સાણંદ સબ રજીસ્ટ્રાર, સાણંદ

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Sanand

ગામનુ નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
SANAND GAM	માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.3000000.00	(1) રેવન્યુ સર્વે નં -552/૫, ખાતા નં-4688, સીટી સર્વે નં-3875 સાણંદ ટી.પી સ્કીમ નં-1 (સાણંદ) ના અંતિમ ખંડ નં-293 ની 202 ચો.મી બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (2) રેવન્યુ સર્વે નં -552/6, ખાતા નં-4688, સીટી સર્વે નં-3873 સાણંદ ટી.પી સ્કીમ નં-1 (સાણંદ) ના અંતિમ ખંડ નં-291 ની 202 ચો.મી બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન (3) રેવન્યુ સર્વે નં -552/7, ખાતા નં-4688, સીટી સર્વે નં-3874 સાણંદ ટી.પી સ્કીમ નં-1 (સાણંદ) ના અંતિમ ખંડ નં-292 ની 304 ચો.મી બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન એમ કુલ મળી 708 સ.ચો.મી બહુહેતુક ઉપયોગની બિનખેતીની જમીન			દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા	એકલિંગજી પ્રોજેક્ટસ એલ એલ પી એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર યુવરાજસિંહ દિલિપસિંહ સિસોદીયા	18/10/2021 18/10/2021	16676	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20211019840653739** Date. **19-10-2021** થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

રૂત્વીજ આર પટેલ ની તારીખ 19/10/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021384831

તારીખ : 19/10/2021

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 10/19/2021 6:15:37 PM