

દિનેશ હિરાચંદ શાહ
બી.કોમ., એલ.એલ.બી. એડવોકેટ
મો. :- ૯૮૨૫૮ ૭૧૧૯૭

ઈલેશ હિરાચંદ શાહ
બી.એસસી., એલ.એલ.બી. એડવોકેટ
મો. :- ૯૮૨૫૦ ૫૮૮૯૯

ઓફિસ : પારસી સ્ટ્રીટ, કિલ્લા-પારડી ૩૯૬ ૧૨૫.
જી. વલસાડ.

ઘર : વર્ધમાન ટ્રેડર્સ કંપાઉન્ડ, ને.હા.નં. ૮,
કિલ્લા-પારડી ૩૯૬ ૧૨૫. જી. વલસાડ.



DINESH HIRACHAND SHAH

B.Com., LL.B. Advocate

Mo. : 98258 71197

ILESH HIRACHAND SHAH

B.Sc., LL.B. Advocate

Mo. : 98250 58899

Off. : Parsi Street, KILLA-PARDI 396 125.
Dist. Valsad.

Resi. : Vardhman Trader's Compound,
N.H. 8, KILLA-PARDI, Dist. Valsad.

CERTIFICATE OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

: TO WHOMSOEVER CONCERN :-

M/s. Fortune Enterprise a partnership firm having its office at UMBERGAON, Taluka-Umbergaon, District-Valsad, is an owner of following immovable property situated at Village-UMBERGAON, Taluka-Umbergaon, District-Valsad in the registration Sub-District-Umbergaon bearing :

City Survey No.

658

Area (Sq. Mtrs.)

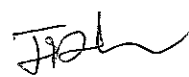
1,187.30.46

On the request of Shri Bhavesh Bhupatrai Shah partner of M/s. Fortune Enterprise, I have carried out the searches in the Office of the Sub-Registrar Pardi for last 21 years (i.e. from 1990 to 2010) and searches in the Office of the Sub-Registrar Umbergaon for last 10 years (i.e. from 2010 to 2019) and found that there is no encumbrance on the said immovable properties.

Date-08/04/2019

Place: Pardi.




(Ilesh H. Shah)
Advocate

encls. : Search receipt.

c.c. to M/s. Fortune Enterprise.

at-UMBERGAON, Taluka-Umbergaon, District-Valsad

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : City Survey No. 658, Fortune-2

Search in : ઉમરગામ /Umbergoan

પહોંચ નંબર ૨૦૧૯૧૦૬૦૦૪૪૮૪

અરજી નંબર

૩૭૩૭

અરજી વર્ષ

૨૦૧૯

તારીખ ૩

માહે

એપ્રિલ

સને

૨૦૧૯

રજુ કરનારનું નામ Ilesh Hirachand Shah Adv.

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

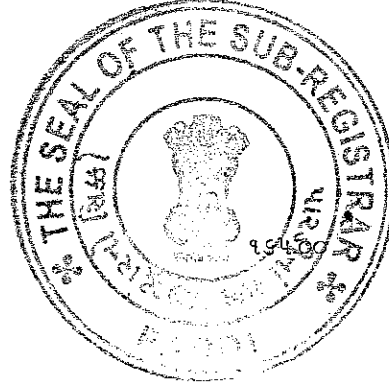
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2000 2010

ઈંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



કુલ એકંદરે રૂ.

૧૬૫.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો પાસાંઠ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

2
Sunilbhai A Gavil
સબ રજીસ્ટ્રાર
પારડી

2000

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2010

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in Ilesh Hirachand Shah Adv.

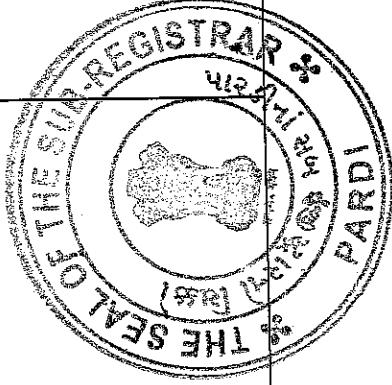
અરજી નંબર : 3737

ગામ નું નામ : Umbergoan

મિલકતનું વર્ણન City Survey No. 658, Fortune-2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad Paradi મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા 2-12-10 સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
શ.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
Paradi

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

Search in : UMBERGAON.. /UMBERGAON..

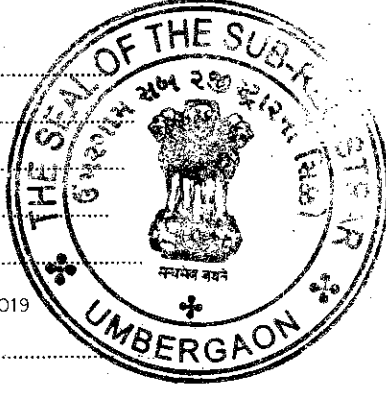
પહોંચ નંબર ૨૦૧૯૨૩૫૦૦૨૭૫૫ અરજી નંબર ૧૪૧૩ અરજી વર્ષ ૨૦૧૯
તારીખ ૫ માહે એપ્રિલ સને ૨૦૧૯

રજુ કરનારનું નામ ઇલેશ એચ શાહ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2010 2019
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૧૬૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૬૦.૦૦
----------------	--------

અંકે રૂપીયા એક સો સાઈઠ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.


P. G. JADAV
સબ રજીસ્ટ્રાર
ઉમરગામ

2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : ઉદ્દેશ એક શાહ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

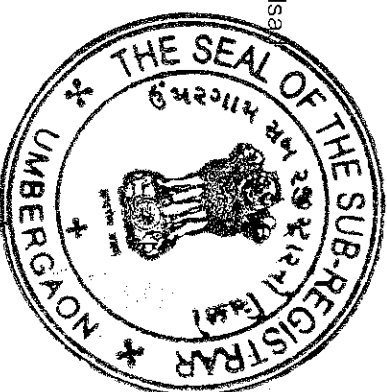
મિલકતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇલેક્સ -2 ની ઉપલ્લબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી દેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માહિતી ફેરખાત/વિચારણ	સીટી સર્વે નં. 658 જેનું ક્ષે. 1187.30.46 ચો.મી. વાળી જમીનમાં આવેલ મકાન જેનું ક્ષે. 287.73 ચો.મી. છે. જેનો નંબર પાલિકા ધર નં. 401/658 છે. જે મિલકતમાં વાણવજોરોવેલ હિસ્સો- 5/16 છે.			શ્રી ચીમનલાલ વલ્લભભાઈ વસાણી વસાણી શ્રી અજય ચીમનલાલ વસાણી તે પોતે તથા શ્રી પંકજચીમનલાલ વસાણીનાં કુ.મુ. તરીકે દર્શના તે ચીમનલાલ વલ્લભભાઈ વસાણીની દિકરી અને શ્રી રાહુલભાઈ ભાવસારની પત્ની	મે. શ્રેયંત એન્ટરપ્રાઇઝ નામની ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદાર શ્રી ભરત રસીકલાલ તંજા મે. શ્રેયંત એન્ટરપ્રાઇઝ નામની ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદાર શ્રી ભાવેશ ભૂપતરાય શાહ	28-03-2011	665	
રૂ.1100000.00						28-03-2011		

સહ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON

2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

પિંકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : ઈલેશ એચ શાહ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

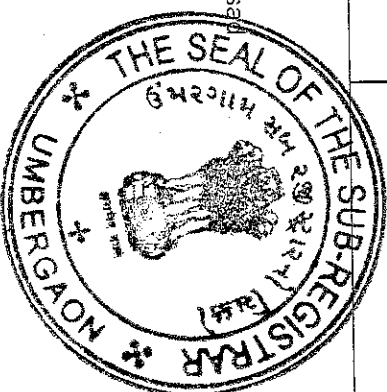
પિંકતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શીઘ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શીઘનો ઉપયોગ પિંકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શીઘમા ના સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સભ્યરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા ગુજરાતી માટેના કોઇપણ હકદારવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસાબા આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	ફોટો
માલિકી ફેરબતવિચાણ	સીટી સર્વે નં. 658 જેનું ક્ષે. 1187.30.46 ચો.મી. વાળી જમીનમાં આવેલ મકાન જેનું ક્ષે. 287.73 ચો.મી. છે. જેનો નગર પાલિકા ધર નં. 401/658 છે. જે પિંકતમાં વણવલંચાયેલ હિસ્સો- 5/16 છે.			શ્રી પ્રણવ જયંતકુમાર વસાણી તે પોતે તથા જયોતીબેન જયંતકુમાર વસાણીના કુ.મુ. તરીકે	મે. ફોર્મ્યુલ એન્ટરપ્રાઇઝ નામની ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદાર શ્રી ભરત રસીકલાલ તથા મે. ફોર્મ્યુલ એન્ટરપ્રાઇઝ નામની ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદાર શ્રી ભાવેશ ભૂપતરાય શાહ	28-03-2011	666	
રૂ.1100000.00						28-03-2011		

સહ-રજીસ્ટ્રાર
Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2011
2019

પિઠ્ઠત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

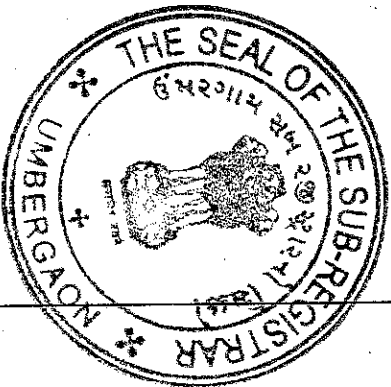
Search in : ઈલેશ એચ શાહ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

પિઠ્ઠતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શીધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
આ શીધનો ઉપયોગ પિઠ્ઠત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શીધમા તા _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સર્વધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (સાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંલંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંલંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માહિતી ફેરબંધવિચારણા શ.250000.00	ખિનખેલીનાં સીટી સર્વે નં. 658 જેનું ક્ષે. 1187-30-46 ચો.મી. જેનો જુનો સ.નં./પ.નં. 71 છે. જેની પશ્ચિમ દિશામાં આવેલ બાંધકામ જેનું ક્ષે. 371.74 ચો.મી. છે. જેનો નજર પશ્ચિમ ધર નં. 436 છે તથા પૂર્વ દિશામાં આવેલ બાંધકામ જેનું ક્ષે. 111.52 ચો.મી. છે. તથા દક્ષિણ દિશામાં આવેલ સાદુ બાંધકામ જેનું ક્ષે. 92.93 ચો.મી. છે. આ ત્રણ મકાનનું કુલ બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ આશરે 576.19 ચો.મી. છે. આ મિલકતમાં વેચાણ આપનારનો 6.25 % લેખે જમીનમાં વણવહેચાયેલ હિસ્સો- 74.30 ચો.મી. છે. તથા આ મકાનમાં આવેલ રહેણાંક મુખ્ય મકાનમાં 6.25 % લેખે 23.23 ચો.મી. જેટલો વણવહેચાયેલ હિસ્સો તથા પાછળનાં ભાગે આવેલ બાંધકામની ભાડુતો સાથેની ચાલીવાળુ મકાનમાં 6.25 % લેખે - 6.97 ચો.મી. વણવહેચાયેલ હિસ્સો તથા ભાડુતો સાથેની ચાલીમાં 6.25 % લેખે 5.93 ચો.મી. જેટલો વણવહેચાયેલ હિસ્સો મળીને ત્રણ મકાનનાં કુલ બાંધકામ પૈકી કલ- 36.13 ચો.મી. વણવહેચાયેલ હિસ્સો તે મુજબ જમીનમાંથી કુલ- 74.30 ચો.મી.	કુમુદબેન વલ્લભદાસ વસાણી નાં પાવર ઓફ એટર્ની હોલર શ્રી ગૌરવ ચંપકલાઇ કોન્ટ્રાક્ટર (માછી)	શ્રી સચીન ચંપકલાઇ કોન્ટ્રાક્ટર (માછી)	02-06-2011	1005	10-06-2011		

3 of 8



2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈસ્ટેબ્લિશ્મેન્ટ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : ઉદ્દેશ એવ શાફ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

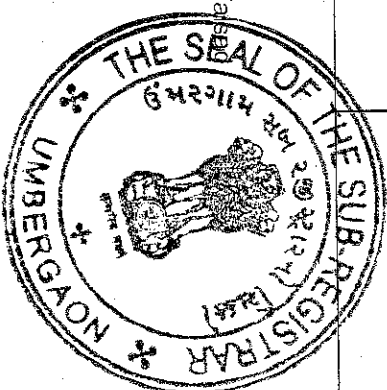
મિલકતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શીધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
આ શીધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શીધમા તા સંસ્થાના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા ગુફાની માટેના કોઇપણ ફકલાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

વાણવહેચાણેલ હિસ્સો અને ત્રણ મકાનમાંથી
કુલ- 36.13 ચો.મી. વાણવહેચાણેલ હિસ્સો

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

પ્રિંકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

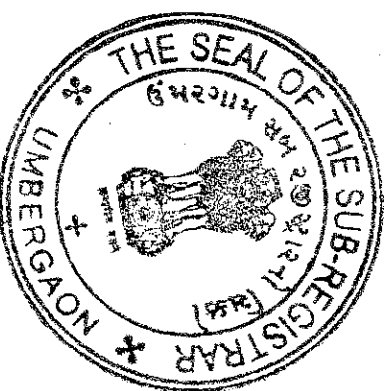
Search in : હિંદિશ એચ શાહ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

પ્રિંકતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શીઘ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શીઘનો ઉપયોગ પ્રિંકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શીઘમાં તા. _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સંબંધિતર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકર્મી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં ગુજરાતી માટેના કોઇપણ કક્ષાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આવે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
						નોંધણીની તારીખ		



2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

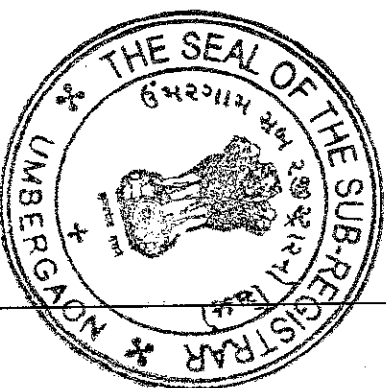
પ્રિકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : ઉદ્દેશ એચ શાહ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

પ્રિકતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ પ્રિકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સંલગ્નસ્થર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા ગુફલાની માટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

માહિતી ફરખાવવિચારણ 31.1200000.00	ખિનખોનીનાં સીટી સર્વે નં. 658 જેનું છે. 1187-30-46 ચો.મી. જેનો જુનો સ.નં./પ.નં. 71 છે. જેની પશ્ચિમ દિશામાં આવેલ બાંધકામ જેનું છે. 371.74 ચો.મી. છે. જેનો નગર પાલિકા ધર નં. 436 છે તથા પૂર્વ દિશામાં આવેલ બાંધકામ જેનું છે. 111.52 ચો.મી. છે તથા દક્ષિણ દિશામાં આવેલ સાકુ બાંધકામ જેનું છે. 92.93 ચો.મી. છે. આ ત્રણ મકાનનું કુલ બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ આશરે 576.19 ચો.મી. છે. આ સિલકતમાં વેચાણ આપનારનો 31.25 % લેખે જમીનમાં વણવણેયોલ હિસ્સો- 371.00 ચો.મી. છે. તથા આ મકાનમાં આવેલ રહેણાંક મુખ્ય મકાનમાં 31.25 % લેખે 116.17 ચો.મી. જેટલો વણવણેયોલ હિસ્સો તથા પાછળનાં ભાગે આવેલ બાંધકામની ભાડુતો સાથેની ચાલીવાળુ મકાનમાં 31.25 % લેખે - 34.85 ચો.મી. વણવણેયોલ હિસ્સો તથા ભાડુતો સાથેની ચાલીમાં 31.25 % લેખે 29.00 ચો.મી. જેટલો વણવણેયોલ હિસ્સો મળીને ત્રણ મકાનનાં કુલ બાંધકામ પૈકી કુલ- 180.02 ચો.મી. વણવણેયોલ હિસ્સો તે મુજબ જમીનમાંથી કુલ- 371.00 ચો.મી. વણવણેયોલ હિસ્સો અને ત્રણ મકાનમાંથી કુલ-180.02 ચો.મી. વણવણેયોલ હિસ્સો	શ્રીમતિ હંસાબેન ઉશોરચંદ્ર વસાણી શ્રી સંદીપ ઉશોરચંદ્ર વસાણી શ્રી અમિત ઉશોરચંદ્ર વસાણી		શ્રી સચીન ચંપકલાલ કોન્ક્રાકટર (માલી)	26-12-2011	2522
--	--	---	--	---	-------------------	-------------



2011
2019

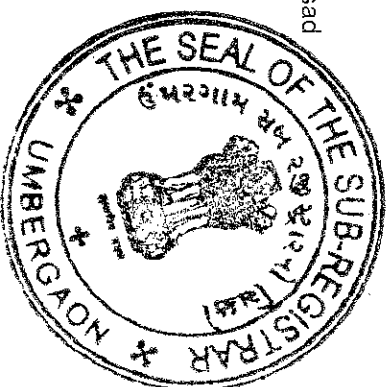
Search in : ઇલેક્ટ્રોનિક એન્ડ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON.

પિઠતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
આ શોધનો ઉપયોગ પિઠત પરના બીજા અંગોનું પુરતોજ મર્બટીત આ શોધમા તા. સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામરી આપના નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદારમા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



2011
2019

નિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

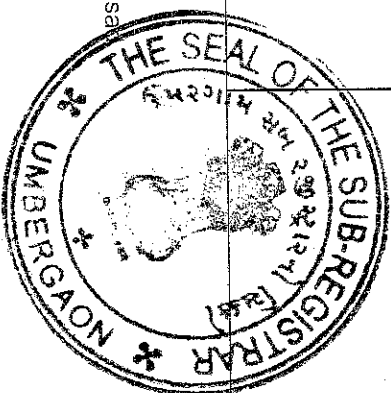
Search in : ઇલેકશ એચ શાહ અરજી નંબર : 1413 ગામ નું નામ : UMBERGAON..

નિલકતનું વર્ણન : સીટી સર્વે નં. 658

દસ્તાવેજની આ શીઘ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શીઘનો ઉપયોગ નિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શીઘમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સંબંધિત સ્ટાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામની આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ ફકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પડાના હિસામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે શાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી દેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માહિતી ફરખત/વિચારણા	ચી. રા. નં. 658 1187.30	ક્ષેત્રફળ ચો.મી. 1187.30	વાળી મીલકત તથા તેમાં ઉભા આસવા ઇમારતવાળું ચુથારી બાંધણીનું રહેણાંક મકાન સહિતવાળી મીલકત અને મકાનનું ક્ષેત્રફળ 287.73 ચો.મી. અને મકાન ઉમરગામ નગર પાલીકામાં ધર નં.401/658 મજૂર મીલકતમાં હામો વેચાણઆપનારનો વાણવહેચાણેલ 3/8 (ત્રણ આઠમાઈશ) હક્ક, હિસ્સો અને કબજો છે. તે વાણવહેચાણેલ 3/8 હક્ક, હિસ્સા અને કબજાવાળી થાને ક્ષેત્રફળ 445.24 ચો.મી. વાળી મીલકત	શ્રી સચીન ચંપકલાલ કોન્ક્રાકર (માલી)	રે. કોર્ટનું એન્ટર પ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેટીના ભાગીદારો:- ૧. શ્રી ભરત રશીકલાલ તંજા ૨. શ્રી ભાવેશ ભૂપતરાય શાહ	27-08-2013	2196	
રૂ.1800000.00						27-08-2013		

સહ-રજીસ્ટ્રાર



Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON