



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા (બાંધકામ પરવાનગી)

(ઇસ્ટ ઝોન, સેન્ટ્રલ ઝોન, વેસ્ટ ઝોન)

શ્રી. દર્શક/સી. ફરેડીંગ/શ્રી. જી. પારજી રાજકોટ શાસિતવાળા કે. બુના, રાજકોટ. રાજકોટ.
તમોને કોર્પોરેશનની હદમાં રોડ નં. ૨૨, પોલો- કોમ-બી-બોક્સ-૭, ટી.પી.-૪, કોમ્પા-૭-૨૬૩/પેક
આવેલ ખાનગી માલીકીની જગ્યામાં નીચે જણાવેલ વિગતો બાંધકામ કરવા પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

—: રજિસ્ટ્રાર/કમિશનર લો-રાઈફ પાળ:-

રાજકોટ નગર રોડ રાજકોટ.

સામે પાળમાં લાલ રંગે રેખાંશ દર્શાવેલ મુજબ બાંધકામ.

ગ્રાઉન્ડ:- કલકાડિંગ, સ્પાઈ, લાકર નવા પેમેન્ટ બાંધકામ.

1st & 4th Floor:- લાલંગ, ફિટન+ડાયનંગ, તાલ બોક્સ, તાલ રોચર, લોશ,
સ્પાઈ, સોલા બે મુનીટ નવા સ્પાઈ, લાકર, પેમેન્ટ બાંધકામ.

5th Floor:- લાલંગ, ફિટન+ડાયનંગ, તાલ બોક્સ, તાલ રોચર, સ્પાઈ, રેસે
સોલા બે મુનીટ નવા સ્પાઈ, લાકર, પેમેન્ટ બાંધકામ.

શરતો:- (૧) રાજકોટ મુખ્ય રસ્તાના કોમ્પાઈન્ડેડ પોલિથેન સાથે સ્પાઈ નવા સોલા રોચર રીયંગ
સ્પાઈ નવા C.F.C. પોલિથેન કરવાના રહેશે. (૨) માલકી નવા કોમ્પાઈન્ડેડ
કુદોત્પાદન બાંધકામ કરવાના રહેશે. (૩) રીયલ એસ્ટેટ (રેપ્રેસન્ટેશન
કોમ્પાઈન્ડેડ) કોલર, ૨૦૧૬ ની કલમ-૩ ની મોડેલ મુજબ, રાજકોટ
કોમ્પાઈન્ડેડ વિહારકાર (નગર) રીયલ એસ્ટેટ પ્રોજેક્ટ જેના કે પોલિથેન, કોપાઈન્ડેડ,
સાથના સિસ્ટમ સાથના નેમા નાગના લેસાઈ માટે જાહેરાત, માર્કેટિંગ, બુકીંગ
સાથના કોલર માટેના કાર્યાલયી રાજ્ય સરકાર પ્રાર રસાયણ રીયલ એસ્ટેટ
રેપ્રેસન્ટેશન કોમ્પાઈન્ડેડ (રેસ) ની કમિશનર રાજકોટ રાજકોટ રાજકોટ

ધી ગુજરાત પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ ૧૯૭૬ તથા બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૮ અન્વયે ઈમારત બાંધવા
સંબંધી કોર્પોરેશનના પેટા કાયદા તથા વખતો વખત કોર્પોરેશન જે કાંઈ અધિનિયમો (રેગ્યુલેશન) અમલમાં મુકશે તેને
આધીન રહીને બાંધકામ કરવાનું છે અને બાંધકામ પુરું થયે મકાન વપરાશ માટે દાખલો કે ભોગવતા પરવાનગી સર્ટીફિકેટ
મેળવવાનું રહેશે. નોંધ:- સામે બાંધકામ પરવાનગી પાછા દર્શાવેલ શરતોને શાંતિ
આ પરવાનગી અનુસાર બાંધકામ કરવાથી કોઈના હકને બાધ આવશે અથવા સરકારી કે કોર્પોરેશનમાં કોઈ પેટા
કાયદા અધિનિયમો, કે નિયમોનું ઉલ્લંઘન થશે તો તે માટે તમારી જવાબદારી રહેશે.

શ્રી કમિશનર સાહેબનાં હુકમનાં R.M.C./G.A.D./No. 488 Dt. 07-02-2009 થી મળેલ સત્તાના આધારે
પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

ડેવ. સા. ઈ. નં. ૪૭૮

રાજકોટ. તા. ૨૦/૧૦/૧૮

પરવાનગી તૈયાર કરનાર કારકુન

ચા. રા. સોલંકી

(શરતો માટે પાછળ જુઓ)

૧) નકલ રવાના :- વેરા વસુલાત શાખા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

જગ્યા રોકાણ ફી પેટેના રૂ. ૪૪૪૦/- પહોંચ નં. ૨૦૭૪૦ તા. ૧૭/૧૧

પરવાનગી ફીના રૂ. ૨૫/- પહોંચ નં. ૨૨૨૬૯ તા. ૧૪/૧૧/૧૮ થી ભરેલ છે.

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા