



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं.स.प. अन्तर्राष्ट्रीय हवाई प्रवेश 144/39-37

सेल में

अपना सर्वोच्च परामर्शक एन.पी.सी.
103, राजन एयरमैन,
मोपेनरु 2, अन्तर्राष्ट्रीय-332003

दृष्टावनी सं. 30

दिनांक 30.08.2015
25/06/15

विमानपत्तन हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र जारी करने के संबंध में, NOC ID: AHME/WE8T/B/032416/107063, AH894/2015.

संदर्भ

Please refer to your NOC application on the subject mentioned above. The NOC
know for NOC ID: AHME/WE8T/B/032416/107063, AH894/2015 is enclosed.

संलग्नक

संलग्नक

30/08/15

वॉरंट प्रमुख (वा.वा.नि. - एन.पी.सी.)
एवं राष्ट्रीय सचिव (वा.अ. - सी.पी.)
सर्वो विमानपत्तन निदेशांक

प्रतिनिधि, मुंबई

1. भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राष्ट्रीय मोदी भवन,
राजमहल, नई दिल्ली-110003
2. महाराष्ट्र विमानपत्तन प्राधिकरण, ए.पी. भुवनाथ, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, नई दिल्ली
एयरपोर्ट, मुंबई एयरपोर्ट रोड, महाराष्ट्र के नजदीक, महाराष्ट्र, मुंबई-400
3. राष्ट्रीय विमानपत्तन प्राधिकरण (NOC), अन्तर्राष्ट्रीय महाराष्ट्र विमानपत्तन प्राधिकरण, राजमहल भवन, राजमहल,
अन्तर्राष्ट्रीय मुंबई
4. राष्ट्रीय मोदी
5. विमानपत्तन निदेशांक के निजी सीमा

30/08/15

वॉरंट प्रमुख (वा.वा.नि. - एन.पी.सी.)
एवं राष्ट्रीय सचिव (वा.अ. - सी.पी.)
सर्वो विमानपत्तन निदेशांक



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

No. AA/CAN/2000-CLP		Date: 19/06/2015
Sabal Royal Realty Ltd		
105, Emerald Apartment, Noida, Uttar Pradesh, India		
NO Objection Certificate for Height Clearance		
This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and on behalf of the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order: SOA 140/2013 for Civil and Regular Aircraft Operations.		
1. Information:		
NOC ID	AIRPORT/NO:0032415/103561	
Applicant LEINR	was dated on 04.06.2015	
AAI Reference	AA/66/2015	
2. NOC issued for Height Clearance:		
Applicant Name	Sabal Royal Realty Ltd	
Type of Structure	Building	
Site Address	Survey No. 215, Manjeri Chale, Tal. Bagrah, Dist. Ahmedabad	
Site Coordinates	23°00'11.04"N - 72°27'39.04"E - 23°00'20.72"N - 72°26'01.82"E - 22°59'38.67"N - 72°27'50.92"E - 23°00'02.36"N - 72°27'19.41"E - 23°00'27.64"N - 72°27'39.15"E	
Site Elevation AMSL in Mtrs	41.65Mtrs FOUR ONE DECIMAL SIX FIVE SEVEN METERS.	
Permissible height above Ground Level in Mtrs	81.300 Mtrs EIGHT ONE DECIMAL THREE ZERO ZERO METERS.	
Permissible Top Elevation AMSL in Mtrs	122.95Mtrs ONE TWO SEVEN SEVENTY TWO METERS.	
3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:		
a. The site-elevation and site coordinates provided by the applicant are taken for calculation of site permissible top elevation for the proposed structure. However, at any stage if it is established that the actual data is different from the one provided by the applicant, this NOC will be invalid.		
b. The issue of the 'NOC' is further subject to the provisions of Section 9A of the Indian Aircraft Act, 1934 and in case of any contraventions issued there under from time to time including the Aircraft Obstruction caused by buildings and trees etc. Rules, 1964.		
c. No radio-TV Antenna, lighting structure, obstructions, Masts, Overhead water tank and attachments of fixtures of any kind shall project above the Permissible Top Elevation 122.957 Mtrs. indicated in para 2.		
d. The structural steel or electric and/or furnace is mandatory, within 1 KM of the Aerodrome Reference Point.		
e. The certificate is valid for a period of 5 years from the date of its issue, if the		

[Signature]
30/06/15

<http://nocas.aai.in/NOCLetterForBuilding2.aspx?nocID=AAIIMP/WFS/0032415/10...> 19-06-2015

building/structure/structure may is not constructed & completed within the period, the applicant will be required to obtain a fresh 'NOC' from the Designated Officer of Airports Authority of India. The date of completion of Building/Structure/Structure should be intimated to this office of AAI, Bhubaneswar, for revalidation of NOC will not be entertained after the expiry of its validity period.

f. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport established installed at the site at any time, during or after the construction of the building.

g. The applicant will not claim any compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

h. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 5 and appendix 5 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section A, available on DGCA India Website: www.dgca.nic.in

i. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans as this NOC is issued for the purpose of to ensure the safe and regular aircraft operations and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

j. This NOC has been issued w.r.t. the Civil Airports (located in SO SA/E). Applicant needs to seek separate NOC from Defense, if the site has within jurisdiction of Defense Airport.

THIS ORDER/NOC IS ISSUED FOR "HEIGHT CLEARANCE ONLY" with the approval of Competent Authority for Permissible Top Elevation 123.027 Mtr.


(TAPAN NAYAK)
Sr. Manager (ATM-NOC)
Member Secretary NDCC
Airports Authority of India

Copy to:

1. The Executive Director (STM), AAI, Rajiv Gandhi Sharan, Sardarpur Airport, New Delhi-110005

2. GM/NDCC (Airport Director/Bhubaneswar)

3. Guard File

4. O&M (Aero)/AM, AAI, New ATIS Complex, Rafter Panchali Road, near Sahar Larga Complex, Sahar, Mumbai-99

5. Chief Town Planner, Ahmedabad Urban Development Authority (AUDA), Sardar Vallabhbhai Patel Bhavan, Ushwanthra Cross Road, Askaram Road, Ahmedabad

RECEIVED **20/06/15** **15**



No. SEIAA/GUJ/EC/DIR/631/2016

Date: 29 OCT 2016

BY R.P.A.D.
Time Limit

Sub: Environment Clearance for the Township and Area Development Project - "Bay City" at P.P.No.21, Block No. 215, Tq.205,300, D.P. No.21, Dist. T.P.S.No.1, Sola, Ahmedabad proposed by M/s. Sola Goyal Realty LLP.....Construction project in Category B(a) of Schedule annexed with EIA Notification dated 14/09/2006.

Dear Sir,

This is in reference to your application along with Form I, Form I-A dated 16/05/2016, seeking environmental clearance under Environment Impact Assessment Notification, 2006. The project was scheduled to be held in the SEIAA meeting held on 30/07/2016 & 06/08/2016. The project proponent furnished EIA report additional information / documents vide letter dated 16/05/2016 & 06/08/2016 to the SEIAA.

The proposed is for Township and Area Development Project - "Bay City" at P.P.No.21, Block No. 215, Tq.205,300, D.P. No.21, Dist. T.P.S.No.1, Sola, Ahmedabad proposed by M/s. Sola Goyal Realty LLP. This is a proposed building construction project having plot area of 42688.00 m² and the proposed built up area of the project is 84320.87 m². As the built up area is >1,00,000 m², it falls in the category B(a) of the Schedule of EIA Notification, 2006.

The project will comprise of 07/2 types of buildings, 20 floors, 2 Community hall & 2nd temple. Goods and Bulk godowns and 07 Bungalows - Basement + Ground Floor + 2 Floors, 10 Bungalow - 2 Level Basement + Hollow Plinth + 21 Floors + 1 Building - 2 Level Basement + Hollow Plinth + 11 Floors + Building - 2 Level Basement + Ground floor + 17 Floors, 6 Buildings - Basement + Hollow Plinth + 12 Floors, 1 Building - 2 Level Basement + Ground Floor + 4 Floors + Building - Basement + Hollow Plinth + 11 Floors + Community Hall - Ground Floor + 1 Floor + Community Hall - Ground Floor Only and 15 & 20 of Residential Units and 5+2 Bungalows, 2+2 Flats and 10 & 12 of Commercial Units and 72 units + 2 mini Bldg with capacity of 60 seats each.

The project activity is covered in Part II and Part III Category 'B' Since the proposed project is in Part II of the EIA notification, 2006, it does not need EIAE Consultation as per Para 1(i) of Stage (3) of - Public Consultation of EIA Notification, 2006.

The SEIAA, Gujarat had recommended the project vide letter dated 13/05/2016 to grant Environmental Clearance to the SEIAA, Gujarat based on the findings taken during SEIAA meeting held on 30/07/2016. The proposal was considered by SEIAA, Gujarat vide meeting held on 08/08/2016 at Gandhinagar. After mutual consultation, the SEIAA hereby accords Environmental Clearance to above project under the provisions of the Notification dated 14/09/2006 subject to the completion of the following conditions:

A. PROJECT SPECIFIC CONDITIONS

A.1 CONSTRUCTION PHASE

A.1.1 WATER

1. The Environment Clearance accorded vide No. J-1201322006/AJCE/ dated 09/10/2016 is hereby hereby cancelled.
2. Fresh water requirement during the construction phase shall be 42.5 KL/day and shall be met through local water tanker supplies. No ground water shall be tapped during the construction phase.
3. Sewage generated during the construction phase shall be disposed off through local sewage treatment plant.

A.2 OPERATION PHASE

A.2.1 WATER

1. Total water requirement during the operation phase shall be 2,00,125 KL/day, out of which 1,17,00 KL/day of fresh water requirement shall be met through the water supply from Ahmedabad Urban Development Authority (AUDA). Remaining water requirement of 83,125 KL/day to be met through surface development. During 8

MEMBER SECRETARY

Official Post Bag Coding Board "Paryavaran Bhawan" Sector-10-A, Gandhinagar-380010

Page 1/4

State Level Environment

Phone No. - (079) 212-12-13,23-1-116 Fax No. - (079) 132-22-154

E-mail: sec@seiaa.gujarat.gov.in, seiaa@seiaa.gujarat.gov.in, seiaa@seiaa.gujarat.gov.in

Impact Assessment Authority

T. O. (SEIAA/GUJ/EC/DIR)

Gujarat Pollution Control Board,

"Paryavaran Bhawan"

Sector-10-A, Gandhinagar-380010

cooling water make-up shall be fed by reuse of treated sewage from the proposed on-site STP. No ground water shall be tapped during the operation phase. Wastage of the water shall be done and its records shall be maintained.

5. The sewage generation during the operation phase shall be 1830m³/day, which shall be treated. A two provision sewage treatment plant (STP) of adequate capacity. The STP shall be operated regularly and effectively so as to achieve the BOD5 return in the STP effluent.
6. Treated sewage conforming to GPCD norms shall be reused for gardening/ horticulture development, cooling water make-up & flushing purpose with permission at the maximum extent possible and retaining quantity of treated sewage shall be used for development of nearby AUDA garden.
7. Necessary permission from the concerned competent authority shall be obtained for using treated sewage in the nearby AUDA garden.
8. During the rainy season when the treated sewage is not used for gardening/ horticulture development and for development of nearby AUDA garden is not possible, the treated sewage shall be discharged into the effluent treatment tank of AUDA.
9. A proper system of STP operation and also knowing the quantity of treated sewage reused in gardening/ horticulture development, cooling water make-up & flushing purpose with permission and for development of nearby AUDA garden outside the premises shall be maintained and reported to the GPCD from time to time.
10. No new well shall be constructed and existing bore wells, if any, shall be either sealed or converted into the storage well.
11. Rain water harvesting from rooftop and paved areas and ground water recharge through 50 nos. of percolation wells shall be carried out under the plan is submitted. Daily monitoring of the level and thickness of water is to be done to remove suspended matter.

3.2.2. AIR

12. D.G. sets (5 x 115 kVA) proposed to backup power shall be of enclosed type and conform to prescribed standards under EPA rules. Necessary acoustic enclosures shall be provided in diesel generator set to mitigate the impact of noise.
13. The generator shall be from the D.G. Sets shall conform to the emission limits prescribed under EPA rules as extended from time to time. At all times, the emission levels shall go beyond the stipulated standards.
14. The stack height of the D.G. sets shall be equal to the height needed for the combined capacity of all proposed D.G. sets.

3.2.3. SOLID WASTE

15. The solid waste generated shall be properly collected and segregated at source. The recyclable material shall be sold to vendors whereas other garbage shall be disposed off properly as per the directions made by the Ahmedabad Urban Development Authority (AUDA).

3.2.4. SAFETY

16. Adequate number of fire extinguishers and fire water open cut shall be provided for emergency protection.
17. Fire fighting facilities like fire extinguishers, hose reel, sand bucket, wet room, automatic detection & alarm system, manually operated electric fire alarm system, down runner, automatic sprinkler system in basement & rooftop, underground water waste storage tank-500 KL capacity, sewage tank -250 KL capacity (total capacity) pump room and ground level water storage tank (this pump will minimum pressure of 1.5 kg/cm² or higher pressure) shall be provided as proposed.
18. Safety measures like slip floors and refuge areas shall be provided in accordance to the requirement of OSH and VRC norms in the project.
19. In basement at least two separate ramps of adequate width and slope shall be provided, routes perfectly at opposite ends.
20. Provision for adequate air charges car fan in the basement shall be made as to avoid build up of CO in the area.
21. Car park vehicle system equipped with CO (Carbon Monoxide) sensor or draft provided to ensure operation of exhaust fans at CO concentration levels.

3.2.5. PARKING & TRAFFIC CONGESTION

22. Minimum parking space of 104470.55 m² (107700.07 m² in basement + 37765.25 m² in above ground + 1657.500 m² as open surface parking) shall be provided as proposed.
23. No parking space shall be used or blocked for the parking and the lanes and area be designed to guide the drivers for parking and helping the use of citizens and especially of disabled people.

3.2.6. ENERGY EFFICIENCY

State Level Enforcement of energy efficiency measures like maximum use of natural lighting through architectural design, Energy Impact Assessment/Audit/Analysis & reports, maximum use of aerated block, use of LED lighting fixtures and low voltage lighting (SELV), A/C load control, insulation, glass in door and landscape areas, roof top thermal insulation, solar canopy to shade the Gujarat Pollution Control Board area for outdoor area, lighting of high rise buildings of the project etc. shall be provided as "Paragraph 3.2.6.6".

Ahmedabad Urban Development Authority

Office: Colaba, Pollution Control Board, "Kalyaneshwar Bhawan" Sector 10 A, Gandhinagar 382010

Page 5 of 6

Phone No:- (079) 232-32152, 232-41111 Fax No: (079) 232-32784

E-mail: enquiry@aurda.com, Website: www.aurda.gujarat.gov.in

proposed.

25. The survey shall be conducted at regular interval for the project and the recommendations of the April Report shall be implemented with effect.

3.7 GREENBELT:

26. The greenbelt area of 33395.77 m² area has already been of 12000 m² with 0.38 no. of trees shall be developed as per the plan submitted. The project proponent shall give as many trees as possible in the greenbelt and develop plots under tree canopying only lands. The open spaces inside the project shall be suitably landscaped and covered with vegetation of indigenous variety.

3. GENERAL CONDITIONS:

3.1 PRE-CONSTRUCTION AND CONSTRUCTION PHASE:

27. Environment Management Cell shall be formed, which shall coordinate and monitor the environment related aspects of the project during construction and operational phase in addition to observance of Gujarat Building and other Construction Workers Regulation of Employment & Conditions of Services Rules 2002.
28. Prior permission from the competent authority shall be obtained for cutting of the existing trees, if any, before site preparation work is commenced.
29. Water conservation during construction shall be ensured by use of saving agents, sprinklers and other cost effective measures.
30. Temporary wind shelter shall be done to prevent dust emission spreading outside the project premises. Barriers of appropriate height shall be provided on the periphery of the construction site with adequate signage. Temporary building and in the project area shall also be provided with bar screens.
31. Regular water sprinkling shall be done in all vehicle areas for controlling fugitive emission.
32. The roads inside the project area and roads connected to the main road shall be paved or shall have water sprinkles to avoid the fugitive emissions during vehicle movement.
33. Material shall be covered during transportation to avoid the fugitive emission.
34. Drunken driving and proper storage of waste to avoid fugitive emissions shall be ensured.
35. Sanitation: Design of the project shall strictly adhere to the existing zone norms for sanitation (sewerage treatment).
36. The preliminary design and construction of all buildings shall have to be as per the safety norms.
37. The project proponent shall ensure minimum employment to the local people.
38. An secured sanitary and hygienic measures shall be provided before starting the construction work and to be maintained throughout the construction phase.
39. Provision shall be made for housing of construction labor within the site with all necessary infrastructure and facilities such as water supply, mobile toilet, mobile STD, safe drinking water, area of first-aid, shelter, electricity & ventilation, canteen, rest rooms, safe disposal system for garbage, fire risk, medical and emergency facilities etc. to ensure that they do not hamper the people live in normal condition. The housing may have the form of temporary structure till the removal of the completion of the project.
40. First Aid kit shall be made ready available in adequate quantity at all the times.
41. Training shall be given to all workers on construction safety aspects.
42. Adequate personal protective equipments shall be provided to the construction workers to ensure their safety and the project proponent shall ensure its usage by the laborers.
43. The project proponent shall strictly comply with the Building and other Construction Workers Regulation of Employment & Conditions of Services Act 1948 and Gujarat rules made there under and their subsequent amendments.
44. The overall noise level in and around the project area shall be kept well within the prescribed standards by providing noise control measures including acoustic insulation, noise barriers, silencers, enclosure vibration dampers etc. on all sources of noise generation.
45. Approved noise levels that conform to international standards both during day and night. If substantial violation occurs on the reported area and noise levels shall be closely monitored during construction phase.
46. The noise generating equipments, machines and vehicles shall never operated during the night hours and shall be maintained properly to avoid generation of high noise due to wear and tear.
47. Use of diesel generator sets during construction phase shall be strictly with enclosure enclosure and shall conform to the BPS rules for noise emission standards.
48. Safe disposal of wastewater and municipal solid wastes generated during the construction phase shall be ensured.
49. All costs incurred during construction activity shall be used in building and landscape development within the project site.
50. Construction materials and debris shall be properly stored and handled in such a way that it does not pose any pollution and public nuisances by blocking the roads and public passages.



51. Construction debris shall be reused in construction of roads, flooring the site etc. Waste packaging material like used cement bags, waste paper, discarded packing material, metal scraps etc. shall be sold or recycled or reused as per the nearest municipal waste landfill use.
52. Excavated earth to be generated during the construction phase shall be utilized within the premises to the maximum extent possible and balance quantity of excavated earth shall be disposed off with the expertise of the competent authority after taking the necessary precautions for general safety and health aspects. Disposal of the excavated earth during construction phase shall not create adverse effect on neighboring communities.
53. Vehicles used for bringing construction material at the site shall be in good condition and conform to appropriate air and noise emission standards and shall be operated only during day time and non-peak hours.
54. Fixed process will shall include use of eco-friendly building materials including fly ash bricks, fly ash paver blocks, Ready Mix Concrete (RMC) and lead free paints in the project.
55. Use of glass shall be limited and only low-emissive glass shall be used in the project to reduce the electricity consumption and carbon air conditioning.
56. Fly ash shall be used in construction wherever applicable as per provisions only as stipulation with the BCR (Rev. 10/06) and its subsequent amendments from time to time.

OPERATION PHASE AND LIFE TIME

57. Low water consuming devices shall be provided. Fixtures for showers, toilet, flushing and drinking shall be of low flow rates by use of aerators, air flow or pressure reducing devices etc.
58. A water meter shall be installed on each water networking & ground water recharge well system & compliance report of the same shall be submitted to concerned authorities.
59. Used oil shall be returned to the original supplier.
60. Fire shall fire fighting facilities as per the requirement of NBC and Model Fire Prevention and Life Safety Measures for 2017 & implement them under shall be provided.
61. Underground fire water storage tanks and fire water storage tanks of adequate capacity shall be provided as required. Adequate provision shall be made to ensure fire water from fire Water Tank shall not be used for any other purposes.
62. Dedicated power back up system shall be provided in the case of power failure & emergency of fire water pump.
63. Fire Aid may shall be made easily available in adequate quantity at all the times.
64. Main entry and exit shall be separate and clearly marked in the layout.
65. Necessary emergency lighting system along with emergency power back up system shall be provided. Further, necessary and proper signage at all appropriate points shall be provided to guide the people in case of fire and assembly water during emergencies.
66. Compulsory training for the staff and fire fighting along with regular mock drill shall be organized as the Security personnel, EMTs operators and trained staff D.R. Operator.
67. Self-First responder team savings shall be held in the building area for free movement of fire tender emergency vehicle around the premises.
68. The overall noise level in and around the project area shall be kept well within the prescribed standards by providing noise control measures including acoustic insulation, noise screens, acoustic wall barriers, silencers etc. on all sources of noise generation including D.G. Sets. The ambient noise levels shall conform to the standards prescribed under the Environment Protection Act and Rules.
69. The area earmarked for the parking shall be used for parking only. No other activity shall be permitted in the area.
70. Traffic suspension near the entry and exit points from the roads adjoining the proposed project site shall be avoided. Suitable speed breaking for pedestrian shall be done or provided for the parking.
71. The project proponent shall install energy efficient devices, appliances, motors, and pumps conforming to the Bureau of Energy Efficiency norms.
72. The transformers and motors shall have minimum efficiency of 90%.
73. Only variable frequency drive devices shall be used in plants.
74. Application of solar energy shall be incorporated for all the station of summer areas, lighting for gardens and strengthening in addition to provide for solar water heating system and also be provided.
75. Use of power shall be limited to reduce the load and effect as well as to reduce the electricity consumption.
76. The area earmarked as green zone shall be used only for plantation and shall not be allowed for any other projects.
77. On project on flow meter, low and high pressure system shall be used in the house and other green areas including vegetation.
78. The project proponent shall inform to SEAC / SEWA regarding the transfer of management responsibility to the local authority or association who formed for the proposed project with all the necessary documents. The Society /

MEMBER SECRETARY
State Level Environmental
Impact Assessment Authority
(SEIAA Gujarat)

Gujarat Pollution Control Board,

"Paryavaran Bhavan",

Section-18-A, Gandhinagar - 3

Postam: Central Board "Paryavaran Bhavan" Sector-18-A, Gandhinagar-382015

Phone No. : (079) 333-3233, 333-41314 Fax No. : (079) 333-33064

E-mail : seiaa@seiaa.gujarat.gov.in Website : www.seiaa.gujarat.gov.in

Page 1 of 6

Association formed for better management of the proposed project will be responsible for compliance of all the conditions stipulated in the Environmental Clearance order.

79. Environmental Clearances granted for the project on the basis of documents related to land to be acquired shall remain valid in case the rights over the project site land are transferred to any other person after the completion of the land acquisition process and membership in the EIA.
80. All the environmental safeguards given in the EIA/CIA during the clearance process for the purpose of environmental protection and management shall be strictly adhered to.
81. All the recommendations and mitigation measures suggested in the EIA report shall be implemented and fulfilled in true spirit.
82. All the statutory clearances such as: Rail, permission, approvals for storage or disposal from PWD, Fire Department, Airport Authority of India etc. if applicable, shall be obtained by the project proponent from the competent authorities.
83. All the conditions as may be stipulated in the EIA order, Development permission, Building Use permission/ NOC obtained from Fire Department etc. shall be strictly complied with.
84. The project management shall also comply with all the environmental protection measures, risk mitigation measures and safety rules prepared by them.
85. Environment Management Plan shall be formed during execution stage which will supervise and monitor the environment related aspects of the project including performance of the Sewage Treatment Plant, its effluent's pollution loads in the receiving quality, noise and water quality conspicuously.
86. The project proponent shall comply with the General Building and other Construction Workers (Regulation of Employment & Conditions of Service) Rules 2002 as well as Gujarat Life & Labour Laws or amended from time to time.
87. The project proponent shall also comply with any additional condition that may be imposed by the SEAC or the EIA/CIA or any other competent authority for the purpose for the environmental protection and management.
88. No further expansion or modification in the project shall be made which may have adverse impact which be carried out without obtaining prior Environment Clearance from the concerned authority.
89. The above conditions shall be enforced, enforceable under the provisions of the Water (Pollution & Control) Act, 1987, Air (Pollution & Control) Act, 1986, The Environment (Protection) Act, 1986 and the Hazardous Waste Management Handling and Transport Rules, 2008, Building and other Construction Workers' (Regulation of Employment & Conditions of Service) Act 1996, The Gujarat Life and Labour Act 2000 along with their amendments and rules.

SE/CI/100

90. The project authority shall ensure compliance with all the conditions stipulated by SEAC as well as GPCB along with the implementation schedule for all the conditions stipulated herein. The funds so provided shall not be diverted for any other purpose.
91. The applicant shall inform the public that the project has been awarded environmental clearance by the SEAC and that the copies of the clearance letter are available with the GPCB and may also be seen at the Offices of SEAC/SEAC/ GPCB. This shall be accompanied with seven days from the date of the clearance letter. It shall be local newspapers that are widely circulated in the region, one of which shall be in the Gujarati language and the other in English. A copy each of the same shall be forwarded to the concerned Regional Office of the Ministry.
92. It shall be mandatory for the project management to submit half yearly compliance report in respect of the stipulated prior environmental clearance terms and conditions and will submit to the regulatory authority concerned, on 1st June and 1st December of each year.
93. The project authority shall also adhere to the stipulations made by the Gujarat Pollution Control Board.
94. The project authority shall inform the GPCB, Regional Office of MOEF and SEAC about the date of financial closure and final approval of the project by the concerned authorities and the date of start of the project.
95. The SEAC may revoke or suspend the clearance if implementation of any of the above conditions is not found satisfactory. This environmental clearance is valid for seven years from the date of issue.
96. Any appeal against this environmental clearance shall lie with the National Green Tribunal, provided, within a period of 30 days, commencing from Section 20 of the National Green Tribunal Act, 2010.

With regards,
Yours sincerely,



(D. J. DAVE)
Member Secretary



MEMBER SECRETARY
State Level Environment
Impact Assessment Authority
(SEIAA/Gujarat)
Gujarat Pollution Control Board,
"Parvatiya Bhawan"
Sector-18-A, Gandhinagar

Issued to:

Mr. Sandip Goyal (Partner)
Goyal Construction Company Limited,
10th floor, Commerce House - 4,
100 ft. Ring road, Prahladnagar,
Ahmedabad - 380015

Copy to:

1. The Secretary, SEAC, GID, G.P.O.2, Gandhinagar - 380015
2. The Chairman, Gujarat Pollution Control Board, Parkview Bhawan, GID, cum Office Complex,
East Asia Nagar, New GID-110003
3. The Chief Conservator of Forests (Control), Ministry of Environment & Forests,
Regional Office (W2) E-3, Purna Colony, Law Road-3, Bhop-462018, MP
4. Monitoring Cell, Ministry of Environment and Forests, Parkview Bhawan, GID Complex, New GID-110003
5. The Member Secretary, Gujarat Pollution Control Board, Parkview Bhawan, Sector-10 A, Gandhinagar-380015
6. Self File



(G. J. Dave)
Member Secretary



MEMBER SECRETARY
State Level Environment
Impact Assessment Authority
(SEIAA) Gandhinagar
Gujarat Pollution Control Board,
Parkview Bhawan,
Sector-10 A, Gandhinagar-15



કચ્છના પાલિકાના સભ્યોના નામોની યાદી 13/05/2007
 વિસ્તાર: પંચાયત કચ્છી, ગામ
 આલેખક: 1/10/2007.

1992

૧. મોજે કોચા તા.સામઠ, ૨૦૩૬-૮૨૧૧, ૨૦૩૫, ૨૦૩૬, ૨૦૩૭, ૨૦૩૮, ૨૦૩૯, ૨૦૪૦, ૨૦૪૧, ૨૦૪૨, ૨૦૪૩, ૨૦૪૪, ૨૦૪૫, ૨૦૪૬, ૨૦૪૭, ૨૦૪૮, ૨૦૪૯, ૨૦૫૦, ૨૦૫૧, ૨૦૫૨, ૨૦૫૩, ૨૦૫૪, ૨૦૫૫, ૨૦૫૬, ૨૦૫૭, ૨૦૫૮, ૨૦૫૯, ૨૦૬૦, ૨૦૬૧, ૨૦૬૨, ૨૦૬૩, ૨૦૬૪, ૨૦૬૫, ૨૦૬૬ ની ૪૨૧૬૮૦ નો.નો. કાર્ડીનના સ્પર્ધાકારી સહાયક ઇન્ડિયા કોમર્સિયલ કોર્પોરેશન લીમિટેડ ની તા.૧૬/૦૪/૦૪ ની મરજી.
૨. તાલુકા સિંહલ અધિકારીશ્રી, સામઠ ના પત્રનો.તા.૧૬/૦૪/૦૪નો.સેવા/૦૪ તા.૧૬/૦૪/૦૪.
૩. મુખ્ય સિલ્લા પ્રાદેશીય અધિકારીશ્રી કો.પી.અમલવાકના પત્ર નં.કી.પી./સેવા/સી-૧/સામઠ/૦૪/૨૫૨/૦૪ તા.૦૪/૦૪/૦૪.
૪. મીયા વજાહના ખાસ જમીન સંપાદન ઇન્ડિયાની અમલવાકના પત્રને, કોમર્સિયલ સિનિયોરી/સેવા/૦૪/૧૪૨/૦૪ તા.૧૩/૦૪/૦૪.
૫. તાલુકા કલેક્ટરશ્રી, મોજા પ્રાંત અમલવાકના પત્રને.જમીન/સીનિયોરી/સેવા/૦૪/૦૪/૦૪ તા.૧૦/૦૪/૦૪.
૬. તાલુકા કલેક્ટરશ્રી,જમીન કુલસહાયના પત્ર નં.સેવા/સી/સેનિયોરી/સેવા/૦૪/૦૪/૦૪ તા.૦૪/૦૪/૦૪.
૭. તાલુકા કમ મર્જી, સેવા તા.૦૪/૦૪/૦૪ ની માગેલ અમલવાક.
૮. સર્વેપાલક ઈજનેરશ્રી નમોદા નહેરુ વિભાગ નેન્ટ મંજીરગરના પત્રને નમોદા/નમોદા/સી/૦૪/૦૪/૦૪/૦૪/૦૪ તા.૦૪/૦૪/૦૪.
૯. તાલુકા સિવોજશ્રી અમલવાક હાથે અપેલ સિલ્લા પરમાનવી પત્રને,સેનિયોરી/સેવા/૦૪/૦૪/૦૪ તા.૧૨/૦૪/૦૪.
૧૦. કલેપાલક ઈજનેરશ્રી, સિમલ્ટ વિભાગ અમલવાકના પત્રને.પી-૨/કલેપાલક/સામઠ/સિલ્લા/સેવા/૦૪/૦૪/૦૪ તા.૧૬/૦૪/૦૪.
૧૧. કલેપાલક ઈજનેરશ્રી ૧૦૦૫ પત્રને.સા અમલવાકના પત્રને, તા.૦૪/૦૪/૦૪/સી/સી/૦૪/૦૪ તા. ૧૬/૦૪/૦૪.
૧૨. જમીન મહેસુલ કલેક્ટર યાને ૧૨૪૪૪ ની કલેપ મુખ અમલવાકના સર્વેકારીને ૨-ને સિલ્લા પરમાલ કલેક્ટરશ્રી સમિતિની તા.૦૪/૦૪/૦૪ ની કોષ મલેલ મીટીંગના મહેલ હાથે ૫-૦૪/૦૪.

Figure 1



હાલે મેંડા તા.માલદ, બીજાનો રૂ.૫, ૫૩૫, ૫૩૬, ૫૩૭, ૫૩૮, ૫૩૯, ૫૪૦, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૫, ૫૪૬, ૫૪૭, ૫૪૮, ૫૪૯, ૫૫૦, ૫૫૧, ૫૫૨, ૫૫૩, ૫૫૪, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૭, ૫૫૮, ૫૫૯, ૫૬૦, ૫૬૧, ૫૬૨, ૫૬૩, ૫૬૪, ૫૬૫, ૫૬૬, ૫૬૭, ૫૬૮, ૫૬૯, ૫૭૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૫૭૩, ૫૭૪, ૫૭૫, ૫૭૬ ની યદ્યદુર પો.મી. જમીનમાં નાશિતપ/રહેણાંક ભેત માટે રજૂ કરેલ બાત મુજબ બાંધકામ કલે મેંડા કિ.વાળો

②

ઉપલોભ, કરવાની પરવાનગી આપવા અંગે ની અરજી અને તારાજીઓના રોજ મળેલ છે. સહાયતાવાળી કમીનને વિનમ્રેથી પરવાનગી આપવા અંગે સંબંધિત કવેડિયોના બાંધકામનો નોંધેલ છે. જે અંદાજે ર ની રૂ.૧ ના જણાવ્યા મુજબ તમામ સવિધાઓ હકારાત્મક અર્જન છે. જે પછાતે સંકલ્પ કયાંક ૧૦ ની વિનમ્રેથી પરવાનગી આપવા નોંધાયેલ વિદેશ ચાલુકાર કમીનકારોનું કાર્ય આન મુજબ પ્રવેશન કરી ખેતી સિવાયનો ક્ષેત્રોન કરવાની પરવાનગી કમીનકારને જમીન પહેરણુ માલીકાની કરામ-રૂપ મુજબ સકરણુ સંલીકાની કરામ-૧૭ માન્ય નીલેની કરણો આપવામાં આવે છે.

૧. આ પરવાનગી ડેડલાઈન જમીનનો વિશેષવારો સર્વેક્ષ હર ચો.મી.ને ૦૮.૫૦ પેસા તથા ૩૫.૬૩૦ પ્રમાણે ૧૨૧૨૮૪૨/ એકે કુવિંચા બે સાળ ખાર હજાર આકસો બેતાવિંચ પુર કસાવવામાં આવે છે. વિશેષવારની આ સરખાં એનેથી કેસરો કસવામાં ના આવે ત્યાં સુધી કસોજારે આ વાર્ષિક વિશેષવારની રકમ નહેતુકો થાં રવજી-રવજી થી હર વર્ષે ૧૦ી એનાવના રેક બરવાને રહેશે. વિશેષવારની રકમ ઉપરાંત કસોજારે તે ઉપર નકડી થાં સીકર થક, સિંચાણ ઉપકર તથા અન્ય કસોજા પદ્ધતિ હર વર્ષે સુકપાવના રહેવા.
૨. આ પરવાનગીથી બિનાબીના કેસવારો થતી જમીન દુખાર હર હર ચો.મી.ને ૩૫.૬૩-૩૫.૬૩ પ્રમાણે ૩૫.૬૩૦૮૮૦૦/ એકે કુવિંચા કેસવારો સાળ આઠ હજાર આકસો સીમ પુર કસવામાં આવેલ છે તરીકે રવજી-રવજી ના રેક પ્રમાણ આવેલ છે.
૩. બિનાબીની ઉપબોલ થક કસવામાં ન આવે ત્યાં સુધી થરક ને.તમ કસોલિ વિશેષવારો હર વર્ષે કસવા હકે બરવાનો રહેશે. બિન બાબતવાર રહેશે થકુલ વિજવાર પુરહી સુકાવ કોટીમાં આ બાબતની નિશ્ચ નાતેથી તે સુકાવને આવેલ બરવાનો રહેશે.
૪. આ પરવાનગી ઉકલ સર્વેક્ષવારોમાંક ના હેતુ મટે જ સપાવવામાં આવી છે જેથી બરોબી પુર્વ મંજુરી થેરવા કિલાવ પરવાનગી ડેડલાઈન જમીનનો કે ને ઉપરના બાંધકામના અભ્ય-હેતુ માટે ઉપરોક્ત થકે થકો નહીં.
૫. તરક નિયોજકશ્રીએ આગેલ વિગત પરવાનગીમાં રજાવેલ બાંધકામોના સુકાવ વગાર ને તેના કસોજા કિલાવના વધારાન બાંધકામો એનેથી પુર્વ મંજુરી થેરવા કિલાવ થકે થરકે નહીં બાબતમાં કસોજા માઈનના માપોવાની જમીન તુલ્યા જત્યા તરીકે ગણવાની રહેશે. અમેન ઉપકારમેન્ટ બોર્ડોરીટીના વિસ્તારમાં બાંધકામમાં કેસાર કરતાં અગરકે તેમની મંજુરી થેરવાવાની રહેશે.
૬. બાંધકામો થક કરતાં અગરકે સુકાવ પેમાવત અધિનિયમ અન્વયે સર્વેક્ષ કામ નિવર થવાવાની રજાવિતી પેપરી થેવાની રહેશે.
૭. બાંધકામ થક કરવામાં આવે તે ઉપર જ હકે તરીકેબી બાંધકામ થક હકું થેની થેવિત થકે એક માલની બકર થકેલ થેનમેકર મારકને અથે કરવાની રહેશે.



૯. નમુના 'સેમ' માં સારંગે આપવાની રહેશે.

૧૦. માંખકામ માફ કરવું પાડે તેમાં સહેલાઈથી જમણી ઉંઠે તેવા પદાર્થો આપવી જોઈએ નહીં.

૧૦. માં પરવાનગીની તારીખથી ૭ મહિનામાં બોધકામ શરૂ કરી ચલાવવામાં તમામ માંખકામો પૂરાં કરવાના રહેશે.

૧૧. આ પરવાનગી આપતા પહેલાં માખણી કી રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/-એકે રૂપિયા બહાર હજાર પુરા કિલોગ્રામ હેન્ડપેક્ટરથી, લીન રેડની કચેરી હાથ સહાય નં. ૧૪૪ ના. ૨૧/૧૦/૦૪ થી ભરીલી છે. તે મુજબ આ પરવાનગી એકજની જમીનની માખણી કરાવવી પડશે. માખણી મુજબ જગા ઉપર લંબિયાન કાઢવામાં પડશે અને માખણી મુજબના સારંગ આપો ની ચાર નક્કી અને રજુ કરવી પડશે. જમીનની માખણી થયા બાદ તેમાં વાપરો કે પડાશે મરે તો તે ઉપરનો વિશેષજારો તથા અન્ય ઉપકરણો કમ્પેન્સેટ કરવાની રહેશે.

૧૨. સર પોજનામાં પડાઈ પુરુશનાઈ તથા નંદા પડાઈના નિકાલ માટે મૈત્ર્ય વટર જવડયા અરજદારે ચોતાના ખર્ચ અને જોખમ કરવાની રહેશે. ડ્રેનેજ લે-સાઈટ નેમજ સેપ્ટીક ટેન્ક તથા સીડીંગ ની સાઈટ અને સંખ્યા નેશનલ મિલિટીય એક મુજબ રાખવાનું રહેશે.

૧૩. વચર મંજુરીએ કે કાપા કાનુન નિયમ કોઈપણ કારણે માંખકામ કરવામાં આવશે. તો સમય પ્રાપ્તિથી જિલ્લા પંચાયત અમલદાર કરાવે તે મુદતમાં આપે માંખકામો અમલદારે દુર કરવાના રહેશે. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કમ્પેન્સેશન મરો માંખકામ દુર કરવામાં આવશે અને જલેની રકમ જમીન માલિકનાઈ આપી તરિકે કમ્પેન્સેટર પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે અથવા અન્ય પરવાનગી રા કરવામાં આવશે.

૧૪. આ પરવાનગી જમીનની તબક્કીની કેટકાર અને જમીન સંવેનના બીજા કાયદાઓને આધીન રહેશે.

૧૫. પ્લોટની હદે આંતરીક સ્લાબો ઉપર અને કોમન ક્ષેત્રમાં કોઈને મોલરપાસ ન થાય તે સેટે વોળ સ્પષ્ટીએ વુકાસેયસ કરી કરવું વુલો ઉલેજવાના રહેશે. વુકાસેયસ પેટે કોઈવ ટીપોલીટની રકમ રૂ. ૧૦૫૪૪૪૦/- એકે રૂપિયા દસ લાખ ચોગ્યન હજાર બસો પચાસ પુરા ના. ૨૧/૧૦/૦૪ ના ચેક લેવામાં આવેલ છે. જે રકમ વુલોના ઉંઠેર કર્મો બાદ ત્રણ વર્ષ પછી વગર બાકી પરત કરવામાં આવશે. જો વુલોનો ઉંઠેર કરવામાં આવશે નહીં તો ટીપોલીટની રકમ જામ કરી વુલો ઉંઠેર કરવાની કમ્પવાલી કરવામાં આવશે. વુકાસેયસ મોડામાં મોડુ ટીકેમ્પર- લગ વુલોમાં કરી બસે જાણ કરવાની રહેશે. ત્યાંજના વુલોની સિપતી અને ચકા વર્ષે શુધે ૨૨૬ વર્ષના જુલાઈ માસમાં રિપોર્ટ કરવાની રહેશે.





૯. નમુના 'સેમ' માં સારંગે આપવાની રહેશે.

૧૦. માંખકામ માફ કરવું પાડે તેમાં સહેલાઈથી જમણી ઉંઠે તેવા પદાર્થો આપવી જોઈએ નહીં.

૧૦. માં પરવાનગીની તારીખથી ૭ મહિનામાં બોધકામ શરૂ કરી ચલાવવામાં તમામ માંખકામો પૂરાં કરવાના રહેશે.

૧૧. આ પરવાનગી આપતા પહેલાં માખણી કી રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/-એકે રૂપિયા બહાર હજાર પુરા કિલોગ્રામ હેન્ડપેક્ટરથી, લીન રેડની કચેરી હાથ સહાય નં. ૧૪૪ ના. ૨૧/૧૦/૦૪ થી ભરીલી છે. તે મુજબ આ પરવાનગી એકજની જમીનની માખણી કરાવવી પડશે. માખણી મુજબ જગા ઉપર લંબિયાન કાઢવામાં પડશે અને માખણી મુજબના સારંગ આપો ની ચાર નક્કી અને રજુ કરવી પડશે. જમીનની માખણી થયા બાદ તેમાં વાપરો કે પડાશે મરે તો તે ઉપરનો વિશેષજારો તથા અન્ય ઉપકરણો કમ્પેન્સેટ કરવાની રહેશે.

૧૨. સર પોજનામાં પડાઈ પુરુશનાઈ તથા નંદા પડાઈના નિકાલ માટે મૈત્ર્ય વટર જવડયા અરજદારે ચોતાના ખર્ચ અને જોખમ કરવાની રહેશે. ડ્રેનેજ લે-સાઈટ નેમજ સેપ્ટીક ટેન્ક તથા સીડીંગ ની સાઈટ અને સંખ્યા નેશનલ મિલિટીય એક મુજબ રાખવાનું રહેશે.

૧૩. વચર મંજુરીએ કે કાપા કાનુન નિયમ કોઈપણ કારણે માંખકામ કરવામાં આવશે. તો સમય પ્રાપ્તિથી જિલ્લા પંચાયત અમલદાર કરાવે તે મુદતમાં આપે માંખકામો અમલદારે દુર કરવાના રહેશે. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કમ્પેન્સેશન મરો માંખકામ દુર કરવામાં આવશે અને જલેની રકમ જમીન માલિકનાઈ આપી તરિકે કમ્પેન્સેટર પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે અથવા અન્ય પરવાનગી રા કરવામાં આવશે.

૧૪. આ પરવાનગી જમીનની તબક્કીની કેટકાર અને જમીન સંવેનના બીજા કાયદાઓને આધીન રહેશે.

૧૫. પ્લોટની હદે આંતરીક સ્લાબો ઉપર અને કોમન ક્ષેત્રમાં કોઈને મોલરપાસ ન થાય તે સેટે વોળ સ્પષ્ટીએ વુકાસેયસ કરી કરવું વુલો ઉલેજવાના રહેશે. વુકાસેયસ પેટે કોઈવ ટીપોલીટની રકમ રૂ. ૧૦૫૪૪૪૦/- એકે રૂપિયા દસ લાખ ચોગ્યન હજાર બસો પચાસ પુરા ના. ૨૧/૧૦/૦૪ ના ચેક લેવામાં આવેલ છે. જે રકમ વુલોના ઉંઠેર કર્મો બાદ ત્રણ વર્ષ પછી વગર બાકી પરત કરવામાં આવશે. જો વુલોનો ઉંઠેર કરવામાં આવશે નહીં તો ટીપોલીટની રકમ જામ કરી વુલો ઉંઠેર કરવાની કમ્પવાલી કરવામાં આવશે. વુકાસેયસ મોડામાં મોડુ ટીકેમ્પર- લગ વુલોમાં કરી બસે જાણ કરવાની રહેશે. ત્યાંજના વુલોની સિપતી અને ચકા વર્ષે શુધે ૨૨૬ વર્ષના જુલાઈ માસમાં રિપોર્ટ કરવાની રહેશે.





