

નં. ૬૫-૧૦૧-૪૫

કો.કદર કો.કો.

રાજકોટ, ૨૨ ડીસેમ્બર, ૧૯૫૬.



વિષય:- રાજકોટના ખાતેદાર શ્રી અમૃતલાલ ભવાનભાઈના ખાતાની સરવે નં. ૩૪૧ પૈકી એ. ૩-૩૩ પેલીની જમીન બીન પેલીમર્ફ ફેરવવા અંગે.

વિષય:- ૧. શ્રી અમૃતલાલ ભવાનભાઈના વારસદારોની કુલ મુજબતાર હિમતલાલ અમૃતલાલની તા. ૪-૧૨-૫૬ ની અરજ.
૨. શ્રી મામલતદાર રાજકોટના નં. ૬-૧-૧૦૮, તા. ૧૨-૬-૫૬ થી આવેલ પત્ર.
૩. શ્રી ડેપુટી મેજિસ્ટ્રેટ, કન્સ્ટેબલ સરવેયર સાહેબ રાજકોટના નં. ૬૧૭-બી-આર-૬૬-૧૧૬૩, તા. ૧૨-૧૧-૫૬ થી આવેલ લેખાઉટ.

-: કુ ક મ :-

રાજકોટના ખાતેદાર શ્રી અમૃતલાલ ભવાનભાઈના ખાતા સરવે નં. ૩૪૧ એ. પૈકી એ. ૩-૩૩ પેલીની જમીન મકાન બધિકામના ઉપરોચ્ચ ખાતે બીન પેલીમર્ફ ફેરવવા તેમના વારસદારો શ્રી હિમતલાલ અમૃતલાલ તથા રસિકલાલ અમૃતલાલ તથા હિમતલાલ અમૃતલાલ તથા ગોડાવરી યેન ફેવર્સ એ બધાની કુલ મુજબતાર શ્રી હિમત અમૃતલાલે મુજબતારનામકની નકલ અરજ સાથે રાખી, મુજબતાર તરીકે ઉપરોક્ત જમીન પેલીમર્ફ ફેરવી આપવા માટે આ કોર્ટમાં તા. ૪-૧૨-૫૬ ની રાજ અરજ ર. આ જમીન બીન પેલીમર્ફ ફેરવી આપવા માટે શ્રી હિમતલાલ અમૃતલાલે તા. ૧૨-૬-૫૬ ની રાજ અરજ કરેલ હતી પણ આ જમીનના ખાતેદાર હોવા અંગે કે મુજબ હોવા અંગે કોઈ ફક્તાલેખ પુરાવા રજૂ કરેલ ન હોવાથી અહીંના નં. ૬-૧-૧૦૮ તા. ૩૦-૧૧-૫૬ થી નામજાર કરવામાં આવેલ હતી.

૩. અરજદારની તા. ૩-૬-૫૬ ની અરજ સાથે જોડેલ માતાની નકલ લેખાઉટ, વિષે રજૂ થયેલ છે. આ જમીનના ખાતેદાર શ્રી અમૃતલાલ ભવાનભાઈ છે. તેમના વારસદારોએ શ્રી હિમતલાલ અમૃતલાલના નામે કુલ મુજબતારનામ લખી આપેલ છે, નકલ ધોરણસર મેટેમ્પ ગોડી હાલની અરજ સાથે રજૂ થયેલ છે.

૪. આ સરવે નંબરની બધી જમીન એ. ૮-૩૩ થેઠ હાઈસ્કુલ માટે વળતરથી પ્રાપ્ત જમીન પ્રાપ્તિ ધારા નીચે કાર્યવાહી ચાલતી હતી પરંતુ થેઠ હાઈસ્કુલ માટે એ. ૫-૦ ની જરૂર હોઈ બાકીની જમીન એ. ૩-૩૩ જમીન પ્રાપ્તિ ધારા નીચે કાર્યવાહીમાંથી મુક્ત કરવા મુજબ રાજધના મહેસુલ માતાના ખેખા-૩૫ નં. એલ ૧૫૫૬-૬૭૮૩૩-એમ, તા. ૧૦-૮-૫૬ થી મંજૂરી મળેલ છે, તેના બવર અરજદારને લેન્ડ એકવીઝીશન ઓફીસના નં. ૪૨-૫૭, તા. ૩-૬-૫૬ થી અપાયેલ છે.

૫. આ જમીનની માપણી કરાવતી એ. ૩-૩૩ થાય છે. ખાતા પ્રમાણે અને માપણી પ્રમાણે ફેલ્ડનમાં તકાવત આવતી નથી.

૬. આ જમીન રાજકોટ જરા મ્યુનિસિપાલિટીની હદની અંદર આવેલ છે. આજુબસવાદ વહીવટ વિસ્તાર છે. આ જમીન રાજકોટ શહેરની તદ્દન નજીક આવેલ છે.

૭. ઉપરની હકીકતે જમીન પ્રાપ્તિ ધારા નીચેની કાર્યવાહીમાંથી છુટી કરવામાં આવેલ સરવે નં. ૩૪૧ પૈકીની જમીન એ. ૩-૩૩ ખાતેદાર શ્રી અમૃતલાલ ભવાનભાઈને ફેરવવા અંગે.

૨૩

- ૨ -

વારસદારો શ્રી પ્રેમલાલ અમૃતલાલ તથા રસિકલાલ અમૃતલાલ તથા હિંમતલાલ અમૃતલાલ તથા વાહાવરી બેન દેવચંદના કુલ મુળ તથા શ્રી પ્રેમલાલ અમૃતલાલને બાંધે તે સ્વ દેવચંદ કોડની કલમ ૬૫ અનુચ નીચે લખી સરકારને બીન પેલીમાં ફેરવવા આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

શરતો.

૧. આ જમીનની પેલીની આકાર કમી કરી બીન પેલીની આકાર કર થી. વારે ૦- ચાર પાઈ મુજબ કર વસતે માટેદારે શ્રી સરકારને સરવાળો રહેશે પરંતુ આ વિસ્તારને શ્રી સરકાર તરફથી જમીન પ્રદેશ કનિયમના નિયમ ૮૨ લાગુ કરવામાં આવે તો આ જમીનની આકાર તે નિયમ મુજબ જ ઠરાવવામાં આવે તે પ્રમાણે સરવાળો રહેશે.
૨. બીન પેલીમાં ફેરવવામાં આવતી જમીનની ૧-૩ સાલ અરજદારે જાહેર રસ્તા વિશે માટે વગર લગતરે છાંટી દેવાની રહેશે.
૩. આ જમીનની નીચે રહેલે લાઈન પસાર થતી હોય તો રહેલે લાઈનથી ૧૦૦ ફુટ સુધીની હદમાં કંઈ વધારાનું થઈ શકે નહીં.
૪. આ જમીનના અવિરોધ રસ્તા, બદર વિશે સમૈત આપા ખાતના લેખાઉદ માટે અહીંની ખેડૂરી મેળવવાની રહેશે.
૫. આ જમીન ઉપરનું વધારાનું મુનિસિપાલિટીએ અપનાવેલ વિસ્તારિ દેખાડેશનને અનુસરી કરવામાં રહેશે.
૬. તે આઉટમાં ખેડૂર કરવામાં આવેલ રસ્તા : કોમ્પાસ રોડ સમૈત : બદર વિશે અહીં કુખી જાહેર રસ્તા તરીકે ફેરવવામાં ન આવે ત્યાં કુખી તેને સારી સ્થિતિમાં રાખવાની જવાબદારી અરજદારની રહેશે.
૭. આ જમીનનો ઉપયોગ ફક્ત રહેણાંકના મકાનો વધિવા માટે જ થઈ શકે.

પ્રમાણિત,

સહી- વી.વી. ઇસ્વારન.

ચીફનીસ ડુ ઓફિસર.

એક્સર, રાજકોટ જિલ્લો.

- નકલ સાથે :-
- શ્રી ડેપુટી એક્સર સાહેબ, રાજકોટ.
 - શ્રી ડી.સી.એડ ઇન્સપેક્ટર સા. લેન્ડ રેકર્ડ, રાજકોટ.
 - શ્રી ડે.આર્. સુબેશચંદ્ર સહેબ, રાજકોટ.
 - શ્રી મેજીસ્ટ્રેટ સાહેબ, વડો મુનિસિપાલિટી રાજકોટ.
 - શ્રી માનવસંહાર સાહેબ, રાજકોટ પ્રકરણ સાથે.
 - શ્રી કોમ્પીયુટર ઓફીસર સાહેબ, પ.વ.ડી. રાજકોટ.
 - શ્રી લેન્ડ મેકવીઝીયન ઓફીસર સાહેબ, રાજકોટ.
 - શ્રી પ્રેમલાલ અમૃતલાલના વકીલ શ્રી રતિલાલ ડી. તન્ના, ડે: ધર્મચાળા ખાતે, રાજકોટ.

બી. ૨૧-૧૨.

જિનમુ 27/12/2012
રાજકોટ 23/12/2012



રજી. નં. ૧૫૪૮

-: ખરી નકલ :-

નકલ માંગવાર... કિશોરભાઈ મેતાલાલ
અરજી કર્યાની તારીખ... ૩૦.૧૨.૧૮
કચેરીમાં અરજી મળ્યા તારીખ... ૩.૧.૨૦
અરજી તૈયાર કર્યા તારીખ... ૩.૧.૨૦
ખરી નકલ આપવામાં આવી તા... ૨.૨૦
ખરી નકલમાં પાળાની સંખ્યા... ૨

કા. ૧

નકલ કીલી રકમ રૂ... ૨
મુકાબલ કીલી રકમ રૂ... ૨
રેકર્ડ શોધવાની કી રૂ... ૨
કાગળ કી રૂ... ૨

નકલ તૈયાર કરવારની રકમ રૂ... ૨

નકલ મુકાબલ કરવારની રકમ રૂ... ૨

કલેક્ટર પતી,
રાજકોટ જિલ્લો



૬. ગરબદાસીને સ. નં. ૩૪૧ જે. ૬-૧૧ પેટી નંબર ૩૦-૩૩ અપાઉં બીજા પેટીમાં ફેરવવામાં છે તે માટે ગરબદાસી રોકી રાખવામાં આવેલો છે. ૨૦૦ રોકીડાના પડાન બીજાકામના ઉપરથી માટે લાગે છે. ૨૦૦ રોકીડાના પડાન હવે ગરબદાસીને પાંચ મિન રોકવાની તરતે બીજા પેટીમાં ફેરવવાની તરતે ગરબદાસી માટે છે.

ગરબી.

૧. મા ગરબીના પેટીના માટે ૩૦૦ રોકીડાની લીસામાં છે. માટે ૩૦, ૦૦૦-૪ માટે ૨૫૦ મુજબ હવે ગરબદાસીની તરતે ગરબદાસી રોકી, ગરબદાસીને ૩૦ માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ (ગરબદાસીને ૨૫૦ માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ માટે ૨૫૦ મુજબ છે. ગરબદાસીની માટે ૨૫૦ માટે ૨૫૦ મુજબ છે. ગરબદાસીની માટે ૨૫૦ માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૨. બીજા પેટીમાં ફેરવવામાં આવતી ગરબીના ૨૦૦ માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૩. મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૪. મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૫. મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૬. મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૭. મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.
૮. મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.

૧ બીજા કોલેજીયેટ સોડની કોલેજમાં આવતા રસ્તા અપેલ. લોચનેસ તેના સોલર થી ૫૦ ફુટમાં.

મા ગરબીના માટે ૨૫૦ રોકીડાની માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે. માટે ૨૫૦ મુજબ છે.

મુલાકાત:-

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

૦૬

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

૦૬

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

મરી. મા. જે. મુલાકાત, ૨૦૦૨, રાજકોટ ૩૦૦૨.

રજી. નં. ૧૨૪૮

-: ખરી નકલ :-

નકલ મંગલાર... કિશોરભાઈ મંગલભાઈ
અરજી કરનારી વારીયા... ૩૦.૧.૧૯૨૧.૧૬
કચેરીમાં અરજી મળ્યા વારીયા... ૭
અરજી દેવાર કરનારી વારીયા... ૩.૧.૧૯૨૦
ખરી નકલ અમલદારની આવી વા... ૨૧.૨૦
ખરી નકલનાં પાંચાની સંખ્યા... ૨

કા. ૧

નકલ કીલી રકમ રા... ૨

મુકાબલ કીલી રકમ રા... ૨

રેકર્ડ મેળવવાની ફી રા... ૯

કામગીરી રા... ૨

નકલ દેવાર કરનારી વારીયા... ૨

નકલ મુકાબલ કરનારી વારીયા... ૨

ફોર્મ નં. ૧,

રાજકોટ જિલ્લો

