

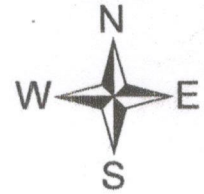
PART PLAN SHOWING

BLOCK NO :- 333

VILLAGE:- BOPAL

TALUKA:- DASKROI

DISTRICT:- AHMEDABAD

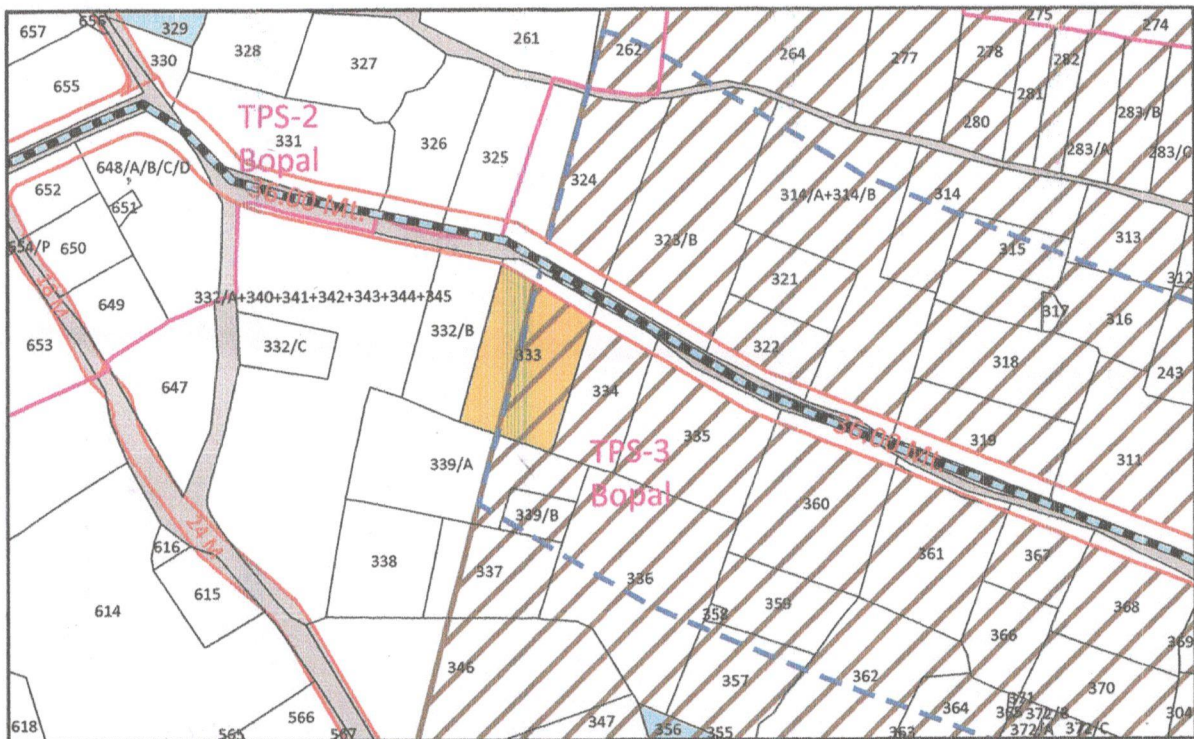


1 cm = 60.00 mt

LEGEND

-  Residential Zone II-R2
-  RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING ZONE-RAH
-  Transit Oriented Zone-TZ
-  Proposed Road
-  Existing Road
-  TPS Boundary

Part Plan of Sanctioned Development plan (Second Revised) of AUDA Under Govt. Notification no . GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dated-20/12/2014 U/S -17(1)(c) of the G.T.P.& U.D. Act-1976



This part plan is certified for the BLOCK NO :- 333

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

Prep. By: *AM*

Chd. By: *AM*

Pr. D' man:

Date: 24-04-2018

Receipt NO :- 717

TRUE COPY

A.M.

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

**PART PLAN OF PRELIMINARY
TOWN PLANNING SCHEME NO:3 (BOPAL)**

FINAL PLOT NO: **52**
ORIGINAL PLOT NO: -
SUR.NO.: -

LEGEND

 F.P. BOUNDARY
 O.P. BOUNDARY



SCALE: 1c.m.=30m.



This part plan is certified for the F.P NO: 52

Preliminary Sanctioned Under Govt. Notification No:
GH/V/288 of 2017/TPS-112015-3552-L, Dated:-23/10/2017.

NOTE:- Final plots boundary and allotment of final plot
as subject to variation.
This part plan cannot be used for making
any entry in revenue records.
and can not be considered As Development Permission
or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Assistant Town Planner

Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad

Prep. By 
Chd. By: 
H. D' man:



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ



સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪

ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહેલું નંબર ૭૧૭

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા. ૨૩-૦૪-૨૦૧૮

પ્રતિ શ્રી. દિલીપભાઈ

૨૦૧, અલિયસ રસાડા

ઉદયગામી, અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૩-૦૪-૨૦૧૮ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે બાપલ તાલુકો દસકોઈ બ્લોક નં. / સર્વે નંબર / ૩૩૩

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાં ૨૧

૩૬.૦૦ એ

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ રેસાડેન્સીયલ-II-R2 ઝોન / અથવા ઓવરલે
પ્રતિ રેસાડેન્સીયલ ઓફિસીયલ હાઉસિંગ ઝોન-RAM લેબ
ફાઈનલ ઓફિસીયલ-ટૅ

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન બાપલ ટી.પી. સ્કીમ નં ૩ (પ્રારંભિક ઈજેક્શન)

તથા _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY: [Signature]
HD MAN [Signature]



[Signature]
મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૮૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ) પ્રારંભિક યોજના તા ૨૩ ૧૦ ૨૦૧૭

પુનઃ વહેંચણી પત્રક

અનુ- નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				મંબર	લેન્ડફળ ચો.મી	નંબર	લેન્ડફળ ચો.મી	
૧	૨		૪	૫	૬	૭	૮	૯
૪૮.	૧. ગીતાબેન દિનેશભાઈ	(જુ.શ.)	૪૩૭૩	૫૨	૧૧૬૩૫	૫૨	૧૦૭૬૫	(૧) જમીન માલિકેના હક્ક-હિસ્સા અંતિમખંડમાં તેમની મુળખંડની
	૨. નયનાબેન ચુનીભાઈ	(બે.શિ.)						
	૩. રાકેશભાઈ રમણભાઈ પટેલ							
	૪. જલ્પાબેન નિલેશભાઈ							
	૫. પારુલબેન વિનોદભાઈ							
	૬. પ્રિયાબેન હર્ષદભાઈ							
	૭. હર્ષદભાઈ નટવરભાઈ પટેલ							
	૮. મહેન્દ્રભાઈ દશરથભાઈ પટેલ							
	૯. ગોપાલભાઈ મહેન્દ્રભાઈ પટેલ							
	૧૦. ગોવિંદભાઈ દશરથભાઈ પટેલ							
	૧૧. જયમેશભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ							
	૧૨. ચંદ્રેશ રામચંદ્ર							જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	૧૩. પીનાકીન વિનયભાઈ મોદી							
	૧૪. કમલેશ્વર ઓનર્સ એસોશિયેશન							
	૧૫. પી.કે.ડી.ઓનર્સ એસોશિયેશન							
	૧૬. મધુસુદન પોપટલાલ કોઠારી							
	૧૭. ભુનેશ રામચંદ્ર							
	૧૮. સુકેશબેન દીનેશચંદ્ર							



TRUE COPY

CHD.BY: 
H'D. MANI
4/24/2018
4:09 PM

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૮૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના નં. ૩ (બીપલ) પ્રારંભિક યોજના તા. ૨૩ ૧૦ ૨૦૧૭

