



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANIBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO 238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી/દ્વિ.પુ.વિ.ચો./૨૦૩૧/૭૮૭૩

તા. ૧૮-૦૩-૨૦૨૦

પ્રતિ

શ્રી બાબુભાઈ હંસરાજભાઈ

C/O કુનાલ જે. હંસલીયા (એડવોકેટ)

ઓફીસ નં. ૧૧૦, નક્ષત્ર-૧૧,

૧૫૦' ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૧૬-૦૩-૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- મવડી તાલુકો- રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૨૬૩ અંતિમ ખંડ નં.- ૨૩/૧ પ્લોટ નં.- ૧ થી ૫ (સીંગલ યુનિટ) ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.-જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરકુ જમીન મોજે - મવડી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૨૮ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

૨૧.૩.૨૦ રાજકોટ

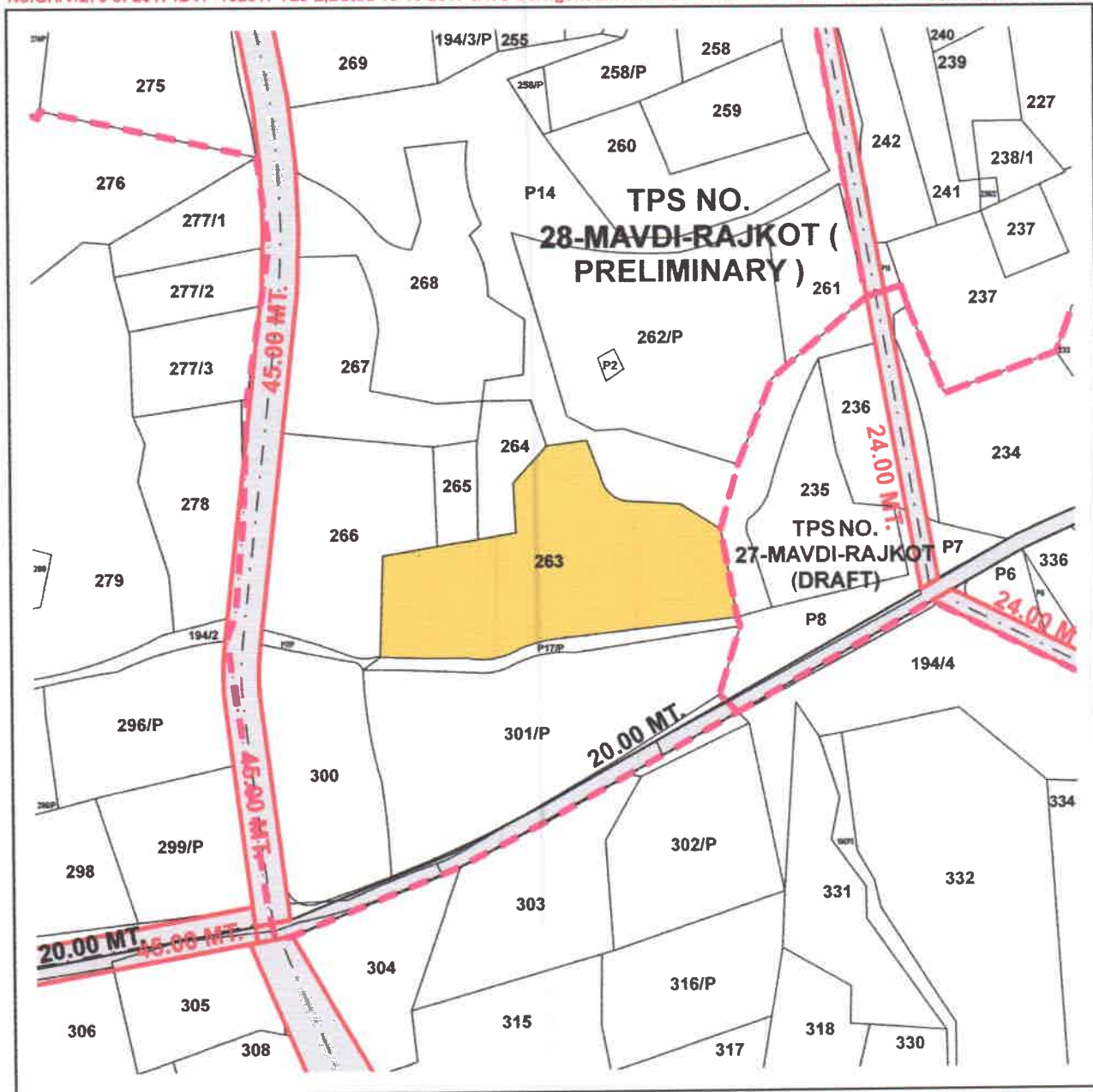
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976
Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.
Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department
No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 263

VILLAGE : MAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : 28

F.P. NO. : _____

Prepared By : A.D.P.

Checked By : U.S.

DATE : 19-MARCH-2020

LEGEND

- Residential Zone
- Existing Road
- Proposed Road
- TPS Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT

20/12/20



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

ટાઉન પ્લાનિંગ અમલીકરણ શાખા
ડો. આંબેડકર ભવન, ઢેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ.



ગામનુ નામ : મવડી

ટી.પી.સ્કીમ નં.: - ૨૮

અંતિમ ખંડ નંબર.: - ૨૩/૧

સ્કેલ :- ૧ સે.મી. -મીટર

૨૬ એ.
જાહેર હેતુ.

૬૭.૯૦

૨૬૬
૨૬
૨૬

૧૪૯.૦૯

૫૭.૭૮

૧૨ મી. પહોળો ટીપી રસ્તો.

૧૪.૫૯

૧૪.૮૭

૨૬૩૫૧/૧ થી ૨૬૩૫૧/૪
૨૩
૨૩/૧



૬૩૭૬
૭૨.૭૩

૫૮.૬૫
૬૭.૬૨

૧૦.૫૦ મી. પહોળો

ઈ.ન : ૩૨૨૮

પ.ન : ૨૮૩૪૫

તા. ૨૦/૩/૨૦

તૈયાર કરનાર
જી. ફાફટમેન / ટ્રેસર

આ.સી. ટાઉન પ્લાનર,
રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન