

Search Report

Date	26.11.2019
Deal Number	

Property

Mauje: Vadsar, Vadodara lying being Revenue Survey No. 111/1, 111/2, 112, 113, Paikki C.S. No. 1266, 1267, 1268, 1269, T.P. No. 32, F.P. No. 141, admeasuring 14448 paikki 8339 Sq. Mtrs., Known as "DREAM AATMAN-'II'".

Property Owner

M/s Parthiv Realty a Partnership Firm

Dear Sir,

As per your instructions I have caused to taken out the search of the above-mentioned property in the office of Sub-registrar of Assurances at Sub-Registrar-3 (Akota), Record from 2006 to 2019 for 14 years. During the course of searches the following details were found:

Year	Document No.	Document Name.	Document Date.	Seller	Purchaser
2019	18306	Sale Deed	15.11.2019	I. Kanubhai Becharbhai Patel and others	M/s Parthiv Realty a Partnership Firm

Remarks, if any:

None

Searcher Name

Advocate Sapan Teredesai

Search Receipt Number

2019016038219 (R.S. No 111/1) & 2019016038216 (R.S. No 112)

2019016038213 (R.S. No 111/2) & 2019016038210 (R.S. No 113)

For

Authorised Signatory*



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 111/1 સી.સ.નં. 1266 માપ 3541 ચોમી ફીમ આત્મન-2

Search in : વડસર /VADSAR

પહોંચ નંબર ૨૦૧૮૦૧૬૦૩૮૨૧૮ અરજી નંબર ૧૮૩૨૬ અરજી વર્ષ ૨૦૧૮
તારીખ ૨૬ માટે નવેમ્બર સને ૨૦૧૮

રજી કરનારનું નામ સખન તેરેદેસાઈ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલી અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2006 2019

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૨૫૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૨૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

ફરેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

K.B.Chavda
સબ રજીસ્ટ્રાર
Akota

2006
2019

સુપરટેન્ડન્ટ આફ સ્ટમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ આફ રજીસ્ટ્રેશન (મહસુલ) વલ્સાડ - ગુજરાત રાજ્ય

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : સપન તેરેદસાઈ અરજી નંબર : 19326 ગામ નું નામ : VADSAR

મિલકતનું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 111/1 સી.સ.નં. 1266 માપ 3541 ચોમી ફીમ આત્મન-2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akota

શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા મા -13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર શી તેયાર કરવામા આવી છે. આ નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટર કોડ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસંદગરનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસંદગરનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબંધનવાળું રૂ.50100000.00	રે.સ.નં. 111/1, 111/2, 112, 113 સી.સ.નં. 1266, 1267, 1268, 1269 ટી.પી.નં. 32 એફ.પી.નં. 141 ની 14448 પેદી 83339 ચો.મી. ખિનબેતીની ખુલ્લી જમીન	મોજે વડસર		શ્રી કનુભાઈ બેયરભાઈ પટેલ (હિસ્સો 34 %) શ્રી કિરણભાઈ કનુભાઈ પટેલ (હિસ્સો 33 %) શ્રી હેતલભાઈ કનુભાઈ પટેલ (હિસ્સો 33 %) શ્રી ઉમેદભાઈ બેયરભાઈ પટેલ શ્રી નીતિનભાઈ ઉમેદભાઈ પટેલ શ્રી અશ્વિનભાઈ બેયરભાઈ પટેલ શ્રી સપનભાઈ અશ્વિનભાઈ પટેલ	પાર્શ્વ રીયાલીટી નામની ભાગીદારી પેઢી ના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી હેતલભાઈ કનુભાઈ પટેલ	15-11-2019 15-11-2019	18306	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akota



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 111/2 સી.સ.નં.1267 માપ 1315 ચોમી ફ્રીમ આત્મન-2

Search in : વડસર /VADSAR

પહોંચ નંબર 20190903030293 અરજી નંબર 14322 અરજી વર્ષ 2019
તારીખ ૨૬ માટે નવેમ્બર સને 2019

રજુ કરનારનું નામ સપન તેરેદસાઈ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....

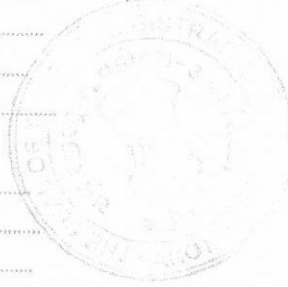
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2006 2019

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



240.00

કુલ એકદરે રૂ. 240.00

અંકે રૂપિયા બે સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.B.Chavda
સબ રજીસ્ટ્રાર
Akota

2006
2019

સુપ્રટેન્ડન્ટ આફ સ્ટમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ આફ રજીસ્ટ્રેશન (મહાસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : સપન તેરેદસાઇ અરજી નંબર : 19322 ગામ નું નામ : VADSAR

મિલકતનું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 111/2 સી.સ.નં.1267 માપ 1315 ચોમી ડ્રીમ ચાત્રન-2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akota મા -13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુપીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માવિધો ફેરખત/તથાબ્ધ રૂ.50100000.00	રે.સ.નં. 111/1, 111/2, 112, 113 સી.સ.નં. 1266, 1267, 1268, 1269 ડી.પી.નં. 32 એફ.પી.નં. 141 ની 14448 પેટી 8339 ચો.મી. બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન	મોજે વડસર		શ્રી કનુભાઇ બેચરભાઇ પટેલ (હિસ્સો 34 %) શ્રી કિરણભાઇ કનુભાઇ પટેલ (હિસ્સો 33 %) શ્રી હેતલભાઇ કનુભાઇ પટેલ (હિસ્સો 33 %) શ્રી ઉમેદભાઇ બેચરભાઇ પટેલ શ્રી નીતિનભાઇ ઉમેદભાઇ પટેલ શ્રી અશ્વિનભાઇ બેચરભાઇ પટેલ શ્રી સપનભાઇ અશ્વિનભાઇ પટેલ	પાર્થિવ રીયાલીટી નામની ભાગીદારી પેટી ના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી હેતલભાઇ કનુભાઇ પટેલ	15-11-2019 15-11-2019	18306	



સબરજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akota

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 112 સી.સ.નં. 1268 માપ 10320 ચોમી ફીમ આત્મન-2

Search in : વડસર /VADSAR

પહોંચ નંબર 2016015036299 અરજી નંબર 16324 અરજી વર્ષ 2016
તારીખ ૩૬ માટે નવેમ્બર સને ૨૦૧૮

રજુ કરનારનું નામ સપન તેરેટેસાઈ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2006 2019

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૨૫૦.૦૦

કુલ ચેકેદે રૂ. 250.00

અંકે રૂપીયા બે સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

K.B.Chavda
સબ રજીસ્ટ્રાર
Akota

2006

2019

સુપ્રટેન્ડન્ટ આફ સ્ટામ્પ્સ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ આફ રજીસ્ટ્રેશન (મહિસુલ ભાગ - ગુજરાત રજિસ્ટ્રેશન)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : સપન તેરેટેસાઇ અરજી નંબર : 19325 ગામ નું નામ : VADSAR

મિલકતનું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 112 સી.સ.નં. 1268 માપ 10320 ચોમી ફ્રીમ આત્મન-2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akola મા -13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે, આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદિત આ શોધમાં તા. સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અરજી (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આવે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબનવિયાળ રૂ. 501000000.00	રે.સ.નં. 111/1, 111/2, 112, 113 સી.સ.નં. 1266, 1267, 1268, 1269 ટી.પી.નં. 32 એડ. પી. નં. 141 ની 14448 પેકી 8339 ચો.મી. ગિરમતીની ખુલ્લી જમીન	મોટેવડસર		શ્રી કનુભાઇ બેયરભાઇ પટેલ (હિસ્સો 34 %) શ્રી કિરણભાઇ કનુભાઇ પટેલ (હિસ્સો 33 %) શ્રી હેતલભાઇ કનુભાઇ પટેલ (હિસ્સો 33 %) શ્રી ઉમેદભાઇ બેયરભાઇ પટેલ શ્રી નીતિનભાઇ ઉમેદભાઇ પટેલ શ્રી અશ્વિનભાઇ બેયરભાઇ પટેલ શ્રી સપનભાઇ અશ્વિનભાઇ પટેલ	પાશિવ રીયાલીટી નામની ભાગીદારી પેઢી ના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી હેતલભાઇ કનુભાઇ પટેલ	15-11-2019 15-11-2019	18306	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akola

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સ.નં./બ્લોક નં. 113 સી.સ.નં. 1269 માપ 2934 ચોમી ફ્રીમ આત્મન-2

Search in : વડસર /VADSAR

પહોંચ નંબર ૨૦૧૮૦૧૬૦૩૮૨૧૦ અરજી નંબર ૧૮૩૨૦ અરજી વર્ષ ૨૦૧૮
તારીખ ૨૬ માહે નવેમ્બર સને ૨૦૧૮

રજી કરનારનું નામ સચળ તેરેદેસાઈ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2006 2019

દેડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ટેક્સ-૨ ફી.....



૨૫૦.૦૦

કુલ ચેકકદ રૂ. ૨૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K. B. Chavda
સહ રજીસ્ટ્રાર
Akota

2006

2019

સુપિટેન્ડેન્ટ ચોફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in સપન તેરેસાઈ

અરજી નંબર : 19320

ગ્રામ નું નામ : VADSAR

મિલકતનું વર્ણન રે.સ.નં./બ્લોક નં. 113 સી.સ.નં. 1269 માપ 2934 ચોમી ફીમ આત્મન-2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akota

આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા મા -13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના ટિક્સમાં આંકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેરા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
શ.								

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akota

