D\Backupdata11/PM7/Building\Housing-AHK-25

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ

નમૂનો અન્ય અને એપેન્ડિક્સ 'ઈ'

ફોર્મ નંબર-૫ વિનિયમ ૫.૧

વિકાસની પરવાનગી/રજા ચિઠ્ઠી નંબર

[illegible]

વોર્ડ ૨૮૯

૮ ૨૦૧૬ -૨૦૧૭

અરજદારશ્રી ~~[illegible]~~

રહેવાસી ~~[illegible]~~

અને ટીકા નંબર — સીટી સર્વે નંબર ૧૩, ૩૪૨૩ પૈકી

ટી. પી. નંબર ૧૯ એફ. પી. નંબર ૨૪

મોજે ગામ [illegible] રે. સ. નંબર ૧૦૦૪ પૈકી માં

બી. એ. ________ ચો. મી. એફ. એસ. આઇ ________ ચો. મી.

ઇમારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૨૬-૧૨-૨૦૧૬ ના રોજ મળેલી ૬૭ નોટિસમાં જણાવેલ બાંધકામનો પ્રકાર નકશા મુજબ ઉપર જણાવેલી ઇમારતી બાંધકામ/લેઆઉટ અંગે મ્યુ. કો. એક્ટના ચેપ્ટર ૧૨ના રૂલ-૩ મુજબ તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૬૯ની કલમ ૨૯-૧ (૧) ૨૯-૧ (૨), ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર .... સીટી/રેવેન્યુ સ.નંબર .... ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના રૂલ્સ તથા બાયલોઝને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્વયે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ ડેવલપમેન્ટ કંટ્રોલ રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના જોખમે અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં [illegible handwritten conditions]

૧.	સી. ડી.	—
૨.	~~ગર્વમેન્ટ સેસ~~ [illegible]	૨૪૭૦ -
૩.	વૃક્ષારોપણ ચાર્જ	—
૪.	બાંધકામ પાણી લાગત	—
૫.	~~વરસાદી ગટર~~ લાગત	૫૦૦૦ -
૬.	એમીનીટીઝ ચાર્જ	૧૩,૭૧૦ -
૭.	~~રૂ. છ. લાગત~~ [illegible]	૧૦૦ -
	કુલ	૨૧,૩૮૦ -

TXN ID - 31788 / 20-2-17

APP. ID. 246534

શરત : જી. ડી. આર. -૨૦૦૬ ના નિયમ ૫.૩ .૧ (ix) તથા ૩.૨.૫ મુજબ સ્ટ્રક્ચરલ સેફ્ટી અને વર્કમેનશીપ, ઇન્ક્રમેન્ટ રાઇટસ, ટાઇટલ ઓફ ધી લેન્ડ /બિલ્ડીંગ વિગેરેની જવાબદારી અરજદારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ શરૂ કર્યા અંગેની જાણ દિન--૩માં અત્રે કરવાની રહેશે. (૨) આ બાંધકામ પરવાનગી મળેલથી ચાર વર્ષમાં ઓકયુપેશન સર્ટીફીકેટ મેળવી લેવાનું રહેશે. અંન્યથા જે તે સમયે અમલી વિકાસ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ ફેર પરવાનગી લઇ બાંધકામ કરવાનું અથવા કરેલ બાંધકામમાં ફેરફાર કરવાનો રહેશે.

નીચે જણાવેલી નિયંત્રણ અને શરતોને અનુસરીને બાંધકામની રજા આપવામાં આવે છે, તમોએ બાંધકામ કરવાની મંજૂરીના પ્લાન રજૂકરેલ તેની મંજૂર થયેલી નકલ તમારી જાણ માટે મોકલી આપી છે. એન્જિનીયર / આર્કીટેક્ટશ્રીનું નામ [illegible] સ્ટ્રકચરલ એન્જિનીયરશ્રીનું નામ [illegible]

તારીખ : ૨૨-૨-૨૦૧૭

TRUE COPY

DWIP ASSOCIATES (ARCHITECT / ENGINEERS) V.M.C. LIC No. ER-78 17-18

23/2/17

કોરસ્પોન્ડેન્ટ — બાંધકામ તપાસનીસ — નાયબ નગર વિકાસ અધિકારી

વડોદરા મહાનગરપાલિકા