



# અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,  
અમદાવાદ.

અરજી ક્રમાંક : RZ20140307 / 7794

તારીખ : 09 - 03 - 2018.

અરજદારશ્રી સંતોષ કેસવાણી  
કેપલ-કુટીર, હરેકૃષ્ણ ટાવર બી બાજુમાં  
સોલાખર્જી કોપાઉન્ડ, બુના વાડજ,  
અમદાવાદ

## ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે ઔડા દ્વારા સાદર થયેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ની દરખાસ્ત મુજબના નકશાના આધારે.

ટા. પ્લા. સ્કીમ નં. - ૧૫ - વાડજ

ફાઇનલ પ્લોટ નં. - ૧૮૦

રેવન્યુ ગામ - —

રેવન્યુ સર્વે નં. - —

શીટ નંબર - ૮૧

પ્લોટ નં/બ્લોક નં. - —

ની જમીન બી ઉત્તર દિશાએ પસાર થતો ૪૦'-૦" નો રોડ ૧૮-૩૦ મી.  
નો ઘાય છે. તેની બમસર ઘાય છે. (પ્રાકી) રહેતો ભાગ રહેણાંક ઝોન- I  
(અંચ) R1 માં આવે છે. અદર પ્લોટની નજીકમાંથી BRTS અને BRTS  
પસાર થતી હોવાના અનુસંધાને ટ્રાન્સીટ એમ્બીએન્ડેડ ઝોન- T02- સ્થાપરલે  
ઝોન માં આવે છે.

નોંધ :

૧. સદરહુ જમીન ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. — ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા. પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.
૩. રાજ્ય સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે ઔડા દ્વારા સાદર થયેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ની દરખાસ્તમાં ફેરફારને અવકાશ હોઈ તેને આપિન.

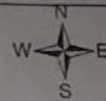
કા. ન. બ. —  
તારીખ : ૧૦ - ૦૩ - ૨૦૧૮

10/03/18  
જે. ફા.

11/03/18  
હે. ફા.

ખરી નકલ  
11/03/18  
ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન  
અમદાવાદ.

SHOWING  
180  
NO. & NAME :- 15 WADAJ  
LOCALITY :- CITY WEST  
DISTRICT :- AHMEDABAD



1 c.m. = 20 mt.

Part plan of the Second Revised  
Draft Development Plan of AUDA  
Submitted to State Govt. u/s-16  
of the Gujarat Town Planning &  
Urban Development Act. 1976.

# LEGEND

- Transit Oriented Zone-TOZ
- Residential Zone 1-R1
- Existing Road
- Proposed Road
- TPS Boundary
- Village Boundary

- MRTS
- BRTS



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 180

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration. The proposal of the 2nd revised D.P. plan shall be subject to the final sanction from the state Government.

Application Inward No. :- RP20130307/7793  
Amount Recieved Rs. ....100.00/-  
Receipt No. 757/22 Dtd. 07/03/2013.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR  
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT  
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION  
AHMEDABAD.

10/03/2014  
TRACER

J. D' man: 10/03/14

H. D' man: