



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા (બાંધકામ પરવાનગી)

(ઇસ્ટ ઝોન, સેન્ટ્રલ ઝોન, વેસ્ટ ઝોન)

શ્રી. રા. દે. ક્રિ. ના. પાર્ટીકર, શ્રી. દિગેશચંદ્ર. ભાઈભાઈ ભાભાઈ રાજકોટ.
તમોને કોર્પોરેશનની હદમાં. ગા.વ.કો. - ૩૬૬ પેકી. ૨, પ્લોટ નં. - ૧૫૨, ટી.પી. - ૨૧, સેક્ટ. નં. - ૫૧/૩,
આવેલ ખાનગી માલીકીની જગ્યામાં નીચે જણાવેલ વિગતો બાંધકામ કરવા પરવાનગી આપવામાં આવે છે.
— રહેણાંક કિલો-ફીટ-સીમ પાળ — પાળકોડ-ગવડ રાજકોટ.

— સામેલ પાળકો લાલ રંગે રંગાયા દર્શાવ્યા મુજબ બાંધકામ.
બેઝમેન્ટ :- ક્વર્ટર પાર્ટી, બે સીડી, બે લાઈટ / કાયર લાઈટ નથા રેખા મુજબ બાંધકામ.
ગ્રાઉન્ડ :- લાઈટ પાર્ટી, ક્વર્ટર પાર્ટી, બે સીડી નથા બે લાઈટ / કાયર લાઈટ મુજબ બાંધકામ.
1st Floor :- લાવાંગ, કિચન / ડાયનાંગ, બે બેડરૂમ, બે રોયમેટ, સ્ટોર, વોશ, રોવા
સાર પુનઃ નથા લાવાંગ / ડાયનાંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, બે રોયમેટ, સ્ટોર, વોશ,
રોવા સાર પુનઃ નથા બે સીડી, બે લાઈટ / કાયર લાઈટ નથા બે પેક્સ મુજબ બાંધકામ.
2nd Floor :- લાવાંગ, કિચન / ડાયનાંગ, બે બેડરૂમ, બે રોયમેટ, સ્ટોર, વોશ રોવા બે
પુનઃ નથા લાવાંગ, કિચન / ડાયનાંગ, બે બેડરૂમ, બે રોયમેટ, સ્ટોર, રેસેસ રોવા બે
બે પુનઃ નથા લાવાંગ / ડાયનાંગ, કિચન, બેડરૂમ, રોયમેટ, સ્ટોર, રેસેસ રોવા બે
પુનઃ નથા લાવાંગ / ડાયનાંગ, કિચન, બેડરૂમ, રોયમેટ, સ્ટોર, બે રેસેસ રોવા બે
પુનઃ નથા બે સીડી, બે લાઈટ / કાયર લાઈટ નથા બે પેક્સ મુજબ બાંધકામ.

સરનાં :- (૧) સરજદારશ્રી એ સ્થાનકે બોર-સીરાઈ નથા સોલાર વોટર હીટીંગ સીસ્ટમ
નથા C.F.L. જોવાઈડ કચ્છાના રહેશે. (૨) માલિકી નથા સંતતિ પાંડવો હો કાળવર
બાંધકામ કરવાનું રહેશે. (૩) કાયર રજીસ્ટર કચ્છાના N.B.C. NO. R.M.C.F.E.S. NO. 140C.
642, ના. ૨૫/૩૧૬ ની સરતોને આધાર. (૪) નગર સરનાં કાદિ કાર્ટ-પુનઃ કાલિપ્રાય
નં. ૭૨૪૦/૭-૨૭ (ગવડ) રાજકોટ / મુળ પાંડવ નં. ૫૧/૩૬૨, ના. ૧૧૦/૨૫ ની સરતોને આધાર
કોને (૫) ટી.પી. સીમ નં. ૨૭- ગવડી સંતતિ પાંડવે સરકારશ્રી સારથના ફેરફાર સરજદારને
બાંધકામ રહેશે (૬) રોયલ સેક્ટર (રેખા મુજબ) સેક્ટર ડેવલપમેન્ટ કોર્પરેશન, ૨૦૧૬ ની કસમ
ધી ગુજરાત પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ ૧૯૭૬ નથા બી.પી. પ્રા. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૭૯ અનુચિત મારત બાંધવા
સંબંધી કોર્પોરેશનની પેટા કોપી તથા વખતો વખત કોર્પોરેશન જ કોઈ અધિનિયમો (રિગ્યુલેશન) અમલમાં મુકશે તેને
પાટ, રેપાઈટમેન્ટ, રાખવા બિલ્ડીંગ રાખવા મેળા લાગના વચ્ચેના મહેલો, માલિકી, માલિકી, માલિકી, માલિકી,
આધીન રહીને બાંધકામ કરવાનું છે અને બાંધકામ પુરૂ થયે મેકાન વપરાશ માટે દાખલા કે ભોગવતા પરવાનગી સર્ટીફિકેટ
મેળવવાનું રહેશે. (૭) રાજ્ય સરકાર સારથના રોયલ સેક્ટર (રેખા મુજબ) સેક્ટર ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન
(રેશી) ની કચેરીમાં રજીસ્ટર કરાવવા સિવાય કરી શકાશે નહીં.
આ પરવાનગી અનુસાર બાંધકામ કરવાથી કોઈના હક્કને બાધ આવશે અથવા સરકારી કે કોર્પોરેશનમાં કોઈ પેટા
કાયદા અધિનિયમો, કે નિયમોનું ઉલ્લંઘન થશે તો તે માટે તમારી જવાબદારી રહેશે.

શ્રી કમિશ્નર સાહેબનાં હુકમનાં R.M.C./G.A.D./No. 488 Dt. 07-02-2009 થી મળેલ સત્તાના આધારે
પરવાનગી આપવામાં આવે છે. નોંધ :- સામેલ બાંધકામ પરવાનગી પાળ

ડેવ. સા. ઇ. નં. ૮૮૭ દર્શાવેલ સરતોને આધાર.

રાજકોટ. તા. ૧૩/૧૨/૧૯

પરવાનગી તૈયાર કરનાર કારકુન

સા. રા. દે. ક્રિ. ના. પાર્ટીકર (શરતો માટે પાછળ જુઓ)

૧) નકલ રવાના :- વેરા વસુલાત શાખા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા
જગ્યા રોકાણ ફી પેટેના રૂ. ૩૧૨૨૧/- /- પહોંચ નં. 1423.... તા. 16/4/19
પરવાનગી ફીના રૂ. ૨૫/- પહોંચ નં. ૩૨૧૧.... તા. ૧/૬/૧૯.... થી ભરેલ છે.

આસી. ટાઉન પ્લાનર

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા