



Dharmesh U. Vakil

B.Com., LL.B. Advocate

101-104, Ship Complex, Nr. Patel Wadi, Bedipara, RAJKOT - 360 003.
Mo. 99096 72873, 99252 32573 E-mail : dharmesh.vakil22@gmail.com



ENCUMBRANCE CERTIFICATE

'શ્રી બંગ્લોઝ'

હું નીચે સહી કરનાર ધર્મેશ યુ. વકીલ(બેડવોકેટ) આથી આ
સર્ટીફિકેટ આપું છું કે,

મારા અસલીલની માલિકીની મિલકત ગુજરાત રાજ્યના રાજકોટ
જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના શહેર રાજકોટના મોરબી રોડ તથા કુવાડવા રોડ
વચ્ચે આવેલા શિવધારા રેસીડેન્સી તરીકે ઓળખાતા વિસ્તારના રેવન્યુ સર્વે
નં.૮૯ પૈકી ના ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૨(રાજકોટ) ના મુળ ખંડનં.૩/૧ ના આખરી
ખંડ નં.૨૧ ની રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેડવાણ થયેલ જમીનના પ્લોટસ પૈકી
સબપ્લોટ નં.૧/૧/૬૪ થી સબ પ્લોટ નં.૧/૧/૭૯ ની કુલ જમીન ચો.મી.
૧૨૮૨-૬૪ મે.અખીલમ મિલ્ડકોઈન ભાગીદારી પેઢી- રાજકોટ.
Reg.No.GUJARAT 104/30 ના વહીવટ કર્તા (૧) શ્રી અશ્વિનભાઈ છગનભાઈ
સોરઠીયા (૨) શ્રી ગુણવંતભાઈ રવજીભાઈ સોરઠીયા એ વેચાણ દસ્તાવેજ
અનુ. નં. ૮૪૬૫, તા: ૦૭/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજથી બાલુભાઈ રત્નાભાઈ બોદર
પાસેથી ખરીદ કરેલ છે.

તથા સબ પ્લોટ નં.૧/૧/૮૦ થી સબ પ્લોટ નં.૧/૧/૯૫ ની
કુલ જમીન ચો.મી. ૧૨૭૩-૩૯ મે.અખીલમ મિલ્ડકોઈન ભાગીદારી પેઢી-
રાજકોટ. Reg.No.GUJARAT 104/30 ના વહીવટ કર્તા (૧) શ્રી અશ્વિનભાઈ
છગનભાઈ સોરઠીયા (૨) શ્રી ગુણવંતભાઈ રવજીભાઈ સોરઠીયા એ વેચાણ
દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૪૬૪, તા: ૦૭/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજથી બાલુભાઈ રત્નાભાઈ
બોદર પાસેથી ખરીદ કરેલ છે.

...રે...



Dharmesh U. Vakil

B.Com., LL.B, Advocate

101-104, Ship Complex, Nr. Patel Wadi, Bedipara, RAJKOT - 360 003.
Mo. 99098 72873, 98262 32873 E-mail : dharmesh.vakil22@gmail.com



-/ ૨ /-

સબ ખ્લોટ નં. ૧/૧/૯૬ થી સબ ખ્લોટ નં. ૧/૧/૧૧૨ ની કુલ જમીન ચો.મી. ૧૨૨૦-૧૧ મે.અખીલમ બિલડકોઈન ભાગીદારી પેઢી-રાજકોટ. Reg.No.GUJRAT 104/30 ના વહીવટ કર્તા (૧) શ્રી અશ્વિનભાઈ છગનભાઈ સોરઠીયા (૨) શ્રી ગુણવંતભાઈ રવજીભાઈ સોરઠીયા એ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૪૬૩, તા: ૦૭/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજથી બાલુભાઈ રત્નાભાઈ બોદર પાસેથી ખરીદ કરેલ છે.

સબખ્લોટ નં. {૧/૧/૧૧૩ થી ૧/૧/૧૨૯}/૧ થી સબખ્લોટ નં. {૧/૧/૧૧૩ થી ૧/૧/૧૨૯}/૨૦ ની કુલ જમીન ચો.મી. ૧૨૨૩-૬૧ મે.અખીલમ બિલડકોઈન ભાગીદારી પેઢી- રાજકોટ. Reg.No.GUJRAT 104/30 ના વહીવટ કર્તા (૧) શ્રી અશ્વિનભાઈ છગનભાઈ સોરઠીયા (૨) શ્રી ગુણવંતભાઈ રવજીભાઈ સોરઠીયા એ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૪૬૦, તા: ૦૭/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજથી બાલુભાઈ રત્નાભાઈ બોદર પાસેથી ખરીદ કરેલ છે.

સદરહું સબ ખ્લોટ નં. ૧/૧/૬૪ થી ૧/૧/૭૯ ઉપર રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાંથી બાંધકામ પરવાનગી નં. ૧૮૩, તા: ૧૫/૦૬/૨૦૧૮ તથા સદરહું સબ ખ્લોટ નં. ૧/૧/૮૦ થી ૧/૧/૯૫ ઉપર રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાંથી બાંધકામ પરવાનગી નં. ૧૮૪, તા: ૧૫/૦૬/૨૦૧૮ તથા સદરહું સબ ખ્લોટ નં. ૧/૧/૯૬ થી ૧/૧/૧૧૨ ઉપર રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાંથી બાંધકામ પરવાનગી નં. ૧૮૭, તા: ૧૫/૦૬/૨૦૧૮ તથા સદરહું સબખ્લોટ નં. {૧/૧/૧૧૩ થી ૧/૧/૧૨૯}/૧ થી સબખ્લોટ નં. {૧/૧/૧૧૩ થી ૧/૧/૧૨૯}/૨૦ ઉપર રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાંથી બાંધકામ પરવાનગી નં. ૨૭૨, તા: ૦૨/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજથી મુળ માલિકે અલગ-અલગ મકાનની બાંધકામ પરવાનગી મેળવેલ અને તે મુજબ ખ્સાન પાસ કરાવી સદરહું ખ્લોટસનો વેચાણ દસ્તાવેજ મે.અખીલમ બિલડકોઈન ભાગીદારી પેઢી ના નામ જોગ

...૩...



Dharmesh U. Vakil

B.Com., LL.B, Advocate

101-104, Shrip Complex, Nr. Patel Wadi, Bedipara, RAJKOT - 380 003.
Mo. 99099 72873, 98262 32873 E-mail : dharmesh.vakil22@gmail.com



- ૧૨ -

લખી આપેલ છે. અને મેં અખીલમ બિલકોઈન ભાગીદારી પેટીએ મળેલ મંજૂરી મુજબ આ ખલોટસ ઉપર અલગ અલગ રહેણાંક હેતુ માટેના મકાનનું બાંધકામ શરૂ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર આજની તારીખે મેં અખીલમ બિલકોઈન ભાગીદારી પેટીના ભાગીદારોએ કોઈપણ જાતનો બોજ ઉત્પન્ન કરેલ નથી. તેની ખાત્રી બદલ આ સર્ટીફિકેટ આપેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ : ૨૫/૦૭/૨૦૧૮.

ARHAM INFODIGING CERTIFICATE ૧૨

