

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૪૮૪

સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી પ્રિપાત્ર

ખેતરનું નામ:

અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે: ફતેહવાડી

તાલુકો: વેજલપુર

જિલ્લો: અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૦૭-૨૪		૪૭૧,૧૧૦૨,૧૯૨૫,૩૭૭૫,૪૬૩૭,૫૪૦૩,૫૯૬૯, ૫૯૭૪, ૬૨૧૮,
પો.ખ. ખાડા ટેકરા	૦-૧૮-૨૦		
પો.ખ. કુવો	૦-૦૨-૦૩		
-----	-----	૪ ૧-૨૭-૪૭ ૧૭.૫૦	બી. આર. બીલ્ડકોન એ નામની પાર્ટનરશીપ ફર્મ તેના વતી અને તરફથી(૬૨૧૮) તેના અધિકૃત ભાગીદાર કમલેશભાઈ રેવાભાઈ ચૌહાણ(૬૨૧૮) ટી.પી.સ્કીમ નં.-૧૫૮/જી ના ફા.પ્લોટ નં-૩૬ માં ૭૬૪૮ ચો.મી. બહુહેતુક હેતુની બિનખેતીની જમીન(૬૨૧૮) બાકી રહેતી જમીન ટી.પી. કપાતમાં(૬૨૧૮)।
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૨૭-૪૭		
આકાર રૂ.	૪૫૮૯.૦૦		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો		
	૬૫૧,૭૩૫,૧૫૪૫,૧૬૮૬,૧૮૨૩,૧૯૨૫,૧૯૩૩,૪૬૩૭, ----- ક્ષેત્રફળ ૧૨,૭૪૭ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૭,૬૪૮ ચો.મી. (બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે જુની શરત<૫૯૬૯> મોજે:-ફતેહવાડીના સર્વે નંબર:-૪૮૪ ક્ષેત્રફળ-૧૨,૭૪૭ પૈકી ૭૬૪૮ ચો.મી જમીન બહુહેતુક ઉપયોગ માટે બિનખેતી<૫૯૭૪>		



1071923031154204



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-03-2023 13:54:44 IST

MAMLATDAR OFFICE, VEJALPUR



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૯

ત્રી નોંધની અસર આપ્યા તા.26/08/2022 01:27:33 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર:	૪૮૪	ગામ/ મોજે:	ફતેહવાડી
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.):	૧-૨૭-૪૭	તાલુકો:	વેજલપુર
		જિલ્લો:	અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

બી. આર. બીલ્ડકોન એ નામની પાર્ટનરશીપ ફર્મ તેના વતી અને તરફથી (૪)

તેના અધિકૃત ભાગીદાર કમલેશભાઈ રેવાભાઈ ચૌહાણ (૪)

ટી.પી.સ્કીમ નં.-૧૫૮/જી ના ફા.પ્લોટ નં-૩૬ માં ૭૬૪૮ ચો.મી. બહુહેતુક હેતુની બિનખેતીની જમીન (૪)

બાકી રહેતી જમીન ટી.પી. કપાતમાં (૪)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૨-૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૩-૨૦૨૪	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