ક્રિમિનલ ખોટા/ના અંદરના ભાગની એકબીજા બુઝાવી રાખી જાડીની સ્થિતિ જાણીને કેન્સીર કરાવી લેવાની રહેશે.

૨૩. કુલ સાંપ્રતિગત મોજેકરના કિસ્સામાં તેના પ્રયોજકકક્ષીએ તેના જલકરની બંદીની કિસ્સામાં તેના નેરમેનકક્ષીએ તેનાર વચેલ મકાનની તેના અજેકરને સોંપાય તે મહેલમાં પાણી, સ્ટીટ લાઈટ, આંતરીક રસ્તા, ડ્રેઈનેજ અને તેનેકરની બુઝાવી સમવકાલ કીની કરવાની રહેશે.

૨૪. આ પરવાનગી અરજકરને સુ કસવામાં આવેલ વિગતોના આધારે અપવકાલે આવેલ છે. સુ કસેલ એકપલ કે તેથી સુ વિગતો મોટી હોવાનું જાણેર વચે આ પરવાનગી આપેલકાલ ૨૬ વચેલ વકાલે, જેથી જમીન મહેસુલ કામકરની કરના - ૭૬ એ હેલમાં પચાસ લેવાને પાન રહેશે અને નમુનાં અજેકરને લકાલીન જમલામાં બીજકોઈ પણ કામકરની સોમલાકોનોનો જાન અલગ વિગત ઉનીમન પોનલા મોટ તેલક કોજકાવી મુન મહે પચાસ લેવાને પાન બનશે.

૨૫. સરકારકીના સમતોવખતના નિયનો અને નિયંકરોનું પલ ધોનવ રીતે પાલન કરવાનું રહેશે.

૨૬. સોલામકીના રકોમો મહે આંતરીક રસ્તા પેલર અથવા કામકરની તેવાર કરવાના રહેશે.

૨૭. ક્રિમિનલ ખોટ તથા રસ્તાની અન્ય બુઝાવી જમીન ઉપર અનઅધિકૃત બાંધકામ કે કબાલ કરી કકારી નહીં. ક્રિમિનલ ખોટનું કસાલ કે અન્ય રીતે નેમકાલ થઈ પાડશે નહીં કે સજીવપરે વકાલે નહીં. તેમજ આ જમીનોની અજુમાજુના વિસ્તારમાં રહેતાં લોકોનાં સુખકાલીના કકારોને બુઝાવાન કરે તેનો ઉપયોગ કરી વકાલે નહીં.

૨૮. માંજલીવાની જમીન ઉપર બાંધકામ કરતાં પહેલાં સરકાર માન્ય સેલમાં પાસે સોરેલ દેલ કરકિપાલ કામકરનું રહેશે. આ દેલ રીપોર્ટની નકલ બાંધકામના દેલમાં તથા સમાધિત નકલો અને તથા સરકારીલખપસરકારી સર્વેયિલ એવેરોમાં કરકિપાલ સુ કરવાની રહેશે. તેમજ બાંધકામ ખરીદનાર દેલ અકીલને તેની નકલ સુ પાડવાની રહેશે.

૨૯. બાંધકામ મહે સોઅરેલ અને બાંધકામની નિપલમપીછ અને પીછાલ વિતેર મહે સરકાર માન્ય અને જે તે સમાધિપરે પાસે રજિસ્ટર કરવામાં આવેલ માન્ય સ્ટઅરલ એનકનિયર પાસે જ સ્ટઅરલ કીજાલોન કરાવાની રહેશે. માન્ય સ્ટઅરલ એનકનિયરે જલામક કરેલ

નામના મુજબ બાંધકામ કરી તેની નકલ સંબંધિત કચેરીઓમાં તથા માંડિયા પરીકનારને વિના મુલ્યે પુરી પાડવાની રહેશે.

૨૭. ભારતીય સરકારની નેશનલ મિલિટરી કોડ અનુસાર સશસ્ત્ર માંડિયારી હાથમાં રાખવા મંજૂર છે કોઈ વાજાધોરણ કે નીતીનિયમો અવગણી માટે નહીં કરે તે પાલનિરક્ત માટેની મંજૂરી સંબંધિત પાસેથી મેળવવા પડી જ નામકામ હાથ પડી શકાય છે કોઈ અવગણન કરવાના નામે તે બાંધકામ કોન્ટ્રાક્ટરની સંપૂર્ણ વિનયો સંબંધિત કચેરીઓને પુરી પાડવાની રહેશે.

૨૮. ભૂકંપસુધ મશીનોની કિંમતોના માટે સરકાર માન્ય ભંજનીની રકમાર કરકાશીપાત્ર છે તેવાનો સંબંધિતને આ સરકાર જર્મીન મારફત માટે કરકાશીપાત્રી બંધાવવા રહેશે. મંજૂર થયેલ ભૂકંપસુધ કિંમતોનો જ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

૨૯. યાવતકાળી જમીનના અને તે ઉપર કરવાના આગતાર બાંધકામની કિંમતના અને સમર્થતાની સંપૂર્ણ જવાબદારી બાંધકામ કરનાર કંઈનેર, સુરક્ષણ કંઈનેર તથા જર્મીનમલકીક / કમિશનરની રહેશે. આ બાંધકામ સુરક્ષા માટે ટેકા મલકવાની જવાબદારી કરવાનો રહેશે. મિલ્કત માટે કિંમત અને જાહેર સલામતી બાબતે ખાસ કરીને ભૂકંપ, વાજાધોરણ અને સંબંધિતકાર્ય બાબતે નેશનલ મિલિટરી કોડ અને ઉર્જીયન કોર્ડ સ્પેસીફિકેશન મોડેલમાં રહેલું પાલન કરવાનો રહેશે.

૩૦. સરકારી પાત્રોના નિમ્નજ માટે પરકીલેટીય મેલ બનાવવા જરૂરી નહીં અને મેલ મલકાવા રહી જાય મંજૂરી મેલની લેવાની રહેશે તે મુજબ કમિશનરી પુરી કરાવવાની રહેશે.

૩૧. મંજૂર થયેલ પ્લાન અને મંજૂર થયેલ ભૂકંપ અને સરકારની નકલ સમાવેશને આપવાની રહેશે.

૩૨. કામર સેક્ટરીની જરૂરી વ્યવસ્થા મશીનો ઉપયોગ સરકારી અવાધિ કરવી લેવાની રહેશે.

૩૩. સરકારી પાત્રોના સંબંધ અને ઉપયોગની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. આ બંધેના નકલ મેલ મલકાવા અને મંજૂર કરાવી લેવાના રહેશે અને તે મુજબની કમિશનરી પુરી કરાવી લેવાની રહેશે.

