



**AJAY TRIPATHI &
ASSOCIATES**

a law firm



सत्यमेव जयते

Ajay B. Tripathi

B.Com., LL.B.

Advocate (Gujarat High Court) & Property Consultant

NOTARY (Govt. of India)

Office : 1st Floor, 103/A, Akshar Plaza, B/s. Govardhan Nathji Haveli,
Nizampura Main Road, Vadodara 390 024, Gujarat.

Mobile : +91 990 903 0474, E-mail : ajaytripathilegal@gmail.com

Dated : 14.10.2019

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

SEARCH REPORT

I have conducted bearing Non Agricultural Land bearing Revenue Survey No.204, Block No.152, T.P. Scheme No.3, Final Plot No.36, admeasuring 1336 Sq.Mtr. land of Mouje Village Sevasi in the Registration District Vadodara and Sub-Registration District Vadodara State of Gujarat for the last 30 years vide Receipt No.2019014023927 & 2019017025251, Dated : 28.08.2019. I have not found any adverse entry in the search report.

Vadodara
Date : 14.10.2019




AJAY TRIPATHI
Advocate

Note : Original Search Receipts issued by Sub-Registrar, Vadodara attached.

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.ન. -204 બ્લોક નં 152 ટી પી -03 એફ પી -36

Search in : SEVASI.. /SEVASI..

પહોંચ નંબર ૨૦૧૮૦૧૪૦૨૩૮૨૭

અરજી નંબર

૧૬૭૮૪

અરજી વર્ષ

૨૦૧૮

તારીખ ૨૮

માહે

ઓગસ્ટ

સને

૨૦૧૮

રજી કરનારનું નામ અજય ત્રીપાઠી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1988 1994

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૮૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ.

૮૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એંશી પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

Sonalben Narsinhbhai Kharsan
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - ૧

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે સ નં-204, બ્લોક નં-152, TP-3, FP-36

Search in : સેવાસી /SEVASI

પહોંચ નંબર ૨૦૧૮૦૧૭૦૨૫૨૫૧ અરજી નંબર ૧૫૭૪૩ અરજી વર્ષ ૨૦૧૮
તારીખ ૨૮ માહે ઓગસ્ટ સને ૨૦૧૮

રજુ કરનારનું નામ અજય ત્રિપાઠી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2019

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



કુલ એકંદરે રૂ. ૩૭૦.૦૦

અંકે રૂપિયા ત્રણ સો સીતેર પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

R. M. Rathava
સબ રજીસ્ટ્રાર
BRA - 4 - GRV

2005

2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : અજય ત્રિપાઠી અરજી નંબર : 15743 ગામ નું નામ : SEVASI

મિલકતનું વર્ણન : રે સ નં-204, બ્લોક નં-152, TP-3, FP-36

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4 Gorva

મા -25 વર્ષના ઇસ્ટેસ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખટાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા

નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિલગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેબ/વેચાણ રૂ.22445000.00	જુદો સર્વે નંબર 204 બ્લોક નં 152 ટી પો નં 3 એકે પી નં 36 જેનું ક્ષેત્રફળ 1336 ચોમી બીનખેતીની જમીન			નટવરલાલ કાળીદાસ પ્રજાપતિ	શિવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદારો 1. અમીન જીતેનભાઈ શાંતીલાલ 2. પટેલ નવનીતભાઈ ભવાનભાઈ..	27-05-2019	5960	
						27-05-2019		



(Signature)

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4
Gorva



**AJAY TRIPATHI &
ASSOCIATES**

a law firm



सत्यमेव जयते

Ajay B. Tripathi

B.Com., LL.B.

Advocate (Gujarat High Court) & Property Consultant

NOTARY (Govt. of India)

Office : 1st Floor, 103/A, Akshar Plaza, B/s. Govardhan Nathji Haveli,
Nizampura Main Road, Vadodara 390 024, Gujarat.

Mobile : +91 990 903 0474, E-mail : ajaytripathilegal@gmail.com

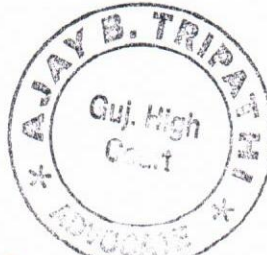
Dated : 15.10.2019

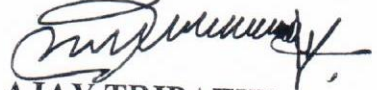
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

SEARCH REPORT

I have conducted bearing Non Agricultural Land bearing Revenue Survey No.222, Block No.190, admeasuring 4306 Sq.Mtr., T.P. Scheme No.3, Final Plot No.52/1 & 52/2, paiki Final Plot No.52/1, admeasuring 1352 Sq.Mtr. land of Mouje Village Sevasi in the Registration District Vadodara and Sub-Registration District Vadodara State of Gujarat for the last 30 years vide Receipt No.2019014028305 & 2019017029257, Dated : 14.10.2019. I have not found any adverse entry in the search report.

Vadodara
Date : 15.10.2019




AJAY TRIPATHI
Advocate

Note : Original Search Receipts issued by Sub-Registrar, Vadodara attached.

2005

2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : અજય ત્રિપાઠી અરજી નંબર : 18239 ગામ નું નામ : SEVASI

મિલકતનું વર્ણન : રે સ નં-222, બ્લોક નં-190, TP-3, FP-52/1, 52/2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4 Gorva

શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદિત આ શોધમા તા

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા

નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબદલીયાણું	મોજે સેવાસી ખાતા નં. 895 બ્લોક/સ. નં. 190 (સ. નં. 222) માપ 0-43-06 હેઠાએ ચો.મી. (4306 ચો.મી.) / આકાર રૂ. 4.50 પેકીટી પી. સ્કીમ નં. 3 (સેવાસી), ફા. પ્લોટ નં. 52/1 તેમજ ફા. પ્લોટ નં. 52/2 તે પેકીટી ફા. પ્લોટ નં. 52/1 જેનું માપ 1352 ચો.મી. બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન			યોગેશ નગીનભાઈ પટેલ	શિવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેકીટીના વહીવટકર્તા ભાગીદારો 1. અમીન જીતેનભાઈ શંતીલાલ 2. પટેલ નવનીતભાઈ ભવાનભાઈ.	17-05-2019	5604	
રૂ. 28636000.00						17-05-2019		

સબરજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4
Gorva

2005

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : અજય ત્રિપાઠી અરજી નંબર : 18239 ગામ નું નામ : SEVASI

મિલકતનું વર્ણન : રે સ નં-222, બ્લોક નં-190, TP-3, FP-52/1,52/2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4 Gorva મા -25 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
વિકાસ કરાર રૂ.0.00	મોજે સેવાસી ખાતા નં. 895 બ્લોક/સ.નં. 190 (સ.નં. 222) માપ 0-43-06 હે. આરે. ચો.મી. (4306 ચો.મી.) આકાર રૂ. 4.50 પૈસા મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. 3 (સેવાસી), ફા. પ્લોટ નં. 52/1 તેમજ ફા. પ્લોટ નં. 52/2 પૈકી ફા. પ્લોટ નં. 52/2 જેનું માપ 1232 ચો.મી. ખુલ્લી જમીન			યોગેશ નગીનભાઈ પટેલ	AAYUSH INFRA PROJECTS ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર મનીષ રાજેશ પંડીત	17-09-2019 17-09-2019	9948	



Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4
Gorva

