



Hitesh B. Dhebbariya

ADVOCATE

Off: 4005, Central Bazzar, Opp. Varachha Police Station
Varachha Road, Surat-395006. Mo.: (+91)97260 80035

Date: 21/09/2017



:: પ્રમાણપત્ર ::

આથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરતના સબડિસ્ટ્રીક્ટ/તાલુકો સુરત સીટી(પુણા)ના ગામ મોજે પુણાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૯, જેનો બ્લોક નં. ૩૮૦/૧ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૦ પૈકી, ૩૬૩, જેના બ્લોક નંબર ૩૮૮/૨ થી નોંધાયેલી ખેડખાતાની કુલે હે. આરે. ૦-૮૦-૦૫ મીટર જમીન, જેનો આકાર ૧૫-૫૦ પૈસા છે. જેનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૬૦(પુણા) લાગુ પડતા, ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૧૫૨ તથા ૧૭૧ વાળી બિનખેતીની જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ રેસીડેન્સીયલ કમ કોર્મશીયલ એપાર્ટમેન્ટ કે જે “રોયલ હેવન” ના નામ થી ઓળખાય છે તેમા આવેલા બિલ્ડીંગ એ, બી, સી, ડી, ઈ બિલ્ડીંગમાં કોઈપણ જાતની સરકારી કે અર્ધસરકારી લોન કે મોર્ગેજ કરવામાં આવેલ નથી કે કોઈપણ જાતનો બોજો નથી. તે મિલકત સંપૂર્ણ બોજા મુક્ત છે. તેના જરૂરી દસ્તાવેજો તપાસતા કોઈપણ પ્રકારનો બોજો નથી એ સ્પષ્ટ થાય છે.

આથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરતના સબડિસ્ટ્રીક્ટ/તાલુકો સુરત સીટી(પુણા)ના ગામ મોજે પુણાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૯, જેનો બ્લોક નં. ૩૮૦/૧ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૦ પૈકી, ૩૬૩, જેના બ્લોક નંબર ૩૮૮/૨ થી નોંધાયેલી ખેડખાતાની કુલે હે. આરે. ૦-૮૦-૦૫ મીટર જમીન, જેનો આકાર ૧૫-૫૦ પૈસા છે. જેનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૬૦(પુણા) લાગુ પડતા, ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૧૫૨ તથા ૧૭૧ વાળી બિનખેતીની જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ રેસીડેન્સીયલ કમ કોર્મશીયલ એપાર્ટમેન્ટ કે જે “રોયલ હેવન” ના નામ થી ઓળખાય છે તેમા આવેલા બિલ્ડીંગ એ, બી, સી, ડી, ઈ બિલ્ડીંગ વાળી મિલકતમાં સરકારીશ્રી દ્વારા નિયત કરવામાં આવેલ સને ૨૦૧૧ માં જંત્રીના દરો નીચે મુજબ નક્કી કરવામાં આવેલ છે.

T.P.S. – 60 [PUNAGAM]

વેલ્યુએન	ખુલ્લા પ્લોટનો ભાવ	જમીન + બાંધકામનો ભાવ			ખુલ્લા પ્લોટનો ભાવ	ખેતીની જમીનનો ભાવ	
		રહેણાંક ફ્લેટ/એપાર્ટમેન્ટ	ઓફિસ	દુકાન		પીયત	બીન પીયત
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
44/49	14750	14000	22475	28625			