પુનઃ વહેંચણી પત્રક

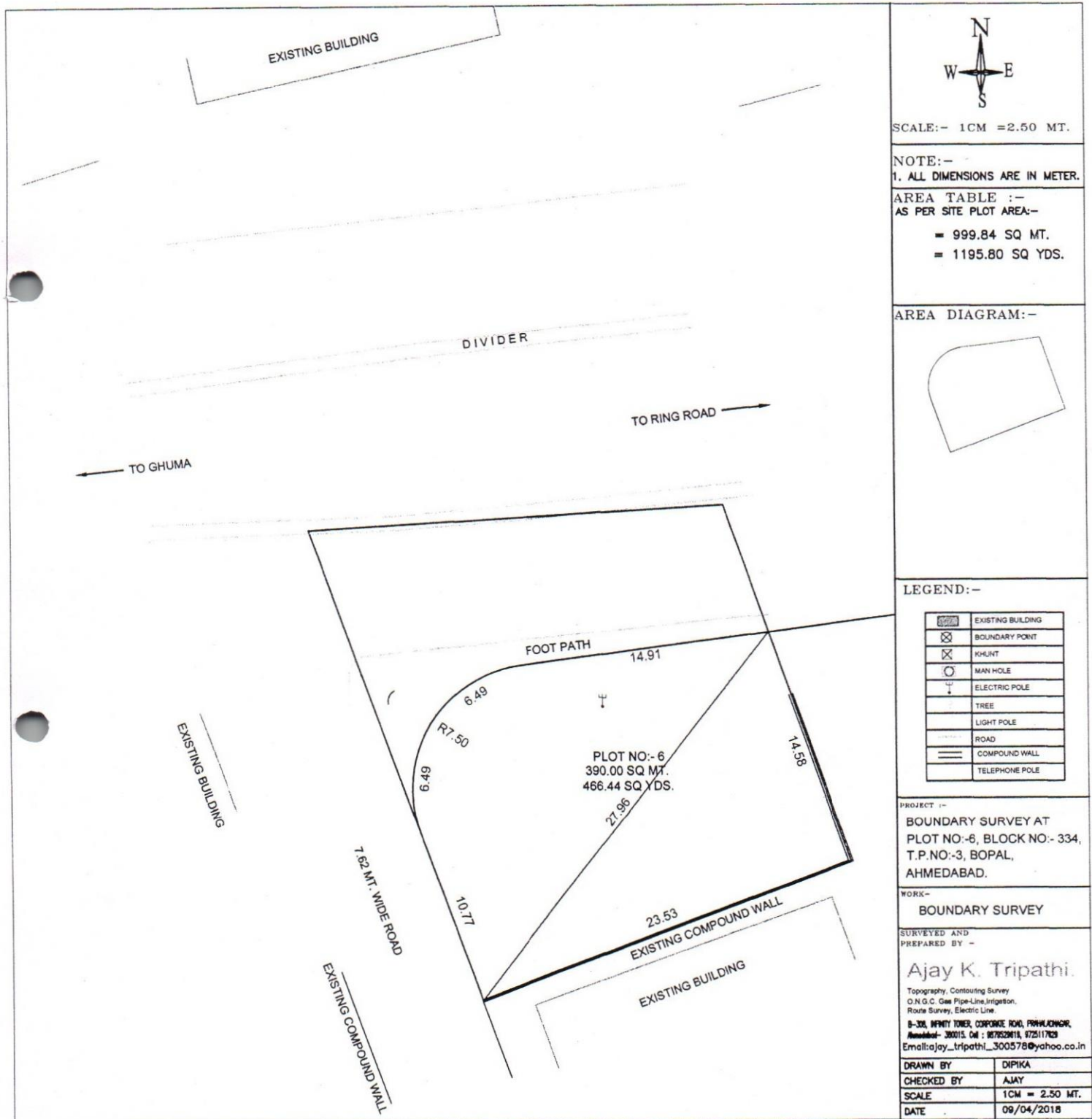
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેના પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				મંબર	વેતકળ ચો.મી	નંબર	વેતકળ ચો.મી	
૧	૨		૪	૫	૬	૭	૮	૯
૧૮	કલ્યાનભેન રાજેશકુમાર							
૨૦	હર્ષિષ રાજેશકુમાર							
૨૧	રમીલાબેન વિજયસિંહ સિંઘવ							
૨૨	કાશ્મીરા રાજેન્દ્ર							
૨૩	રાજુભાઈ બચુભાઈ							
૨૪	કીરીટભાઈ બચુભાઈ પટેલ							
૨૫	રાજેન્દ્ર બચુભાઈ							
૨૬	પત્રાબેન કાળીદાસ							
૨૭	કેતન હસમખભાઈ							
૨૮	કનુભાઈ પશાભાઈ							
૨૯	કમુબેન કનુભાઈ							
૩૦	રેશમબેન જીગ્નેશભાઈ મોદી							
૩૧	જીગ્નેશભાઈ બંસીલાલ મોદી							
૩૨	હીરાગૌરી બળવંતરાય							
૩૩	રાજેન્દ્ર બળવંતરાય							
૩૪	સંતોષભાઈ લક્ષ્મીચંદ રાજપાલ							
૩૫	મીતેશ શાંતીલાલ							
૩૬	સુશીલાબેન શાંતીલાલ							
૩૭	સોનાલીબેન મીતેષભાઈ મોદી							

TRUE COPY

CHD BY: 
H'D. MANI
24/24/2018
4:09 PM



ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD



AARYA EDGE PROCON LLP

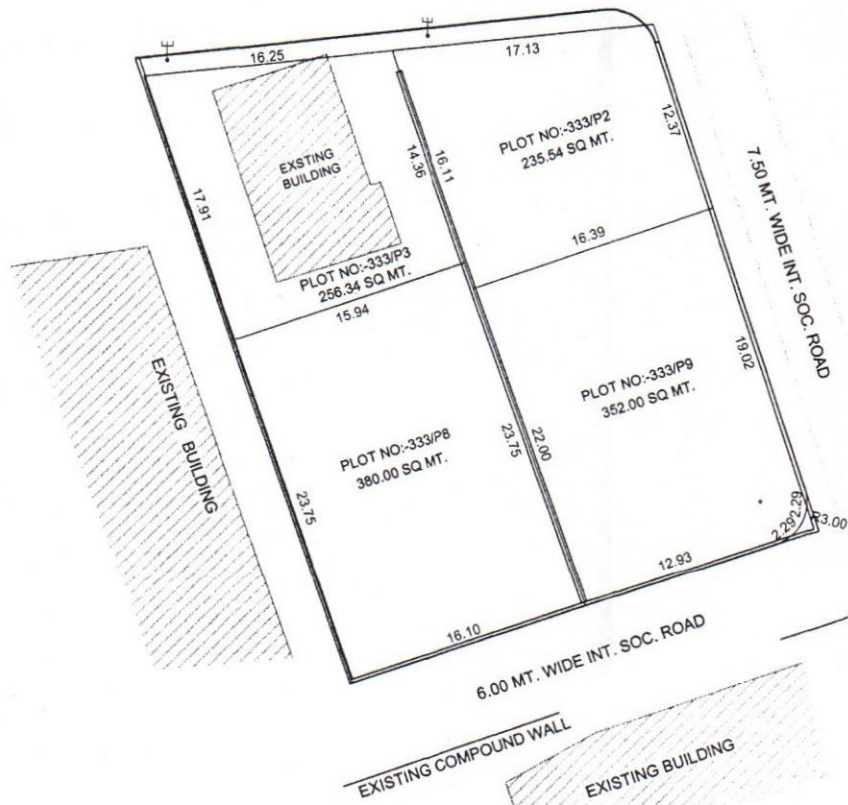
PARTNER

EXSTING
BUILDING

DIVIDER

TO RING ROAD

TO GHUMA



SCALE:- 1CM = 3.50 MT.

NOTE:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METER.

AREA TABLE :-
AS PER SITE PLOT AREA:-

AREA DIAGRAM:-

LEGEND:-

	EXISTING BUILDING
	BOUNDARY POINT
	KHUNT
	MAN HOLE
	ELECTRIC POLE
	TREE
	LIGHT POLE
	ROAD
	COMPOUND WALL
	TELEPHONE POLE

PROJECT :-

BOUNDARY SURVEY AT
F.P.NO:-52/P,BLOCK NO:-333/P,
T.P.S. NO:-3, BOPAL,
AHMEDABAD.

WORK:-

BOUNDARY SURVEY

SURVEYED AND
PREPARED BY :-

Ajay K. Tripathi.

Topography, Contouring Survey
O.N.G.C. Gas Pipe-Line, Irrigation,
Route Survey, Electric Line.

B-XII, INFINITY TOWER, CORPORATE ROAD, PRANHARWAR,
Ahmedabad - 380015. Call : 9879529618, 9721117629
Email: ajay_tripathi_300578@yahoo.co.in

DRAWN BY	DIPIKA
CHECKED BY	AJAY
SCALE	1CM = 3.50 MT.
DATE	09/04/2018

AARYA EDGE PROCON LLP

PARTNER