INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

सत्यमेव जयते

SR. NO 115265/2021

DATE 25 NOV 2021

Certificate No.	:	**IN-GJ60195685792571T**
Certificate Issued Date	:	24-Nov-2021 04:50 PM
Account Reference	:	IMPACC (SV)/ gj13011404/ NANPURA/ GJ-SU
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJ13011404545165001501O1T
Purchased by	:	LALJIBHAI KADAVBHAI SAVALIYA
Description of Document	:	Article 14 Bond
Description	:	AFFIDAVIT
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	LALJIBHAI KADAVBHAI SAVALIYA
Second Party	:	Not Applicable
Stamp Duty Paid By	:	LALJIBHAI KADAVBHAI SAVALIYA
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	300 (Three Hundred only)

NOTARY SHAILESH S. PUJARA DIST.SURAT REG. NO. 20637 GOVERNMENT OF INDIA

VIBHA Y. DESAI SURAT

NOTARY NAME SHAILESH S. PUJARA DIST. SURAT REG. NO. 20637 GOVERNMENT OF INDIA

KC 0021627926

સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર

શ્રી, લાલજીભાઈ કડવાભાઇ સાવલિયા,મે. ક્રિષ્ના પાર્ક (બ્લોક નં.૧૮૭, મોજે. સણીયા હેમાદ, સીમાડા રોડ, કેનાલ ચેક પોસ્ટ પાછળ, ગૌધમ ફાર્મ, મોજે. સણીયા હેમાદ તા. ચોર્યાસી જી. સુરત.) ના પ્રયોજકનું/પ્રયોજક દ્વારા તેમના તા:– _____ના અધિકૃતિ ખત અન્વયે અધિકૃતવ્યકિતનું સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર :–

આથી, હું શ્રી, લાલજીભાઈ કડવાભાઇ સાવલિયા,મે. ક્રિષ્ના પાર્ક (બ્લોક નં.૧૮૭, મોજે. સણીયા હેમાદ, સીમાડા રોડ, કેનાલ ચેક પોસ્ટ પાછળ, ગૌધમ ફાર્મ, મોજે. સણીયા હેમાદ તા. ચોર્યાસી જી. સુરત.) ના પ્રયોજક/પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃતવ્યકિત ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરી, જવાબદારી સ્વીકારી નીચે મુજબ જણાવું છું કે,

(૧) અમો દ્વારા જે જમીનમા ક્રિષ્ના પાર્ક (બ્લોક નં.૧૮૭, મોજે. સણીયા હેમાદ, સીમાડા રોડ, કેનાલ ચેક પોસ્ટ પાછળ, ગૌધમ ફાર્મ, મોજે. સણીયા હેમાદ તા. ચોર્યાસી જી. સુરત.) યોજનાનો વિકાસ કરવાનો છે તેનો અમોને કાનૂની માલિકી હકક છે.

અથવા

જે જમીનમાં વિકાસ કરવાનો છે તેનો કાનૂની હકક મેળવી લેવામાં આવશે.

અને

આવી જમીનનો માલિકી હકક દર્શાવતા કાયદેસર રીતે માન્ય પ્રમાણિકરણ સાથે તેના માલિક અને પ્રયોજક વચ્ચેના સ્થાવર મિલકત યોજનાના વિકાસ માટેના કરારની પ્રમાણિત નકલ આ સાથે જોડેલ છે.

(૨) સદર જમીન બધા જ પ્રકારના બોજાથી મુકત છે.

અથવા

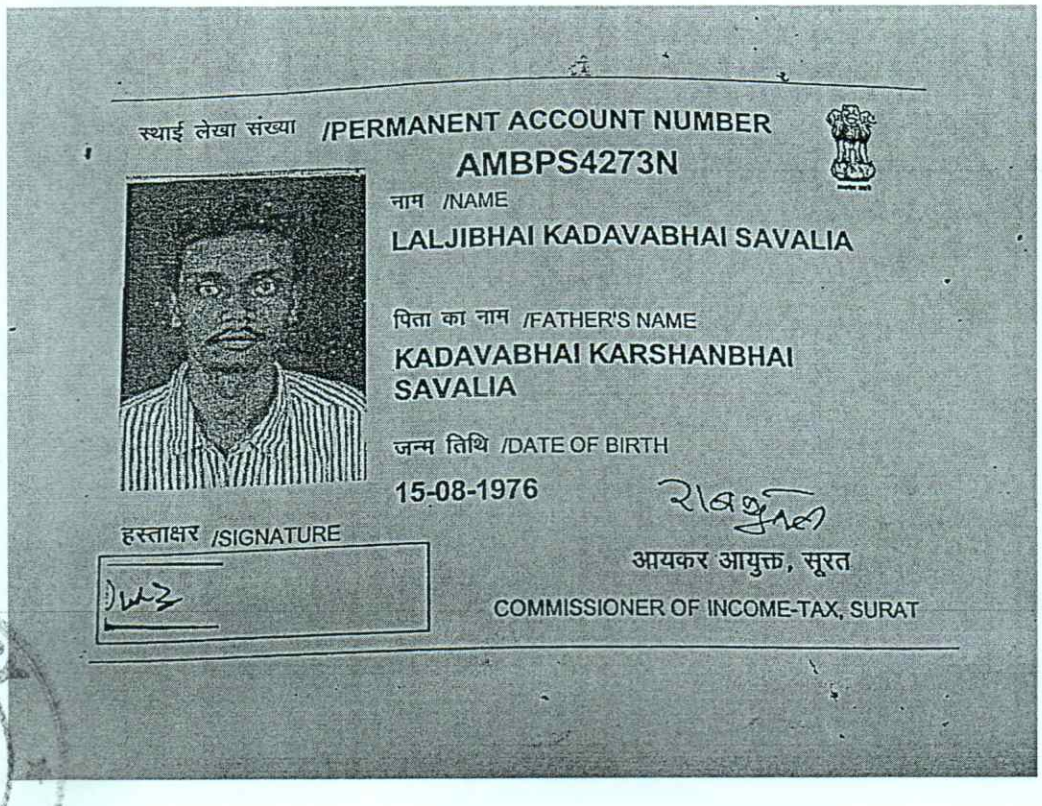
(૩) અમોએ આ યોજના તા– **14/09/2022** સુધીના સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.

(૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર મિલકત યોજના માટે મળેલી રકમના ૭૦% રકમ અમો બાંધકામના ખર્ચને અને જમીનની કિંમતને પહોંચી વળવા માટે રાષ્ટ્રિયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવશું, અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.

(૫) યોજનાના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.

(૬) માન્ય સ્થપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રેકટીસ કરતા હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તેપછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં હશે.

(૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષના અંત પછીના છ મહિનાની અંદર યોજનાના હિસાબો ઓડિટ કરાવી લઈશું, અને આવા માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટે પ્રમાણિત અને સહી કરેલ હિસાબો રજુ કરીશું,



स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AMBPS4273N

नाम /NAME

LALJIBHAI KADAVABHAI SAVALIA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

KADAVABHAI KARSHANBHAI SAVALIA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

15-08-1976

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, सूरत

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, SURAT

NOTARY
NAME
SH. S. PUJARA
SURAT
NO.
37
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARY
NAME
SHARESH S PUJARA
DIST. SURAT
REG. NO.
20637
GOVERNMENT OF INDIA

અને ઓડિટર દ્વારા ચોકકસ યોજના માટે મેળવેલી રકમ ખરેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે કેમ તેની ઓડિટ દરમ્યાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.

(૮) અમો બધી બાકી પરવાનગી, સક્ષમ સત્તા પાસેથી સમયસર મેળવી લઈશું.

(૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાયેલા નિયમો અને વિનિયમોમાં ઠરાવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાયેલ છે.

સોગંદનામું કરનાર

એકરાર

અમારા ઉપર મુજબના સોગંદનામા અને ઘોષણાપત્રની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમોએ કોઈપણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ.....25.....માહે.નવેમ્બર.વર્ષ..2021.ના રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.

સોગંદનામું કરનાર

નોટરી કરનારનો સિક્કો

BEFORE ME

SHAILESH S. PUJARA
NOTARY
SURAT CITY (Gujarat)
GOVT. OF INDIA

SR. NO. 15265/2021
DATE 25 NOV 2021