5071923031154205



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-03-2023 13:54:51 IST

MAMLATDAR OFFICE, VEJALPUR



ગામ નમુનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: વેજલપુર

ગામ/ મોજ: ફતેહવાડી

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૬૨૧૮ ૦૫/૦૭/૨૦૨૨ વેચાણ નોંધની અસર આપ્યા તા.૨૬/૦૮/૨૦૨૨ ૦૧:૨૭:૪૩ ની સ્થિતિએ	વેચાણ આપનાર - ૧. ચંદુજી ફકીરજી ૨. શાંતાબેન તે અરજણાભાઈના પત્ની પોતે જાતે તથા નંબર ૫. સગીર અશ્વિન મુકેશભાઈ ૬. સગીર સાહિલ મુકેશભાઈના કુદરતી વાલી તરીકે ૩. જેસંગભાઈ અરજણભાઈ ૪. વિજયભાઈ અરજણભાઈ ૭. મણીબેન તે દિનેશભાઈના પત્ની ૮. ભીમીબેન અંબાલાલની દિકરી તે વિશાજી ડાભીના પત્ની કન્કર્મીંગ પાર્ટી - યુ.વી.ગૃપ ના પ્રોપરાઇટર શ્રી વિશ્વજીતસિંહ જયેન્દ્રસિંહ જાડેજા વેચાણ લેનાર - બી આર બીલ્ડકોન એ નામની પાર્ટનરશીપ ફર્મ તેના વતી અને તરફથી તેના અધિકૃત ભાગીદાર કમલેશભાઈ રેવાભાઈ ચૌહાણ માર્જિનમાં જણાવેલ ખાતા નં.૪ ની સર્વે/બ્લોક નં.૪૮૪ વાળી કુલ જમીન ૧-૨૭-૪૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીન કે હાલ ફાઇટ ટી.પી.સ્કીમ નં.-૧૫૮/જી (ફતેહવાડી-ઓકાફ) માં આપવામાં આવેલ મુળખંડ નં.૩૭ ફા.પ્લોટ નં.૩૬ માં હોઇ ફા.પ્લોટ મુજબ ૪૦% કપાત છોડી બાકી રહેતી અ.મ્યુ. કોર્પોરેશન ના નિયમ મુજબ ૦-૭૬-૪૮ હે.આરે.ચો.મી. બિનખેતી મલ્ટીપર્પઝ (બહુહેતુક) હેતુની જમીન અંગેનો રજી.દસ્તાવેજ નંબર-૧૧૪૮૨ તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૨ થી રૂ.૮,૪૧,૨૮,૦૦૧/- પુરામાં વેચાણ થતા અરજદારની અરજી, રજી.દસ્તાવેજ ની નકલ તથા અસલ ઈન્ડેક્સ આધારે વેચાણ ની નોંધ કરી.	૪૮૪(૪)		પ્રમાણિત -જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૧૩૫(ડી) ની નોટીસ R.P.Ad દ્વારા બજાવેલ છે. સદર નોંધ સામે અધપિ કોઇ વાંધો રજુ થયેલ નથી. -સગીરના વેચાણ અંગે ગાર્ડિયન એન્ડ વોર્ડઝ એક્ટ હેઠળ નામ.સીવીલ કોર્ટમાં પરચુરણ અરજી નં.૧૪૭/૨૦૧૮ દાખલ કરતા મે.આઈમા વધારાના ડીસ્ટ્રીક્ટ જજ સહેબ અમદાવાદ (શરલ) મિઝાપુર કોર્ટના તા.૨૭/૦૮/૨૦૨૧ ના હુકમથી પરવાનગી આપતો હુકમ કરેલ છે. -બિનખેતીની જમીન છે. -રજી.દસ્તાવેજ નં.૧૧૪૮૨ તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૨ ની નકલ તથા ઓનલાઇન ઇન્ડેક્સ આધારે નોંધ સહી-(એલ.જી.દેસાઈ) સર્કલ ઓફિસર,સરખેજ તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૨



9071923031154231



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-03-2023 13:55:32 IST

MAMLATDAR OFFICE, VEJALPUR



સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૩૦.૦૦/-

ગામ નમુનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: વેજલપુર

ગામ/ મોજે: ફતેહવાડી

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
પલ્લજ ૦૬/૦૫/૨૦૨૧ બીન ખેતી નોંધની અસર આપ્યા તા. 18/06/2021 ૦1:21:28 ની સ્થિતિએ	મોજે ફતેહવાડી તાલુકા વેજલપુર જિલ્લા અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નંબર ૪૮૪ (ખાતા નંબર ૪) ક્ષેત્રફળ ૧૨.૭૪૭.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૭,૬૪૮.૦૦ ચો.મી. માટે અરજદારશ્રી ચંદુજી ફકીરજી ઠાકોર વિગેરે એ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા તા. ૨૨/૦૬/૨૦૨૦ ના રોજ ઓનલાઈન અરજી થી માંગણી કરતાં કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદ ના તા. ૦૬/૦૫/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક. ૧૧૦૫/૦૭/૧૯/૦૬૧/૨૦૨૧ મુજબ બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજૂરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી. *** વિશેષધારો દર ચો.મી. રૂ. ૦.૬૦ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂ. ૪,૫૮૯.૦૦, રૂપાંતર કર દર ચો.મી. રૂ. ૪૦.૦૦ પૈસા મુજબ રૂ. ૩,૦૫,૯૨૦.૦૦, લોકલ ફંડ દર ચો.મી. રૂ. ૦.૩૦ પૈસા મુજબ રૂ. ૨,૨૯૪.૦૦, શિક્ષણ ઉપકર દર ચો.મી. રૂ. ૦.૧૫ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂ. ૧,૧૪૭.૦૦ તથા માપણી ફી રૂ. ૧,૮૦૦.૦૦ જમા લેવાયેલ છે.	૪૮૪(૪)		પ્રમાણિત જીલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના તા:-૦૬/૦૫/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક ૧૧૦૫/૦૭/૧૯/૦૬૧/૨૦૨૧ મુજબ નોંધ ---પ્રમાણિત--- સહી-આર.આર.દેસાઈ સ.ઓ-સરખેજ તા:-૧૬/૦૪/૨૦૨૧



9071923031154231



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-03-2023 13:55:32 IST

MAMLATDAR OFFICE, VEJALPUR

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સંચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy ચૂકવે રૂ. ૩૦.૦૦/-