



અમે લેયલા મકાન તરીકે,

રહેલા ધર બનાવીએ છીએ...



બાપા સીતારામ
હાઈટ્સ

સ્પેસીફિકેશન્સ...

- સ્ટ્રક્ચર : અર્થેકવેક રેઝીસ્ટ સ્ટ્રક્ચર એન્જિનિયરની કિઝાઈન મુજબનું ફેમ સ્ટ્રક્ચરથી અને આર્કિટેક્ટ કિઝાઈન મુજબ બાંધકામ કરી આપવામાં આવશે.
- યાત્રાતર તથા પ્લાસ્ટર : ઇંટોનું સેન્ડ બ્લોક યાત્રાતરકામ તથા અંદરના ભાગે ડબલકોટ નીચું પ્લાસ્ટર, બહારના ભાગે ડબલકોટ સેન્ડ પાણા પ્લાસ્ટર કરી આપવામાં આવશે.
- બારી-દરવાજા : મેઈન ડોરમાં યુડની ફેમ તથા અંદરની બાજુ પથથરની ફેમ કરી લેમિનેટ ક્લેશકોર આવશે, બાથરૂમની ફેમ પથથરની અને ડોર મેસોનાઈટના બનશે. બારી એલ્યુમીનીયમ સેકશન ગ્લાસ સાથે ફીટ કરી આપવામાં આવશે.
- ફ્લોરિંગ : દરેક ફ્લેટનું ફ્લોરિંગ વિટ્રીફાઈટ ટાઈલ્સનું સ્કર્ટિંગ સાથે કરવામાં આવશે. દરેક બાથરૂમમાં લીટર લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ લગાવી આપવામાં આવશે તથા પાર્કિંગ એરીયામાં પીસીસી કરવામાં આવશે.
- સેનેટરી/પ્લમ્બિંગ : પ્લમ્બિંગ કામ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના પી.વી.સી. પાઈપનું તથા બ્રાન્ડેડ કંપનીનું બાથ ફીટિંગ કરી આપવામાં આવશે.
- કિચન : આર્કિટેક્ટની કિઝાઈન મુજબ રસોડામાં સેન્ડવીચ ગ્રેનાઈટ કુર્કિંગ પ્લેટફોર્મ કરી લીટર લેવલ સુધીની ગ્લેઝ ટાઈલ્સનું ફીટિંગ આવશે અને સ્ટેનલેસ સ્ટીલની સીન્ક લગાવી આપવામાં આવશે.
- ઇલેક્ટ્રીક : ઇલેક્ટ્રીક ફિટિંગ્સ આઈ.એસ.આઈ.ની ગુણવત્તાનું કન્સ્ટીટુટ કોપર વાયરિંગ, મોક્યુલર સ્પીચ તથા ફોઈગરૂમમાં ટી.વી. પોઈન્ટ, કિચનમાં ફીઝનો પોઈન્ટ, બન્ને બેડરૂમમાં એસીનો પોઈન્ટ તથા વોશ એરીયામાં વોશીંગ મશીનનો પોઈન્ટ તથા બાથરૂમમાં ઇલેક્ટ્રીક ગીઝરનો પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.
- વોટર : વોટર સપ્લાય માટે અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ ટેંક કરવામાં આવશે.
- કલર : ફ્લેટની અંદરના ભાગમાં સારી કવોલીટીની મુઝ્કી લગાવવામાં આવશે તથા બિલ્ડિંગની બહાર એકેલેક પેઈન્ટ કરી આપવામાં આવશે.
- લીફ્ટ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની (ઓટો ડોર) લિફ્ટ આપવામાં આવશે.
- અગાસી : અગાસીમાં રોડી કરી સીરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરિંગ થશે જેથી ધાતુ ઓછું તપે અને ગરમી ઓછી લાગે.